



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 850 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Sykkylvsvegen 1551
6220 STRAUMGJERDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norman Henning Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 000	82 620
Sum inntekter		96 000	82 620
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 950	
Annen driftskostnad		32 815	39 875
Sum kostnader		51 765	39 875
Driftsresultat		44 235	42 745
Annen rentekostnad		11 788	
Annen finanskostnad		17 007	1 000
Sum finanskostnader		28 795	1 000
Netto finans		-28 795	-1 000
Ordinært resultat før skattekostnad		15 440	41 745
Skattekostnad på resultat	2	3 397	7 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 043	33 786
Årsresultat	3	12 043	33 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 043	33 786
Totalresultat		12 043	33 786
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 043	33 786
Sum overføringer og disponeringer		12 043	33 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		571 591	117 591
Sum varige driftsmidler	4	571 591	117 591
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		571 591	117 591
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 5	210 775	90 775
Andre kortsiktige fordringer		102 969	
Sum fordringer		313 744	90 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 809	1 238
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 809	1 238
Sum omløpsmidler		338 552	92 013
SUM EIENDELER		910 144	209 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		45 830	33 786
Sum opptjent egenkapital		45 830	33 786
Sum egenkapital	3	67 830	55 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 397	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 397	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	470 673	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		470 673	
Sum langsiktig gjeld		474 070	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 016	15 274
Betalbar skatt	2	7 959	7 959
Skyldig offentlige avgifter			8 155
Kortsiktig konserngjeld	5	305 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		26 269	2 430
Sum kortsiktig gjeld		368 244	153 818
Sum gjeld		842 314	153 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		910 144	209 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609574

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 850 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS
Forretningsadresse: Sykkylvsvegen 1551
6220 STRAUMGJERDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Norman Henning Hole
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 927 850 974
DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		96 000	82 620
Sum inntekter		96 000	82 620
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 950	
Annen driftskostnad		32 815	39 875
Sum kostnader		51 765	39 875
Driftsresultat		44 235	42 745
Annen rentekostnad		11 788	
Annen finanskostnad		17 007	1 000
Sum finanskostnader		28 795	1 000
Netto finans		-28 795	-1 000
Ordinært resultat før skattekostnad		15 440	41 745
Skattekostnad på resultat	2	3 397	7 959
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 043	33 786
Årsresultat	3	12 043	33 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 043	33 786
Totalresultat		12 043	33 786
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		12 043	33 786
Sum overføringer og disponeringer		12 043	33 786



Organisasjonsnr: 927 850 974
DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		571 591	117 591
--------------	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler	4	571 591	117 591
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		571 591	117 591
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4, 5	210 775	90 775
-----------------	------	---------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		102 969	
------------	--	---------	--

Sum fordringer		313 744	90 775
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		24 809	1 238
----	--	--------	-------

Sum bankinnskudd,		24 809	1 238
--------------------------	--	---------------	--------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		338 552	92 013
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		910 144	209 604
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		45 830	33 786
-------------------	--	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		45 830	33 786
---------------------------------	--	---------------	---------------



Sum egenkapital	3	67 830	55 786
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 397	
Sum avsetninger for forpliktelser		3 397	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	470 673	
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		470 673	
Sum langsiktig gjeld		474 070	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 016	15 274
Betalbar skatt	2	7 959	7 959
Skyldig offentlige avgifter			8 155
Kortsiktig konserngjeld	5	305 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		26 269	2 430
Sum kortsiktig gjeld		368 244	153 818
Sum gjeld		842 314	153 818
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		910 144	209 604



Organisasjonsnr: 927 850 974
DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Djupedalen Industriområde AS

Org.nr.: 927 850 974



RESULTATREGNSKAP

DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		96 000	82 620
Sum driftsinntekter		96 000	82 620
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		18 950	0
Annen driftskostnad		32 815	39 875
Sum driftskostnader		51 765	39 875
Driftsresultat		44 235	42 745
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		11 788	0
Annen finanskostnad		17 007	1 000
Resultat av finansposter		-28 795	-1 000
Resultat før skattekostnad		15 440	41 745
Skattekostnad på resultat	2	3 397	7 959
Resultat		12 043	33 786
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	12 043	33 786
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		12 043	33 786
Sum overføringer		12 043	33 786



BALANSE

DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		571 591	117 591
Sum varige driftsmidler	4	571 591	117 591
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		571 591	117 591
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4, 5	210 775	90 775
Andre kortsiktige fordringer		102 969	0
Sum fordringer		313 744	90 775
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 809	1 238
Sum omløpsmidler		338 552	92 013
Sum eiendeler		910 144	209 604

**BALANSE**

DJUPEDALEN INDUSTRIOMRÅDE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		45 830	33 786
Sum opptjent egenkapital		45 830	33 786
Sum egenkapital	3	67 830	55 786
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	3 397	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	470 673	0
Sum annen langsiktig gjeld		470 673	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 016	15 274
Betalbar skatt	2	7 959	7 959
Skyldig offentlige avgifter		0	8 155
Konserngjeld	5	305 000	120 000
Annen kortsiktig gjeld		26 269	2 430
Sum kortsiktig gjeld		368 244	153 818
Sum gjeld		842 314	153 818
Sum egenkapital og gjeld		910 144	209 604

Velledalen, 30.06.2023
Styret i Djupedalen Industriområde AS

Norman Henning Hole
styreleder/daglig leder

Helga Mari Langelo Hole
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Stiftet 14.09.2021. Første regnskapsår fra 14.09.2021 til 31.12.2021

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Djupedalen Industriområde AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	7 959
Endring i utsatt skatt	3 397	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 397	7 959
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 440	41 745
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-28 345	0
Skattepliktig inntekt	-12 905	36 175



Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	7 959
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	7 959	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 959	7 959

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	28 345	0	-28 345
Sum	28 345	0	-28 345
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 905	0	12 905
Grunnlag for utsatt skatt	15 440	0	-15 440
Utsatt skatt (22 %)	3 397	0	-3 397

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-8 000	33 786	55 786
Årets resultat				12 043	12 043
Pr 31.12.2022	30 000	0	-8 000	45 830	67 830

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	470 673	0
Sum	470 673	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Bygninger	454 000	0
Kundefordringer	210 775	0
Sum	664 775	0

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	210 775	90 775
Sum	210 775	90 775
Gjeld		

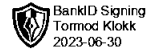


Annen kortsiktig gjeld konsern	305 000	120 000
Sum	305 000	120 000



Revisor Klokk AS

statsautoriserte revisorer



Revisor Klokk AS

Postboks 197
6239 Sykkylven

www.revisorklokk.no
Telefon: 70 25 48 10
Epost: tormod@revisorklokk.no

Til generalforsamlingen i
Djupedalen Industriområde AS
6220 Straumgjerde

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Djupedalen Industriområde AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 12.043. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anses som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sykkylven, 30. juni 2023

Revisor Klokk AS

Tormod Klokk
statsautorisert revisor