



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 216 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MH-INVEST AS
Forretningsadresse: Karl Jemtes gate 1
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Account AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		282 585	775 194
Annen driftsinntekt		314 708	53 300
Sum inntekter		597 294	828 494
Kostnader			
Lønnskostnad	1	220 538	672 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	145 521	12 702
Annen driftskostnad		280 471	61 026
Sum kostnader	8	646 530	746 097
Driftsresultat		-49 236	82 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	50	29
Annen finansinntekt		1 274 999	
Sum finansinntekter		1 275 049	29
Annen rentekostnad	7	107 310	85 420
Annen finanskostnad	7	987	41 015
Sum finanskostnader		108 297	126 435
Netto finans		1 166 752	-126 406
Ordinært resultat før skattekostnad		1 117 516	-44 008
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	11	1 117 516	-44 008
Årsresultat	6	1 117 516	-44 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 117 516	-44 008
Totalresultat		1 117 516	-44 008
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		37 473	-37 473
Avsatt til annen egenkapital		1 080 043	
Overført fra annen egenkapital			-6 535
Sum overføringer og disponeringer		1 117 516	-44 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	1 161 795	3 117 789
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	406 448	522 115
Sum varige driftsmidler	9	1 568 243	3 639 904
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	35 000	20 001
Andre langsiktige fordringer	10	1 025 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 060 000	20 001
Sum anleggsmidler		2 628 243	3 659 905
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			120 761
Andre kortsiktige fordringer		327 775	69 947
Sum fordringer	10	327 775	190 708
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	89 270	151 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 270	151 551
Sum omløpsmidler		417 045	342 259
SUM EIENDELER		3 045 287	4 002 164

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 080 043	
Udekket tap			37 473
Sum opptjent egenkapital		1 080 043	-37 473
Sum egenkapital	6	1 110 043	-7 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 641 394	3 559 613
Sum annen langsiktig gjeld		1 641 394	3 559 613
Sum langsiktig gjeld		1 641 394	3 559 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 555	28 495
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		69 285	63 961
Annen kortsiktig gjeld		227 120	357 568
Sum kortsiktig gjeld		293 850	450 024
Sum gjeld		1 935 244	4 009 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 045 287	4 002 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 912615

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 216 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MH-INVEST AS
Forretningsadresse: Karl Jemtes gate 1
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Account AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022



Organisasjonsnr: 922 216 339
MH-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		282 585	775 194
Annen driftsinntekt		314 708	53 300
Sum inntekter		597 294	828 494
Kostnader			
Lønnskostnad	1	220 538	672 369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	145 521	12 702
Annen driftskostnad		280 471	61 026
Sum kostnader	8	646 530	746 097
Driftsresultat		-49 236	82 397
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	50	29
Annen finansinntekt		1 274 999	
Sum finansinntekter		1 275 049	29
Annen rentekostnad	7	107 310	85 420
Annen finanskostnad	7	987	41 015
Sum finanskostnader		108 297	126 435
Netto finans		1 166 752	-126 406
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad	11	1 117 516	-44 008
Årsresultat	6	1 117 516	-44 008
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 117 516	-44 008
Totalresultat		1 117 516	-44 008
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		37 473	-37 473
Avsatt til annen egenkapital		1 080 043	
Overført fra annen egenkapital			-6 535



Sum overføringer og
disponeringer

1 117 516

-44 008



Organisasjonsnr: 922 216 339
MH-INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 9 1 161 795 3 117 789

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 9 406 448 522 115

Sum varige driftsmidler 9 1 568 243 3 639 904

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap 3 35 000 20 001

Andre langsiktige

fordringer 10 1 025 000

Sum finansielle anleggsmidler 1 060 000 20 001

Sum anleggsmidler 2 628 243 3 659 905

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 120 761

Andre kortsiktige

fordringer 327 775 69 947

Sum fordringer 10 327 775 190 708

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 4 89 270 151 551

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 89 270 151 551

Sum omløpsmidler 417 045 342 259

SUM EIENDELER 3 045 287 4 002 164

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 080 043	
Udekket tap			37 473
Sum opptjent egenkapital		1 080 043	-37 473
Sum egenkapital	6	1 110 043	-7 473
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 641 394	3 559 613
Sum annen langsiktig gjeld		1 641 394	3 559 613
Sum langsiktig gjeld		1 641 394	3 559 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 555	28 495
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		69 285	63 961
Annen kortsiktig gjeld		227 120	357 568
Sum kortsiktig gjeld		293 850	450 024
Sum gjeld		1 935 244	4 009 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 045 287	4 002 164



Organisasjonsnr: 922 216 339
MH-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Mh-invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 216 339



RESULTATREGNSKAP

MH-INVEST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		282.585	775.194
Annen driftsinntekt		314.708	53.300
Sum driftsinntekter		597.294	828.494
Lønnskostnad	1	220.538	672.369
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	145.521	12.702
Annen driftskostnad		280.471	61.026
Sum driftskostnader	8	646.530	746.097
Driftsresultat		-49.236	82.397
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	7	50	29
Annen finansinntekt		1.274.999	0
Annen rentekostnad	7	107.310	85.420
Annen finanskostnad	7	987	41.015
Resultat av finansposter		1.166.752	-126.406
Ordinært resultat før skattekostnad		1.117.516	-44.008
Ordinært resultat	11	1.117.516	-44.008
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	1.117.516	-44.008
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		37.473	0
Avsatt til annen egenkapital		1.080.043	0
Overført til udekket tap		0	37.473
Overført fra annen egenkapital		0	6.535
Sum overføringer		1.117.516	-44.008



BALANSE

MH-INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	9	1.161.795	3.117.789
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	9	406.448	522.115
Sum varige driftsmidler	9	1.568.243	3.639.904
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	35.000	20.001
Andre langsiktige fordringer	10	1.025.000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1.060.000	20.001
Sum anleggsmidler		2.628.243	3.659.905
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	120.761
Andre kortsiktige fordringer		327.775	69.947
Sum fordringer	10	327.775	190.708
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	89.270	151.551
Sum omløpsmidler		417.045	342.259
Sum eiendeler		3.045.287	4.002.164

**BALANSE**

MH-INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30.000	30.000
Sum innskutt egenkapital		30.000	30.000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	11	1.080.043	0
Udekket tap		0	-37.473
Sum opptjent egenkapital		1.080.043	-37.473
Sum egenkapital	6	1.110.043	-7.473
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1.641.394	3.559.613
Sum annen langsiktig gjeld		1.641.394	3.559.613
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-2.555	28.495
Skyldig offentlige avgifter		69.285	63.961
Annen kortsiktig gjeld		227.120	357.568
Sum kortsiktig gjeld		293.850	450.024
Sum gjeld		1.935.244	4.009.637
Sum egenkapital og gjeld		3.045.287	4.002.164

Hamar, 24.08.2022
Styret i Mh-invest AS
Martin Hagen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skatt balanseføres ikke.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	190.212	583.155
Arbeidsgiveravgift	24.044	75.078
Andre ytelser	6.283	14.136
Sum	220.538	672.369

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	282.147	0
Sum	282.147	0



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1.117.516	-44.008
Permanente forskjeller	-1.272.974	43.997
Endring i midlertidige forskjeller	-114.063	-151.109
Skattepliktig inntekt	-269.521	-151.121
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	125.406	151.109	25.703
Gevinst – og tapskonto	139.766	0	-139.766
Sum	265.173	151.109	-114.063
Akkumulert fremførbart underskudd	-420.642	-151.121	269.521
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	155.469	12	-155.457
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/ FKV/ TS						
Om Eiendom AS	HAMAR	50,0 %	15.000	15.000	-87.914	-112.344
FMC Utvikling AS	Ingeberg	33,3 %	20.000	20.000	-170.529	-224.939
Sum			35.000	35.000	-258.443	-337.283



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 19.742.

Note 5 Aksjonærer

AKSEKAPITALEN I MH-INVEST AS PR. 31/12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30.000
Sum	100		30.000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31/12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Martin Hagen	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EJET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Martin Hagen	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30.000	0	-37.473	-7.473
Pr. 01.01.2021	30.000	0	-37.473	-7.473
Årets resultat			1.117.516	1.117.516
Pr. 31.12.2021	30.000	0	1.080.043	1.110.043

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2021	2020
Annen renteinntekt	50	29
Sum finansinntekter	50	29
Finanskostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	107.310	85.420
Annen finanskostnad (disagio)	987	4.481
Sum finanskostnader	108.297	89.901



Note 8 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Lønnskostnad	220.538	672.369
Avskrivning	145.521	12.702
Andre driftskostnader	280.471	61.026
Sum driftskostnader	646.530	746.097

Note 9 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3.117.789	534.817	3.652.606
+ Tilgang egenproduserte driftsmidler	322.948		322.948
- Avgang i året	2.238.942	10.970	2.249.912
= Anskaffelseskost 31.12.21	1.201.795	523.847	1.725.642
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	40.000	117.399	157.399
= Bokført verdi 31.12.21	1.161.795	406.448	1.568.243
Årets ordinære avskrivninger	40.000	105.521	145.521
Økonomisk levetid	30 år	5 år	

Note 10 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre kortsiktige fordringer	327.775	190.708
Andre langsiktige fordringer	1.025.000	0
Sum	1.352.775	190.708

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	1.641.394	0
Sum	1.641.394	0
Gjeld sikret ved pant	1.641.394	0
Sum	1.641.394	1.641.394

Note 11 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 1.117.516, mot underskudd kr. -44.008 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



MH-INVEST AS
Organisasjonsnummer 922 216 339

PROTOKOLL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 24.08.2022

1. Åpning

På grunnlag av innkalling av 17.08.2022 ble ordinær generalforsamling i MH-Invest AS åpnet av Martin Hagen den 24.08.2022 kl 1300 i selskapets lokaler i Hamar. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeere var tilstede.

Martin Hagen	100 aksjer	100%
--------------	------------	------

Alle aksjer var dermed representert.

2. Valg av møteleder og protokollfører

Som møteleder ble Martin Hagen valgt. Som protokollfører ble Fomualda Jærutyte valgt, og til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Fomualda Jærutyte valgt.

3. Styrets beretning.

Styrets årsberetning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige innvendinger.

4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

5. Disponering av resultatet, herunder utdeling av konsernbidrag

Styrets forslag om disponering av årsresultat kr. 1 117 516,00 ble enstemmig vedtatt med følgende disponering:

Overført til annen egenkapital kr 1 117 516,00

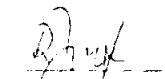
6. Valg.

Selskapets styre ble gjenvalgt.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Hamar, den 24.08.2022


Martin Hagen
Møteleder


Fomualda Jærutyte
Protokollfører