



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 061 649
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SJØTRØEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Hellevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 240	438 240
Sum inntekter		438 240	438 240
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2,3,4	-150 493	-141 482
Sum kostnader		-150 492	-141 482
Driftsresultat		287 748	296 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		129	762
Sum finanskostnader		-113 814	-149 309
Netto finans		-113 685	-148 547
Ordinært resultat før skattekostnad		174 063	148 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 063	148 211
Årsresultat	8,12	174 063	148 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		174 063	148 211
Sum overføringer og disponeringer		174 063	148 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,9	8 000 000	8 000 000
Sum varige driftsmidler		8 000 000	8 000 000
Sum anleggsmidler		8 000 000	8 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 561	0
Andre fordringer	6	129	12 150
Sum fordringer		28 690	12 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	126 419	278 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 109	291 097
Sum omløpsmidler		155 109	291 098
SUM EIENDELER		8 155 109	8 291 097
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	746 189	572 126
Sum opptjent egenkapital		746 189	572 126



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		746 189	572 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,10	4 580 266	4 907 583
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	2 800 000	2 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 380 266	7 707 583
Sum langsiktig gjeld		7 380 266	7 707 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 654	39
Annen kortsiktig gjeld		0	11 349
Sum kortsiktig gjeld		28 654	11 388
Sum gjeld		7 408 920	7 718 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 155 109	8 291 097
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	9	7 380 266	7 707 583



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 594851

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 061 649
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: SJØTRØEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Hellevig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Organisasjonsnr: 991 061 649
SJØTRØEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 240	438 240
Sum inntekter		438 240	438 240
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2, 3, 4	-150 493	-141 482
Sum kostnader		-150 492	-141 482
Driftsresultat		287 748	296 758
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		129	762
Sum finanskostnader		-113 814	-149 309
Netto finans		-113 685	-148 547
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 063	148 211
Årsresultat	8, 12	174 063	148 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		174 063	148 211
Sum overføringer og disponeringer		174 063	148 211



Sum annen langsiktig gjeld	7 380 266	7 707 583
Sum langsiktig gjeld	7 380 266	7 707 583
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 654	39
Annen kortsiktig gjeld	0	11 349
Sum kortsiktig gjeld	28 654	11 388
Sum gjeld	7 408 920	7 718 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 155 109	8 291 097
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	9 7 380 266	7 707 583



Organisasjonsnr: 991 061 649
SJØTRØEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
Ingen

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sjørøen Borettslag - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader driftsdel		162 312	162 312	162 300	162 300
Felleskostnader kapitaldel		275 928	275 928	275 950	275 950
Sum driftsinntekter		438 240	438 240	438 250	438 250
Driftskostnader					
Forretningsførerhonorar		-27 995	-27 180	-26 500	-28 800
Eksterne honorar	1	-11 250	-8 125	-9 600	-8 600
Drifts- og serviceavtaler		0	-1 740	0	0
Løpende vedlikehold	2	-15 124	-4 000	-15 000	-30 300
Elektroniske fellesavtaler		0	-9 032	0	0
Forsikring	3	-22 033	-24 481	-21 600	-26 000
Kommunale tjenester og renovasjon		-49 822	-41 717	-43 000	-44 000
Eiendomsavgifter		-22 735	-22 699	-18 100	-24 000
Andre driftsutgifter	4	-1 534	-2 508	-4 000	-3 300
Sum driftskostnader		-150 492	-141 482	-137 800	-165 000
DRIFTSRESULTAT		287 748	296 758	300 450	273 250
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		129	762	800	800
Finanskostnader		-113 814	-149 309	-168 300	-110 000
Netto finansposter		-113 685	-148 547	-167 500	-109 200
Ordinært resultat før skatt		174 063	148 211	132 950	164 050
Ordinært resultat etter skatt		174 063	148 211	132 950	164 050
ÅRSRESULTAT	8, 12	174 063	148 211	132 950	164 050
Disponering av totalresultat:		174 063	148 211	132 950	164 050
Overført til annen egenkapital		174 063	148 211	0	0

Org.nr: 991 061 649 - 172



Sjørøen Borettslag - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	5, 9	8 000 000	8 000 000
Sum anleggsmidler		8 000 000	8 000 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		28 561	0
Mellomregning BBL Finans	6	0	11 388
Opptjente renter	6	129	762
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	7	126 419	278 948
Sum omløpsmidler		155 109	291 097
SUM EIENDELER		8 155 109	8 291 097

Org.nr: 991 061 649 - 172



Sjørøen Borettslag - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	746 189	572 126
Sum egenkapital		746 189	572 126
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Pantelån	9, 10	4 580 266	4 907 583
Borettsinnskudd	9, 11	2 800 000	2 800 000
Sum langsiktig gjeld		7 380 266	7 707 583
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		0	11 349
Leverandørgjeld		28 654	39
Sum kortsiktig gjeld		28 654	11 388
Sum gjeld		7 408 920	7 718 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 155 109	8 291 097
Pantstillelser	9	7 380 266	7 707 583

Sted: _____, dato: _____

Marit Børseth
Leder

Carol Anne Benoit
Styremedlem

Ingrid Skaue
Styremedlem

Org.nr: 991 061 649 - 172



Sjørøen Borettslag - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift av 30. juni 2005 om årsregnskap og årsberetning for borettslag samt god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler er vurdert til historisk kost med avskrivning for ikke forbigående verdifall. Tomter, bygninger og anlegg er avskrevet med 0 % da løpende vedlikehold antas å opprettholde den tekniske og økonomiske verdi på bygningsmassen, Jf vedlikeholdsnotene. Øvrige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan i henhold til antatt levetid.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Sameiet har det formelle kravet mot den enkelte sameier, men har panterett for kravet i seksjonen for krav mot sameieren som følge av sameieforholdet iht Lov om Eierseksjoner § 25, dog begrenset oppad til Folketrygdens grunnbeløp. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Borettslaget har sikringsordning gjennom BBL Finans. Denne er dekket av forretningsfører som en del av forretningsføreravtalen. Sikringen kan sies opp innen 1. desember med virkning fra kommende årsskifte. Etter borettslagslovens bestemmelser skal vedtak om oppsigelse av forsikringen gjøres av borettslagets generalforsamling. Forsikringsselskapet kan til enhver tid si opp en avtale med forsikringstaker dersom forsikrede ikke oppfyller de krav som er lagt til grunn ved første gangs forsikring. For øvrig gjelder forsikringsavtalelovens regler.

Note 1 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	11 250	8 125
Sum eksterne honorarer	11 250	8 125

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.



Sjøtrøen Borettslag - Noter 2021

Note 2 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Rørleggerarbeid	11 274	0
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	3 850	0
Annet vedlikehold	0	4 000
Sum vedlikehold	15 124	4 000

Note 3 - FORSIKRING

	2021	2020
Forsikring	22 033	24 481

Pga endring i hovedforfallet til If Skadeforsikring er det kun kostnadsført ti måneder i 2021.

Note 4 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Bankgebyrer	1 488	2 485
Andre gebyrer	45	23
Andre kostnader	1	0
Sum andre driftsutgifter	1 534	2 508



Sjøtrøen Borettslag - Noter 2021

Note 5 - ANLEGGSMIDLER

	Tomter	Bygning
Anskaffelseskost pr.01.01 :	775 000	7 225 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	775 000	7 225 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	775 000	7 225 000

Antatt levetid i år :

Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

Note 6 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 7 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	126 419	278 948
Sum bankinnskudd	126 419	278 948

Note 8 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	572 126	423 916
Annen egenkapital 01.01	572 126	423 916
Årets resultat	174 063	148 211
Annen egenkapital 31.12	746 189	572 126
SUM EGENKAPITAL 31.12	746 189	572 126

Andelskapitalen er kr 400,- fordelt på 4 andeler à kr 100,-.
Hver andel har lik stemmerett på generalforsamlingen.

Note 9 - PANTSTILLELSER

	2021
Bokført verdi pantsatte eiendeler 31.12	8 000 000
Restgjeld 31.12	7 380 266

Pålydende pantstillelser var 8 800 000,- per 31.12.
Pantstillelser og restgjeld omfatter langsiktig gjeld og borettsinnskudd, jfr note om innskudd.



Sjøtrøen Borettslag - Noter 2021

Note 10 - PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

Kreditor:	Handelsbanken
Lånenummer:	90517236909
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2015
Rentesats:	2.20 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.12.2047
Opprinnelig lånebeløp:	5 554 876
Lånesaldo 01.01:	4 907 583
Avdrag i perioden:	327 317
Lånesaldo 31.12:	4 580 266
Saldo 5 år frem i tid:	3 909 019

PANTE- OG GJELDSBREVSLÅN

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 90517236909	2	1 402 706	2 805 412
	2	887 427	1 774 854

Note 11 - INNSKUDD

	2021	2020
Borettsinnskudd	2 800 000	2 800 000
Sum innskudd	2 800 000	2 800 000



Sjøtrøen Borettslag - Noter 2021

Note 12 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	279 709	235 004
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	174 063	148 211
Avdrag lån	-327 317	-103 505
Årets endring i disponible midler	-153 254	44 706
Disponible midler i periodens slutt	126 455	279 709
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	126 455	279 709



Resultat og balanse med noter for Sjøtrøen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sjøtrøen Borettslag

Styreleder	Marit Børseth (sign.)	15.03.2022
Styremedlem	Ingrid Skaue (sign.)	11.03.2022
Styremedlem	Carol Anne Benoit (sign.)	15.03.2022



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Sjøtrøen borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sjøtrøen Borettslag sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 174 063. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Tiller, 18. mars 2022

Orkla Revisjon AS

Nina Christine Buås-Hansen

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Buås-Hansen, Nina Christine

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

18.03.2022 12.52.39

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.