



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 242 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPCORP AS
Forretningsadresse: Aspelundtunet 9
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Vistnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 083	11 695
Sum kostnader		12 083	11 695
Driftsresultat		-12 083	-11 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilkn. selskap		100 000	50 000
Annen renteinntekt		42 337	38 229
Annen finansinntekt		1 083	1 958
Sum finansinntekter		143 420	90 187
Annen rentekostnad			9
Sum finanskostnader			9
Netto finans		143 420	90 178
Ordinært resultat før skattekostnad		131 337	78 483
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 554	6 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 783	72 303
Årsresultat		123 783	72 303
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		123 783	72 303
Sum overføringer og disponeringer		123 783	72 303



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	654 950	654 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	256 550	378 770
Sum finansielle anleggsmidler		911 500	1 033 720
Sum anleggsmidler		911 500	1 033 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	1 859 150	1 623 740
Sum fordringer		1 859 150	1 623 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	477 646	265 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 646	265 679
Sum omløpsmidler		2 336 796	1 889 419
SUM EIENDELER		3 248 297	2 923 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (492 aksjer à kr 1 000,00)	4, 7	492 000	492 000
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 248 743	2 124 960



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 248 743	2 124 960
Sum egenkapital	7	2 740 743	2 616 960
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	7 554	6 180
Annen kortsiktig gjeld		500 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		507 554	306 180
Sum gjeld		507 554	306 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 248 297	2 923 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 219560

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 242 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIPCORP AS
Forretningsadresse: Aspelundtunet 9
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Vistnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 083	11 695
Sum kostnader		12 083	11 695
Driftsresultat		-12 083	-11 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilkn. selskap		100 000	50 000
Annen renteinntekt		42 337	38 229
Annen finansinntekt		1 083	1 958
Sum finansinntekter		143 420	90 187
Annen rentekostnad			9
Sum finanskostnader			9
Netto finans		143 420	90 178
Ordinært resultat før skattekostnad		131 337	78 483
Skattekostnad på ordinært resultat	5	7 554	6 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 783	72 303
Årsresultat		123 783	72 303
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		123 783	72 303
Sum overføringer og disponeringer		123 783	72 303



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	654 950	654 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	256 550	378 770
Sum finansielle anleggsmidler		911 500	1 033 720
Sum anleggsmidler		911 500	1 033 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	1 859 150	1 623 740
Sum fordringer		1 859 150	1 623 740
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	477 646	265 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		477 646	265 679
Sum omløpsmidler		2 336 796	1 889 419
SUM EIENDELER		3 248 297	2 923 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (492 aksjer à kr 1 000,00)	4, 7	492 000	492 000
Sum innskutt egenkapital		492 000	492 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 248 743	2 124 960
Sum opptjent egenkapital		2 248 743	2 124 960
Sum egenkapital	7	2 740 743	2 616 960



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	7 554	6 180
Annen kortsiktig gjeld		500 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		507 554	306 180
Sum gjeld		507 554	306 180
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 248 297	2 923 140



Organisasjonsnr: 989 242 253
KIPCORP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

10

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
256550.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 KIPCORP AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Nyvollgården Næring	Randaberg	20 %	1 982 029	830 285
Kivi Eiendom AS	Randaberg	50 %	1 457 500	241 474



Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	492	1 000,00	492 000,00
Sum	492		492 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
KIPLESUND, KJELL MAGNE (Styreleder)	492	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	492	100,00%	

Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	131 337	78 483
+/- Permanente forskjeller	(97 000)	(50 391)
Årets skattegrunnlag	34 337	28 092
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	7 554	6 180
Sum	7 554	6 180
Skattekostnad i resultatregnskapet	7 554	6 180
Betalbar skatt i skattekostnad	7 554	6 180
Betalbar skatt i balansen	7 554	6 180

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	492 000	2 124 960	2 616 960
Årets resultat		123 783	123 783
Egenkapital 31.12.2021	492 000	2 248 743	2 740 743

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

256 550