



## Årsregnskap for regnskapsåret 2011

Organisasjonsnr: 960 032 152  
Navn/foretaksnavn: VÅLERENGA BYDELSHUS SA  
Forretningsadresse: Hedemarksgata 2  
0658 OSLO

Brønnøysundregistrene

09.09.2020

---

### Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene - Regnskapsregisteret

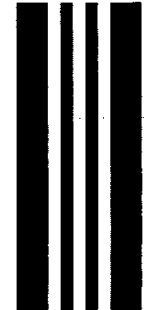
NOODOL WNON

VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP

2011



AL VÅLERENGA BYDELSHUS Hedemarksgata 2 0658 OSLO	Organisasjonsnr.	BA
	960 032 152	



Registrerte opplysninger per 31.12.2012		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2011	Avslutningsdato 31.12.2011	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres  Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører  Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet  Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet  Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av  IFRS selskap  IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av  Funksjon selskap  Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak?  Ja  Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den \_\_\_\_\_ Dato

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten

Vedt.

Bare til bruk for Regnskapsregisteret *OR*

G  NYVE  Admr  Kregn Ja  Nei  Aktiv. regn

M  Rets  Ant.s

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ov.b	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
k-regn	kto	d.k	ik-fv	konsf	ifrs	fr-rev					funk	u.off	brev	



BR-1001-11





AL Vålerenga bydelshus

**Resultat**

Dato: 17.01.2012

Side: 1

Periode: 1 - 12  
Regnskapsår: 2011

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
<b>Driftsresultat</b>				
<b>Driftsinntekter</b>				
<b>Salgsinntekter</b>				
3000	Tidligere leietakere (hybler)	3 383,00	0,00	3 383,00
3400	Offentlig tilskudd bydelshuset	0,00	5 000,00	-5 000,00
3410	Offentlig tilskudd musikk	5 000,00	5 000,00	0,00
<b>SUM Salgsinntekter</b>		<b>8 383,00</b>	<b>10 000,00</b>	<b>-1 617,00</b>
<b>Andre inntekter</b>				
3600	Leie hybler 2. etasje - nåværende leietaker	144 000,00	146 400,00	-2 400,00
3610	Leieinntekter 1. etasje	141 450,00	135 000,00	6 450,00
3620	Leieinntekter kontor 2. etasje	37 000,00	37 000,00	0,00
3800	Inntekter musikk	105 600,00	123 000,00	-17 400,00
<b>SUM Andre inntekter</b>		<b>428 050,00</b>	<b>441 400,00</b>	<b>-13 350,00</b>
<b>SUM Driftsinntekter</b>		<b>436 433,00</b>	<b>451 400,00</b>	<b>-14 967,00</b>
<b>Driftskostnader</b>				
<b>Varekostnad</b>				
4800	Utgifter musikk	-118 200,00	-148 000,00	29 800,00
<b>SUM Varekostnad</b>		<b>-118 200,00</b>	<b>-148 000,00</b>	<b>29 800,00</b>
<b>Andre driftskostnader</b>				
6300	Leie lokaler	-18 500,00	-18 500,00	0,00
6320	Renovasjon, vann, avløp vedr. lokaler	-19 664,00	-20 000,00	336,00
6340	Lys, varme vedr. lokaler	-55 186,24	-48 000,00	-7 186,24
6360	Renhold av lokaler	-23 000,00	-24 200,00	1 200,00
6380	Utgifter sosiale arr.	-5 883,50	-6 000,00	116,50
6390	Annen kostnad lokaler	-8 018,24	-10 000,00	1 981,76
6540	Inventar	-634,00	-12 000,00	11 366,00
6600	Reparasjon og vedlikehold bygninger	-9 292,51	-18 000,00	8 707,49
6610	Brøyting og strøing	-16 994,00	-15 000,00	-1 994,00
6620	Reparasjon og vedlikehold utstyr	-3 767,50	-1 200,00	-2 567,50
6800	Kontorrekvisita	0,00	-240,00	240,00
6810	Data/EDB Kostnad	-3 007,00	-1 200,00	-1 807,00
6900	Telefon og internett	-10 541,71	-15 000,00	4 458,29
6940	Porto	-117,00	-200,00	83,00
7420	Gaver	-525,00	-300,00	-225,00
7500	Forsikringspremie	-38 474,00	-40 000,00	1 526,00
7710	Generalforsamlinger	-326,00	-200,00	-126,00
7750	Eiendoms- og festeavgift	-5 000,00	-5 000,00	0,00
7770	Bank og kortgebyr	-768,00	-360,00	-408,00
7771	Andre gebyrer	-1 548,00	-4 000,00	2 452,00
<b>SUM Andre driftskostnader</b>		<b>-221 246,70</b>	<b>-239 400,00</b>	<b>18 153,30</b>
<b>SUM Driftskostnader</b>		<b>-339 446,70</b>	<b>-387 400,00</b>	<b>47 953,30</b>
<b>SUM Driftsresultat</b>		<b>96 986,30</b>	<b>64 000,00</b>	<b>32 986,30</b>

**Finansinntekt og -kostnad**



AL Vålerenga bydelshus

## Resultat

Dato: 17.01.2012  
Side: 2

Periode: 1 - 12  
Regnskapsår: 2011

Konto	Tekst	Reelt i periode	Budsjett i periode	Avvik i perioden
<b>Finansinntekter</b>				
<b>Renteinntekter</b>				
8050	Annen renteinntekt	142,25	100,00	42,25
<b>SUM Renteinntekter</b>		<b>142,25</b>	<b>100,00</b>	<b>42,25</b>
<b>SUM Finansinntekter</b>		<b>142,25</b>	<b>100,00</b>	<b>42,25</b>
<b>Finanskostnader</b>				
<b>Rentekostnader</b>				
8140	Rentekostnad, ikke fradragsberettiget	-11 264,40	-10 000,00	-1 264,40
<b>SUM Rentekostnader</b>		<b>-11 264,40</b>	<b>-10 000,00</b>	<b>-1 264,40</b>
<b>SUM Finanskostnader</b>		<b>-11 264,40</b>	<b>-10 000,00</b>	<b>-1 264,40</b>
<b>SUM Finansinntekt og -kostnad</b>		<b>-11 122,15</b>	<b>-9 900,00</b>	<b>-1 222,15</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>85 864,15</b>	<b>54 100,00</b>	<b>31 764,15</b>
<b>Avsetninger</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Årsresultat etter avsetninger</b>		<b>85 864,15</b>	<b>54 100,00</b>	<b>31 764,15</b>

**NBI Resultatrapporten er valgt vist med motsatt fortegn av bilagsføring, både for inntekter, kostnader og årsresultatet!**



AL Vålerenga bydelsbus

## Balanse

Dato: 17.01.2012

Periode: 1-12

Side: 1

Regnskapsår: 2011

Konto	Tekst	Inngående balanse	Reelt i periode	Utgående balanse
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
Varige driftsmidler				
1100	Bygninger	430 000,00	0,00	430 000,00
	<b>SUM Varige driftsmidler</b>	<b>430 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>430 000,00</b>
	<b>SUM Anleggsmidler</b>	<b>430 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>430 000,00</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
Fordringer				
1500	Kundefordringer	93 178,00	-82 478,00	10 700,00
	<b>SUM Fordringer</b>	<b>93 178,00</b>	<b>-82 478,00</b>	<b>10 700,00</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.				
1900	Kasse, kontanter	1 735,00	-1 442,00	293,00
1910	Bankinnskudd	956,98	0,00	956,98
1920	Bankinnskudd 7874.06.54771	72 288,88	73 284,15	145 573,03
1935	DnBNOR 1845.14.13908	7 113,39	0,00	7 113,39
1940	Bankinnskudd 0521.55.92245	4 000,00	0,00	4 000,00
	<b>SUM Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>86 094,25</b>	<b>71 842,15</b>	<b>157 936,40</b>
	<b>SUM Omløpsmidler</b>	<b>179 272,25</b>	<b>-10 635,85</b>	<b>168 636,40</b>
	<b>SUM Eiendeler</b>	<b>609 272,25</b>	<b>-10 635,85</b>	<b>598 636,40</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Egenkapital</b>				
Over-/underskudd				
8800	Utdisponert årsresultat (overskudd)	0,00	-85 864,15	-85 864,15
	<b>SUM Over-/underskudd</b>	<b>0,00</b>	<b>-85 864,15</b>	<b>-85 864,15</b>
Innskutt egenkapital				
2000	Egenkapital	-23 800,00	0,00	-23 800,00
	<b>SUM Innskutt egenkapital</b>	<b>-23 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-23 800,00</b>
Opptjent egenkapital				
2050	Annen egenkapital	-173 342,46	0,00	-173 342,46
	<b>SUM Opptjent egenkapital</b>	<b>-173 342,46</b>	<b>0,00</b>	<b>-173 342,46</b>
	<b>SUM Egenkapital</b>	<b>-197 142,46</b>	<b>-85 864,15</b>	<b>-283 006,61</b>
<b>Gjeld</b>				
Annen langsiktig gjeld				
2220	Gjeld til kredittinstitusjoner	-330 000,00	27 500,00	-302 500,00
	<b>SUM Annen langsiktig gjeld</b>	<b>-330 000,00</b>	<b>27 500,00</b>	<b>-302 500,00</b>
Kortsiktig gjeld				
2375	Depositum	-13 129,79	0,00	-13 129,79
2990	Annen kortsiktig gjeld	-69 000,00	69 000,00	0,00
	<b>SUM Kortsiktig gjeld</b>	<b>-82 129,79</b>	<b>69 000,00</b>	<b>-13 129,79</b>
	<b>SUM Gjeld</b>	<b>-412 129,79</b>	<b>96 500,00</b>	<b>-315 629,79</b>
	<b>SUM Egenkapital og gjeld</b>	<b>-609 272,25</b>	<b>10 635,85</b>	<b>-598 636,40</b>



**AL Vålerenga Bydelshus  
Noter til-regnskap 2011**

AL Vålerenga bydelshus har ingen ansatte. Styret får ingen godtgjørelse. En årlig middag dekkes for styret og medlemmer av utleiegruppe og dugnadsgruppe.

**Regnskapsprinsipper:**

Regnskapet føres etter kontantprinsippet. Inntekter og utgifter registreres fortløpende uten periodisering.

Oslo, 29.11.2012

Berit Skarholt  
styreleder

side 1



www.bydelshuset.no  
tlf 22 67 58 80  
kontortid: mandager 1700-1800 (bydelshuset)

VÅLERENGA BYDELSHUS  
Hedmarksgata 2  
0658-Oslo



Organisasjonsnr. 960 032 152

AL Vålerenga Bydelshus,  
Hedmarksgata 2,  
0658 Oslo


Oslo, 23.12.2012

Brønnøysundregistrene,  
Regnskapsregisteret,  
Postboks 900,  
8910 BRØNNØYSUND

### **AL Vålerenga bydelshus – årsregnskap 2011 – ettersending av riktig regnskap**

Det vises til brev fra oss datert 3.12.2012 (feilaktig datert 3.2.2012) med supplerings  
av årsregnskapet 2011. Ved en inkurie ble feil utskrift av regnskapet vedlagt  
oversendelsen. Vedlagt følger riktig utskrift av årsregnskapet.

Med hilsen

  
Berit Skarholt  
Styreleder

side 1



www.bydelshuset.no  
tlf 22 67 58 80  
kontortid: mandager 1700-1800 (bydelshuset)

VÅLERENGA BYDELSHUS  
Hedmarksgata 2  
0658 Oslo



Til Andelshavere  
i A/L Vålerenga Bydelshus

Oslo 8.3.2012

## Innkalling til årsmøte 2012

Styret i A/L Vålerenga Bydelshus innkaller til årsmøte i A/L Vålerenga Bydelshus.

DATO: **Mandag 19. mars 2012, KL.: 19.30**  
STED: Vålerenga Bydelshus, Hedmarksgata 2

### Dagsorden:

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
2. Valg av ordstyrer og referent samt 2 personer til å undertegne protokoll.
3. Årsberetning
4. Regnskap 2011
5. Budsjett 2012
6. Orientering om krav til tilpasning til samvirkeoven
7. Eventuelt
8. Valg av styre for 2012\*
9. Valg av valgkomité for 2011 \*

### Vedlegg til innkalling:

- Årsberetning 2011
- Regnskap 2011
- Budsjett 2012

\* Kandidater til styret/ valgkomite legges frem på årsmøtet.

side 1



www.bydelshuset.no  
tlf 22 67 58 80  
kontortid: mandager 1700-1800 (bydelshuset)

VÅLERENGA BYDELSHUS  
Hedmarksgata 2  
0658 Oslo



**MANDAG**

Styret i A/L Vålerenga Bydelshus innkaller til årsmøte i A/L Vålerenga Bydelshus.  
DATO: ~~Tirsdag~~ **19. mars 2012, KL.: 19.30**  
STED: Vålerenga Bydelshus, Hedmarksgata 2

**Dagsorden:**

1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
  2. Valg av ordstyrer og referent  
samt 2 personer til å undertegne protokoll.
  3. Årsberetning
  4. Regnskap 2011
  5. Budsjett 2012
  6. Orientering om krav til tilpasning til samvirkeoven
  7. Eventuelt
1. Godkjenning av innkalling og dagsorden
    - Godkjent
  2. Valg av ordstyrer og referent  
samt 2 personer til å undertegne protokoll.
    - Berit Skarholt valgt til ordstyrer
    - Sissel With valgt til referent
    - Bente Østreng og Bjørnar Nørstebø valgt til å undertegne protokoll
  3. Årsberetning
    - Berit Skarholt leste opp årsberetningen. Se vedlegg.
  4. Regnskap 2011
    - Regnskap lagt fram på møtet av Berit Skarholt. Se vedlegg.
    - Kommentarer fra revisorene v/ Halvard Neverdal
    - Revisjonsberetning
  5. Budsjett 2012
    - Lagt fram av Berit Skarholt: se vedlegg
    - Det er ikke søkt om offentlig tilskudd for 2012
    - Kommentarer: prioritere oppussing av kjøkken
  6. Orientering om krav til tilpasning til samvirkeoven
    - Lagt fram av Berit Skarholt: vi vil jobbe fram mot å bli ei forening
    - Må innkalle til ekstraordinært årsmøte i august 2012. En del formaliteter må avklares på forhånd. Vi vil be om juridisk bistand til dette. Frist for endring er 31.12.2012.
  7. Eventuelt
    - Diskusjon om tilpasning til samvirkeoven: felles medlemsskapsbetaling til Bydelshuset og Vålerenga vel? Drøftes nærmere før ekstraordinært årsmøte.



- Vurdere utleie på nett
  - Ta kontakt med Vålerenga vel i løpet av våren for å diskutere struktur og lignende
- Nytt styre må meldes inn til Brønnøysund, legg ved årsmøteprotokoll-og-liste over nytt styre.

8. Valg av styre for 2012\*

- v/ Bjørnar Nørstebø: 1 nytt styremedlem – Ingrid Holmen
- se vedlagte liste over nytt styre
- Disse går ut av styret: Atle Nymo , Petter Langfeldt Carlsen og Elisabeth Sønstevold.

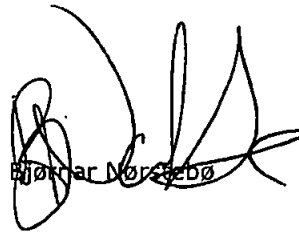
9. Valg av valgkomité for 2011 \*

- Bjørnar Nørstebø og Elisabeth Sønstevold

Årsmøtet hevet.

Oslo

  
Bente Østreng

  
Bjørnar Nørstebø



Organisasjonsnr. 960 032 152

AL Vålerenga Bydelshus,  
Hedmarksgata 2,  
0658 Oslo

Oslo, 3.2.2012

Brønnøysundregistrene,  
Regskapsregisteret,  
Postboks 900,  
8910 BRØNNØYSUND

### **AL Vålerenga bydelshus – årsregnskap 2011 – ny innsending**

Det vises til brev fra dere datert 13.11.2012, der det opplyses at årsregnskapet for regnskapsåret 2011 ikke er godkjent.

Vedlagt følger utfylt skjema VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2011 og noter til regnskapet sammen med selve regnskapet.

Med hilsen

Berit Skarholt  
Styreleder

side 1



[www.bydelshuset.no](http://www.bydelshuset.no)  
tlf 22 67 58 80  
kontortid: mandager 1700-1800 (bydelshuset)

VÅLERENGA BYDELSHUS  
Hedmarksgata 2  
0658 Oslo



Brønnøysundregistrene - Regnskapsregisteret

VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP 2011

+

AL VALERENGA BYDELSSHUS Hedemarksgata 2 0658 OSLO	Organisasjonsnr.	BA
	960 032 152	

Registrerte opplysninger per 13.11.2012		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato	Avslutningsdato	Startdato	Avslutningsdato
01.01.2011	31.12.2011		
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Kun for aksjeselskap som har meldt fravalg av revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres  Ja

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører  Ja

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet  Ja

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet  Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLJ) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av  IFRS selskap  IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av  Funksjon selskap  Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak?  Ja  Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den ~~29.11.2012~~ dato 19.03.2012

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten  
Oslo, 29.11.2012 *Per Skarvold*

Bare til bruk for Regnskapsregisteret *Tan/lx* **STREPELEDER**

G  NYVE  Admr  Kregn Ja  Nei  Aktiv. regn

M  Rets  Ant.s

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
ov.b.	årsb	res	bal	e.bal	gj.bal	rev	i-rev	k-res	k-bal	k-n	k-rev	i-k-rev	n
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
k-regn	kto	d.k	ik-fv	konsf	lfrs	fr-rev					funk	u.off	brev

+

BR-1001-11

+



## Årsberetning Vålerenga bydelshus A/L 2011

Styret for 2011 har bestått av

Berit Skarholt, leder (valgt for 2 år)  
Petter Langfeldt Carlsen, kasserer (valgt for 1 år)  
Sissel With, sekretær (valgt for 1 år)  
Jørn Gustavsen, dugnadsleder (valgt for 2 år)  
Atle Nymo, hybelansvarlig (valgt for 1 år)

Jenny Østreng, vellets representant (valgt av vellet for 2011)  
Kristin Birkeland, utleiegruppas repr. (valgt for 1 år)  
Elisabeth Sønstevold (valgt for 1 år)  
Frøydis Eriksen (valgt for 2 år)  
Anne Marie Andersen (valgt for 2 år)

Styret har hatt 8 styremøter i 2011, sommerfest, julebord og tre dugnader.

- Valgkomité: Bente Østreng, Una Neverdal

- **Innledning**

Styret har som tidligere år arbeidet med utleie av lokalene samt vedlikehold av huset. Utleiegruppa og dugnadsgruppa tar seg av de praktiske sidene ved dette.

Dugnadsgruppa har utført normalt vedlikehold ute og inne, slik at huset fremstår normalt godt vedlikeholdt i år som i fjor.

- Bra utleie i 2011. Totalt antall ganger utleid: xxx ganger. Fast utleie til musikkundervisning og Vålerenga pikekor kommer i tillegg.

- **Utleie 1 etg**

*Oppsett antall utleide perioder (01.01.11 -31.12.11*

Utleie	2011
Ukedag (man-fre) formiddag:	1
Ukedag (man-tors) kveld:	17



Lørdag formiddag:	8
Lørdag kveld:	16
Hele lørdagen:	18
Søndag formiddag:	11
Søndag kveld:	9
Hele søndagen:	13
Hel helg – (fredag kv-søndag kv)	5
<b>Totalt:</b>	<b>98</b>

- *Øvrig fast inntektsgivende/ utgifter utleie:*  
Utleie av kontor i 2 etg til Vålerenga Vel.  
Utleie av kontor i 2 etg til styremøte i borettslag .

Vålerengen pikekor ; øvingslokale 1. etg.

- **Utleie hybler 2. etg.**  
Utleie: Atle Nymo administrerer utleie av leilighet med tre hybler i 2. etasje.
- **Utleie kontor 2. etg.**  
Styret har besluttet å fortsette med kontor-funksjonen i hvert fall ett år til ettersom rommet også kan leies noe ut til andre som mindre møterom.  
Evt- endring av bruk vurderes nærmere i løpet av året; hybel/ 4 roms leilighet.  
Dette med tanke på mer stabile leieforhold.
- **Utleiegruppe**  
Utleiegruppen for 2011 har bestått av: Bente Østreng, Anne Kaldeng, Inger Myrvang, Elisabeth Frettem og Kristin Birkeland. Utleiegruppa har "vakt" på bydelshuset hver mandag fra 1700 til 1800 og tar seg av utlevering av nøkler samt innbetaling av leie.
- **Dugnadsgruppe/ vedlikehold**  
Dugnadsgruppa for 2011 har bestått av:  
*Jørn Gustavsen og Morten Frøslev.*  
Dugnadsgruppa møttes fast hver mandag sammen med utleiegruppa.