



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 601 135
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KNAPPHUS INVEST AS
Forretningsadresse:	Haukelivegen 495 5576 ØVRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johannes Sjurseike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	61 349	78 632
Sum kostnader		61 349	78 632
Driftsresultat		-61 349	-78 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	9 000 000
Annen renteinntekt		437 723	470 143
Annen finansinntekt			2 000 000
Sum finansinntekter		3 437 723	11 470 143
Annen rentekostnad		419 151	330 869
Sum finanskostnader		419 151	330 869
Netto finans		3 018 572	11 139 274
Ordinært resultat før skattekostnad		2 957 223	11 060 642
Skattekostnad på resultat	3	10 389	85 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 946 834	10 974 699
Årsresultat	4	2 946 834	10 974 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 946 834	10 974 699
Totalresultat		2 946 834	10 974 699
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	9 000 000
Avgitt konsernbidrag			79 512
Avsatt til annen egenkapital			1 895 187
Overført fra annen egenkapital		-53 166	
Sum overføringer og disponeringer		2 946 834	10 974 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	13 393 686	13 393 686
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 299 280	3 299 280
Sum finansielle anleggsmidler		16 692 966	16 692 966
Sum anleggsmidler		16 692 966	16 692 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	12 879 521	22 951 730
Sum fordringer		12 879 521	22 951 730
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		296 784	6 923 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 784	6 923 479
Sum omløpsmidler		13 176 304	29 875 209
SUM EIENDELER		29 869 270	46 568 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	17 060 769	17 060 769
Sum innskutt egenkapital		17 090 769	17 090 769
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 509 467	8 562 633
Sum opptjent egenkapital		8 509 467	8 562 633
Sum egenkapital		25 600 236	25 653 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 624	42 930
Sum avsetninger for forpliktelser		6 624	42 930
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 624	42 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 313	
Betalbar skatt	3	46 695	
Utbytte		3 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 213 403	11 871 843
Sum kortsiktig gjeld		4 262 411	20 871 843
Sum gjeld		4 269 035	20 914 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 869 270	46 568 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635021

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 601 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPPHUS INVEST AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 495
5576 ØVRE VATS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Sjurseike
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Organisasjonsnr: 922 601 135
KNAPPHUS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	61 349	78 632
Sum kostnader		61 349	78 632
Driftsresultat		-61 349	-78 632
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 000 000	9 000 000
Annen renteinntekt		437 723	470 143
Annen finansinntekt			2 000 000
Sum finansinntekter		3 437 723	11 470 143
Annen rentekostnad		419 151	330 869
Sum finanskostnader		419 151	330 869
Netto finans		3 018 572	11 139 274
Ordinært resultat før skattekostnad		2 957 223	11 060 642
Skattekostnad på resultat	3	10 389	85 943
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 946 834	10 974 699
Årsresultat	4	2 946 834	10 974 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 946 834	10 974 699
Totalresultat		2 946 834	10 974 699
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 000 000	9 000 000
Avgitt konsernbidrag			79 512
Avsatt til annen egenkapital			1 895 187
Overført fra annen egenkapital		-53 166	
Sum overføringer og disponeringer		2 946 834	10 974 699



Organisasjonsnr: 922 601 135
KNAPPHUS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	13 393 686	13 393 686
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	3 299 280	3 299 280
Sum finansielle anleggsmidler		16 692 966	16 692 966
Sum anleggsmidler		16 692 966	16 692 966
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	12 879 521	22 951 730
Sum fordringer		12 879 521	22 951 730
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		296 784	6 923 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		296 784	6 923 479
Sum omløpsmidler		13 176 304	29 875 209
SUM EIENDELER		29 869 270	46 568 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	17 060 769	17 060 769
Sum innskutt egenkapital		17 090 769	17 090 769



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	8 509 467	8 562 633
Sum opptjent egenkapital		8 509 467	8 562 633
Sum egenkapital		25 600 236	25 653 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	6 624	42 930
Sum avsetninger for forpliktelser		6 624	42 930
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 624	42 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 313	
Betalbar skatt	3	46 695	
Utbytte		3 000 000	9 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 213 403	11 871 843
Sum kortsiktig gjeld		4 262 411	20 871 843
Sum gjeld		4 269 035	20 914 773
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 869 270	46 568 175



Organisasjonsnr: 922 601 135
KNAPPHUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Knapphus Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Knapphus Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Knapphus Invest AS

Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 25. juni 2024
Deloitte AS

Per Sølve Lier Habbestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Knapphus Invest AS - Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Habbestad, Per Sølve Lier	2024-06-25

Identification

 bankID™ Habbestad, Per Sølve Lier



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2023 Knapphus Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: T5GM8-MIIDN-3JGHW-Z6SQM-UNKPY-HDCCD

Org.nr.: 922 601 135



Resultatregnskap

Knapphus Invest AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2023	2022
2	Annen driftskostnad	61 349	78 632
	Sum driftskostnader	61 349	78 632
	Driftsresultat	-61 349	-78 632
	Finansinntekter og finanskostnader		
	Inntekt på investering i datterselskap	3 000 000	9 000 000
	Annen renteinntekt	437 723	470 143
	Annen finansinntekt	0	2 000 000
	Annen rentekostnad	419 151	330 869
	Resultat av finansposter	3 018 572	11 139 274
	Resultat før skattekostnad	2 957 223	11 060 642
3	Skattekostnad på resultat	10 389	85 943
	Resultat	2 946 834	10 974 699
4	Årsresultat	2 946 834	10 974 699
	Overføringer		
	Avsatt til utbytte	3 000 000	9 000 000
	Avsatt konsernbidrag	0	79 512
	Avsatt til annen egenkapital	0	1 895 187
	Overført fra annen egenkapital	53 166	0
	Sum overføringer	2 946 834	10 974 699

Penneo Dokumentnøkkel: T5GMB-MIDN-3JGHW-Z6SQM-UNRPY-HDCCD



Balanse

Knapphus Invest AS

Note	Eiendeler	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i datterselskap	13 393 686	13 393 686
5	Investeringer i tilknyttet selskap	3 299 280	3 299 280
	Sum finansielle anleggsmidler	16 692 966	16 692 966
	Sum anleggsmidler	16 692 966	16 692 966
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Andre kortsiktige fordringer	12 879 521	22 951 730
	Sum fordringer	12 879 521	22 951 730
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	296 784	6 923 479
	Sum omløpsmidler	13 176 304	29 875 209
	Sum eiendeler	29 869 270	46 568 175

Penneo Dokumentnøkkel: T5GM8-MIIDN-3JGHW-Z6SQM-UNKPY-HDCCD



Balanse

Knapphus Invest AS

Note	Egenkapital og gjeld	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 7	Aksjekapital	30 000	30 000
4	Annen innskutt egenkapital	17 060 769	17 060 769
	Sum innskutt egenkapital	17 090 769	17 090 769
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	8 509 467	8 562 633
	Sum opptjent egenkapital	8 509 467	8 562 633
	Sum egenkapital	25 600 236	25 653 402
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	6 624	42 930
	Sum avsetning for forpliktelser	6 624	42 930
	Kortsiktig gjeld		
6	Leverandørgjeld	2 313	0
3	Betalbar skatt	46 695	0
	Utbytte	3 000 000	9 000 000
6	Annen kortsiktig gjeld	1 213 403	11 871 843
	Sum kortsiktig gjeld	4 262 411	20 871 843
	Sum gjeld	4 269 035	20 914 773
	Sum egenkapital og gjeld	29 869 270	46 568 175

Øvre Vats, 20.06.2024
Styret i Knapphus Invest AS

Johannes Sjurseike
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: T5GMB-MIIDN-3JGHW-Z6SQM-UNKPY-HDCCD



Knapphus Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Knapphus Invest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 695	22 426
Endring i utsatt skattefordel	-36 306	63 517
Skattekostnad ordinært resultat	10 389	85 943
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 957 223	11 060 642
Permanente forskjeller	-2 730 000	-10 939 989
Endring i midlertidige forskjeller	-14 972	-18 716
Avgitt konsernbidrag	0	-101 938
Skattepliktig inntekt	212 250	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 695	22 426
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-22 426
Sum betalbar skatt i balansen	46 695	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-59 890	-74 862	-14 972
Sum	-59 890	-74 862	-14 972
Inntektsført avsatt utbytte	90 000	270 000	180 000
Grunnlag for utsatt skatt	30 110	195 138	165 028
Utsatt skatt (22 %)	6 624	42 930	36 306

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	17 060 769	8 562 633	25 653 402
Årets resultat			2 946 834	2 946 834
Utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2023	30 000	17 060 769	8 509 467	25 600 236

**Knapphus Invest AS**

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Knapphus Bil AS	Vindafjord	50,0%	50 000	2 509 763	965 267
Knapphus Eiendom AS	Vindafjord	50,0%	3 249 280	13 688 998	-215 242
Knapphus Energi AS	Vindafjord	70,0%	13 393 686	54 133 541	10 310 458
Sum			16 692 966	70 332 302	11 060 483

Stemmeandel er lik eierandel

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	12 879 521	22 951 730
Sum	0	0	12 879 521	22 951 730
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	4 213 403	20 871 843
Sum	0	0	4 213 403	20 871 843

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Knapphus Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	970	30,0	29 100
B-aksjer	30	30,0	900
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Johannes Sjurseike AS	970		970	97,0	100,0
Jase AS		10	10	1,0	
Jose AS		10	10	1,0	
Lse AS		10	10	1,0	
Totalt antall aksjer	970	30	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Johannes Sjurseike	styreleder	970	0	970
Totalt antall aksjer		970	0	970

Knapphus Invest AS

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: T5GMB-MIIDN-3JGHW-Z6SQM-UNKPY-HDCCD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sjurseike, Johannes

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-833704

IP: 172.225.xxx.xxx

2024-06-25 14:27:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T5GM8-MIDN-3JGHW-Z6SQM-UNRPY-HDCCD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>