



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 444 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJAALAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Anton Tschudis vei 22B  
0583 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Bjaaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		4 139	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 139</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 139</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		36 753	17 445
Annen finansinntekt		5 221	214 501
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 974</b>	<b>231 946</b>
Annen rentekostnad		167	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 807</b>	<b>231 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>37 668</b>	<b>231 946</b>
Skattekostnad		7 182	22 103
<b>Årsresultat</b>		<b>30 486</b>	<b>209 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		30 485	209 843
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 485</b>	<b>209 843</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 267 755	674 767
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 267 755</b>	<b>674 767</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 267 755</b>	<b>674 767</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		124 677	252 557
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 677</b>	<b>252 557</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>124 677</b>	<b>252 557</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 392 432</b>	<b>927 324</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	55 706	25 221
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>55 706</b>	<b>25 221</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 706</b>	<b>55 221</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		6 726	22 103
Annen kortsiktig gjeld		1 300 000	850 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 306 726</b>	<b>872 103</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 306 726</b>	<b>872 103</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 392 432</b>	<b>927 324</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 445247

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 444 660  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJAALAND INVEST AS  
Forretningsadresse: Anton Tschudis vei 22B  
0583 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Espen Bjaaland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.05.2026



Organisasjonsnr: 920 444 660  
BJAALAND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		4 139	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 139</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 139</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		36 753	17 445
Annen finansinntekt		5 221	214 501
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 974</b>	<b>231 946</b>
Annen rentekostnad		167	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>167</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 807</b>	<b>231 946</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>37 668</b>	<b>231 946</b>
Skattekostnad		7 182	22 103
<b>Årsresultat</b>		<b>30 486</b>	<b>209 843</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		30 485	209 843
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 485</b>	<b>209 843</b>



Organisasjonsnr: 920 444 660  
BJAALAND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

1 267 755	674 767
-----------	---------

Sum finansielle  
anleggsmidler

1 267 755	674 767
-----------	---------

Sum anleggsmidler

1 267 755	674 767
-----------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

3

0

0

Sum fordringer

0

0

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

124 677

252 557

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

124 677

252 557

Sum omløpsmidler

124 677

252 557

SUM EIENDELER

1 392 432

927 324

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

55 706

25 221

Sum opptjent egenkapital

55 706

25 221

Sum egenkapital

85 706

55 221

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt

6 726

22 103

Annen kortsiktig gjeld

1 300 000

850 000



Sum kortsiktig gjeld	1 306 726	872 103
Sum gjeld	1 306 726	872 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 392 432	927 324



Organisasjonsnr: 920 444 660  
BJAALAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av investering i aksjer, fondsandeler og andre finansielle instrumenter. Selskapet drives fra Oslo.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er finansiert gjennom egenkapital og lån fra aksjonær.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Selskapet har ikke balanseført utsatt skatt, da midlertidige forskjeller og eventuelt fremførbart underskudd ikke er vesentlige.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Finansielle

anleggsmidler består hovedsakelig av investeringer i aksjer og fondsandeler som er bestemt til varig eie. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost etter kostmetoden. Urealiserte verdiendringer resultatføres ikke. Gevinster og tap resultatføres ved realisasjon.

Bankinnskudd er oppført til pålydende.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi når dette er aktuelt.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for eventuelle forventede tap.

Gjeld til aksjonær

Selskapet har lån fra aksjonær som er klassifisert som annen kortsiktig gjeld. Lånet er usikret.

**Note**

4

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note****Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		0

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler****Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp****Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse****Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Note**



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
		0.00	0.00%

## Erverv

### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

## Avhendelse

### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

<u>Andel av aksjekapital</u>	<u>Egne aksjer</u>	<u>I morselskap</u>
	0.00%	0.00%

## Samvirkeforetak

### Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

## Mer om aksjer

### Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

### Opplysninger om:

### Medlemmer av:

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	0.00%	0.00%

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.



# Årsregnskap 2025

---

BJAALAND INVEST AS

Orgnr: 920444660

Utarbeidet ved hjelp av  
DNB Regnskap - levert av Uni Micro



## Resultatregnskap

	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		4 139	0
Sum driftskostnad		4 139	0
Driftsresultat		-4 139	0
Finansinntekter			
Inntekt på andre investeringer		36 753	17 445
Annen finansinntekt		5 221	214 501
Sum finansinntekt		41 973	231 946
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		167	0
Sum finanskostnader		167	0
Netto finans		41 806	231 946
Resultat før skattekostnad		37 667	231 946
Skattekostnad		7 182	22 103
Årsresultat		30 485	209 843
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		30 485	209 843
Sum overføringer og disponeringer		30 485	209 843



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 267 755	674 767
Sum finansielle anleggsmidler		1 267 755	674 767
Sum anleggsmidler		1 267 755	674 767
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		124 677	252 557
Sum omløpsmidler		124 677	252 557
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 392 432</b>	<b>927 324</b>



## Balanse

	Noter	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	55 706	25 221
Sum opptjent egenkapital		55 706	25 221
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 706</b>	<b>55 221</b>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		6 726	22 103
Annen kortsiktig gjeld		1 300 000	850 000
Sum kortsiktig gjeld		1 306 726	872 103
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 306 726</b>	<b>872 103</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 392 432</b>	<b>927 324</b>

Espen Bjaaland

Styrets leder

Malin Torp

Styremedlem



## Noter 2025

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Arten av virksomheten og hvor den drives:

Selskapets virksomhet består av investering i aksjer, fondsandeler og andre finansielle instrumenter.

Selskapet drives fra Oslo.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet er finansiert gjennom egenkapital og lån fra aksjonær.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt. Selskapet har ikke balanseført utsatt skatt, da midlertidige forskjeller og eventuelt fremførbart underskudd ikke er vesentlige.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Finansielle anleggsmidler består hovedsakelig av investeringer i aksjer og fondsandeler som er bestemt til varig eie. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost etter kostmetoden. Urealiserte verdiendringer resultatføres ikke. Gevinster og tap resultatføres ved realisasjon.

Bankinnskudd er oppført til pålydende.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi når dette er aktuelt.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for eventuelle forventede tap.

Gjeld til aksjonær

Selskapet har lån fra aksjonær som er klassifisert som annen kortsiktig gjeld. Lånet er usikret.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen årsverk i 2025

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret eller ledende personer.

### Note 4 - Usikkerhet om fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet