



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 464 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN HEIBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Harald Posts vei 10
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olaussen Heiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 039	99 999
Sum inntekter		177 039	99 999
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 800	47 800
Annen driftskostnad		66 716	83 060
Sum kostnader	2	219 516	130 860
Driftsresultat		-42 477	-30 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 177	6 112
Sum finansinntekter		1 177	6 112
Annen rentekostnad		84 162	42 812
Annen finanskostnad		57	
Sum finanskostnader		84 218	42 812
Netto finans		-83 041	-36 700
Ordinært resultat før skattekostnad		-125 518	-67 560
Skattekostnad på resultat	4		-3 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		-125 518	-64 260
Årsresultat		-125 518	-64 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-125 518	-64 260
Totalresultat		-125 518	-64 260
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond		-125 518	-446 264
Ordinært utbytte	5, 5		400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		-17 996
Sum overføringer og disponeringer		-125 518	-64 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 513 762	1 482 289
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	21 700	28 100
Sum varige driftsmidler		1 535 462	1 510 389
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		27 066	26 276
Andre langsiktige fordringer		172 363	193 910
Sum finansielle anleggsmidler		209 429	230 186
Sum anleggsmidler		1 744 891	1 740 575
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 348	26 240
Sum fordringer		22 348	26 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 209	579 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 209	579 182
Sum omløpsmidler		76 556	605 423
SUM EIENDELER		1 821 447	2 345 998

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	465 740	666 258
Sum innskutt egenkapital		565 740	766 258
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		565 740	766 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 252 089	1 179 740
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 089	1 179 740
Sum langsiktig gjeld		1 252 089	1 179 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 617	
Betalbar skatt	4		
Utbytte			400 000
Sum kortsiktig gjeld		3 617	400 000
Sum gjeld		1 255 707	1 579 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 447	2 345 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 399364

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 464 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEIN HEIBERG INVEST AS
Forretningsadresse: Harald Posts vei 10
1930 AURSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olaussen Heiberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 464 982
SVEIN HEIBERG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		177 039	99 999
Sum inntekter		177 039	99 999
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 800	47 800
Annen driftskostnad		66 716	83 060
Sum kostnader	2	219 516	130 860
Driftsresultat		-42 477	-30 861
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 177	6 112
Sum finansinntekter		1 177	6 112
Annen rentekostnad		84 162	42 812
Annen finanskostnad		57	
Sum finanskostnader		84 218	42 812
Netto finans		-83 041	-36 700
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-125 518	-67 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		-125 518	-64 260
Årsresultat		-125 518	-64 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-125 518	-64 260
Totalresultat		-125 518	-64 260
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkursfond		-125 518	-446 264
Ordinært utbytte	5, 5		400 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		-17 996
Sum overføringer og disponeringer		-125 518	-64 260





Organisasjonsnr: 820 464 982
SVEIN HEIBERG INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4					
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a.						
fast eiendom	3, 6	1 513 762	1 482 289			
Maskiner og anlegg	3					
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	21 700	28 100			
Sum varige driftsmidler		1 535 462	1 510 389			
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i tilknyttet selskap				7	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet					27 066	26 276
Andre langsiktige fordringer					172 363	193 910
Sum finansielle anleggsmidler		209 429	230 186			
Sum anleggsmidler		1 744 891	1 740 575			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Andre kortsiktige fordringer					22 348	26 240
Sum fordringer		22 348	26 240			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.					54 209	579 182
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 209	579 182			
Sum omløpsmidler		76 556	605 423			
SUM EIENDELER		1 821 447	2 345 998			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD						



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	465 740	666 258
Sum innskutt egenkapital		565 740	766 258
Annen egenkapital	5		
Sum egenkapital		565 740	766 258
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 252 089	1 179 740
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 089	1 179 740
Sum langsiktig gjeld		1 252 089	1 179 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 617	
Betalbar skatt	4		
Utbytte			400 000
Sum kortsiktig gjeld		3 617	400 000
Sum gjeld		1 255 707	1 579 740
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 821 447	2 345 998



Organisasjonsnr: 820 464 982
SVEIN HEIBERG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

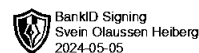
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Svein Heiberg Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 464 982



Resultatregnskap

Svein Heiberg Invest AS

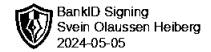
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		177 039	99 999
Sum driftsinntekter		177 039	99 999
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	152 800	47 800
Annen driftskostnad		66 716	83 060
Sum driftskostnader	2	219 516	130 860
Driftsresultat		-42 477	-30 861
Annen renteinntekt		1 177	6 112
Annen rentekostnad		84 162	42 812
Annen finanskostnad		57	0
Resultat av finansposter		-83 041	-36 700
Resultat før skattekostnad		-125 518	-67 560
Skattekostnad på resultat	4	0	-3 300
Årsresultat		-125 518	-64 260
Overføringer			
Avsatt til utbytte	5	0	400 000
Overført fra overkursfond		125 518	446 264
Overført fra annen egenkapital	5	0	17 996
Sum overføringer		-125 518	-64 260



Balanse

Svein Heiberg Invest AS

Eiendeler 31.12.	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	1 513 762	1 482 289
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	21 700	28 100
Sum varige driftsmidler		1 535 462	1 510 389
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap		27 066	26 276
Andre langsiktige fordringer		172 363	193 910
Sum finansielle anleggsmidler		209 429	230 186
Sum anleggsmidler		1 744 891	1 740 575
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 348	26 240
Sum fordringer		22 348	26 240
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 209	579 182
Sum omløpsmidler		76 556	605 423
Sum eiendeler		1 821 447	2 345 998



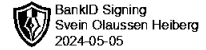
Balanse

Svein Heiberg Invest AS

Egenkapital og gjeld 31.12.	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Overkurs	5	465 740	666 258
Sum innskutt egenkapital		565 740	766 258
Sum egenkapital		565 740	766 258
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 252 089	1 179 740
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 089	1 179 740
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 617	0
Utbytte		0	400 000
Sum kortsiktig gjeld		3 617	400 000
Sum gjeld		1 255 707	1 579 740
Sum egenkapital og gjeld		1 821 447	2 345 998

Aurskog-Høland,
Styret i Svein Heiberg Invest AS

Svein Olausen Heiberg
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

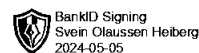
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2023.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger, driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 558 189	1 558 189
Tilgang	177 872	177 872
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 736 061	1 736 061
Akk. avskrivninger 31.12.2023	200 600	200 600
Pr 31.12.2023	1 535 461	1 535 461
Årets avskrivninger	152 800	152 800



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-3 300
Skattekostnad ordinært resultat	0	-3 300
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-125 518	-67 560
Permanente forskjeller	680	15 005
Endring i midlertidige forskjeller	12 308	-89 259
Skattepliktig inntekt	-112 530	-141 814
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	76 952	89 259	12 308
Sum	76 952	89 259	12 308
Akkumulert fremførbart underskudd	-254 345	-141 815	112 530
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	177 393	52 555	-124 838
Utsatt skattefordel (22 %)	-39 026	-11 562	27 464

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

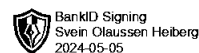
Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	100 000	666 258	0	766 258
Årets resultat	0	-125 518	0	-125 518
Tilleggsutbytte	0	-75 000	0	-75 000
Egenkapital 31.12.2023	100 000	465 740	0	565 740

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	172 363

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. -1 252 089. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 1 513 762. Lånet er i tillegg sikret med kausjon stor kr 350 000 fra styreleder/daglig leder.



Note 7 Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Kontor	Ervervet	Eierandel	Egenkapital	Resultat
Norsk Epoxy Holding AS	Enebakk	2018	33,33%	1 501 293	-13 688

Mellomværende tilknyttet selskap	2023	2022
Fordring	27 066	26 276
Gjeld	0	0

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svein Heiberg Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Olaussen Heiberg	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Olaussen Heiberg	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100