



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 936 315  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNT OG HVITT EIENDOMSSERVICE AS  
Forretningsadresse: Konglefarete 14B  
1359 EIKSMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 294 021	272 646
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 294 021</b>	<b>272 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		406 814	50 841
Lønnskostnad	1, 2, 12	265 753	119
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	127 909	122 179
Annen driftskostnad	3	423 914	73 111
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 224 390</b>	<b>246 251</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>69 631</b>	<b>26 396</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		206	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>206</b>	<b>7</b>
Annen rentekostnad		21 143	1 839
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 143</b>	<b>1 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-20 938</b>	<b>-1 832</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>48 693</b>	<b>24 564</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 357	8 796
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 336</b>	<b>15 768</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>36 336</b>	<b>15 768</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		36 336	15 768
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>36 336</b>	<b>15 768</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	451 590	471 556
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>451 590</b>	<b>471 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 590</b>	<b>471 556</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	41 728	46 875
Andre fordringer		7 470	92 283
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 198</b>	<b>139 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	321 469	41 304
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>321 469</b>	<b>41 304</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 667</b>	<b>180 462</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>822 257</b>	<b>652 018</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9, 10, 14	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Annen egenkapital	8	52 104	15 768
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>52 104</b>	<b>15 768</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>82 104</b>	<b>45 768</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13	1 355	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 355</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	492 745	553 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>492 745</b>	<b>553 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>494 100</b>	<b>553 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		100 803	1 879
Betalbar skatt	5	11 002	8 796
Skyldige offentlige avgifter		60 029	
Annen kortsiktig gjeld		74 219	41 938
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 053</b>	<b>52 612</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>740 153</b>	<b>606 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>822 257</b>	<b>652 018</b>



## Noter 2017

### GRØNT OG HVITT EIENDOMSSERVICE AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	230 292	
Arbeidsgiveravgift	33 087	
Andre relaterte ytelser	2 375	119
<b>Sum</b>	<b>265 753</b>	<b>119</b>

Foretaket har ikke ansatte

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	593 735
Tilgang i året	107 943
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>701 678</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(122 179)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(250 088)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>451 590</b>
Årets avskrivninger	(127 909)
Økonomisk levetid	5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 %</b>

## Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	48 693	24 564
+/- Permanente forskjeller	3 042	10 619
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(5 893)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>45 842</b>	<b>35 183</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24%	11 002	8 796
Sum	11 002	8 796
+/- Endring i utsatt skatt	1 355	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>12 357</b>	<b>8 796</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	11 002	8 796
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>11 002</b>	<b>8 796</b>



## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

<b>Spesifikasjon kundefordringer</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Kundefordringer til pålydende	41 728	46 875
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>41 728</b>	<b>46 875</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 544. Skyldig skattetrekk er kr 27 330.

## Note 8 - Egenkapital

<b>Spesifikasjon egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2017	30 000	15 768	45 768
Årets resultat		36 336	36 336
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>52 104</b>	<b>82 104</b>

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 300,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

## Note 10 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Henriksen, Kent	100	100,00%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>

## Note 11 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	492 745	553 638
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>492 745</b>	<b>553 638</b>

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld  
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,  
begrenset oppad til

<b>Sum</b>	<b>492 745</b>	<b>553 638</b>
------------	----------------	----------------

Av langsiktig gjeld på kr 553 638 forfaller kr 6 891 hver måned i løpet av 8 år.



## Note 12 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	159 392	
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse		

## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	0	5 893	(5 893)
Sum midlertidige forskjeller	0	5 893	(5 893)
<b>Utsatt skatt 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>1 355</b>	<b>(1 355)</b>

## Note 14 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/ styrets leder	Kent Henriksen	300



## Årsberetning 2017 GRØNT OG HVITT EIENDOMSSERVICE AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Virksomheten driver med drift, vedlikehold og forvaltning av borettslag, sameie, næringsbygg og private eiendommer. Tjenestene vil være brøyte og strøing på vinterstid. Renhold av utearealer. Pleie og vedlikehold av grønt område, lekeplasser og oppholdsområder. Selskapet vil også administrere og utføre håndverk tjenester. Selskapet har forretningslokale i Bærum.

### Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2017 ble på kr 1 294 21, noe som er vesentlig høyere enn 2016, hvor omsetningen var kr 272 646. Årsresultatet ble kr 69 631,-. De samlede ordinære investeringene i varige driftsmidler i 2017 var kr 72 663,-. Totalkapitalen pr 31.12.2017 var kr 822 257. Egenkapitalen pr 31.12.2017 var 56,8%. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har hatt følgende forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2017.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2017 er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt. Det totale sykefraværet i bedriften har i 2017 vært på 0%. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området. Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2017.

### Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Kjønnsfordeling i % i bedriftens styre og ledelse:

Kvinner	Menn
0 %	100 %

### Resultatdisponering

Årsoverskudd på kr 69 631 ble overført til annen egenkapital.

Bærum, den 09.05.2017

Kent-Einar Henriksen  
Styreleder