



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 254 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEVANG LØRENSKOG AS  
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 9  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Fevang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	2 587 936	1 903 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 587 936</b>	<b>1 903 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	428 791	388 421
Annen driftskostnad	1,3,4	1 034 911	646 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 463 702</b>	<b>1 035 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 234</b>	<b>868 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			74
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>74</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		631 435	230 407
Annen rentekostnad			149 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>631 435</b>	<b>379 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-631 435</b>	<b>-379 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>492 799</b>	<b>489 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	108 416	107 388
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		232 850	134 345
Overføringer annen egenkapital		151 534	247 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	2,6	16 642 511	16 838 530
Inventar, løsøre mv.	2,6	111 470	129 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 753 981</b>	<b>16 967 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 753 981</b>	<b>16 967 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	317 604	226 386
Andre fordringer	7	21 302	17 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>338 906</b>	<b>243 798</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 669	268 303
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>387 669</b>	<b>268 303</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>726 575</b>	<b>512 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 480 556</b>	<b>17 479 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	119 958	119 958
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 958</b>	<b>149 958</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 553 235	1 401 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 553 235</b>	<b>1 401 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 703 193</b>	<b>1 551 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	327 371	284 631
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>327 371</b>	<b>284 631</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	14 167 120	14 849 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 167 120</b>	<b>14 849 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 494 491</b>	<b>15 134 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 986	259 181
Skyldig offentlige avgifter		60 236	26 334
Kortsiktig konserngjeld	10	497 028	174 906
Annen kortsiktig gjeld		660 623	333 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 282 873</b>	<b>793 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 777 363</b>	<b>15 928 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 480 556</b>	<b>17 479 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 363622

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 254 446  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FEVANG LØRENSKOG AS  
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 9  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Fevang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 254 446  
FEVANG LØRENSKOG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	2 587 936	1 903 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 587 936</b>	<b>1 903 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	428 791	388 421
Annen driftskostnad	1, 3, 4	1 034 911	646 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 463 702</b>	<b>1 035 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 234</b>	<b>868 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			74
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>74</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		631 435	230 407
Annen rentekostnad			149 163
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>631 435</b>	<b>379 570</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-631 435</b>	<b>-379 496</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>492 799</b>	<b>489 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	108 416	107 388
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		232 850	134 345
Overføringer annen egenkapital		151 534	247 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>





Utsatt skatt	5	327 371	284 631
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>327 371</b>	<b>284 631</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	10	14 167 120	14 849 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 167 120</b>	<b>14 849 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 494 491</b>	<b>15 134 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 986	259 181
Skyldig offentlige avgifter		60 236	26 334
Kortsiktig konserngjeld	10	497 028	174 906
Annen kortsiktig gjeld		660 623	333 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 282 873</b>	<b>793 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 777 363</b>	<b>15 928 041</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 480 556</b>	<b>17 479 701</b>



Organisasjonsnr: 920 254 446  
FEVANG LØRENSKOG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Fevang Lørenskog AS**

**Organisasjonsnr. 920254446**

**Utarbeidet av:**

Avant Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Erik Børresens alle 9  
3015 DRAMMEN  
Organisasjonsnr. 992128933



Fevang Lørenskog AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter	1	2 587 936	1 903 744
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 587 936</b>	<b>1 903 744</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	428 791	388 421
Annen driftskostnad	1,3,4	1 034 911	646 699
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 463 702</b>	<b>1 035 120</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 124 234</b>	<b>868 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	74
Rentekostn. til foretak i samme konsern		631 435	230 407
Annen rentekostnad		0	149 163
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-631 435</b>	<b>-379 496</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>492 799</b>	<b>489 128</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	108 416	107 388
<b>Årsoverskudd</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		232 850	134 345
Overføringer annen egenkapital		151 534	247 396
<b>Sum overføringer</b>		<b>384 383</b>	<b>381 740</b>



Fevang Lørenskog AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger, tomter og annen fast eiendom	2,6	16 642 511	16 838 530
Inventar, løsøre mv.	2,6	111 470	129 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 753 981</b>	<b>16 967 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 753 981</b>	<b>16 967 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	317 604	226 386
Andre fordringer	7	21 302	17 412
<b>Sum fordringer</b>		<b>338 906</b>	<b>243 798</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		387 669	268 303
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>726 575</b>	<b>512 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 480 556</b>	<b>17 479 701</b>




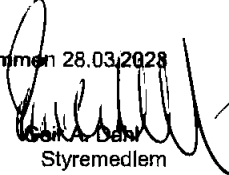
## Fevang Lørenskog AS

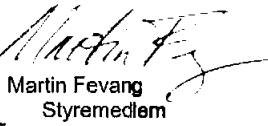
## Balanse pr. 31.12.2022

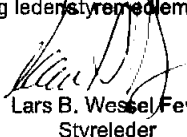
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	9	119 958	119 958
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 958</b>	<b>149 958</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 553 235	1 401 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 553 235</b>	<b>1 401 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 703 193</b>	<b>1 551 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	327 371	284 631
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>327 371</b>	<b>284 631</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	10	14 167 120	14 849 476
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 167 120</b>	<b>14 849 476</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 494 491</b>	<b>15 134 107</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		64 986	259 181
Skyldig offentlige avgifter		60 236	26 334
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	10	497 028	174 906
Annen kortsiktig gjeld		660 623	333 513
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 282 873</b>	<b>793 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 777 363</b>	<b>15 928 041</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 480 556</b>	<b>17 479 701</b>


Drammen 28.03.2023

  
Ole Fevang  
Daglig leder/styremedlem

  
Carl A. Dani  
Styremedlem

  
Martin Fevang  
Styremedlem

  
Lars B. Wessel Fevang  
Styreleder

  
Bjørre E. Fevang  
Styremedlem



Noter 31.12.22

## FEVANG LØRENSKOG AS

### Note nr. 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet.

### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstellingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes til svarende.

### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note nr. 2 – Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Bygninger og annen fast eiendommer	Driftsløsøre mv.	Tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	14.304.446	176.000	4.000.000
+ Tilgang i året	215.173		
- Avgang i året			
- nedskrivninger i året			
- Samlede av- og nedskrivninger	1.877.106	64.530	
= Bokført verdi 31.12.22	12.642.511	111.470	4.000.000
Årets ordinære avskrivninger	411.191	17.600	0
Avskrivnings satser	10/50 år	10 år	Ikke

### Note nr. 3 Ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Den daglige driften ivaretas av daglig leder og konsernets administrative funksjoner. Da selskapet ikke har ansatte, har selskapet heller ingen plikt til å etablere en OTP forsikringsordning.

### Note nr. 4 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til aksjonærer eller ledende personell.

Fevang Lørenskog AS



Noter 31.12.22

## FEVANG LØRENSKOG AS

**Note nr. 5 - Skattekostnad**

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:

	2021	2022	Endring
Driftsmidler inkl. Forretningsverdi	1.293.779	1.488.053	-194.274
Kundefordringer	0	0	0
Andre midlertidige forskjeller	0		0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1.293.779	1.488.053	-194.274
Anvendt skattesats:	22%	22%	
Utsatt skatt:	284.631	327.371	42.740

I henhold til regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

<b>Skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	492.799	489.128
Permanente forskjeller	0	92
Midlertidige forskjeller	-194.274	-316.800
Avgitt konsernbidrag	-298.525	0
Årets skattegrunnlag	0	0
<b>Årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	42.740	69.696
For mye avsatt tidligere år	0	-200
Skatt konsernbidrag	65.676	37.892
Skattekostnad ordinært resultat	108.416	107.388
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

**Note 6. Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier**

Selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i mor. Restlån pr 31.12.22 var kr 25.899.455,-

Pantsatte eiendeler		
Eiendommer	2022	2021
Søster Mathildes gate 22-32	16.753.981	16.967.600
Sum pantsatte eiendeler	16.753.981	16.967.600

Fevang Lørenskog AS



Noter 31.12.22

## FEVANG LØRENSKOG AS

### Note nr. 7 - Vurdering av kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende etter fradrag for mulige tap.

### Andre fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av forskuddsbetalte kostnader, samt til gode renter.

### Note nr. 8 Aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har en aksjekapital på kr 30.000,- fordelt på 300 aksjer i en aksjeklasse. Samtlige av selskapets aksjer eies av Fevang AS

### Note nr. 9. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital
Egenkapital per 01.01.22	30.000,-	119.958,-	1.401.701,-
Årets resultat			384.383,-
Avgitt konsernbidrag			232.850,-
Egenkapital 31.12.22	30.000,-	119.958,-	1.553.235,-

### Note nr. 10. Konserntilknytning – mellomværende med konsernselskaper

Fevang Lørenskog AS er i sin helhet eid av Fevang AS som har sitt forretningskontor i Drammen.

Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12.22 består av følgende poster:

Selskap	Relasjon	Fordring	Gjeld
Fevang AS	Mor		14.365.623,-
Fevang Desiliteren AS	Søster		298.525,-
<b>Sum</b>			<b>14.664.148,-</b>

Fevang Lørenskog AS



**SIGMA REVISJON**  
Drammen as

Til generalforsamlingen i  
Fevang Lørenskog AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fevang Lørenskog AS som viser et overskudd på NOK 384 383. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Tor Arne Klokkervold	M 952 49 458	tak@srd-as.no
Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as  
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 110  
3044 Drammen

post@srd-as.no · www.srd-as.no  
Org. nr.: 995 336 510 mva  
Bank 1503 15 61822  
Autorisert regnskapsførerselskap



**SIGMA REVISJON**  
Drammen AS

også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 28. mars 2023  
**Sigma Revisjon Drammen AS**

Ronnie Seland  
Statsautorisert revisor