



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 719 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÆLAGATA 33 AS  
Forretningsadresse: Prinsessegata 14  
3724 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Meland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		154 700	389 952
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 700</b>	<b>389 952</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	303 447	303 447
Annen driftskostnad		174 605	-106 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>478 052</b>	<b>197 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 352</b>	<b>192 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 062	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 062</b>	
Annen rentekostnad		474 930	232 244
Annen finanskostnad		15 511	15 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 440</b>	<b>247 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-486 378</b>	<b>-247 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-809 731</b>	<b>-55 301</b>
Skattekostnad på resultat	4		1 212 407
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-809 731	-1 267 708
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 880 021	2 183 468
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 880 021</b>	<b>2 183 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 880 021</b>	<b>2 183 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 628	68 405
Andre kortsiktige fordringer		46 790	23 829
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 418</b>	<b>92 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311	-1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>311</b>	<b>-1</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 729</b>	<b>92 233</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 971 750</b>	<b>2 275 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	5, 6, 7		
Overkurs	5, 7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5, 7		
Annen egenkapital	5, 7		
Udisponert resultat	7		
Udekket tap	5, 7	6 377 224	5 567 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 377 224</b>	<b>-5 567 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 347 224</b>	<b>-5 537 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 359 754	5 043 321
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 862 484	2 744 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 222 238</b>	<b>7 787 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 222 238</b>	<b>7 787 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 736	1 348
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		24 000	23 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 736</b>	<b>25 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 318 974</b>	<b>7 813 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 971 750</b>	<b>2 275 701</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685356

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 719 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MÆLAGATA 33 AS  
Forretningsadresse: Prinsessegata 14  
3724 SKIEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Meland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 916 719 264  
MELAGATA 33 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		154 700	389 952
<b>Sum inntekter</b>		<b>154 700</b>	<b>389 952</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	303 447	303 447
Annen driftskostnad		174 605	-106 145
<b>Sum kostnader</b>		<b>478 052</b>	<b>197 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 352</b>	<b>192 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 062	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 062</b>	
Annen rentekostnad		474 930	232 244
Annen finanskostnad		15 511	15 707
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>490 440</b>	<b>247 951</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-486 378</b>	<b>-247 951</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-809 731	-55 301
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-809 731	-1 267 708



Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>



Organisasjonsnr: 916 719 264  
MELAGATA 33 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 880 021	2 183 468
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 880 021</b>	<b>2 183 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 880 021</b>	<b>2 183 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 628	68 405
Andre kortsiktige fordringer		46 790	23 829
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 418</b>	<b>92 234</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		311	-1
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>311</b>	<b>-1</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 729</b>	<b>92 233</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 971 750</b>	<b>2 275 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6, 7		
Overkurs	5, 7		
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5, 7		
Annen egenkapital	5, 7		
Udisponert resultat	7		
Udekket tap	5, 7	6 377 224	5 567 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 377 224</b>	<b>-5 567 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 347 224</b>	<b>-5 537 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	5 359 754	5 043 321
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 862 484	2 744 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 222 238</b>	<b>7 787 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 222 238</b>	<b>7 787 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 736	1 348
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		24 000	23 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 736</b>	<b>25 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 318 974</b>	<b>7 813 193</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 971 750</b>	<b>2 275 701</b>



Organisasjonsnr: 916 719 264  
MELAGATA 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Mælagata 33 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 719 264



**Resultatregnskap**  
**Mælagata 33 AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		154 700	389 952
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>154 700</b>	<b>389 952</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	303 447	303 447
Annen driftskostnad		174 605	-106 145
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>478 052</b>	<b>197 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-323 352</b>	<b>192 650</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 062	0
Annen rentekostnad		474 930	232 244
Annen finanskostnad		15 511	15 707
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-486 378</b>	<b>-247 951</b>
Resultat før skattekostnad		-809 731	-55 301
Skattekostnad på resultat	4	0	1 212 407
<b>Resultat</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	809 731	1 267 708
<b>Sum overføringer</b>		<b>-809 731</b>	<b>-1 267 708</b>



**Balanse**  
**Mælagata 33 AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 880 021	2 183 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 880 021</b>	<b>2 183 468</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 880 021</b>	<b>2 183 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		44 628	68 405
Andre kortsiktige fordringer		46 790	23 829
<b>Sum fordringer</b>		<b>91 418</b>	<b>92 234</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		311	-1
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91 729</b>	<b>92 233</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 971 750</b>	<b>2 275 701</b>



**Balanse**  
**Mælagata 33 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6, 7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 7	-6 377 224	-5 567 493
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 377 224</b>	<b>-5 567 493</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-6 347 224</b>	<b>-5 537 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	5 359 754	5 043 321
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 862 484	2 744 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 222 238</b>	<b>7 787 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		72 736	1 348
Annen kortsiktig gjeld		24 000	23 900
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>96 736</b>	<b>25 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 318 974</b>	<b>7 813 193</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 971 750</b>	<b>2 275 701</b>

Skien, 27.06.2024  
Styret i Mælagata 33 AS

  
Eivind Meland  
styreleder

  
Anders Meland  
styremedlem



## Mælagata 33 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Som en praktisk tilnærming til individuell vurdering, vil det for en gruppe av ensartede kundefordringer kunne avsettes for forventet tap på gruppen av kundefordringer.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Anleggsnote – rapportnote

	Bygninger	Sum
	Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 183 468
=	<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 183 468</b>
	Akkumulerte avskrivninger 01.01.23	303 447
=	<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 880 021</b>

Økonomisk levetid

25 år



Mælagata 33 AS  
Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	1 212 407
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 212 407</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-809 731	-55 301
Permanente forskjeller	2 511	0
Endring i midlertidige forskjeller	189 533	-54 672
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-617 687</b>	<b>-109 974</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 718 819	-1 529 287	189 533
<b>Sum</b>	<b>-1 718 819</b>	<b>-1 529 287</b>	<b>189 533</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 654 642	-4 036 955	617 687
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 373 462	5 566 242	-807 220
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 567 493	-5 537 493
Årets resultat		-809 731	-809 731
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 377 224</b>	<b>-6 347 224</b>



## Mælagata 33 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mælagata 33 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M2m Eiendom AS	30	100,0	100,0

#### Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Selskapets fortsatt drift er på kort sikt avhengig av finansiering fra morselskapet. Styret arbeider med mulighetene for økte inntekter fra utleie, slik at driften igjen kan bli positiv. Styret legger derfor fortsatt drift til grunn for avleggelse av årsregnskapet.

#### Note 8 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 359 754	5 043 321
Øvrig langsiktig gjeld	2 862 484	2 744 624
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 222 238</b>	<b>7 787 945</b>