



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 197 560  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: DINAS HUS ANS  
Forretningsadresse: Re-Torvet  
3164 REVETAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn Kjærran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på tom positiv saldo, saldogr.D		46 326	57 907
Annen driftskostnad		861	840
Sum kostnader		47 186	58 747
Driftsresultat		-47 186	-58 747
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1
Resultat før skattekostnad		-47 187	-58 746
Årsresultat		-47 186	-58 746
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-47 186	-58 746
Sum overføringer og disponeringer		-47 186	-58 746



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, tom positiv saldo	1	185 302	231 628
Sum varige driftsmidler		185 302	231 628
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		185 302	231 628
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		0	861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	861
Sum omløpsmidler		0	861
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		185 302	232 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 375708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 197 560  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: DINAS HUS ANS  
Forretningsadresse: Re-Torvet  
3164 REVETAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Unn Kjærran  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 992 197 560  
DINAS HUS ANS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på tom positiv saldo, saldogr.D		46 326	57 907
Annen driftskostnad		861	840
Sum kostnader		47 186	58 747
Driftsresultat		-47 186	-58 747
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Sum finansinntekter		0	1
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	1
Resultat før skattekostnad		-47 187	-58 746
Årsresultat		-47 186	-58 746
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-47 186	-58 746
Sum overføringer og disponeringer		-47 186	-58 746



Organisasjonsnr: 992 197 560  
DINAS HUS ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløssøre, tom positiv saldo	1	185 302	231 628
Sum varige driftsmidler		185 302	231 628
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		185 302	231 628
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		0	861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	861
Sum omløpsmidler		0	861
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		185 302	232 489
Sum opptjent egenkapital		185 302	232 489
Sum egenkapital		185 302	232 489



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 0	 0
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	 <b>185 302</b>	 <b>232 489</b>



Organisasjonsnr: 992 197 560  
DINAS HUS ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	231628.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	231628.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46326.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	185302.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46326.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det inngår ikke fysiske driftsmidler i saldogrunnlaget bokført verdi 01.01.23 Det avskrives skattemessig på tom positiv saldo

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**DINAS HUS ANS**  
992197560  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkket: XWVWX-L4MJK-SD7TK-ICQMV-QWV72-368EQ



DINAS HUS ANS  
992 197 560

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på tom positiv saldo, saldogr.D		-46 326	-57 907
Annen driftskostnad		-861	-840
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-47 186</b>	<b>-58 747</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-47 186</b>	<b>-58 747</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-47 186</b>	<b>-58 746</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-47 186	-58 746
<b>Sum overføringer</b>		<b>-47 186</b>	<b>-58 746</b>

Penneo Dokumentnøkket: XWVWX-L4MJK-SD7TK-ICQMV-QWV72-368EQ



DINAS HUS ANS  
992 197 560

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, tom positiv saldo	1	185 302	231 628
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>185 302</b>	<b>231 628</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>185 302</b>	<b>231 628</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		0	861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XWVWX-L4MJK-SD7TK-ICQMV-QWV72-368EQ



DINAS HUS ANS  
992 197 560

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Skattemessig egenkapital</b>			
Annen egenkapital		185 302	232 489
		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>185 302</b>	<b>232 489</b>

Tønsberg, 22.04.2024

Jarle Normandbo Magnussen  
deltaker

Penneo Dokumentnøkkel: XWVWX-L4MJK-SD7TK-ICQMV-QWV72-368EQ



DINAS HUS ANS  
992 197 560

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	231 628
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>231 628</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-46 326
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>185 302</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	46 326

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det inngår ikke fysiske driftsmidler i saldogrunnlaget bokført verdi 01.01.23

Det avskrives skattemessig på tom positiv saldo

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: XWVWX-L4MJK-SD7TK-ICQMV-QWV72-368EQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Magnussen, Jarle Normandbo

Underskriver 1

På vegne av: Dinas Hus ANS

Serienummer: no\_bankid:9578-5992-4-2433311

IP: 85.252.xxx.xxx

2024-04-22 14:05:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XWVWX-L4MJK-SD7TK-ICQMV-QWV72-36BEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>