



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 508 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELAND INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	21 573	816
Sum kostnader		21 573	816
Driftsresultat		-21 573	-816
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	500 000	
Annen renteinntekt		587	
Annen finansinntekt		2 137	
Sum finansinntekter		502 724	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2	301 474
Annen rentekostnad			7 022
Annen finanskostnad			38 329
Sum finanskostnader		2	346 825
Netto finans		502 722	-346 825
Ordinært resultat før skattekostnad		481 149	-347 642
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		481 149	-347 642
Årsresultat		481 149	-347 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		481 149	-347 642
Totalresultat		481 149	-347 642
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		481 149	-347 642
Sum overføringer og disponeringer		481 149	-347 642



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 683 329	3 650 649
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 683 329	3 650 649
Sum anleggsmidler		3 683 329	3 650 649
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		58 717	66 024
Sum fordringer		58 717	66 024
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 079	5 516
Sum investeringer		1 079	5 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	130 347	94 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 347	94 937
Sum omløpsmidler		190 143	166 478
SUM EIENDELER		3 873 472	3 817 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 843 472	3 787 127
Sum opptjent egenkapital		3 843 472	3 787 127
Sum egenkapital	7	3 873 472	3 817 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld	5	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 873 472	3 817 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 341808

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 508 944
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELAND INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 508 944
EIKELAND INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	21 573	816
Sum kostnader		21 573	816
Driftsresultat		-21 573	-816
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	500 000	
Annen renteinntekt		587	
Annen finansinntekt		2 137	
Sum finansinntekter		502 724	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		301 474
Annen rentekostnad			7 022
Annen finanskostnad			38 329
Sum finanskostnader	2		346 825
Netto finans		502 722	-346 825
Ordinært resultat før skattekostnad		481 149	-347 642
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		481 149	-347 642
Årsresultat		481 149	-347 642
Årsresultat etter minoritetsinteresser		481 149	-347 642
Totalresultat		481 149	-347 642
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		481 149	-347 642
Sum overføringer og disponeringer		481 149	-347 642



Organisasjonsnr: 999 508 944
EIKELAND INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 683 329	3 650 649
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		3 683 329	3 650 649
Sum anleggsmidler		3 683 329	3 650 649

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		58 717	66 024
Sum fordringer		58 717	66 024

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	1 079	5 516
Sum investeringer		1 079	5 516

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	130 347	94 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 347	94 937

Sum omløpsmidler		190 143	166 478
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		3 873 472	3 817 127
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		3 843 472	3 787 127
Sum opptjent egenkapital		3 843 472	3 787 127



Sum egenkapital	7	3 873 472	3 817 127
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld	5	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 873 472	3 817 127



Organisasjonsnr: 999 508 944
EIKELAND INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Espen Eikeland
2024-03-26



Årsregnskap 2023 Eikeland Investment AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 508 944



RESULTATREGNSKAP

EIKELAND INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	21 573	816
Sum driftskostnader		21 573	816
Driftsresultat		-21 573	-816
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	500 000	0
Annen renteinntekt		587	0
Annen finansinntekt		2 137	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2	301 474
Annen rentekostnad		0	7 022
Annen finanskostnad		0	38 329
Resultat av finansposter		502 722	-346 825
Resultat før skattekostnad		481 149	-347 642
Resultat		481 149	-347 642
Årsresultat		481 149	-347 642
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		481 149	-347 642
Sum overføringer		481 149	-347 642



BALANSE

EIKELAND INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 683 329	3 650 649
Sum finansielle anleggsmidler		3 683 329	3 650 649
Sum anleggsmidler		3 683 329	3 650 649
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		58 717	66 024
Sum fordringer		58 717	66 024
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	1 079	5 516
Sum investeringer		1 079	5 516
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	130 347	94 937
Sum omløpsmidler		190 143	166 478
Sum eiendeler		3 873 472	3 817 127



BALANSE

EIKELAND INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 843 472	3 787 127
Sum opptjent egenkapital		3 843 472	3 787 127
Sum egenkapital	7	3 873 472	3 817 127
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		3 873 472	3 817 127

Sandnes, 26.03.2024
Styret i Eikeland Investment AS

Espen Eikeland
Styreleder / Daglig leder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Eikeland Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 - Verdipapirer

Selskap	Anskaffelseskost	Bokført Verdi
Front Farm AS	3 122 506	3 122 506
Foodback Holding AS	528 141	528 141
Prohousing AS	32 682	32 682
Markedsbaserte aksjer	1 079	1 079

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	481 149	-347 642
Permanente forskjeller	-502 135	339 803
Skattepliktig inntekt	-20 986	-7 838
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	481 149	-347 642
Beregnet skatt av resultat før skatt	105 853	-76 481
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-110 470	74 757
Sum	-4 617	-1 724
Effektiv skattesats	-1,0 %	0,5 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 588	-27 602	20 986
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 588	27 602	-20 986
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Fordring og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	481 149	-347 642
Permanente forskjeller	-502 135	339 803
Årets skattegrunnlag	-20 986	-7 838

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Sum	0	0	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-48 588	-27 602	20 986
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	48 588	27 602	-20 986
Sum	0	0	0

Utsatt skattefordel (22 %)	2023	2022	Endring
	0	0	0

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2023	2022
Resultat før skatt	481 149	-347 642
22 % skatt av resultat før skatt	105 853	-76 481
Permanente forskjeller 22 %	-110 470	74 757
Beregnet skattekostnad	-4 617	-1 724



Effektiv skattesats -1,0 % 0,5 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	3 787 127	3 817 127
Årets resultat		481 149	481 149
Tilleggsutbytte		-424 804	-424 804
Egenkapital 31.12.	30 000	3 843 472	3 873 472