



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 365 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIKANGER HOTELL AS
Forretningsadresse: Strandavegen 1
6863 LEIKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Sandtrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 724 042	8 125 833
Annen driftsinntekt	4	243 423	43 500
Sum inntekter	1	10 967 465	8 169 333
Kostnader			
Varekostnad		1 799 700	1 629 484
Lønnskostnad	2	4 529 068	3 487 561
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	384 444	348 041
Annen driftskostnad	8	6 009 287	3 034 003
Sum kostnader		12 722 498	8 499 089
Driftsresultat		-1 755 034	-329 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		688	237
Annen finansinntekt		153	5
Sum finansinntekter		841	242
Annen rentekostnad		17 554	21 537
Annen finanskostnad			187
Sum finanskostnader		17 554	21 724
Netto finans		-16 712	-21 482
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 771 746	-351 238
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-342 943	-28 479
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 428 803	-322 759
Årsresultat		-1 428 803	-322 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 428 803	-322 759
Totalresultat		-1 428 803	-322 759



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 216 800	
Udekket tap		-212 003	-277 019
Overføringer til/fra annen egenkapital			-45 740
Sum overføringer og disponeringer		-1 428 803	-322 759



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5,12	1 089 591	1 244 380
Sum varige driftsmidler		1 089 591	1 244 380
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		333 372
Investeringer i aksjer og andeler		40 150	40 150
Andre fordringer		27 000	27 000
Sum finansielle anleggsmidler		67 150	400 522
Sum anleggsmidler		1 156 741	1 644 902
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	182 900	182 552
Sum varer		182 900	182 552
Fordringer			
Kundefordringer	8	335 156	151 798
Andre fordringer		191 362	161 684
Konsernfordringer	6	1 560 000	
Sum fordringer		2 086 518	313 481
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	105 583	879 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 583	879 718
Sum omløpsmidler		2 375 001	1 375 752



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		3 531 742	3 020 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	260 702	260 702
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		260 702	260 702
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-489 022	-277 019
Sum opptjent egenkapital		-489 022	-277 019
Sum egenkapital	11	-228 320	-16 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 363 215	1 645 706
Sum annen langsiktig gjeld		1 363 215	1 645 706
Sum langsiktig gjeld		1 363 215	1 645 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		288 952	638 165
Betalbar skatt	3	257	
Skyldige offentlige avgifter		133 914	175 569
Kortsiktig konserngjeld	6	1 352 787	
Annen kortsiktig gjeld		620 936	577 532
Sum kortsiktig gjeld		2 396 847	1 391 265
Sum gjeld		3 760 062	3 036 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 531 742	3 020 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405680

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 365 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIKANGER HOTELL AS
Forretningsadresse: Strandavegen 1
6863 LEIKANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eric Sandtrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 365 761
LEIKANGER HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 724 042	8 125 833
Annen driftsinntekt	4	243 423	43 500
Sum inntekter	1	10 967 465	8 169 333
Kostnader			
Varekostnad		1 799 700	1 629 484
Lønnskostnad	2	4 529 068	3 487 561
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	384 444	348 041
Annen driftskostnad	8	6 009 287	3 034 003
Sum kostnader		12 722 498	8 499 089
Driftsresultat		-1 755 034	-329 756
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		688	237
Annen finansinntekt		153	5
Sum finansinntekter		841	242
Annen rentekostnad		17 554	21 537
Annen finanskostnad			187
Sum finanskostnader		17 554	21 724
Netto finans		-16 712	-21 482
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 771 746	-351 238
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-342 943	-28 479
Årsresultat		-1 428 803	-322 759
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 428 803	-322 759
Totalresultat		-1 428 803	-322 759
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-1 216 800	
Udekket tap		-212 003	-277 019
Overføringer til/fra annen egenkapital			-45 740



Sum overføringer og
disponeringer

-1 428 803

-322 759



Organisasjonsnr: 923 365 761
LEIKANGER HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	5,12	1 089 591	1 244 380
Sum varige driftsmidler		1 089 591	1 244 380
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6		333 372
Investeringer i aksjer og andeler			
		40 150	40 150
Andre fordringer			
		27 000	27 000
Sum finansielle anleggsmidler		67 150	400 522
Sum anleggsmidler		1 156 741	1 644 902
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	7	182 900	182 552
Sum varer		182 900	182 552
Fordringer			
Kundefordringer			
	8	335 156	151 798
Andre fordringer			
		191 362	161 684
Konsernfordringer			
	6	1 560 000	
Sum fordringer		2 086 518	313 481
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	105 583	879 718
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 583	879 718
Sum omløpsmidler		2 375 001	1 375 752
SUM EIENDELER		3 531 742	3 020 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	10,11	260 702	260 702
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		260 702	260 702
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	-489 022	-277 019
Sum opptjent egenkapital		-489 022	-277 019
Sum egenkapital	11	-228 320	-16 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 363 215	1 645 706
Sum annen langsiktig gjeld		1 363 215	1 645 706
Sum langsiktig gjeld		1 363 215	1 645 706
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		288 952	638 165
Betalbar skatt	3	257	
Skyldige offentlige avgifter		133 914	175 569
Kortsiktig konserngjeld	6	1 352 787	
Annen kortsiktig gjeld		620 936	577 532
Sum kortsiktig gjeld		2 396 847	1 391 265
Sum gjeld		3 760 062	3 036 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 531 742	3 020 654



Organisasjonsnr: 923 365 761
LEIKANGER HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

6.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3984135.00	3116508.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	434498.00	327832.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110434.00	43221.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4529067.00	3487561.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

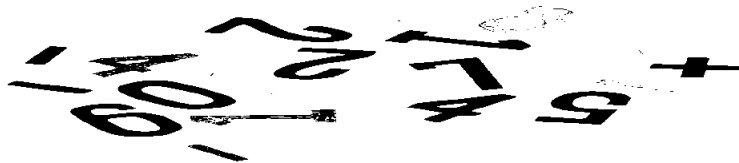
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør 2022

Leikanger Hotell AS
ORG.NR.: 923 365 761

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning

Dokumentet er elektronisk signert



Leikanger Hotell AS

Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekter		10 724 042	8 125 833
Leieinntekter		43 423	43 500
Andre driftsinntekter	4	200 000	0
Sum driftsinntekter	1	10 967 465	8 169 333
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		1 799 700	1 629 484
Lønnskostnader	2	4 529 068	3 487 561
Avskrivning varige driftsmidler	5	384 444	348 041
Annen driftskostnad	8	6 009 287	3 034 003
Sum driftskostnader		12 722 498	8 499 089
Driftsresultat		-1 755 034	-329 756
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		688	237
Annen finansinntekt		153	5
Annen rentekostnad		17 554	21 537
Annen finanskostnad		0	187
Resultat av finansielle poster		-16 712	-21 482
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 771 746	-351 238
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-342 943	-28 479
Arsresultat		-1 428 803	-322 759
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital		0	-45 740
Mottatt konsernbidrag		-1 216 800	0
Overført udekket tap		-212 003	-277 019
Sum disponert		-1 428 803	-322 759

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 923365761

Dokumentet er elektronisk signert



Leikanger Hotell AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar, biler o.l.	5,12	1 049 711	1 204 500
Andre driftsmidler	5,12	39 880	39 880
Lån til foretak i samme konsern	6	0	333 372
Investeringer i aksjer og andeler		40 150	40 150
Langsiktige fordringer		27 000	27 000
Sum anleggsmidler		1 156 741	1 644 902
OMLØPSMIDLER			
Varer	7	182 900	182 552
Kundefordringer	8	335 156	151 798
Andre fordringer på selskap i samme konsern	6	1 560 000	0
Andre fordringer		191 362	161 684
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	105 583	879 718
Sum omløpsmidler		2 375 001	1 375 752
Sum eiendeler		3 531 742	3 020 654

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 923365761

Dokumentet er elektronisk signert



Leikanger Hotell AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10,11	260 702	260 702
Sum innskutt egenkapital		260 702	260 702
Annen egenkapital	11	-489 022	-277 019
Sum opptjent egenkapital		-489 022	-277 019
Sum egenkapital	11	-228 320	-16 317
GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	6	1 363 215	1 645 706
Sum annen langsiktig gjeld		1 363 215	1 645 706
Leverandørgjeld		288 952	638 165
Gjeld til selskap i samme konsern	6	1 352 787	0
Betalbar skatt	3	257	0
Skyldige offentlige avgifter		133 914	175 569
Annen kortsiktig gjeld		620 936	577 532
Sum kortsiktig gjeld		2 396 847	1 391 265
Sum gjeld		3 760 062	3 036 971
Sum egenkapital og gjeld		3 531 742	3 020 654

Leikanger, 08.05.2023 / 31.12.2022
Styret for Leikanger Hotell AS

Eric Sandtrø
Styrets leder

Morten Christensen
Styremedlem

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 923365761

Dokumentet er elektronisk signert



Leikanger Hotell AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekter resultatføres på leveringstidspunktet når varen er levert eller tjenesten utført. Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Pensjoner

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik årets premie.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån, revisjonshonorar m.v.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 984 135	3 109 920
Arbeidsgiveravgift	434 498	327 832
Pensjonskostnader	99 987	33 248
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 447	16 561
Sum	4 529 068	3 487 561
Antall sysselsatte årsverk	6	4



Leikanger Hotell AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-1 771 746	-351 238
Permanente forskjeller	1 550	1 550
Endring i midlertidige forskjeller	497 200	63 851
Konsernbidrag	1 560 000	0
Fremført underskudd	-285 837	0
Skattegrunnlag	1 167	-285 837

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	257	0
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	-343 200	0
Endring i utsatt skatt	0	-28 479
Skattekostnad i resultatregnskapet	-342 943	-28 479
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	19,36 %	8,11 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	63 403	-46 891	110 294
Negativ varereserve	2 197	-384 709	386 906
Sum midlertidige forskjeller	65 600	-431 600	497 200
Underskudd til framføring	-285 837	0	-285 837
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-220 237	-431 600	211 363
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-220 237	-431 600	211 363
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgadgangen for små foretak.

Note 4 Ekstraordinære inntekter / offentlig tilskudd og kostnader

Ekstraordinære inntekter / Offentlig tilskudd	2022	2021
Offentlig tilskudd (kompensasjonsordning vedr Covid-19)	200 000	0
Sum ekstraordinære inntekter / Offentlig tilskudd	200 000	0

Note 5 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Ikke avskrivbar	Driftsløsøre, inventar o.l	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	39 880	1 907 388	1 947 268
Tilgang i året	0	229 655	229 655
Avgang kostpris	0	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	0	1 087 332	1 087 332
Bokført verdi 31.12.	39 880	1 049 711	1 089 591
Skattermessig verdi 31.12.	39 880	1 096 602	1 136 482
Midlertidige forskjeller	0	-46 891	-46 891
Avskrivningssats %	0 %	10-25%	
Årets ordinære avskrivninger	0	384 444	384 444
- Årets salgsgvinst	0	0	0
+ Årets tap	0	0	0
Netto resultatført	0	384 444	384 444
Årets saldoavskrivninger	0	274 150	274 150
Endring midlertidige forskjeller	0	-110 294	-110 294

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.



Leikanger Hotell AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer på foretak i samme konsern, TS og FKV	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern	0	333 372
Til gode konsemdrag	1 560 000	0
Sum	1 560 000	333 372

Gjeld til foretak i samme konsern, TS og FKV	2022	2021
Gjeld til morselskap Unike Hoteller AS	1 363 215	0
Gjeld til Grand Hotel Åsgårdstrand AS	0	700 000
Unique Hotels AS	0	400 000
Wassiljoff Hotel AS	0	100 000
Grand Hotel Arendal Drift AS	0	200 000
Leikanger Hotell Eiendom AS	0	245 706
Sum	1 363 215	1 645 706

Note 7 Varelager

Selskapets varebeholdning er vurdert til anskaffelseskost.

Note 8 Kundefordringer

Avsetning til forventet tap på fordringer	2022	2021
Regnskapsmessig avsetning til forventet tap på fordringer	468 000	0
Skattemessig avsetning etter sjablongregel	83 291	2 197
Fordringsreserve	-384 709	2 197

Kostnadsførte tap på fordringer	2022	2021
Årets utgiftsførte tap	0	0
Innkomet på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Endring tapsavsetning	468 000	0
Tap på krav i resultatregnskapet	468 000	0

Note 9 Bundet bankinnskudd

	2022	2021
Bundet bankinnskudd vedr. forskuddstrekk	19 133	32 148

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Unike Hoteller AS	260 702	100 %

Aksjekapital: 260 702 stk à 1 260 702
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Selskapet er datterselskap til Unique Hotels AS
Foretaksnummer 998 415 128
Forretningskontor Sandefjord
Det utarbeides konsernregnskap for Unique Hotels AS

Årsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 923 365 761

Dokumentet er elektronisk signert



Leikanger Hotell AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr 31.12.21	260 702	0	-277 019	-16 317
Årets resultat			-1 428 803	-1 428 803
Netto konsernbidrag			1 216 800	1 216 800
Pr 31.12.22	260 702	0	-489 022	-228 320

Note 12 Pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
Chashpool, konsernkontosystem Unique Hotels AS	1 352 787	0
Sum	1 352 787	0

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Kundefordringer	335 155	151 798
Varelager	182 900	182 552
Driftsløsøre, inventar m.v.	1 089 591	1 244 380
Sum	1 607 646	1 578 730

Selskapets eiendeler er stilt som sikkerhet for lånet som konsernspiss Unique Hoteller AS har i Handelsbanken.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i LEIKANGER HOTELL AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert LEIKANGER HOTELL AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 428 803. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for LEIKANGER HOTELL AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord 08.05.23
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00
Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no



Medlem av Den norske Revisorforening

Dokumentet er elektronisk signert



Årsregnskap Lei...


Name Date
Christensen, Morten 2023-05-10

Identification

 bankID Christensen, Morten
PA MOBIL

Name Date
Bjørnstad, Marthe 2023-05-10

Identification

 bankID Bjørnstad, Marthe
PA MOBIL

Name Date
Sandtrø, Eric 2023-05-10

Identification

 bankID Sandtrø, Eric
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))