



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 479 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALSEN & NYSTØYL AS  
Forretningsadresse: Waldemars hage 2  
0175 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 015 330	988 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 015 330</b>	<b>988 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			53 605
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		538 238	662 124
<b>Sum kostnader</b>		<b>538 238</b>	<b>715 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>477 092</b>	<b>272 471</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		46 525	14 351
Annen finansinntekt		494 918	280 247
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	1	1 120 477	1 010 755
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 661 920</b>	<b>1 305 353</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	1		
Annan rentekostnad		676 003	543 133
Annen finanskostnad		93 370	83 605
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>769 373</b>	<b>626 738</b>
<b>Netto finans</b>		<b>892 547</b>	<b>678 615</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 369 640</b>	<b>951 086</b>
Skattekostnad på resultat	2	-51 672	-72 016
<b>Årsresultat</b>		<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 421 312	1 023 102
<b>Sum overføringar og disponeringar</b>	3	<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2	143 968	92 296
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>143 968</b>	<b>92 296</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Boligeiendommer	4	5 487 033	5 487 033
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 487 033</b>	<b>5 487 033</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	1	200 000	200 000
Investeringar i aksjer og andeler	1		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 831 001</b>	<b>5 779 329</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		326 024	64 600
Andre kortsiktige fordringer		1 044 539	481 492
<b>Sum krav</b>		<b>1 370 563</b>	<b>546 092</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	1	10 621 971	9 224 742
<b>Sum investeringar</b>		<b>10 621 971</b>	<b>9 224 742</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		669 192	1 952 448
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>669 192</b>	<b>1 952 448</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 661 727</b>	<b>11 723 282</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIGEDLAR</b>		<b>18 492 728</b>	<b>17 502 611</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	11 231 520	9 810 208
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>11 231 520</b>	<b>9 810 208</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>11 331 520</b>	<b>9 910 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	6 873 715	7 336 743
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>6 873 715</b>	<b>7 336 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 873 715</b>	<b>7 336 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 623	106 582
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		4 392	11 924
Annen kortsiktig gjeld		139 479	137 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>287 494</b>	<b>255 659</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 161 208</b>	<b>7 592 402</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 492 728</b>	<b>17 502 611</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578783

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 479 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALSEN & NYSTØYL AS  
Forretningsadresse: Waldemars hage 2  
0175 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 977 479 959  
HALSEN & NYSTØYL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 015 330	988 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 015 330</b>	<b>988 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			53 605
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		538 238	662 124
<b>Sum kostnader</b>		<b>538 238</b>	<b>715 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>477 092</b>	<b>272 471</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		46 525	14 351
Annen finansinntekt		494 918	280 247
Verdiendring			
markedsbaserte omløpsmidler 1		1 120 477	1 010 755
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 661 920</b>	<b>1 305 353</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 1			
Annan rentekostnad		676 003	543 133
Annen finanskostnad		93 370	83 605
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>769 373</b>	<b>626 738</b>
<b>Netto finans</b>		<b>892 547</b>	<b>678 615</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 369 640</b>	<b>951 086</b>
Skattekostnad på resultat	2	-51 672	-72 016
<b>Årsresultat</b>		<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 421 312	1 023 102
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>	3	<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>



Organisasjonsnr: 977 479 959  
HALSEN & NYSTØYL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2	143 968	92 296
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>143 968</b>	<b>92 296</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Boligeiendommer	4	5 487 033	5 487 033
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>5 487 033</b>	<b>5 487 033</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringar i tilknytt selskap	1	200 000	200 000
Investeringer i aksjer og andeler	1		
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>5 831 001</b>	<b>5 779 329</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		326 024	64 600
Andre kortsiktige fordringer		1 044 539	481 492
<b>Sum krav</b>		<b>1 370 563</b>	<b>546 092</b>
<b>Investeringar</b>			
Marknadsbaserte aksjar	1	10 621 971	9 224 742
<b>Sum investeringar</b>		<b>10 621 971</b>	<b>9 224 742</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		669 192	1 952 448
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>669 192</b>	<b>1 952 448</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>12 661 727</b>	<b>11 723 282</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>18 492 728</b>	<b>17 502 611</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	11 231 520	9 810 208
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>11 231 520</b>	<b>9 810 208</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>11 331 520</b>	<b>9 910 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	6 873 715	7 336 743
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>6 873 715</b>	<b>7 336 743</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 873 715</b>	<b>7 336 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 623	106 582
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		4 392	11 924
Annen kortsiktig gjeld		139 479	137 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>287 494</b>	<b>255 659</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 161 208</b>	<b>7 592 402</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 492 728</b>	<b>17 502 611</b>



Organisasjonsnr: 977 479 959  
HALSEN & NYSTØYL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Halsen & Nystøyl AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Halsen & Nystøyl AS som viser et overskudd på NOK 1 421 312. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: FM9XN-XFYRL-3GZXL-QS3MY-46ZU-3WOUL



Revisors beretning 2024 for Halsen & Nystøyl AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 24. juni 2025  
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FM9XN-XFYRL-3GZXL-QS3MY-46ZU-3WOUJ





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Toverud, Arnt Holm

### Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 10:22:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FM9XN-XFYRL-3GZXL-QS3MY-46ZU-3WOUJL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap

2024

**Halsen & Nystøyl AS**

Org.nr.:977 479 959

Document ID: fdd6b38c-919d-438e-a0f3-b4e67d22deb8



### Halsen & Nystøyl AS

#### RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		1 015 330	988 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 015 330</b>	<b>988 200</b>
Varekostnad		0	53 605
Annen driftskostnad		538 238	662 124
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>538 238</b>	<b>715 729</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>477 092</b>	<b>272 471</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		46 525	14 351
Annen finansinntekt		494 918	280 247
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	1	1 120 477	1 010 755
Annen rentekostnad		676 003	543 133
Annen finanskostnad		93 370	83 605
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>892 547</b>	<b>678 615</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 369 640</b>	<b>951 086</b>
Skattekostnad på resultat	2	-51 672	-72 016
<b>Resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>
Overføringer:			
Avsatt til annen egenkapital		1 421 312	1 023 102
<b>Sum</b>	3	<b>1 421 312</b>	<b>1 023 102</b>

Document ID: fdd6b38c-919d-438e-a0f3-b4e67d2deb8



## Halsen & Nystøyl AS

BALANSE PR 31.12.	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	143 968	92 296
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>143 968</b>	<b>92 296</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Boligeiendommer	4	5 487 033	5 487 033
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 487 033</b>	<b>5 487 033</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 831 001</b>	<b>5 779 329</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		326 024	64 600
Andre kortsiktige fordringer		1 044 539	481 492
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 370 563</b>	<b>546 092</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	10 621 971	9 224 742
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 621 971</b>	<b>9 224 742</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		669 192	1 952 448
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 661 727</b>	<b>11 723 282</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 492 728</b>	<b>17 502 611</b>

Document ID: fdd6b38c-919d-438e-a0f3-b4e67d2deb8



BALANSE PR 31.12.	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer a' kr 200)	3, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	11 231 520	9 810 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 231 520</b>	<b>9 810 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 331 520</b>	<b>9 910 208</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 873 715	7 336 743
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 873 715</b>	<b>7 336 743</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		143 623	106 582
Skyldige offentlige avgifter		4 392	11 924
Annen kortsiktig gjeld		139 479	137 153
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>287 494</b>	<b>255 659</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 161 208</b>	<b>7 592 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 492 728</b>	<b>17 502 611</b>

Oslo,  
Styret i Halsen & Nystøyl AS

Jan Lidvar Nystøyl  
styreleder

Runar Halsen  
styremedlem/daglig leder

Document ID: fdd6b38c-919d-438e-a0f3-b4e67d2deb8



## Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Anleggsaksjer og andre aksjer

Aksjeposter klassifisert som anleggsmidler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er balanseført til anskaffelseskost. Investeringene nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Finansielle omløpsinvesteringer er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 1 - Aksjer

	Kostpris	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer	6 439 102	10 621 971
Investering i tilknyttet selskap	200 000	200 000

Årets inntektsførte verdiendring er kr. 1 120 477.

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-51 672	-72 016
Skattekostnad ordinært resultat	-51 672	-72 016
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 369 640	951 086
Permanente forskjeller	-1 604 511	-1 278 433
Skattepliktig inntekt	-234 872	-327 347
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-654 399	-419 528	234 872
Grunnlag for utsatt skattefordel	-654 399	-419 528	234 871
Utsatt skattefordel (22 %)	-143 968	-92 296	51 672

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2024	100 000	9 810 208	9 910 208
Årets resultat	0	1 421 312	1 421 312
Egenkapital 31. desember 2024	100 000	11 231 520	11 331 520

Document ID: fdd6b38c-919d-438e-a0f3-b4e67d2deb8



## Halsen & Nystøyl AS Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 4 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier mv.

2024

#### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 873 715
Øvrig langsiktig gjeld	0
<b>Sum</b>	<b>6 873 715</b>

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5 487 033
<b>Sum</b>	<b>5 487 033</b>

Garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført 0

### Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Halsen og Nystøyl AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	200	100 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Runar Halsen (styremedlem, daglig leder)	250	50 %
Jan Nystøyl (styreleder)	250	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100 %</b>

### Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

Document ID: fdc6b38c-919d-438e-a0f3-b4e67d22deb8

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**



2025-06-23 12:17:19 UTC+00:00

**Runar Halsen**

 **bankID**

NO BankID - a7f45868-30be-4c78-8955-c2173a2122a7

2025-06-23 15:07:52 UTC+00:00

**Jan Lidvar Nystøyl**

 **bankID**

NO BankID - 8a7212f0-bd92-4635-ab0b-5d720cdc8c98

Document ID: fdd6b38c-919c-438e-a013-b4e67d22e6b8