



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 561 645  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM STI  
Forretningsadresse: Jonas Reins gate 12  
5008 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Chr. Holst Røssevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 647 000	1 534 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 647 000</b>	<b>1 534 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	294 000	291 000
Annen driftskostnad		1 677 000	1 847 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 971 000</b>	<b>2 138 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-324 000</b>	<b>-604 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	1 000	2 000
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	47 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>2 000</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3		31 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>31 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 000</b>	<b>-29 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 000</b>	<b>-633 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 000</b>	<b>-633 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-276 000</b>	<b>-633 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 607 000	1 607 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 607 000</b>	<b>1 607 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	617 000	669 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>617 000</b>	<b>669 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 224 000</b>	<b>2 276 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		28 000	4 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 000</b>	<b>4 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		241 000	518 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>241 000</b>	<b>518 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>269 000</b>	<b>522 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 493 000</b>	<b>2 798 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	5	175 000	175 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 191 000	2 468 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 191 000</b>	<b>2 468 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 366 000</b>	<b>2 643 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 000	70 000
Skyldige offentlige avgifter		0	0
Annen kortsiktig gjeld		36 000	85 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 000</b>	<b>155 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>126 000</b>	<b>155 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 492 000</b>	<b>2 798 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 637383

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 971 561 645  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM  
Forretningsadresse: Jonas Reins gate 12  
5008 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Chr. Holst Røssevold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 971 561 645  
SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 647 000	1 534 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 647 000</b>	<b>1 534 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	294 000	291 000
Annen driftskostnad		1 677 000	1 847 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 971 000</b>	<b>2 138 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-324 000</b>	<b>-604 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	1 000	2 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	47 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>48 000</b>	<b>2 000</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3		31 000
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>31 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>48 000</b>	<b>-29 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 000</b>	<b>-633 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-276 000</b>	<b>-633 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-276 000</b>	<b>-633 000</b>



Organisasjonsnr: 971 561 645  
SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

4

1 607 000

1 607 000

Sum varige driftsmidler

1 607 000

1 607 000

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

3

617 000

669 000

Sum finansielle

anleggsmidler

617 000

669 000

Sum anleggsmidler

2 224 000

2 276 000

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer

28 000

4 000

Sum fordringer

28 000

4 000

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

241 000

518 000

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

241 000

518 000

Sum omløpsmidler

269 000

522 000

SUM EIENDELER

2 493 000

2 798 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital

5

175 000

175 000

Sum innskutt egenkapital

175 000

175 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

2 191 000

2 468 000

Sum opptjent egenkapital

2 191 000

2 468 000

Sum egenkapital

2 366 000

2 643 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	90 000	70 000
Skyldige offentlige avgifter	0	0
Annen kortsiktig gjeld	36 000	85 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>126 000</b>	<b>155 000</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>126 000</b>	<b>155 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 492 000</b>	<b>2 798 000</b>



Organisasjonsnr: 971 561 645  
SUNDT OG MOHRS ALDERSHJEM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.40

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Sundt og Mohrs Aldershjem

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sundt og Mohrs Aldershjem, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: 3GKG6-MSAB6-PYHYV-Y2W70-LGHEJ-XEX7P



## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsens ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.



#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen  
KPMG AS

Elisabet Ekberg  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3GKG6-MSAB6-PYHYV-Y2W70-LGHEJ-XEX7P



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ekberg, Elisabet Helena

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2212657

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-05 10:42:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3GKG6-MSAB6-PYHYV-Y2W70-LGHEJ-XEX7P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## *Sundt og Mohrs Aldershjem*

Jonas Reinsgt.12 - Bergen

### ÅRSBERETNING 2023

Med regnskapsmessig virkning fra 1.1.2020 er Stiftelsen C. Sundts aldershjem, som overtagende stiftelse, slått sammen med stiftelsene Agnete Mohrs Minde og Aslaug Mohrs Legat. Nytt navn på stiftelsen er Sundt og Mohrs aldershjem.

Sundts og Mohrs aldershjem driver utleie av aldersboliger i Bergen.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning. Regnskapet viser et underskudd på kr. 276.240,-, og som er belastet annen egenkapital. Styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over stiftelsens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultatet i regnskapsåret 2023.

Styret hadde 3 styremøter i 2023, hvorav to pr. epostkorrespondanse. Det ble behandlet 11 saker.

Gjennom året ble den 50 år gamle varmtvannstanken skiftet ut med et energieffektivt anlegg med varmpumpe. Videre ble det utført vedlikeholdsarbeider i 5 av husets leiligheter i ulik grad, herav fullføring av 1 totalrehabilitering. Disse arbeidene, i tillegg til annet løpende vedlikehold, beløp seg til kr. 1.183.000.

Det har vært noe tomgang mht. utleie i forbindelse med rehabilitering og skifte av leietakere. Pr. 31.12.2023 var samtlige leiligheter utleiet.

Stiftelsen driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

Bergen, den 31. desember 2023 / 19. juni 2024

Styret i Sundts og Mohrs aldershjem

Haakon G. Lønning Aarø  
Styreleder

Marianne Trøen

Kjerstin Hansen

Agnethe Mohn

Lars Chr. Røssevold



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Røssevold, Lars C Holst

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1029636

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-07-01 08:36:34 UTC



### Mohn, Agnethe

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1634964

IP: 84.49.xxx.xxx

2024-07-01 09:23:35 UTC



### TRØEN, MARIANNE

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2276414

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-07-01 10:51:10 UTC



### Aarø, Haakon Gaute Lønning

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-973662

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-07-01 14:51:57 UTC



### Hansen, Kjerstin

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3963042

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-07-02 12:03:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 48AZV-QC47Z-X68EO-B08WC-1AHV3-01OEC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Sundt og Mohrs aldershjem

Regnskapsmessig valuta = NOK

		01.01 - 31.12	Hele året
<b>Resultatregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsinntekter</b>	1		
Salgsinntekter		0	0
Andre driftsinntekter		1 646 660	1 534 145
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 646 660</b>	<b>1 534 145</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønn og andre personalkostnader	2	293 788	290 653
Andre driftskostnader		1 677 012	1 847 314
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 970 800</b>	<b>2 137 967</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-324 140</b>	<b>-603 822</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>	3		
Annen finansinntekt		1 194	2 018
Verdiøk. markedsbas. fin. oml.m.		46 707	0
Verdired. markedsbas. fin. oml.m.		0	-30 974
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>47 901</b>	<b>-28 956</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 240</b>	<b>-632 779</b>
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skatt		0	0
<b>Periodens overskudd (underskudd)</b>		<b>-276 240</b>	<b>-632 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til annen egenkapital		276 240	632 779
Udisponert overskudd		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>276 240</b>	<b>632 779</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 410YP-2NTVQ-EHFJE-BCGMC-LGKN-8WA3S



## Sundt og Mohrs aldershjem

Regnskapsmessig valuta = NOK

		01.01 - 31.12	Hele året
<b>Balanseregnskap</b>	<b>Noter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Fast eiendom	4	1 607 131	1 607 131
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 607 131</b>	<b>1 607 131</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 625	4 183
Investeringer i markedsbaserte aksjer	3	617 121	669 221
Konter og bankinnskudd		241 016	517 128
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>885 762</b>	<b>1 190 532</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 492 893</b>	<b>2 797 663</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	175 000	175 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>175 000</b>	<b>175 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 191 316	2 467 556
Udisponert overskudd		0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 191 316</b>	<b>2 467 556</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 366 316</b>	<b>2 642 556</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 287	70 292
Skyldige offentlige skatter og avgifter		457	0
Annen kortsiktig gjeld		35 833	84 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>126 577</b>	<b>155 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>126 577</b>	<b>155 108</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 492 893</b>	<b>2 797 664</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 410YP-2N1VQ-EHFJE-BCGMC-LGKN-8WA3S



## Sundt og Mohrs aldershjem - noter til regnskap 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 2 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster

	2023	2022
Lønninger	kr 247 102,50	kr 242 745,00
Styregodtgjørelse	kr 4 600,00	kr 16 260,00
Skattepliktig del av yrkesskadeforsikring	kr -	kr 55,00
Arbeidsgiveravgift	kr 42 085,33	kr 31 593,00
	<u>kr 293 787,83</u>	<u>kr 290 653,00</u>

Det er tre deltidansatte i virksomheten.

### Note 3 Investering i markedsbaserte aksjer

Verdipapirfond	Anskaffelseskost 31.12.2023	Markedsverdi 31.12.2023	2023
DnB Aktiv Rente	100 000	124 440	8 215
DnB Aktiv 10	200 000	231 909	15 804
DnB Aktiv 30	200 000	259 504	23 882
	<u>500 000</u>	<u>615 852</u>	<u>47 901</u>

Note 4	Varige driftsmidler	Bygning	Bygning
Anskaffelseskost	01.01.2023	kr 1 607 131,00	kr 1 607 131,00
Tilgang		-	-
Avgang		-	-
Anskaffelseskost	31.12.2023	<u>kr 1 607 131,00</u>	<u>kr 1 607 131,00</u>
Bokført verdi	31.12.2023	<u>kr 1 607 131,00</u>	<u>kr 1 607 131,00</u>

### Note 5 Egenkapital

	Grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
AMM	75 000		75 000
AML	100 000		100 000
CSA		2 467 556	2 467 556
Pr 01.01.2023	175 000	2 467 556	2 642 556
Korreksjon			
Årets resultat		-276 240	-276 240
Pr 31.12.2023	175 000	2 191 316	2 366 316

Eiendommen er ikke avskrevet



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### TRØEN, MARIANNE

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5990-4-2276414

IP: 95.34.xxx.xxx

2024-06-20 08:52:54 UTC



### Røssvold, Lars C Holst

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1029636

IP: 85.19.xxx.xxx

2024-06-20 08:53:50 UTC



### Hansen, Kjerstin

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3963042

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-20 14:12:26 UTC



### Mohn, Agnethe

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1634964

IP: 84.49.xxx.xxx

2024-06-24 09:27:27 UTC



### Aarø, Haakon Gaute Lønning

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-973662

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-06-30 11:08:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4U0YP-2NTVQ-EHFJE-BCGMC-LJGKV-8WA3S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>