



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 650 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSPARTNER ØST AS  
Forretningsadresse: Støhøgda 40  
2330 VALLSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jonny Vestli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		561 900	581 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>561 900</b>	<b>581 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	215 700	213 800
Annen driftskostnad		1 068 835	239 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 284 535</b>	<b>453 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-722 635</b>	<b>128 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 774	3 650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 774</b>	<b>3 650</b>
Annen rentekostnad		376 198	356 963
Annen finanskostnad		49	-1 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>376 247</b>	<b>355 630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 473</b>	<b>-351 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 094 109	-223 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	8 877 597	8 964 347
Maskiner og anlegg	2	10 554	14 754
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>8 888 151</b>	<b>8 979 101</b>
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 888 151</b>	<b>8 979 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>460 480</b>	<b>460 480</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 948	5 948
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4	<b>5 948</b>	<b>5 948</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 077	75 628
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 077</b>	<b>75 628</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>508 505</b>	<b>542 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 396 656</b>	<b>9 521 157</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 502 000</b>	<b>2 502 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 389 759	1 295 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 389 759</b>	<b>-1 295 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 241</b>	<b>1 206 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 151 464	4 502 308
Øvrig langsiktig gjeld	5	700 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 851 464</b>	<b>5 202 308</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 851 464</b>	<b>5 202 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		948 325	105 636
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 212 807	1 701 634
Annen kortsiktig gjeld	5	1 271 819	1 305 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 432 951</b>	<b>3 112 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 284 415</b>	<b>8 314 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 396 656</b>	<b>9 521 157</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 491276

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 650 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOMSPARTNER ØST AS  
Forretningsadresse: Støhøgda 40  
2330 VALLSET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Jonny Vestli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 650 559  
EIENDOMSPARTNER ØST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		561 900	581 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>561 900</b>	<b>581 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	215 700	213 800
Annen driftskostnad		1 068 835	239 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 284 535</b>	<b>453 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-722 635</b>	<b>128 138</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 774	3 650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 774</b>	<b>3 650</b>
Annen rentekostnad		376 198	356 963
Annen finanskostnad		49	-1 333
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>376 247</b>	<b>355 630</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-371 473</b>	<b>-351 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 094 109	-223 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>



Organisasjonsnr: 992 650 559  
EIENDOMSPARTNER ØST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	8 877 597	8 964 347
Maskiner og anlegg	2	10 554	14 754
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 888 151</b>	<b>8 979 101</b>
Andre langsiktige			
fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 888 151</b>	<b>8 979 101</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>460 480</b>	<b>460 480</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 948	5 948
Andre kortsiktige			
fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>5 948</b>	<b>5 948</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		42 077	75 628
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>42 077</b>	<b>75 628</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>508 505</b>	<b>542 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 396 656</b>	<b>9 521 157</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		2 000	2 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 502 000</b>	<b>2 502 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 389 759	1 295 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 389 759</b>	<b>-1 295 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 241</b>	<b>1 206 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	4 151 464	4 502 308
Øvrig langsiktig gjeld	5	700 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 851 464</b>	<b>5 202 308</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 851 464</b>	<b>5 202 308</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		948 325	105 636
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 212 807	1 701 634
Annen kortsiktig gjeld	5	1 271 819	1 305 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 432 951</b>	<b>3 112 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 284 415</b>	<b>8 314 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 396 656</b>	<b>9 521 157</b>



Organisasjonsnr: 992 650 559  
EIENDOMSPARTNER ØST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### EIENDOMSPARTNER ØST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		561 900	581 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>561 900</b>	<b>581 400</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	215 700	213 800
Annen driftskostnad		1 068 835	239 462
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 284 535</b>	<b>453 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-722 635</b>	<b>128 138</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 774	3 650
Annen rentekostnad		376 198	356 963
Annen finanskostnad		49	-1 333
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-371 473</b>	<b>-351 980</b>
Resultat før skattekostnad		-1 094 109	-223 842
<b>Resultat</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1 094 109	223 842
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 094 109</b>	<b>-223 842</b>



### BALANSE

#### EIENDOMSPARTNER ØST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	8 877 597	8 964 347
Maskiner og anlegg	2	10 554	14 754
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>8 888 151</b>	<b>8 979 101</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 888 151</b>	<b>8 979 101</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		460 480	460 480
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 948	5 948
<b>Sum fordringer</b>	<b>4</b>	<b>5 948</b>	<b>5 948</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 077	75 628
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>508 505</b>	<b>542 056</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 396 656</b>	<b>9 521 157</b>



### BALANSE

#### EIENDOMSPARTNER ØST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	2 500 000	2 500 000
Overkurs		2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 502 000</b>	<b>2 502 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-2 389 759	-1 295 650
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 389 759</b>	<b>-1 295 650</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>112 241</b>	<b>1 206 350</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 151 464	4 502 308
Øvrig langsiktig gjeld	5	700 000	700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 851 464</b>	<b>5 202 308</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		948 325	105 636
Konserngjeld		-2 212 807	-1 701 634
Annen kortsiktig gjeld	5	1 271 819	1 305 228
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 432 951</b>	<b>3 112 499</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 284 415</b>	<b>8 314 807</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 396 656</b>	<b>9 521 157</b>

Vallset, 27.05.2025  
Styret i Eiendomspartner Øst AS

Per Jonny Vestli  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang, unntatt utsatt skattefordel som er ført opp i balansen.

### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### *Inntektsføring*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres løpende over leieperioden. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Innredning i leide lokaler avskrives over leiekontraktens løpetid.

### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

### *Fordringer*

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

### *Skatter*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at det oppstår verdiforskjeller er anvendelse av ulikt regelverk for enkelte poster regnskapsmessig og skattemessig.



## Note 1 Lønnskostnader

Eiendomspartner Øst AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 484 094	248 032	10 732 126
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	124 750		124 750
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>10 608 844</b>	<b>248 032</b>	<b>10 856 876</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 731 247	237 478	1 968 725
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>8 877 597</b>	<b>10 554</b>	<b>8 888 151</b>
Årets ordinære avskrivninger	211 500	4 200	215 700
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 094 109	-223 842
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	188 691	200 222
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-905 418</b>	<b>-23 620</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 720 693	-1 532 002	188 691
Fordringer	5 948	5 948	0
<b>Sum</b>	<b>-1 714 745</b>	<b>-1 526 054</b>	<b>188 691</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-929 038	-23 620	905 418
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 643 782	1 549 674	-1 094 109
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen

## Note 4 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 739 046	4 089 890
<b>Sum</b>	<b>3 739 046</b>	<b>4 089 890</b>
Gjeld sikret ved pant	4 151 464	4 502 308
Bygninger	8 877 597	8 964 347
<b>Sum</b>	<b>8 877 597</b>	<b>8 964 347</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EIENDOMSPARTNER ØST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	1 000,0	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>		<b>2 500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Jonny Vestli	1 250	50,0	50,0
Anders Hauge	250	10,0	10,0
Iver Hauge	250	10,0	10,0
Jonas Bakken Vestli	250	10,0	10,0
Kim Andre Bakken Vestli	250	10,0	10,0
Tommy Hauge	250	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Jonny Vestli	styreleder	1 250
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 250</b>

Aksjonær Per Jonny Vestli har ytet lån på tilsammen kr 2.413.828 til selskapet, hvorav kr 700.000 er langsiktig lån.