



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 623 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKSTIEN 1 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			16 000
Annen driftskostnad	2		4 000
Sum kostnader			20 000
Driftsresultat			-20 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-20 000
Skattekostnad på resultat	3		-4 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-15 600
Årsresultat	4	0	-15 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-15 600
Totalresultat			-15 600
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-15 600
Sum overføringer og disponeringer			-15 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 492	18 492
Sum immaterielle eiendeler		18 492	18 492
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		18 492	18 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	45 945	45 945
Sum fordringer		45 945	45 945
Sum omløpsmidler		45 945	45 945
SUM EIENDELER		64 437	64 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 563	55 563
Sum opptjent egenkapital		-55 563	-55 563
Sum egenkapital	4	44 437	44 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 000	20 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum gjeld		20 000	20 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 437	64 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 417774

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 623 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROKSTIEN 1 AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 915 623 786
KROKSTIEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			16 000
Annen driftskostnad	2		4 000
Sum kostnader			20 000
Driftsresultat			-20 000
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-20 000
Skattekostnad på resultat	3		-4 400
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-15 600
Årsresultat	4	0	-15 600
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-15 600
Totalresultat			-15 600
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-15 600
Sum overføringer og disponeringer			-15 600



Organisasjonsnr: 915 623 786
KROKSTIEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 492	18 492
Sum immaterielle eiendeler		18 492	18 492
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		18 492	18 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	45 945	45 945
Sum fordringer		45 945	45 945
Sum omløpsmidler		45 945	45 945
SUM EIENDELER		64 437	64 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 563	55 563
Sum opptjent egenkapital		-55 563	-55 563
Sum egenkapital	4	44 437	44 437
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 000	20 000



Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum gjeld		20 000	20 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		64 437	64 437



Organisasjonsnr: 915 623 786
KROKSTIEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Krokstien 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Varekostnad		0	16 000
Annen driftskostnad	2	0	4 000
Sum driftskostnader		0	20 000
Driftsresultat		0	-20 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		0	-20 000
Skattekostnad på resultat	3	0	-4 400
Resultat		0	-15 600
Årsresultat	4	0	-15 600
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	15 600
Sum overføringer		0	-15 600
Krokstien 1 AS		Side 1	



Balanse			
Krokstien 1 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 492	18 492
Sum immaterielle eiendeler		18 492	18 492
Sum anleggsmidler		18 492	18 492
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	45 945	45 945
Sum fordringer		45 945	45 945
Sum omløpsmidler		45 945	45 945
Sum eiendeler		64 437	64 437
Krokstien 1 AS			Side 2



Balanse			
Krokstien 1 AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-55 563	-55 563
Sum opptjent egenkapital		-55 563	-55 563
Sum egenkapital	4	44 437	44 437
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum gjeld		20 000	20 000
Sum egenkapital og gjeld		64 437	64 437

Oslo, 14.05.2024
Styret i Krokstien 1 AS

<hr/> Erik Forseth Helgesen styremedlem	<hr/> Jørgen Stavrum styreleder
---	---

Krokstien 1 AS **Side 3**



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.



Note 2 Lønnskostnader

Krokstien 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-4 400
Skattekostnad ordinært resultat	0	-4 400
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-20 000
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	-20 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 056	-84 056	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-84 056	-84 056	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-18 492	-18 492	0

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	100 000	-55 563	44 437
Årets resultat		0	0
Pr 31.12.2023	100 000	-55 563	44 437



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	45 945	45 945
Sum	45 945	45 945
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	20 000	20 000
Sum	20 000	20 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Krokstien 1 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
CIDERHUS EIENDOM AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Krokstien 1 AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom ASA. Konsernregnskapet fås i Dronning Mauds gate 15 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Lars Gunnar Høgstad (lgh@soloneiendom.no).