



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 726 401
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BJORÅ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Verksvegen 1 4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Bjørø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		996 000	996 000
Sum inntekter		996 000	996 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	484 832	431 542
Annen driftskostnad	2	239 851	119 067
Sum kostnader		724 683	550 609
Driftsresultat		271 317	445 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 464 600	504 800
Annen renteinntekt		1 033	338
Annen finansinntekt			88
Sum finansinntekter		1 465 633	505 226
Annen rentekostnad		285 595	384 711
Sum finanskostnader		285 595	384 711
Netto finans		1 180 037	120 515
Ordinært resultat før skattekostnad		1 451 354	565 906
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	319 111	124 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 132 243	441 421
Årsresultat		1 132 243	441 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 132 243	441 421
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		350 000	
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		-217 757	-58 579
Sum overføringer og disponeringer		1 132 243	441 421



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	10 585 050	10 780 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 935 944	2 225 775
Sum varige driftsmidler		12 520 994	13 005 825
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	171 000	171 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		176 000	176 000
Sum anleggsmidler		12 696 994	13 181 825
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			231 991
Andre kortsiktige fordringer		26 188	16 618
Konsernfordringer	3	1 464 600	504 800
Sum fordringer		1 490 788	753 409
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 318	484 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 318	484 318
Sum omløpsmidler		1 730 106	1 237 727
SUM EIENDELER		14 427 100	14 419 552

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 612 453	2 830 209
Sum opptjent egenkapital		2 612 453	2 830 209
Sum egenkapital		2 712 453	2 930 209
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	127 456	151 499
Sum avsetninger for forpliktelser		127 456	151 499
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 538 281	9 914 948
Sum annen langsiktig gjeld		9 538 281	9 914 948
Sum langsiktig gjeld		9 665 737	10 066 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 463	
Betalbar skatt	4	343 154	144 435
Skyldig offentlige avgifter			22 687
Utbytte		1 000 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	297 647	280 940
Annen kortsiktig gjeld		350 647	474 834
Sum kortsiktig gjeld		2 048 911	1 422 896
Sum gjeld		11 714 647	11 489 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 427 100	14 419 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 348961

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 726 401
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORÅ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Verksvegen 1
4735 EVJE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Bjorø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 980 726 401
BJORÅ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		996 000	996 000
Sum inntekter		996 000	996 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	484 832	431 542
Annen driftskostnad	2	239 851	119 067
Sum kostnader		724 683	550 609
Driftsresultat		271 317	445 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 464 600	504 800
Annen renteinntekt		1 033	338
Annen finansinntekt			88
Sum finansinntekter		1 465 633	505 226
Annen rentekostnad		285 595	384 711
Sum finanskostnader		285 595	384 711
Netto finans		1 180 037	120 515
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	319 111	124 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 132 243	441 421
Årsresultat		1 132 243	441 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 132 243	441 421
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		350 000	
Ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Overføringer annen egenkapital		-217 757	-58 579
Sum overføringer og disponeringer		1 132 243	441 421



Organisasjonsnr: 980 726 401
BJORÅ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	10 585 050	10 780 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 935 944	2 225 775
Sum varige driftsmidler		12 520 994	13 005 825

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	171 000	171 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		176 000	176 000

Sum anleggsmidler		12 696 994	13 181 825
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			231 991
Andre kortsiktige fordringer		26 188	16 618
Konsernfordringer	3	1 464 600	504 800
Sum fordringer		1 490 788	753 409

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		239 318	484 318
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 318	484 318

Sum omløpsmidler		1 730 106	1 237 727
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 427 100	14 419 552
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 612 453	2 830 209
Sum opptjent egenkapital		2 612 453	2 830 209
Sum egenkapital		2 712 453	2 930 209
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	127 456	151 499
Sum avsetninger for forpliktelseser		127 456	151 499
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 538 281	9 914 948
Sum annen langsiktig gjeld		9 538 281	9 914 948
Sum langsiktig gjeld		9 665 737	10 066 447
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 463	
Betalbar skatt	4	343 154	144 435
Skyldig offentlige avgifter			22 687
Utbytte		1 000 000	500 000
Kortsiktig konserngjeld	3	297 647	280 940
Annen kortsiktig gjeld		350 647	474 834
Sum kortsiktig gjeld		2 048 911	1 422 896
Sum gjeld		11 714 647	11 489 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 427 100	14 419 552



Organisasjonsnr: 980 726 401
BJORÅ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Egil BJORÅ	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Evje Trafikksenter AS, Evje og Hornes	100.00%	100.00%	563724.00	1173444.00



**Årsregnskap 2020
for
Bjørå Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 980726401



Bjørå Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		996 000	996 000
Sum driftsinntekter		996 000	996 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	484 832	431 542
Annen driftskostnad	2	239 851	119 067
Sum driftskostnader		724 683	550 609
DRIFTSRESULTAT		271 317	445 391
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 464 600	504 800
Annen renteinntekt		1 033	338
Annen finansinntekt		0	88
Sum finansinntekter		1 465 633	505 226
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		285 595	384 711
Sum finanskostnader		285 595	384 711
NETTO FINANSPOSTER		1 180 037	120 515
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 451 354	565 906
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	319 111	124 485
ORDINÆRT RESULTAT		1 132 243	441 421
ARSRESULTAT		1 132 243	441 421
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	500 000
Tilleggsutbytte		350 000	0
Overføringer annen egenkapital		(217 757)	(58 579)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		1 132 243	441 421



Bjørå Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	10 585 050	10 780 050
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 935 944	2 225 775
Sum varige driftsmidler		12 520 994	13 005 825
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	171 000	171 000
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		176 000	176 000
SUM ANLEGGSMIDLER		12 696 994	13 181 825
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	231 991
Fordringer på konsernselskap	3	1 464 600	504 800
Andre kortsiktige fordringer		26 188	16 618
Sum fordringer		1 490 788	753 409
Bankinnskudd, kontanter o.l.		239 318	484 318
SUM OMLØPSMIDLER		1 730 106	1 237 727
SUM EIENDELER		14 427 100	14 419 552



Bjørå Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 612 453	2 830 209
Sum opptjent egenkapital		2 612 453	2 830 209
SUM EGENKAPITAL		2 712 453	2 930 209
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	127 456	151 499
Sum avsetning for forpliktelser		127 456	151 499
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	9 538 281	9 914 948
Sum annen langsiktig gjeld		9 538 281	9 914 948
SUM LANGSIKTIG GJELD		9 665 737	10 066 447
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		57 463	0
Betalbar skatt	4	343 154	144 435
Skyldig offentlige avgifter		0	22 687
Utbytte		1 000 000	500 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	297 647	280 940
Annen kortsiktig gjeld		350 647	474 834
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 048 911	1 422 896
SUM GJELD		11 714 647	11 489 343
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 427 100	14 419 552

EVJE, 18.05.2021

Egil Bjørå
Styrets-/daglig leder



Bjorå Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer i takt med leieperioden og kontrakt.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bjorå Eiendom AS

Noter 2020**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler****Avskrivningstablå**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 207 102	3 009 835	15 216 937
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 207 102	3 009 835	15 216 937
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 427 052	784 060	2 211 112
+ Ordinære avskrivninger	195 000	289 832	484 832
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 622 052	1 073 891	2 695 943
Balanseført verdi pr 31/12	10 585 050	1 935 944	12 520 994
Prosentats for ord. avskr.	3-20	10-20	

Hjemmel til næringseiendommen står på selskapets aksjonær.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn.

Selskapet plikter ikke å opprette avtale om obligatorisk tjenstepensjon (OTP), jf. otpl § 1.

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder (inkl. andre AGA-pliktige ytelser)	0
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar, som består av:	
Revisjon	20 061
Annen bistand	6 500
Samlet honorar til revisor	26 561



Bjørå Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens § 1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens § 3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Kostpris	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Evje Trafikksenter AS	100	171 000	1 173 444	563 724
Totalt			1 173 444	563 724

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktige fordringer	1 464 600	504 800
Kortsiktig gjeld	297 647	280 940

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 451 354
+ Permanente og andre forskjeller	-1 465 446
+ Endring i midlertidige forskjeller	109 284
+ Mottatt konsernbidrag	1 464 600
= Inntekt	1 559 792

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	343 154
= Sum betalbar skatt	343 154
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-24 043
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	319 111
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	343 154
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	343 154



Bjorå Eiendom AS

Noter 2020

Note 5 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	579 349	688 633
= Grunnlag utsatt skatt	579 349	688 633
Utsatt skatt	127 456	151 499

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Andel av gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2020 kr 7 654 946 og pr 31.12.2019 kr 8 031 613.

Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant (bokførte verdier)	9 538 281	9 914 948
Pantsatte eiendeler (bokførte verdier):		
Eiendom	10 585 050	10 780 050
Sum pantsatte eiendeler	10 585 050	10 780 050
Pålydende pantsettelse		
Evje og Hornnes Sparebank	20 000 000	20 000 000
YX Norge AS	1 800 000	600 000

YX Norge AS har pant i eiendommen for RA-lån til datterselskapet Evje Trafikksenter AS. Resterende lån er på 31.12.2020 på 1 748 845.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Egil Bjorå	100 100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall Eierandel
Daglig leder	100 100,00 %
Medlemmer av styret	100 100,00 %



Til generalforsamlingen i

Bjørå Eiendom AS

REVISJONSBERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bjørå Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 132 243. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 18. mai 2021
Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :
 **DFK**
INTERNATIONAL