



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 080 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORSA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Varnaveien 31  
1526 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Erik Tveten Nordli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 690	1 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 690</b>	<b>1 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 690</b>	<b>-1 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 795 078	558 800
Annen renteinntekt		25	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 795 103</b>	<b>558 827</b>
Annen rentekostnad		184 169	111 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 169</b>	<b>111 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 610 934</b>	<b>447 419</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 609 244</b>	<b>445 724</b>
Skattekostnad på resultat	3	-29 036	-21 189
<b>Årsresultat</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 638 280	466 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	53 146	24 110
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 146</b>	<b>24 110</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	12 680 000	6 340 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 680 000</b>	<b>6 340 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 733 146</b>	<b>6 364 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			558 800
<b>Sum fordringer</b>			<b>558 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 830	26 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 830</b>	<b>26 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 830</b>	<b>585 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 757 976</b>	<b>6 949 406</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 430</b>	<b>114 430</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 557 550	3 919 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 557 550</b>	<b>3 919 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 671 980</b>	<b>4 033 701</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	600 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 485 996	2 315 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 485 996</b>	<b>2 315 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 085 996</b>	<b>2 915 705</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 757 976</b>	<b>6 949 406</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 343166

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 080 202  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORSA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Varnaveien 31  
1526 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thor Erik Tveten Nordli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 931 080 202  
MORSA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 690	1 696
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 690</b>	<b>1 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 690</b>	<b>-1 696</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 795 078	558 800
Annen renteinntekt		25	27
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 795 103</b>	<b>558 827</b>
Annen rentekostnad		184 169	111 408
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>184 169</b>	<b>111 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 610 934</b>	<b>447 419</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 609 244</b>	<b>445 724</b>
Skattekostnad på resultat	3	-29 036	-21 189
<b>Årsresultat</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 638 280	466 913
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>



Organisasjonsnr: 931 080 202  
MORSA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	53 146	24 110
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 146</b>	<b>24 110</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	12 680 000	6 340 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 680 000</b>	<b>6 340 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 733 146</b>	<b>6 364 110</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			558 800
<b>Sum fordringer</b>			<b>558 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 830	26 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 830</b>	<b>26 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 830</b>	<b>585 296</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 757 976</b>	<b>6 949 406</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 430</b>	<b>114 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 557 550	3 919 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 557 550</b>	<b>3 919 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>5 671 980</b>	<b>4 033 701</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	600 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 485 996	2 315 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 485 996</b>	<b>2 315 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 085 996</b>	<b>2 915 705</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 757 976</b>	<b>6 949 406</b>



Organisasjonsnr: 931 080 202  
MORSA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



## RESULTATREGNSKAP

### MORSA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		1 690	1 696
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 690</b>	<b>1 696</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 690</b>	<b>-1 696</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	1 795 078	558 800
Annen renteinntekt		25	27
Annen rentekostnad		184 169	111 408
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 610 934</b>	<b>447 419</b>
Resultat før skattekostnad		1 609 244	445 724
Skattekostnad på resultat	3	-29 036	-21 189
<b>Årsresultat</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 638 280	466 913
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 638 280</b>	<b>466 913</b>



### BALANSE

#### MORSA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	53 146	24 110
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>53 146</b>	<b>24 110</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	12 680 000	6 340 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 680 000</b>	<b>6 340 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 733 146</b>	<b>6 364 110</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	558 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>558 800</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 830	26 496
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 830</b>	<b>585 296</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 757 976</b>	<b>6 949 406</b>



**BALANSE**

**MORSA HOLDING AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 430</b>	<b>114 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 557 550	3 919 271
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 557 550</b>	<b>3 919 271</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>5 671 980</b>	<b>4 033 701</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	600 000	600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		6 485 996	2 315 705
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 485 996</b>	<b>2 315 705</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 085 996</b>	<b>2 915 705</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 757 976</b>	<b>6 949 406</b>

Styret i Morsa Holding AS

  
Thor Erik Tveten Nordli  
styreleder

  
Jan Lexerød  
styremedlem

  
Sven Frode Hofsten  
styremedlem



## MORSA HOLDING AS Noter til årsregnskapet 2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende da det antas ikke å ligge risiko for tap blant disse.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## MORSA HOLDING AS Noter til årsregnskapet 2025

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv..

Selskapet har ingen ansatte og således ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.

### Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak mv..

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balansført verdi	Utdelt utbytte
Mesterbygg Moss AS	40 %	12 680 000	12 680 000	1 795 078
SUM	40 %	12 680 000	12 680 000	1 795 078

Det har ikke funnet sted andre transaksjoner enn utbetaling av utbytte mellom Morsa Holding AS og de underliggende selskapet.

### Note 3 Skatt

#### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2025	2024
Fremførbart underskudd	241 573	109 591
<b>Netto midlertidige forskjeller / grunnlag utsatt skatt</b>	<b>241 573</b>	<b>109 591</b>
Skattesats	22 %	22 %
<b>Utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>53 146</b>	<b>24 110</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	1 609 244	445 724
Permanente forskjeller	-1 741 226	-542 036
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-131 982</b>	<b>-96 312</b>

#### Fordeling av skattekostnaden

	2025	2024
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-29 036	-21 189
<b>Skattekostnad</b>	<b>-29 036</b>	<b>-21 189</b>

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 500.000 består av 500.000 aksjer à kr. 1,-.

#### Selskapets aksjonærer er:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Thor Erik Nordli	Styrets leder	40 000	33,3 %
Jan Lexerød	Styremedlem	40 000	33,3 %
Sven F Hofsten	Styremedlem	40 000	33,3 %
<b>Totalt</b>		<b>120 000</b>	<b>100,0 %</b>



**MORSA HOLDING AS**  
**Noter til årsregnskapet 2025**

**Note 5 Egenkapital**

	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>120 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>3 919 271</b>	<b>4 033 701</b>
Årets resultat			1 638 280	1 638 280
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>120 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>5 557 550</b>	<b>5 671 980</b>

**Note 6 Øvrig langsiktig gjeld**

Langsiktig gjeld kr. 600.000 er til selskapets aksjonærer.