



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 944 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEKOMPANIET AS
Forretningsadresse: Solgaard skog 139
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 228 854	12 697 966
Annen driftsinntekt		19 079	32 612
Sum inntekter		12 247 933	12 730 578
Kostnader			
Varekostnad	1	3 058 986	3 546 948
Lønnskostnad	2	6 161 138	7 397 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 147	60 212
Annen driftskostnad		3 299 531	3 467 032
Sum kostnader		12 548 802	14 471 895
Driftsresultat		-300 869	-1 741 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 962	22 039
Annen finansinntekt			9 088
Sum finansinntekter		20 962	31 127
Annen rentekostnad		128 644	116 765
Annen finanskostnad		19 003	5 100
Sum finanskostnader		147 647	121 865
Netto finans		-126 685	-90 738
Resultat før skattekostnad		-427 554	-1 832 055
Skattekostnad på resultat	4		-17 810
Årsresultat	5	-427 554	-1 814 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-427 554	-1 814 245
Totalresultat		-427 554	-1 814 245
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-427 554	-1 814 245
Sum overføringer og disponeringer		-427 554	-1 814 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	119 324	148 471
Sum varige driftsmidler	3	119 324	148 471
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	1	1
Andre langsiktige fordringer			800
Sum finansielle anleggsmidler		1	801
Sum anleggsmidler		119 325	149 272
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	268 814	181 758
Andre kortsiktige fordringer		220 792	280 793
Konsernfordringer	1	1 961 883	2 276 229
Sum fordringer		2 451 489	2 738 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 606	476 726
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 606	476 726
Sum omløpsmidler		2 767 095	3 215 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		2 886 420	3 364 778

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		80 953	80 953
Sum innskutt egenkapital		190 953	190 953

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	427 554	
Sum opptjent egenkapital		-427 554	

Sum egenkapital	5	-236 601	190 953
------------------------	---	-----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 000 000	1 306 762
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 306 762

Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 306 762
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	369 970	305 193
Leverandørgjeld		85 367	517 088
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		950 606	421 167
Annen kortsiktig gjeld		717 078	623 614
Sum kortsiktig gjeld		2 123 021	1 867 062

Sum gjeld		3 123 021	3 173 825
------------------	--	------------------	------------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 886 420	3 364 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 310864

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 944 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEKOMPANIET AS
Forretningsadresse: Solgaard skog 139
1599 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Gregersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2026



Organisasjonsnr: 994 944 134
UTLEIEKOMPANIET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 228 854	12 697 966
Annen driftsinntekt		19 079	32 612
Sum inntekter		12 247 933	12 730 578
Kostnader			
Varekostnad	1	3 058 986	3 546 948
Lønnskostnad	2	6 161 138	7 397 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 147	60 212
Annen driftskostnad		3 299 531	3 467 032
Sum kostnader		12 548 802	14 471 895
Driftsresultat		-300 869	-1 741 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 962	22 039
Annen finansinntekt			9 088
Sum finansinntekter		20 962	31 127
Annen rentekostnad		128 644	116 765
Annen finanskostnad		19 003	5 100
Sum finanskostnader		147 647	121 865
Netto finans		-126 685	-90 738
Resultat før skattekostnad		-427 554	-1 832 055
Skattekostnad på resultat	4		-17 810
Årsresultat	5	-427 554	-1 814 245
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-427 554	-1 814 245
Totalresultat		-427 554	-1 814 245
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-427 554	-1 814 245
Sum overføringer og disponeringer		-427 554	-1 814 245



Organisasjonsnr: 994 944 134
UTLEIEKOMPANIET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6	119 324	148 471
Sum varige driftsmidler	3	119 324	148 471
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	1		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	1	1	1
Andre langsiktige			
fordringer			800
Sum finansielle			
anleggsmidler		1	801
Sum anleggsmidler		119 325	149 272
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6	268 814	181 758
Andre kortsiktige			
fordringer		220 792	280 793
Konsernfordringer	1	1 961 883	2 276 229
Sum fordringer		2 451 489	2 738 779
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		315 606	476 726
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		315 606	476 726
Sum omløpsmidler		2 767 095	3 215 505



SUM EIENDELER		2 886 420	3 364 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		80 953	80 953
Sum innskutt egenkapital		190 953	190 953
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	427 554	
Sum opptjent egenkapital		-427 554	
Sum egenkapital	5	-236 601	190 953
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 000 000	1 306 762
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 306 762
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 306 762
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	369 970	305 193
Leverandørgjeld		85 367	517 088
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		950 606	421 167
Annen kortsiktig gjeld		717 078	623 614
Sum kortsiktig gjeld		2 123 021	1 867 062
Sum gjeld		3 123 021	3 173 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 886 420	3 364 778



Organisasjonsnr: 994 944 134
UTLEIEKOMPANIET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
13

Antall årsverk i regnskapsåret
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Til generalforsamlingen i Utleiekompaniet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Utleiekompaniet AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



BDO

forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

BDO AS

Kent Olav Stabell
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LPT6M-3G4LE-GIJ28-CH7YJ-WOVUS-W7DZ9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kent Olav Stabell

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-1155385
IP: 188.95.xxx.xxx
2026-02-13 11:48:01 UTC



QES



Kent Olav Stabell

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-1155385
IP: 188.95.xxx.xxx
2026-02-13 11:48:01 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Utleiekompaniet AS

Penneo Dokumentnøkkel: TX5WZ-L09BT-A04SN-XU8NP-5ZT3A-D2N7C



Resultatregnskap

Utleiekompaniet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 228 854	12 697 966
Annen driftsinntekt		19 079	32 612
Sum driftsinntekter		<u>12 247 933</u>	<u>12 730 578</u>
Varekostnad	1	3 058 986	3 546 948
Lønnskostnad	2	6 161 138	7 397 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 147	60 212
Annen driftskostnad		3 299 531	3 467 032
Sum driftskostnader		<u>12 548 802</u>	<u>14 471 895</u>
Driftsresultat		<u>-300 869</u>	<u>-1 741 317</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 962	22 039
Annen finansinntekt		0	9 088
Annen rentekostnad		128 644	116 765
Annen finanskostnad		19 003	5 100
Resultat av finansposter		<u>-126 685</u>	<u>-90 738</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-427 554</u>	<u>-1 832 055</u>
Skattekostnad på resultat	4	0	-17 810
Årsresultat	5	<u>-427 554</u>	<u>-1 814 245</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		427 554	1 814 245
Sum overføringer		<u>-427 554</u>	<u>-1 814 245</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TX5WZ-L09B1-A045N-XU8NP-52T3A-D2N7C



Balanse Utleiekompaniet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	119 324	148 471
Sum varige driftsmidler	3	<u>119 324</u>	<u>148 471</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	1	1
Andre langsiktige fordringer		0	800
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1</u>	<u>801</u>
Sum anleggsmidler		<u>119 325</u>	<u>149 272</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	268 814	181 758
Andre kortsiktige fordringer		220 792	280 793
Konsernfordringer	1	1 961 883	2 276 229
Sum fordringer		<u>2 451 489</u>	<u>2 738 779</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 606	476 726
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>315 606</u>	<u>476 726</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 767 095</u>	<u>3 215 505</u>
Sum eiendeler		<u>2 886 420</u>	<u>3 364 778</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TX5WZ-L09B1-A045N-XU8NP-52T3A-D2N7C



Balanse

Utleiekompaniet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		80 953	80 953
Sum innskutt egenkapital		<u>190 953</u>	<u>190 953</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-427 554	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-427 554</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	5	<u>-236 601</u>	<u>190 953</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 000 000	1 306 762
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 000 000</u>	<u>1 306 762</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	369 970	305 193
Leverandørgjeld		85 367	517 088
Skyldig offentlige avgifter		950 606	421 167
Annen kortsiktig gjeld		717 078	623 614
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 123 021</u>	<u>1 867 062</u>
Sum gjeld		<u>3 123 021</u>	<u>3 173 825</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 886 420</u>	<u>3 364 778</u>

Moss
Styret i Utleiekompaniet AS

Martin Fredrik Mathisen
styreleder

Petter Gregersen
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: TX5WZ-L09B1-A045N-XU8NP-52T3A-D2N7C



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfarings tall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2024

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet virksomhet

Fordringer	2024	2023
Fordring på selskap i samme konsern	1 961 883	2 276 229
Kundefordring til selskap i samme konsern	141 830	0
Nedskrevet fordring regnskapsmessig på tilknyttet selskap med kr 373 714. Mottatt konsernbidrag fra selskap i samme konsern med kr 0.		
Interne transaksjoner mellom konsernselskap:		
Varekostnad	2024	2023
Leie av utstyr fra morselskapet	2 400 000	2 397 040

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	5 225 532	6 271 511
Arbeidsgiveravgift	757 967	924 801
Pensjonskostnader	81 519	99 587
Andre ytelser	96 120	101 803
Sum	6 161 138	7 397 703
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	11	13

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 185 851	1 185 851
- Avgang i året	180 300	180 300
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 005 551	1 005 551
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	886 226	886 226
= Bokført verdi 31.12.24	119 325	119 325
Årets ordinære avskrivninger	29 147	29 147
Økonomisk levetid	5 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-17 810
Skattekostnad ordinært resultat	0	-17 810
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-427 554	-1 832 055
Permanente forskjeller	4 396	26 943
Endring i midlertidige forskjeller	-71 481	-112 388
Mottatt konsernbidrag	0	80 953
Skattepliktig inntekt	-494 639	-1 836 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-17 810
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	17 810
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-18 378	-77 315	-58 937
Fordringer	-36 232	-48 776	-12 544
Sum	-54 610	-126 091	-71 481
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 331 186	-1 836 547	494 639
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 385 796	1 962 639	-423 158
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: TX5WZ-L09B1-A045N-XU8NP-52T3A-D2N7C



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	10 000	80 953	0	190 953
Årets resultat				-427 554	-427 554
Pr 31.12.2024	100 000	10 000	80 953	-427 554	-236 601

Selskapet har tidligere hatt anstrengt likviditet, og 2023 ga et betydelig underskudd. For å styrke likviditeten er det tatt opp et nytt lån i 2025. Videre er det gjennomført kostnadsreducerende tiltak, herunder permitteringer og salg av driftsmidler for å frigjøre kapital.

Selskapet har ansatt selgere som målrettet skal arbeide mot større kunder og rammeavtaler. Det forventes at dette vil bidra til økt omsetning fremover.

Med bakgrunn i iverksatte tiltak mener styret at evnen til fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	1 306 762
Sum	1 000 000	1 306 762
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Driftsløsøre, inventar og utstyr	119 324	148 471
Kundefordringer	439 723	180 775
Sum	559 047	329 246
Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for		
Ubenyttet kassekreditt	127 830	194 807
Sum	127 830	194 807

Mørselskapet har stilt kausjonserklæring til pålydende kr 1 300 000.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Petter Gregersen

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1176684

IP: 79.160.xxx.xxx

2026-02-12 07:56:10 UTC



QES



Martin Fredrik Mathisen

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-3602879

IP: 89.8.xxx.xxx

2026-02-12 08:07:22 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: TX5WZ-L09B1-A045N-XU8NP-52T3A-D2N7C



Årsregnskap 2024 Utleiekompaniet AS



Resultatregnskap

Utleiekompaniet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		12 228 854	12 697 966
Annen driftsinntekt		19 079	32 612
Sum driftsinntekter		12 247 933	12 730 578
Varekostnad	1	3 058 986	3 546 948
Lønnskostnad	2	6 161 138	7 397 703
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	29 147	60 212
Annen driftskostnad		3 299 531	3 467 032
Sum driftskostnader		12 548 802	14 471 895
Driftsresultat		-300 869	-1 741 317
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 962	22 039
Annen finansinntekt		0	9 088
Annen rentekostnad		128 644	116 765
Annen finanskostnad		19 003	5 100
Resultat av finansposter		-126 685	-90 738
Resultat før skattekostnad		-427 554	-1 832 055
Skattekostnad på resultat	4	0	-17 810
Årsresultat	5	-427 554	-1 814 245
Overføringer			
Overført til udekket tap		427 554	1 814 245
Sum overføringer		-427 554	-1 814 245



Balanse Utleiekompaniet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	119 324	148 471
Sum varige driftsmidler	3	119 324	148 471
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	1	1
Andre langsiktige fordringer		0	800
Sum finansielle anleggsmidler		1	801
Sum anleggsmidler		119 325	149 272
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	268 814	181 758
Andre kortsiktige fordringer		220 792	280 793
Konsernfordringer	1	1 961 883	2 276 229
Sum fordringer		2 451 489	2 738 779
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 606	476 726
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		315 606	476 726
Sum omløpsmidler		2 767 095	3 215 505
Sum eiendeler		2 886 420	3 364 778



Balanse
Utleiekompaniet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Annen innskutt egenkapital		80 953	80 953
Sum innskutt egenkapital		190 953	190 953
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-427 554	0
Sum opptjent egenkapital		-427 554	0
Sum egenkapital	5	-236 601	190 953
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 000 000	1 306 762
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 306 762
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	369 970	305 193
Leverandørgjeld		85 367	517 088
Skyldig offentlige avgifter		950 606	421 167
Annen kortsiktig gjeld		717 078	623 614
Sum kortsiktig gjeld		2 123 021	1 867 062
Sum gjeld		3 123 021	3 173 825
Sum egenkapital og gjeld		2 886 420	3 364 778

Moss
Styret i Utleiekompaniet AS

Martin Fredrik Mathisen
styreleder

Petter Gregersen
daglig leder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Noter til regnskapet 2024

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet virksomhet

<u>Fordringer</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Fordring på selskap i samme konsern	1 961 883	2 276 229
Kundefordring til selskap i samme konsern	141 830	0
Nedskrevet fordring regnskapsmessig på tilknyttet selskap med kr 373 714. Mottatt konsernbidrag fra selskap i samme konsern med kr 0.		
Interne transaksjoner mellom konsernselskap:		
Varekostnad	2024	2023
Leie av utstyr fra morselskapet	2 400 000	2 397 040

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Lønninger	5 225 532	6 271 511
Arbeidsgiveravgift	757 967	924 801
Pensjonskostnader	81 519	99 587
Andre ytelser	96 120	101 803
Sum	6 161 138	7 397 703
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	11	13

Note 3 Anleggsmidler

	<u>Driftsløsøre, inventar ol.</u>	<u>Sum</u>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 185 851	1 185 851
- Avgang i året	180 300	180 300
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 005 551	1 005 551
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	886 226	886 226
= Bokført verdi 31.12.24	119 325	119 325
Årets ordinære avskrivninger	29 147	29 147
Økonomisk levetid	5 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-17 810
Skattekostnad ordinært resultat	0	-17 810
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-427 554	-1 832 055
Permanente forskjeller	4 396	26 943
Endring i midlertidige forskjeller	-71 481	-112 388
Mottatt konsernbidrag	0	80 953
Skattepliktig inntekt	-494 639	-1 836 547
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-17 810
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	17 810
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-18 378	-77 315	-58 937
Fordringer	-36 232	-48 776	-12 544
Sum	-54 610	-126 091	-71 481
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 331 186	-1 836 547	494 639
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 385 796	1 962 639	-423 158
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	10 000		80 953	0	190 953
Årets resultat					-427 554	-427 554
Pr 31.12.2024	100 000	10 000		80 953	-427 554	-236 601

Selskapet har tidligere hatt anstrengt likviditet, og 2023 ga et betydelig underskudd. For å styrke likviditeten er det tatt opp et nytt lån i 2025. Videre er det gjennomført kostnadsreducerende tiltak, herunder permitteringer og salg av driftsmidler for å frigjøre kapital.

Selskapet har ansatt selgere som målrettet skal arbeide mot større kunder og rammeavtaler. Det forventes at dette vil bidra til økt omsetning fremover.

Med bakgrunn i iverksatte tiltak mener styret at evnen til fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 000 000	1 306 762
Sum	1 000 000	1 306 762

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2024	2023
Driftsløsøre, inventar og utstyr	119 324	148 471
Kundefordringer	439 723	180 775
Sum	559 047	329 246

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

Ubenyttet kassekreditt	127 830	194 807
Sum	127 830	194 807

Morselskapet har stilt kausjonserklæring til pålydende kr 1 300 000.