



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 028 641
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LONGUM INVEST AS
Forretningsadresse:	Teknologiveien 9 4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hans Jacob Bjerkholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 516	26 516
Sum kostnader		18 516	26 516
Driftsresultat		-18 516	-26 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49
Sum finansinntekter			49
Annen rentekostnad		23 100	
Sum finanskostnader		23 100	
Netto finans		-23 100	49
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 616	-26 467
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 616	-26 467
Årsresultat	2	-41 616	-26 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 616	-26 467
Totalresultat		-41 616	-26 467
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-41 616	-26 467
Sum overføringer og disponeringer		-41 616	-26 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	4 818 052	4 708 052
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Sum finansielle anleggsmidler		4 818 052	4 708 052
Sum anleggsmidler		4 818 052	4 708 052
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 570	
Sum fordringer		5 570	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 521 870	45 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 870	45 956
Sum omløpsmidler		1 527 440	45 956
SUM EIENDELER		6 345 492	4 754 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 200 000	2 200 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		2 493 391	2 535 007
Sum innskutt egenkapital		4 693 391	4 735 007



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	2	4 693 391	4 735 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital	3	1 523 100	
Sum annen langsiktig gjeld		1 523 100	
Sum langsiktig gjeld		1 523 100	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		110 000	
Annen kortsiktig gjeld		19 001	19 001
Sum kortsiktig gjeld		129 001	19 001
Sum gjeld		1 652 101	19 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 345 492	4 754 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 117554

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 028 641
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONGUM INVEST AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 9
4846 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Jacob Bjerkholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2022



Organisasjonsnr: 923 028 641
LONGUM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 516	26 516
Sum kostnader		18 516	26 516
Driftsresultat		-18 516	-26 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			49
Sum finansinntekter			49
Annen rentekostnad		23 100	
Sum finanskostnader		23 100	
Netto finans		-23 100	49
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 616	-26 467
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-41 616	-26 467
Årsresultat	2	-41 616	-26 467
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-41 616	-26 467
Totalresultat		-41 616	-26 467
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-41 616	-26 467
Sum overføringer og disponeringer		-41 616	-26 467



Organisasjonsnr: 923 028 641
LONGUM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 4 818 052 4 708 052

Investering i annet foretak i samme konsern 1

Sum finansielle anleggsmidler 4 818 052 4 708 052

Sum anleggsmidler 4 818 052 4 708 052

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 5 570

Sum fordringer 5 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 521 870 45 956

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 521 870 45 956

Sum omløpsmidler 1 527 440 45 956

SUM EIENDELER 6 345 492 4 754 008

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 2 200 000 2 200 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 2 493 391 2 535 007

Sum innskutt egenkapital 4 693 391 4 735 007

Sum egenkapital 2 4 693 391 4 735 007

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld



Ansvarlig lånekapital	3	1 523 100	
Sum annen langsiktig gjeld		1 523 100	
Sum langsiktig gjeld		1 523 100	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		110 000	
Annen kortsiktig gjeld		19 001	19 001
Sum kortsiktig gjeld		129 001	19 001
Sum gjeld		1 652 101	19 001
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 345 492	4 754 008



Organisasjonsnr: 923 028 641
LONGUM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Longum Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Longum Invest AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 41 616. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International

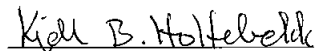


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 2. februar 2022
Agder-Team Revisjon AS


Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256

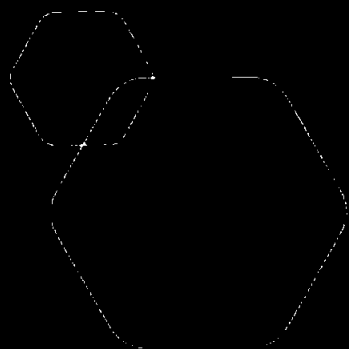


Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Årsregnskap 2021
Longum Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 923 028 641



RESULTATREGNSKAP

LONGUM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		18 516	26 516
Sum driftskostnader		18 516	26 516
Driftsresultat		-18 516	-26 516
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	49
Annen rentekostnad		23 100	0
Resultat av finansposter		-23 100	49
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 616	-26 467
Årsresultat	2	-41 616	-26 467
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		41 616	26 467
Sum overføringer		-41 616	-26 467



BALANSE

LONGUM INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	1	4 818 052	4 708 052
Sum finansielle anleggsmidler		4 818 052	4 708 052
Sum anleggsmidler		4 818 052	4 708 052
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		5 570	0
Sum fordringer		5 570	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 521 870	45 956
Sum omløpsmidler		1 527 440	45 956
Sum eiendeler		6 345 492	4 754 008




BALANSE

LONGUM INVEST AS


EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	2 200 000	2 200 000
Overkurs		2 493 391	2 535 007
Sum innskutt egenkapital		4 693 391	4 735 007
Sum egenkapital	2	4 693 391	4 735 007
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Ansvarlig lån	3	1 523 100	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 523 100	0
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		110 000	0
Annen kortsiktig gjeld		19 001	19 001
Sum kortsiktig gjeld		129 001	19 001
Sum gjeld		1 652 101	19 001
Sum egenkapital og gjeld		6 345 492	4 754 008

Arendal, 02.02.2022
Styret i Longum Invest AS


Arve Andersson
styreleder


Tore Råbu
styremedlem


Trygve Eriksen
styremedlem


Hans Jacob Bjerkholt
styremedlem



Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Datterselskap

Longum Invest AS eier 100% av aksjene i Longum Næringspark AS, Longum Tomteinvest AS og Tangen Tomteinvest AS. Alle selskapene har forretningskontor i Arendal.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	2 200 000	2 535 007	4 735 007
Årets resultat		-41 616	-41 616
Pr. 31.12.2021	2 200 000	2 493 391	4 693 391



Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LONGUM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bøkført
Ordinære aksjer	2 200	1 000,0	2 200 000
Sum	2 200		2 200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kest Invest AS	820	37,3	37,3
Råbu Holding AS	820	37,3	37,3
Arvander AS	280	12,7	12,7
Hans Jacob Bjerkholt	280	12,7	12,7
Totalt antall aksjer	2 200	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Jacob Bjerkholt	styremedlem	280
Totalt antall aksjer		280

Styremedlem Trygve Eriksen eier 25 % av Kest Invest AS. Råbu Holding AS er 100 % eid av styremedlem Tore Råbu og Arvander AS er 100 % eid av styrets leder Arve Andersson.

Selskapets aksjonærer har gitt et ansvarlig lån til selskapet. Lånet er avdragsfritt og forfaller i sin helhet etter 3 år. Lånet renteberegnes med 3 %.



Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-41 616	-26 467
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig Inntekt	-41 616	-26 467
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-73 609	-31 993	41 616
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	73 609	31 993	-41 616
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.