



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 284 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE BAKKLANDET 7 AS
Forretningsadresse: Skippergata 14
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Johannes Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	385 428	388 250
Sum inntekter		385 428	388 250
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	88 317	136 256
Sum kostnader		88 317	136 256
Driftsresultat		297 111	251 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 616	
Sum finansinntekter		3 616	
Annen rentekostnad		22	
Sum finanskostnader		22	
Netto finans		3 594	
Ordinært resultat før skattekostnad		300 706	251 994
Skattekostnad på resultat	3	66 160	55 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 546	196 555
Årsresultat	4	234 546	196 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		234 546	196 555
Totalresultat		234 546	196 555
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	234 568	
Avsatt til annen egenkapital		-22	196 555
Sum overføringer og disponeringer		234 546	196 555



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 637 500	5 637 500
Sum varige driftsmidler		5 637 500	5 637 500
Sum anleggsmidler		5 637 500	5 637 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 494	181 839
Sum fordringer		16 494	181 839
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		694 820	262 047
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		694 820	262 047
Sum omløpsmidler		711 314	443 885
SUM EIENDELER		6 348 814	6 081 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	63 311	63 311
Sum innskutt egenkapital		63 311	63 311
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 931 112	5 931 134
Sum opptjent egenkapital	4	5 931 112	5 931 134



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	5 994 423	5 994 445
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	42 663	15 275
Betalbar skatt	3		55 439
Kortsiktig konserngjeld	5	300 728	
Annen kortsiktig gjeld		11 000	16 226
Sum kortsiktig gjeld		354 391	86 940
Sum gjeld		354 391	86 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 348 814	6 081 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428541

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 284 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE BAKKLANDET 7 AS
Forretningsadresse: Skippergata 14
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Johannes Koteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 926 284 789
NEDRE BAKKLANDET 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	385 428	388 250
Sum inntekter		385 428	388 250
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	88 317	136 256
Sum kostnader		88 317	136 256
Driftsresultat		297 111	251 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 616	
Sum finansinntekter		3 616	
Annen rentekostnad		22	
Sum finanskostnader		22	
Netto finans		3 594	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	300 706	251 994
Skattekostnad på resultat		66 160	55 439
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 546	196 555
Årsresultat	4	234 546	196 555
Årsresultat etter minoritetsinteresser		234 546	196 555
Totalresultat		234 546	196 555
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	234 568	
Avsatt til annen egenkapital		-22	196 555
Sum overføringer og disponeringer		234 546	196 555



Organisasjonsnr: 926 284 789
NEDRE BAKKLANDET 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler		5 637 500	5 637 500
-------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		5 637 500	5 637 500
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer		16 494	181 839
----------------	--	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		694 820	262 047
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		711 314	443 885
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		6 348 814	6 081 385
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	63 311	63 311
--------------	------	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		63 311	63 311
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital	4	5 931 112	5 931 134
--------------------------	---	-----------	-----------

Sum egenkapital	4	5 994 423	5 994 445
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	5	42 663	15 275
-----------------	---	--------	--------



Betalbar skatt	3		55 439
Kortsiktig konserngjeld	5	300 728	
Annen kortsiktig gjeld		11 000	16 226
Sum kortsiktig gjeld		354 391	86 940
Sum gjeld		354 391	86 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 348 814	6 081 385



Organisasjonsnr: 926 284 789
NEDRE BAKKLANDET 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Nedre Baklandet 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 284 789



RESULTATREGNSKAP

NEDRE BAKKLANDET 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt	1	385 428	388 250
Sum driftsinntekter		385 428	388 250
Annen driftskostnad	2	88 317	136 256
Sum driftskostnader		88 317	136 256
Driftsresultat		297 111	251 994
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 616	0
Annen rentekostnad		22	0
Resultat av finansposter		3 594	0
Resultat før skattekostnad		300 706	251 994
Skattekostnad på resultat	3	66 160	55 439
Resultat		234 546	196 555
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	234 546	196 555
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	234 568	0
Avsatt til annen egenkapital		-22	196 555
Sum overføringer		234 546	196 555



BALANSE

NEDRE BAKKLANDET 7 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 637 500	5 637 500
Sum varige driftsmidler		5 637 500	5 637 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 637 500	5 637 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		16 494	181 839
Sum fordringer		16 494	181 839
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		694 820	262 047
Sum omløpsmidler		711 314	443 885
Sum eiendeler		6 348 814	6 081 385



BALANSE

NEDRE BAKKLANDET 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	63 311	63 311
Sum innskutt egenkapital		63 311	63 311
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 931 112	5 931 134
Sum opptjent egenkapital	4	5 931 112	5 931 134
Sum egenkapital	4	5 994 423	5 994 445
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	42 663	15 275
Betalbar skatt	3	0	55 439
Konserngjeld	5	300 728	0
Annen kortsiktig gjeld		11 000	16 226
Sum kortsiktig gjeld		354 391	86 940
Sum gjeld		354 391	86 940
Sum egenkapital og gjeld		6 348 814	6 081 385

Trondheim, 15.05.2023
Styret i Nedre Bakklandet 7 AS

Ivar Johannes Koteng
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Det er ikke avsatt forpliktelser for eventuelle negative egenkapitalandeler i deltakerlignede selskap. Alle selskapene er eiendomsselskap med investeringseiendommer, og den virkelige verdien av eiendelene antas å overstige bokførte verdier slik at det ikke antas å foreligge noen reell underdekning.

Andre aksjer og andler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Note 1 Salgsinntekter

All omsetning omfatter utleie av egen eiendom i Norge.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til deltakere eller styremedlemmer.

Det er bokført kr. 14 875 som gjelder kjøp av forretningsførsel fra Koteng Eiendom AS.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 160	55 439
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	66 160	55 439
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	300 706	251 994
Permanente forskjeller	22	0
Avgitt konsernbidrag	-300 728	0
Skattepliktig inntekt	0	251 994
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 160	55 439
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-66 160	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	55 439

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	63 311	5 931 134	5 994 445
Årets resultat		234 546	234 546
Konsernbidrag		-234 568	-234 568
Egenkapital 31.12	63 311	5 931 112	5 994 423

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Kortsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	15 274	0	300 728	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	15 274	0	300 728	0

Mellomværende er ikke renteberegnet.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEDRE BAKKLANDET 7 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	63 311	1,0	63 311
Sum	63 311		63 311

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Koteng Holding AS	63 311	100,0	100,0



Note 7 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen i selskapet.

Styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet 2022 er satt opp under denne forutsetningen.



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Nedre Bakklandet 7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nedre Bakklandet 7 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: H715Q-AUBVQ-4NMGG-3X4ND-GZ3BO-LEQU1



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Nedre Bakklundet 7 AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 22. mai 2023
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: H715G-AJBVQ-4NMGG-3X4ND-GZ3O-LEQU1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

METTE ESTENSTAD

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5990-4-2692825

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-22 12:55:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H7T5G-AJBVQ-4NMGG-3X4ND-GZB3O-LEQUI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>