



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 751 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjordsvingen 2A  
3427 GULLAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	51 418	7 106
Sum kostnader		51 418	7 106
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 418</b>	<b>-7 106</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	9 768 103	
Sum finansinntekter		9 768 103	
Annen rentekostnad	3	67 488	
Annen finanskostnad		119 000	
Sum finanskostnader		186 488	
<b>Netto finans</b>		<b>9 581 615</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 530 197</b>	<b>-7 106</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 530 197</b>	<b>-7 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 530 197</b>	<b>-7 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 530 197</b>	<b>-7 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs			-27 106
Overføringer annen innskutt egenkapital			20 000
Overføringer annen egenkapital		9 530 197	
Sum overføringer og disponeringer		9 530 197	-7 106



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	14 442 415	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 442 415</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 442 415</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	10 456 148	1 050 000
Konsernfordringer		8 218 815	
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 674 962</b>	<b>1 050 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 308	33 464
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 308</b>	<b>33 464</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 005 270</b>	<b>1 083 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 447 685</b>	<b>1 083 464</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
Overkurs	7		1 022 894
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>1 072 894</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7	9 530 197	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 530 197</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 580 197</b>	<b>1 072 894</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	23 800 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 800 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 800 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 570
Annen kortsiktig gjeld		67 488	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>67 488</b>	<b>10 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 867 488</b>	<b>10 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 447 685</b>	<b>1 083 464</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 773452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 751 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fjordsvingen 2A  
3427 GULLAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Theodorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 925 751 707  
KVIST EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	51 418	7 106
Sum kostnader		51 418	7 106
<b>Driftsresultat</b>		-51 418	-7 106
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	2	9 768 103	
Sum finansinntekter		9 768 103	
Annen rentekostnad	3	67 488	
Annen finanskostnad		119 000	
Sum finanskostnader		186 488	
<b>Netto finans</b>		9 581 615	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		9 530 197	-7 106
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		9 530 197	-7 106
<b>Årsresultat</b>		9 530 197	-7 106
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		9 530 197	-7 106
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs			-27 106
Overføringer annen innskutt egenkapital			20 000
Overføringer annen egenkapital		9 530 197	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		9 530 197	-7 106





<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	23 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		5 570
Annen kortsiktig gjeld	67 488	5 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>67 488</b>	<b>10 570</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>23 867 488</b>	<b>10 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>33 447 685</b>	<b>1 083 464</b>



Organisasjonsnr: 925 751 707  
KVIST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Kvist Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 925751707**

**Innholdsfortegnelse:**

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning**



Kvist Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	51 418	7 107
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>51 418</b>	<b>7 107</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-51 418</b>	<b>-7 107</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt	2	9 768 103	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 768 103</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	67 488	0
Annen finanskostnad		119 000	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>186 488</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>9 581 615</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>9 530 197</b>	<b>-7 107</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>9 530 197</b>	<b>-7 107</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>9 530 197</b>	<b>-7 107</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs		0	-27 107
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	20 000
Overføringer annen egenkapital		9 530 197	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>9 530 197</b>	<b>-7 107</b>

Årsregnskap for Kvist Eiendom AS

Organisasjonsnr. 925751707



## Kvist Eiendom AS

## Balanse pr. 2021

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	14 442 415	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 442 415</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 442 415</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap		8 218 815	0
Andre kortsiktige fordringer	2	10 456 148	1 050 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 674 963</b>	<b>1 050 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		330 308	33 464
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 005 270</b>	<b>1 083 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 447 685</b>	<b>1 083 464</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	50 000	50 000
Overkurs	7	0	1 022 894
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>1 072 894</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	9 530 197	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 530 197</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 580 197</b>	<b>1 072 894</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	23 800 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 800 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>23 800 000</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	5 570
Annen kortsiktig gjeld		67 488	5 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>67 488</b>	<b>10 570</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>23 867 488</b>	<b>10 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 447 685</b>	<b>1 083 464</b>

Lier, 10. mars 2022

George Harold Fulford  
Styrets leder  
SignTor Arne Utengen  
Styremedlem  
SignTorfinn Brenna  
Styremedlem  
Sign



## Kvist Eiendom AS Noter til regnskapet for 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med gjeldende regnskap-/aksjelov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31.12.2021.  
Selskapet er stiftet 13. august 2020. Selskapets resultat i 2020, viser driften fra stiftelse og til 31.12.2020. Resultatregnskapstallene for 2020 og 2021 er derfor ikke fullt ut sammenlignbare.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av inntekter skjer på opptjenings tidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år, og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Aksjer i datterselskaper/konsernselskap

Konsernregnskap er ikke utarbeidet. Selskapet faller inn under definisjon av små foretak, jfr. Regnskapslovens § 1-6. Små foretak har ifølge regnskapslovens § 3-2 fjerde ledd anledning til å unnlate å utarbeide konsernregnskap. Aksjer i datterselskaper er vurdert som anleggsmidler.



## Kvist Eiendom AS Noter til regnskapet for 2021

### Note 1 Annen driftskostnad - ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre i 2021.

Administrative tjenester kjøpes eksternt ved behov.

### Note 2 Annen finansinntekt

Spesifikasjon av annen finansinntekt	2021	2020
Gevinst ved salg aksjer	9 768 103	-
	<u>9 768 103</u>	<u>-</u>

Selskapet har i 2021 realisert samtlige aksjer i selskapet RNP E6 AS.  
Vederlaget kr 10.429.041 er betalt i 2022.

### Note 3 Pantstillelser/langsiktig gjeld - pantelån

	31.12.2021	31.12.2020
Bokført gjeld til kredittinstitusjoner	23 800 000	-
	<u>23 800 000</u>	<u>-</u>
	<b>Gjeld sikret ved pant</b>	<b>Gjeld sikret ved pant</b>
Pantstillelser og lignende		
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 661 230	-
	<u>22 661 230</u>	<u>-</u>
	<b>Elendeler stillet som sikkerhet</b>	
Aksjer	23 800 000	-
	<u>23 800 000</u>	<u>-</u>
<b>Sum eiendeler stillet som sikkerhet</b>	<b>23 800 000</b>	<b>-</b>

Opplysninger om lån til kredittinstitusjoner:

Selskapet har lånefinansiering over en prosjektperiode på 4 år.

Lånet er avdragsfritt første to år.

I 2021 har den gjennomsnittlige nominelle rente vært ca 3,45% (effektiv ca 3,67%)

Aksjonærene Tor Arne Utengen AS og Fururabben AS har avgitt selvskyldnerkausjon for kr. 8.000.000, fordelt med kr. 4.000.000 på hver.



## Kvist Eiendom AS Noter til regnskapet for 2021

### Note 4 Skatter

Sammenhengen mellom regnskapsmessig resultat før skatt, og skattepliktig inntekt:

	2021	2020
Regnskapsmessig resultat før skatter	9 530 197	-7 107
Regnskapsmessig gevinst ved salg aksjer	-9 768 103	
Endring midlertidige forskjeller	-	
Permanente forskjeller - stiftelseskostnader	-	-20 000
Skattepliktig inntekt/underskudd	<u>-237 906</u>	<u>-27 107</u>

Betalbar skatt

	-	-
--	---	---

Beregning av utsatt skatt/skattefordel:

	2021	2020
Skatteøkende/-reduserende midlertidige forskjeller		
Skattemessig underskudd	-265 012	-27 106
Øvrige midlertidige forskjeller	-	-
Netto skattereduserende midlertidige forskjeller	<u>-265 012</u>	<u>-27 106</u>
Utsatt skatt/(skattefordel) 22 % av grunnlag	<u>-58 303</u>	<u>-5 963</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført pr 31.12.

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-	-
Årets skattekostnad	<u>-</u>	<u>-</u>

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt 22% iflg skattemessig resultat	-	-
Betalbar skatt iflg balansen 31.12.	<u>-</u>	<u>-</u>

### Note 5 Investeringer i datterselskap

Kvist Eiendom AS er 100% eier av selskapet RNP E7 AS.  
Aksjene er regnskapsført til kostpris.

### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital		Antall	Pålydende	Bokført
Aksjekapital	31.12.2021	1 000	50	50 000

  

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Tor Arne Utengen AS	500	50,0 %	50,0 %
Fururabben AS	450	45,0 %	45,0 %
Brdr Lindsetmo AS	50	5,0 %	5,0 %
	<u>950</u>	<u>100,0 %</u>	<u>100,0 %</u>

Fururabben AS kontrolleres 100% av styremedlem Torfinn Brenna  
Tor Arne Utengen AS kontrolleres 100% av styremedlem Tor Arne Utengen

### Note 7 Overkurs - Innskutt annen egenkapital - annen egenkapital

	Overkurs	Annen egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 022 894	-
Resultat 2021		9 530 197
Tilbakebetalt overkurs	- 1 022 894	-
Pr 31.12.2021	<u>-</u>	<u>9 530 197</u>



Bjørnstjerne Bjørnsons gate 110  
3044 Drammen  
Org.nr. 991 445 668 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
Kvist Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvist Eiendom AS som viser et overskudd på kr. 9.530.197. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelse/r i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



√ Drammen Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 10. mars 2022

Drammen Revisjon AS  
Hans Kristian Hagen  
Statsautorisert revisor