



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 368 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Ørnhaugen 1
6522 FREI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivian Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 776	436 400
Sum inntekter		400 776	436 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 843	98 843
Annen driftskostnad	2	86 120	80 455
Sum kostnader		184 963	179 298
Driftsresultat		215 813	257 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		175 429	119 481
Sum finanskostnader		175 429	119 481
Netto finans		-175 429	-119 481
Resultat før skattekostnad		40 384	137 621
Skattekostnad	3, 4	8 884	30 276
Årsresultat		31 500	107 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		31 500	107 345
Sum overføringer og disponeringer		31 500	107 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	150 601	159 485
Sum immaterielle eiendeler		150 601	159 485
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 363 247	2 462 090
Sum varige driftsmidler		2 363 247	2 462 090
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 513 848	2 621 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 130	29 250
Andre kortsiktige fordringer		6 325	5 910
Sum fordringer		28 455	35 160
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 681	212 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 681	212 356
Sum omløpsmidler		276 136	247 515
SUM EIENDELER		2 789 983	2 869 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	533 949	565 449
Sum opptjent egenkapital		-533 949	-565 449
Sum egenkapital		-433 949	-465 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 812 419	1 947 089
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 155 801	1 112 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 968 220	3 060 083
Sum langsiktig gjeld		2 968 220	3 060 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 435	7 250
Skyldige offentlige avgifter		30 450	44 445
Annen kortsiktig gjeld		226 697	222 761
Sum kortsiktig gjeld		255 713	274 456
Sum gjeld		3 223 933	3 334 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 789 983	2 869 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 703798

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 368 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUSTVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: Ørnhaugen 1
6522 FREI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vivian Furseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 368 705
NAUSTVEIEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		400 776	436 400
Sum inntekter		400 776	436 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	98 843	98 843
Annen driftskostnad	2	86 120	80 455
Sum kostnader		184 963	179 298
Driftsresultat		215 813	257 102
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		175 429	119 481
Sum finanskostnader		175 429	119 481
Netto finans		-175 429	-119 481
Resultat før skattekostnad		40 384	137 621
Skattekostnad	3, 4	8 884	30 276
Årsresultat		31 500	107 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		31 500	107 345
Sum overføringer og disponeringer		31 500	107 345



Organisasjonsnr: 992 368 705
NAUSTVEIEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	150 601	159 485
Sum immaterielle eiendeler		150 601	159 485
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 363 247	2 462 090
Sum varige driftsmidler		2 363 247	2 462 090
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 513 848	2 621 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 130	29 250
Andre kortsiktige fordringer		6 325	5 910
Sum fordringer		28 455	35 160
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 681	212 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 681	212 356
Sum omløpsmidler		276 136	247 515
SUM EIENDELER		2 789 983	2 869 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	533 949	565 449
Sum opptjent egenkapital		-533 949	-565 449
Sum egenkapital		-433 949	-465 449
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 812 419	1 947 089
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 155 801	1 112 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 968 220	3 060 083
Sum langsiktig gjeld		2 968 220	3 060 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 435	7 250
Skyldige offentlige avgifter		30 450	44 445
Annen kortsiktig gjeld		226 697	222 761
Sum kortsiktig gjeld		255 713	274 456
Sum gjeld		3 223 933	3 334 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 789 983	2 869 090



Organisasjonsnr: 992 368 705
NAUSTVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

7

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets negative egenkapital antas å være dekket av merverdier i bygning og tomt. Årsregnskapet er derfor satt opp under forutsetningen om videre drift.

Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp _____

Note
1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3920022.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3920022.00	0.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
1556776.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
2363246.00	0.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
98843.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for
NAUSTVEIEN 14 AS
992368705
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



NAUSTVEIEN 14 AS
992 368 705

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		400 776	436 400
Sum driftsinntekter		400 776	436 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	98 843	98 843
Annen driftskostnad	2	86 120	80 455
Sum driftskostnader		184 963	179 298
Driftsresultat		215 813	257 102
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		175 429	119 481
Sum finanskostnader		175 429	119 481
Netto finans		-175 429	-119 481
Resultat før skattekostnad		40 384	137 621
Skattekostnad	3, 4	8 884	30 276
Årsresultat		31 500	107 345
Overføringer			
Udekket tap		31 500	107 345
Sum overføringer		31 500	107 345



NAUSTVEIEN 14 AS
992 368 705

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	150 601	159 485
Sum immaterielle eiendeler		150 601	159 485
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 363 247	2 462 090
Sum varige driftsmidler		2 363 247	2 462 090
Sum anleggsmidler		2 513 848	2 621 575
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 130	29 250
Andre kortsiktige fordringer		6 325	5 910
Sum fordringer		28 455	35 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 681	212 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 681	212 356
Sum omløpsmidler		276 136	247 515
SUM EIENDELER		2 789 983	2 869 090



NAUSTVEIEN 14 AS
992 368 705

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	533 949	565 449
Sum opptjent egenkapital		-533 949	-565 449
Sum egenkapital		-433 949	-465 449
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 812 419	1 947 089
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 155 801	1 112 994
Sum annen langsiktig gjeld		2 968 220	3 060 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 435	7 250
Skyldige offentlige avgifter		30 450	44 445
Annen kortsiktig gjeld		226 697	222 761
Sum kortsiktig gjeld		255 713	274 456
Sum gjeld		3 223 933	3 334 539
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 789 983	2 869 090

Kristiansund, 10.07.2024

Jostein Skjetne
styrets leder

Bernt Rune Sund
nestleder



NAUSTVEIEN 14 AS
992 368 705

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 920 022
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 920 022
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 556 776
Balanseført verdi per 31.12.	2 363 246
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	98 843



NAUSTVEIEN 14 AS
992 368 705

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	8 884	30 276
Skattekostnad	8 884	30 276
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	40 384	137 621
+/- Endring i midlertidige forskjeller	34 545	31 866
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-74 929	-169 487
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-100 088	-134 633	34 545
Fremførbart underskudd	-624 845	-549 916	-74 929
Netto forskjeller	-724 933	-684 549	-40 384
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-724 933	-684 549	-40 384
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-159 485	-150 601	-8 884



NAUSTVEIEN 14 AS
992 368 705

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Bernt Rune Sund	50	50,00	Ordinære
Jostein Skjetne Holding AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret	100

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-565 449	-465 449
Årsresultat	0	31 500	31 500
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-533 949	-433 949

Note 7 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets negative egenkapital antas å være dekket av merverdier i bygning og tomt. Årsregnskapet er derfor satt opp under forutsetningen om videre drift.

Note 8 - Langsiktig gjeld

Selskapet hadde per 31.12.23 gjeld på kr. 1 812 419 til kredittinstitusjoner. Gjenværende gjeld etter 5 år anslås til kr. 1 139 069. Videre hadde selskapet langsiktige lån til aksjonærer på kr. 1 155 801.

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i bygning med tomt som 31.12.2023 hadde en bokført verdi på kr. 2 363 247.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.