



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULF HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Ulf Kristian Røstøen  
Harald Sæveruds veg 230  
5237 RÅDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Kristian Røstøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		21 787	29 193
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 787</b>	<b>29 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 787</b>	<b>-29 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	
Annen renteinntekt		1 204	5 397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 501 204</b>	<b>5 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 501 204</b>	<b>5 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte			950 000
Avsatt til annen egenkapital		479 418	
Overført fra annen egenkapital			-973 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	394 790	394 790
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>394 790</b>	<b>394 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>394 790</b>	<b>394 790</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 500 000	972 386
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 500 000</b>	<b>972 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 019	42 215
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 019</b>	<b>42 215</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 544 019</b>	<b>1 014 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 938 809</b>	<b>1 409 391</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Overkurs		278 495	278 495
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>378 495</b>	<b>378 495</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		559 220	79 802



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>559 220</b>	<b>79 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>937 715</b>	<b>458 297</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 000 000	950 000
Annen kortsiktig gjeld		1 094	1 094
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 001 094</b>	<b>951 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 001 094</b>	<b>951 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 938 809</b>	<b>1 409 391</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 348098

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 222 872  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULF HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Ulf Kristian Røstøen  
Harald Sæveruds veg 230  
5237 RÅDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Kristian Røstøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 222 872  
ULF HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		21 787	29 193
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 787</b>	<b>29 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 787</b>	<b>-29 193</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	
Annen renteinntekt		1 204	5 397
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 501 204</b>	<b>5 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 501 204</b>	<b>5 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Tilleggsutbytte			950 000
Avsatt til annen egenkapital		479 418	
Overført fra annen egenkapital			-973 796
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>



Organisasjonsnr: 989 222 872  
ULF HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2	394 790	394 790
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>394 790</b>	<b>394 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>394 790</b>	<b>394 790</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2 500 000	972 386
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 500 000</b>	<b>972 386</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	44 019	42 215
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>44 019</b>	<b>42 215</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 544 019</b>	<b>1 014 601</b>
-------------------------	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>2 938 809</b>	<b>1 409 391</b>
----------------------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Overkurs		278 495	278 495
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>378 495</b>	<b>378 495</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		559 220	79 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>559 220</b>	<b>79 802</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>937 715</b>	<b>458 297</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		2 000 000	950 000
Annen kortsiktig gjeld		1 094	1 094
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 001 094</b>	<b>951 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 001 094</b>	<b>951 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 938 809</b>	<b>1 409 391</b>



Organisasjonsnr: 989 222 872  
ULF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

2023

for

## Ulf Holding AS

Org.nr. 989 222 872

Penneo Dokumentnrøktei: SXSTL-KQ2N7-2ICPI-EHD02-3N77X-TEK2T



## Ulf Holding AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		21 787	29 193
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 787</b>	<b>29 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-21 787</b>	<b>-29 193</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		2 500 000	0
Renteinntekter		1 204	5 397
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 501 204</b>	<b>5 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Utdelt tilleggsutbytte		0	950 000
Avsatt til annen egenkapital		479 418	0
Overført fra annen egenkapital		0	973 796
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 479 418</b>	<b>-23 796</b>

Penneo Dokumentnrøktei: SXSTL-KQ2N7-2ICPI-EHD02-3N77X-TEK2T



## Ulf Holding AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	394 790	394 790
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>394 790</b>	<b>394 790</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 500 000	972 386
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 019	42 215
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 544 019</b>	<b>1 014 601</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 938 809</b>	<b>1 409 391</b>

Penneo Dokumentnrøktei: SXSTL-KQ2N7-2ICPI-EHD02-3N77X-TEK2T



## Ulf Holding AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	4	100 000	100 000
Overkurs		278 495	278 495
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>378 495</b>	<b>378 495</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		559 220	79 802
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>559 220</b>	<b>79 802</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>937 715</b>	<b>458 297</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig utbytte		2 000 000	950 000
Annen kortsiktig gjeld		1 094	1 094
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 001 094</b>	<b>951 094</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 001 094</b>	<b>951 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 938 809</b>	<b>1 409 391</b>

Bergen, den 02.04.2024  
For Ulf Holding AS

Ulf Kristian Røstøen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnrøktei: SXSTL-KQ2N7-2ICPI-EHD02-3N77X-TEK2T



## Ulf Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring gjennomføres på opptjeningstidspunktet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Omløpsmidler er verdsatt til den laveste av historisk kost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og - for avskrivbare eiendeler - etter fradrag for avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Alle fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap.

Utsatt skatt(efordel) bokføres i samsvar med NRS(F) om resultatskatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være

#### Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2023.

#### Note 2 Konsern, datterselskap

Selskapet har eierandel i følgende datterselskap:

	Eierandel / Stemmeandel	Andel Egenkapital	Bokført verdi
Arkitektkontoret Ulf Røstøen AS	100 %	2 233 169	394 790

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet.

Investeringene er regnskapsført til kostmetoden.

	2023	2022
Inntektsført utbytte fra datterselskap	2 500 000	0

Det er ikke bokført andre transaksjoner eller mellomværende med datterselskap i 2023.



## Ulf Holding AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 Skattekostnad

<i>Årets grunnlag for betalbar skatt</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skattekostnad	2 479 418	-23 796	
Permanente forskjeller	0	-21	
Utbytte fra datterselskap	-2 500 000	0	
Endring i midlertidige forskjeller	0	0	
Skattemessig underskudd til fremføring	20 582	23 817	
Årets grunnlag for betalbar skatt	<b>0</b>	<b>0</b>	
<i>Årets skattekostnad består av:</i>			
Betalbar skatt, 22 %	0	0	
Endring utsatt skatt	0	0	
Netto skattekostnad	<b>0</b>	<b>0</b>	
<i>Utsatt skatt:</i>			
	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>	<b>Endring</b>
Midlertidige forskjeller	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-58 702	-38 119	-20 583
Netto midlertidige forskjeller	-58 702	-38 119	-20 583
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-) , 22 %	-12 914	-8 386	-4 528

Selskapet har som lite aksjeselskap valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

#### Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital på kr 100.000 består av 100 aksjer à kr 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel	Verv
Ulf Røstøen	100	100,00 %	Styrets leder

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01.	100 000	278 495	79 802	458 297
Årets resultat			2 479 418	2 479 418
Avsatt utbytte			-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>278 495</b>	<b>559 220</b>	<b>937 715</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ulf Kristian Røstøen

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3916691

IP: 88.90.xxx.xxx

2024-04-03 08:17:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SXSTL-KQZJ7-2ICPI-EHD02-3N77X-TEK2T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>