



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TONI HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Nielsen  
Langoddveien 108  
1367 SNARØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 068	45 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 068</b>	<b>45 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 068</b>	<b>-45 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	74 912	71 059
Annen renteinntekt		534	634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 446</b>	<b>1 571 692</b>
Annen rentekostnad	2	31 812	45 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 812</b>	<b>45 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 634</b>	<b>1 526 417</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	3, 4	<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-5 434	1 481 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 221 133	4 221 133
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	1 015 735	1 580 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 015 735</b>	<b>1 580 824</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 477	24 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 477</b>	<b>24 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 025 213</b>	<b>1 605 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 246 346</b>	<b>5 826 663</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	331 200	331 200
Overkurs	4	312 492	312 492
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>643 692</b>	<b>643 692</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 002 077	4 007 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 002 077</b>	<b>4 007 510</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 645 769</b>	<b>4 651 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 695
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	600 577	1 168 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	2	<b>600 577</b>	<b>1 175 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>600 577</b>	<b>1 175 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 246 346</b>	<b>5 826 663</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681151

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 015 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TONI HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Nielsen  
Langoddveien 108  
1367 SNARØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Nielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 015 699  
TONI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 068	45 414
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 068</b>	<b>45 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 068</b>	<b>-45 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern			1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	74 912	71 059
Annen renteinntekt		534	634
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 446</b>	<b>1 571 692</b>
Annen rentekostnad	2	31 812	45 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 812</b>	<b>45 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>43 634</b>	<b>1 526 417</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-5 434	1 481 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>



Organisasjonsnr: 989 015 699  
TONI HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 221 133	4 221 133
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	1 015 735	1 580 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 015 735</b>	<b>1 580 824</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 477	24 706
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 477</b>	<b>24 706</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 025 213</b>	<b>1 605 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 246 346</b>	<b>5 826 663</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	331 200	331 200
Overkurs	4	312 492	312 492
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>643 692</b>	<b>643 692</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 002 077	4 007 510
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 002 077</b>	<b>4 007 510</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 645 769</b>	<b>4 651 202</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 695
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	600 577	1 168 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>600 577</b>	<b>1 175 460</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>600 577</b>	<b>1 175 460</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 246 346</b>	<b>5 826 663</b>



Organisasjonsnr: 989 015 699  
TONI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Toni Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 015 699



### RESULTATREGNSKAP

#### TONI HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	49 068	45 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 068</b>	<b>45 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 068</b>	<b>-45 414</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	74 912	71 059
Annen renteinntekt		534	634
Annen rentekostnad	2	31 812	45 276
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>43 634</b>	<b>1 526 417</b>
Resultat før skattekostnad		-5 434	1 481 003
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-5 434	1 481 003
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>



## BALANSE

### TONI HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 221 133	4 221 133
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	2	1 015 735	1 580 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 015 735</b>	<b>1 580 824</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 477	24 706
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 025 213</b>	<b>1 605 530</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 246 346</b>	<b>5 826 663</b>



## BALANSE

### TONI HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 6	331 200	331 200
Overkurs	4	312 492	312 492
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>643 692</strong>	<strong>643 692</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	4 002 077	4 007 510
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 002 077</strong>	<strong>4 007 510</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>4 645 769</strong>	<strong>4 651 202</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	6 695
Annen kortsiktig gjeld	2	600 577	1 168 765
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>2</strong>	<strong>600 577</strong>	<strong>1 175 460</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>600 577</strong>	<strong>1 175 460</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 246 346</strong>	<strong>5 826 663</strong>

Snarøya, 03.07.2025  
Styret i Toni Holding AS

---

Tore Nielsen  
styreleder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 1 Lønnskostnader

Toni Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Mellomværende konsern og aksjonær

	2024	2023
<b>Fordringer konsern</b>		
Fording Matboden Holding AS	1 015 735	1 580 824
<b>Sum konsernfordringer</b>	<b>1 015 735</b>	<b>1 580 824</b>
<b>Gjeld konsern</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
<b>Sum konserngjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld til aksjonær</b>		
Gjeld til personlig aksjonær	600 577	1 168 765
<b>Sum</b>	<b>600 577</b>	<b>1 168 765</b>
Renter mellomværende Matboden Holding AS	74 912	71 059
Renter mellomværende aksjonær	-31 812	-45 276
<b>Sum</b>	<b>43 100</b>	<b>25 783</b>

Mellomværende med Matboden Holding AS er i 2024 renteberegnet med skjermingsrenten tillagt 2%. Rente på mellomværende med aksjonær er forrentet til skjermingsrenten.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 434	1 481 003
Permanente forskjeller	0	-1 455 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-26 003
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 434</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-101 565	-96 131	5 434
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	101 565	96 131	-5 434
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	331 200	312 492	4 007 510	4 651 202
Årets resultat			-5 434	-5 434
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>331 200</b>	<b>312 492</b>	<b>4 002 077</b>	<b>4 645 769</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Resultat	Egenkapital
<b>Anleggsmidler</b>					
Matboden Eiendomsinvest AS	33,3 %	10 000	10 000	-1 272 270	-1 202 438
Matboden Holding AS	25,0 %	4 211 133	4 211 133	9 443 258	154 591 528
<b>Sum</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>	<b>8 170 988</b>	<b>153 389 090</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>	<b>8 170 988</b>	<b>153 389 090</b>

Selskapets aksjer i Matboden Holding AS utgjør totalt 3000 aksjer. Styret mener at bokført verdi av aksjer i Matboden Holding AS ligger betydelig lavere enn selskapets underliggende verdier.

Selskapet Matboden Eiendomsinvest AS har i perioden 2017-2024 investert ca kr 18,4 mill. i Union Real Estate Fund II, Union Real Estate Fund III og Union Real Estate Fund IV. Investeringene er blitt finansiert med lån fra Matboden Holding AS. Som sikkerhet for lånet har Matboden Holding AS pant i Toni Holding AS sine aksjer i Matboden Eiendomsinvest AS.

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Toni Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	331 200,0	331 200
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>331 200</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Nielsen	1	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Nielsen	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

Til generalforsamlingen i Toni Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Toni Holding AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: IJEDS-GXLS3-BGUWS-9REJK-3VHZJ-M8LVN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haugland, Roald

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-04 06:49:23 UTC



Penneo DokumentID: IUEDS-GXLS3-BGUWS-9REJK-3VHZJ-M8LVN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Toni Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 015 699**



## RESULTATREGNSKAP

### TONI HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	49 068	45 414
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 068</b>	<b>45 414</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 068</b>	<b>-45 414</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		0	1 500 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	74 912	71 059
Annen renteinntekt		534	634
Annen rentekostnad	2	31 812	45 276
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>43 634</b>	<b>1 526 417</b>
Resultat før skattekostnad		-5 434	1 481 003
<b>Årsresultat</b>	<b>3, 4</b>	<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-5 434	1 481 003
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 434</b>	<b>1 481 003</b>



## BALANSE

### TONI HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 221 133	4 221 133
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	2	1 015 735	1 580 824
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 015 735</b>	<b>1 580 824</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 477	24 706
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 025 213</b>	<b>1 605 530</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 246 346</b>	<b>5 826 663</b>



## BALANSE

### TONI HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 6	331 200	331 200
Overkurs	4	312 492	312 492
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>643 692</strong>	<strong>643 692</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	4 002 077	4 007 510
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>4 002 077</strong>	<strong>4 007 510</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>4 645 769</strong>	<strong>4 651 202</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	6 695
Annen kortsiktig gjeld	2	600 577	1 168 765
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>	<strong>2</strong>	<strong>600 577</strong>	<strong>1 175 460</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>600 577</strong>	<strong>1 175 460</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>5 246 346</strong>	<strong>5 826 663</strong>

Snarøya, 03.07.2025  
Styret i Toni Holding AS

---

Tore Nielsen  
styreleder



BankID Signing  
Tore Nielsen  
2025-07-03

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Note 1 Lønnskostnader

Toni Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Mellomværende konsern og aksjonær

	2024	2023
<b>Fordringer konsern</b>		
Fording Matboden Holding AS	1 015 735	1 580 824
<b>Sum konsernfordringer</b>	<b>1 015 735</b>	<b>1 580 824</b>
<b>Gjeld konsern</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	0
<b>Sum konserngjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld til aksjonær</b>		
Gjeld til personlig aksjonær	600 577	1 168 765
<b>Sum</b>	<b>600 577</b>	<b>1 168 765</b>
Renter mellomværende Matboden Holding AS	74 912	71 059
Renter mellomværende aksjonær	-31 812	-45 276
<b>Sum</b>	<b>43 100</b>	<b>25 783</b>

Mellomværende med Matboden Holding AS er i 2024 renteberegnet med skjermingsrenten tillagt 2%. Rente på mellomværende med aksjonær er forrentet til skjermingsrenten.



BankID Signing  
Tore Nielsen  
2025-07-03

## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 434	1 481 003
Permanente forskjeller	0	-1 455 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-26 003
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 434</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-101 565	-96 131	5 434
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	101 565	96 131	-5 434
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	331 200	312 492	4 007 510	4 651 202
Årets resultat			-5 434	-5 434
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>331 200</b>	<b>312 492</b>	<b>4 002 077</b>	<b>4 645 769</b>



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Resultat	Egenkapital
<b>Anleggsmidler</b>					
Matboden Eiendomsinvest AS	33,3 %	10 000	10 000	-1 272 270	-1 202 438
Matboden Holding AS	25,0 %	4 211 133	4 211 133	9 443 258	154 591 528
<b>Sum</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>	<b>8 170 988</b>	<b>153 389 090</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>4 221 133</b>	<b>4 221 133</b>	<b>8 170 988</b>	<b>153 389 090</b>

Selskapets aksjer i Matboden Holding AS utgjør totalt 3000 aksjer. Styret mener at bokført verdi av aksjer i Matboden Holding AS ligger betydelig lavere enn selskapets underliggende verdier.

Selskapet Matboden Eiendomsinvest AS har i perioden 2017-2024 investert ca kr 18,4 mill. i Union Real Estate Fund II, Union Real Estate Fund III og Union Real Estate Fund IV. Investeringene er blitt finansiert med lån fra Matboden Holding AS. Som sikkerhet for lånet har Matboden Holding AS pant i Toni Holding AS sine aksjer i Matboden Eiendomsinvest AS.

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Toni Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	331 200,0	331 200
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>331 200</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tore Nielsen	1	100,0	100,0

#### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Nielsen	styreleder	1
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1</b>