



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 132 127
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO AKERSHUS TAKSERING AS
Forretningsadresse: 1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Jahre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 689 817	1 148 500
Annen driftsinntekt		507	1 232
Sum inntekter		1 690 324	1 149 732
Kostnader			
Varekostnad		5 600	
Lønnskostnad	2	1 482 388	844 625
Annen driftskostnad	1	331 522	204 431
Sum kostnader		1 819 510	1 049 055
Driftsresultat		-129 186	100 677
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		457	157
Sum finansinntekter		457	157
Annen rentekostnad		898	
Sum finanskostnader		898	
Netto finans		-441	157
Ordinært resultat før skattekostnad		-129 627	100 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1	25 209
Ordinært resultat etter skattekostnad		-129 626	75 625
Årsresultat		-129 626	75 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-54 002	
Annen egenkapital		-75 625	75 625
Sum overføringer og disponeringer		-129 626	75 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		102 912	88 465
Andre fordringer		58 038	34 873
Sum fordringer		160 950	123 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	425 545	518 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 545	518 758
Sum omløpsmidler		586 494	642 095
SUM EIENDELER		586 494	642 095
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		75 625
Udekket tap		54 002	
Sum opptjent egenkapital		-54 002	75 625
Sum egenkapital		-24 002	105 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 112	43 591
Betalbar skatt	3		25 209
Skyldige offentlige avgifter		461 184	344 958
Annen kortsiktig gjeld		139 200	122 713
Sum kortsiktig gjeld		610 496	536 471
Sum gjeld		610 496	536 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		586 494	642 095



Resultatregnskap for 2017
Oslo Akershus Taksering AS

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		1 689 817	1 148 500
Annen driftsinntekt		507	1 232
Sum driftsinntekter		1 690 324	1 149 732
Varekostnad		(5 600)	0
Lønnskostnad	2	(1 482 388)	(844 625)
Annen driftskostnad	1	(331 522)	(204 431)
Sum driftskostnader		(1 819 510)	(1 049 055)
Driftsresultat		(129 186)	100 677
Annen renteinntekt		457	157
Sum finansinntekter		457	157
Annen rentekostnad		(898)	0
Sum finanskostnader		(898)	0
Netto finans		(441)	157
Ordinært resultat før skattekostnad		(129 627)	100 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1	(25 209)
Ordinært resultat		(129 626)	75 625
Årsresultat		(129 626)	75 625
Overføringer			
Udekket tap		(54 002)	0
Annen egenkapital		(75 625)	75 625
Sum		(129 626)	75 625



Balanse pr. 31. desember 2017
Oslo Akershus Taksering AS

	Note	2017	2016
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		102 912	88 465
Andre fordringer		58 038	34 873
Sum fordringer		160 950	123 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	425 545	518 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 545	518 758
Sum omløpsmidler		586 494	642 095
Sum eiendeler		586 494	642 095



Balanse pr. 31. desember 2017 Oslo Akershus Taksering AS

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	75 625
Udekket tap		(54 002)	0
Sum opptjent egenkapital		(54 002)	75 625
Sum egenkapital		(24 002)	105 625
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 112	43 591
Betalbar skatt	3	0	25 209
Skyldige offentlige avgifter		461 184	344 958
Annen kortsiktig gjeld		139 200	122 713
Sum kortsiktig gjeld		610 496	536 471
Sum gjeld		610 496	536 471
Sum egenkapital og gjeld		586 494	642 095

Asker, 22. Februar 2018
I styret for Oslo
Akersshus-Taksering AS

Bjørn J. Tallhaug
Styreleder



Arsberetning 2017

Oslo Akershus Taksering AS

STYRETS BERETNING FOR 2017

Virksomhet

Selskapet ble stiftet 26.04.2016 med formål leverandør av takster til boligeiere med hovedvekt i Akershus, Oslo og Buskerud, samt andre tjenester som naturlig faller sammen med dette.

Regnskapsåret 2017 er selskapets andre driftsår. Etter styrets oppfatning gir fremlagt årsregnskap med tilhørende noter fyldestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapets avslutning utover det som er omtalt i styrets beretning eller noter som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Årets drift viser et underkudd på kr. 129.626,- som styret foreslår overført i ny regning og tillagt annen egenkapital. Selskapet har etter dette en negativ egenkapital på kr. 24.002,- ved regnskapsårets slutt.

Styret mener imidlertid at grunnlaget for fortsatt drift er til stede av følgende grunner:

- Selskapet har en meget god ordresreserve for året 2018.
- Det er innført streng kostnadskontroll i selskapet.
- Eierne er villig til å skyte mer kapital inn i selskapet om det ikke skulle la seg gjøre å tjene inn egenkapitalen gjennom driften i 2018.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har i 2017 vært 2 stk. ansatte, som begge er eiere i selskapet. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2017. Det har ikke vært utbetalt noen godtgjørelse til styret i 2017.

Selskapet har en kvinnelig ansatt og en kvinne er medlem av selskapets styre.

Ytre miljø

Styret er av den oppfatning at selskapets virksomhet medfører ingen forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2017.

Asker, 22. februar 2018

I styret for Oslo Akershus Taksering AS



Bjørn Johan Tallhaug
Styrets leder



Resultatregnskap for 2017
Oslo Akershus Taksering AS

	Note	2017	2016
Salgsinntekt		1 689 817	1 148 500
Annen driftsinntekt		507	1 232
Sum driftsinntekter		1 690 324	1 149 732
Varekostnad		(5 600)	0
Lønnskostnad	2	(1 482 388)	(844 625)
Annen driftskostnad	1	(331 522)	(204 431)
Sum driftskostnader		(1 819 510)	(1 049 055)
Driftsresultat		(129 186)	100 677
Annen renteinntekt		457	157
Sum finansinntekter		457	157
Annen rentekostnad		(898)	0
Sum finanskostnader		(898)	0
Netto finans		(441)	157
Ordinært resultat før skattekostnad		(129 627)	100 834
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1	(25 209)
Ordinært resultat		(129 626)	75 625
Årsresultat		(129 626)	75 625
Overføringer			
Udekket tap		(54 002)	0
Annen egenkapital		(75 625)	75 625
Sum		(129 626)	75 625



Balanse pr. 31. desember 2017
Oslo Akershus Taksering AS


	Note	2017	2016
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		102 912	88 465
Andre fordringer		58 038	34 873
Sum fordringer		160 950	123 338
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	425 545	518 758
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 545	518 758
Sum omløpsmidler		586 494	642 095
Sum eiendeler		586 494	642 095



Balanse pr. 31. desember 2017
Oslo Akershus Taksering AS

	Note	2017	2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	5,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	75 625
Udekket tap		(54 002)	0
Sum opptjent egenkapital		(54 002)	75 625
Sum egenkapital		(24 002)	105 625
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 112	43 591
Betalbar skatt	3	0	25 209
Skyldige offentlige avgifter		461 184	344 958
Annen kortsiktig gjeld		139 200	122 713
Sum kortsiktig gjeld		610 496	536 471
Sum gjeld		610 496	536 471
Sum egenkapital og gjeld		586 494	642 095

Asker, 22. Februar 2018
I styret for Oslo -
Akersshus Taksering AS


Bjørn J. Tallhaug
Styreleder



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er ført etter regnskapslovens regler for små foretak og er ført i NOK.

Salgsinntekter

Salgsinntekter faktureres og bokføres på leveringsdato.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1. Andre driftskostnader

Selskapet har fravalgt revisjon på grunn av sin størrelse.

Note 2. Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn og kostnadsførte feriepenger	1 299 200	739 200
Arbeidsgiveravgift	183 188	104 227
Andre sosiale kostnader	0	1 198
Sum	1 482 388	844 625

Daglig leder har i 2017 hatt en lønn på kr. 350 600,-. Det har ikke vært utbetalt noen godtgjørelse til styret i 2017. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning da det er kun eierne som er ansatt.



Note 3. Skatt

Grunnlag for utsatt skatt	31.12.2016	31.12.2017	Endring
Sum forskjeller	0	-126 861	- 126 861
Utsatt skatt	0	29 178	29 178

Årets skattekostnad består av:

Resultat før skattekostnad	-129 626
Ikke fradragsberettigede kostnader	2 766
Negativ skattekostnad	<u>- 1</u>
Grunnlag for betalbar skatt	<u>- 126 861</u>

Betalbar inntektsskatt for selskapet er basert på en skattesats på 24%.

Sum betalbar skatt i balansen	= kr. 0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	= kr. -1,-

Positive tall viser at den regnskapsmessige verdien er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser negativt tall at selskapet har skattemessig fradrag til gode, altså en skattemessig fordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet med 24 % av netto midlertidige forskjeller for 2016 og med 23 % av netto midlertidige forskjeller for 2017. Bedriften har valgt å ikke bokføre i regnskapet utsatt skattefordel for regnskapsåret 2017.

Note 4. Bankinnskudd

Selskapet har primo 2018 opprettet skattetrekkkonto. Imidlertid har selskapet gjennom hele regnskapsåret 2017 sørget for at det til enhver tid var tilstrekkelig med midler til å dekke skattetrekk trukket hos de ansatte.

Note 5. Aksjekapital

Aksjekapitalen er fordelt på 30 aksjer pålydende kr. 1 000,-. Alle aksjer har like rettigheter. Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Bjørn Johan Tallhaug	20	66,67 %
Tove Hegerland Tallhaug	<u>10</u>	<u>33,33 %</u>
Sum	30	<u>100,00 %</u>

Note 6. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Kapital pr. 01.01.17	30 000	75 625	105 625
Årets resultat		<u>-129 626</u>	<u>-129 626</u>
Kapital pr. 31.12.2017	<u>30 000</u>	<u>- 54 002</u>	<u>- 24 002</u>



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er ført etter regnskapslovens regler for små foretak og er ført i NOK.

Salgsinntekter

Salgsinntekter faktureres og bokføres på leveringsdato.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Fordringer er ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1. Andre driftskostnader

Selskapet har fravalgt revisjon på grunn av sin størrelse.

Note 2. Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn og kostnadsførte feriepenger	1 299 200	739 200
Arbeidsgiveravgift	183 188	104 227
Andre sosiale kostnader	0	1 198
Sum	1 482 388	844 625

Daglig leder har i 2017 hatt en lønn på kr. 350 600,-. Det har ikke vært utbetalt noen godtgjørelse til styret i 2017. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning da det er kun eierne som er ansatt.



Note 3. Skatt

Grunnlag for utsatt skatt	31.12.2016	31.12.2017	Endring
Sum forskjeller	0	-126 861	- 126 861
Utsatt skatt	0	29 178	29 178

Årets skattekostnad består av:

Resultat før skattekostnad	-129 626
Ikke fradragsberettigede kostnader	2 766
Negativ skattekostnad	<u>- 1</u>
Grunnlag for betalbar skatt	<u>- 126 861</u>

Betalbar inntektsskatt for selskapet er basert på en skattesats på 24%.

Sum betalbar skatt i balansen	= kr. 0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	= kr. -1,-

Positive tall viser at den regnskapsmessige verdien er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser negativt tall at selskapet har skattemessig fradrag til gode, altså en skattemessig fordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet med 24 % av netto midlertidige forskjeller for 2016 og med 23 % av netto midlertidige forskjeller for 2017. Bedriften har valgt å ikke bokføre i regnskapet utsatt skattefordel for regnskapsåret 2017.

Note 4. Bankinnskudd

Selskapet har primo 2018 opprettet skattetrekkkonto. Imidlertid har selskapet gjennom hele regnskapsåret 2017 sørget for at det til enhver tid var tilstrekkelig med midler til å dekke skattetrekk trukket hos de ansatte.

Note 5. Aksjekapital

Aksjekapitalen er fordelt på 30 aksjer pålydende kr. 1 000,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Bjørn Johan Tallhaug	20	66,67 %
Tove Hegerland Tallhaug	<u>10</u>	<u>33,33 %</u>
Sum	30	<u>100,00 %</u>

Note 6. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Kapital pr. 01.01.17	30 000	75 625	105 625
Årets resultat		<u>-129 626</u>	<u>-129 626</u>
Kapital pr. 31.12.2017	<u>30 000</u>	<u>- 54 002</u>	<u>- 24 002</u>



Arsberetning 2017

Oslo Akershus Taksering AS

STYRETS BERETNING FOR 2017

Virksomhet

Selskapet ble stiftet 26.04.2016 med formål leverandør av takster til boligeiere med hovedvekt i Akershus, Oslo og Buskerud, samt andre tjenester som naturlig faller sammen med dette.

Regnskapsåret 2017 er selskapets andre driftsår. Etter styrets oppfatning gir fremlagt årsregnskap med tilhørende noter fyldestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapets avslutning utover det som er omtalt i styrets beretning eller noter som er av betydning for bedømmelsen av selskapet.

Fortsatt drift

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift. Årets drift viser et underkudd på kr. 129.626,- som styret foreslår overført i ny regning og tillagt annen egenkapital. Selskapet har etter dette en negativ egenkapital på kr. 24.002,- ved regnskapsårets slutt.

Styret mener imidlertid at grunnlaget for fortsatt drift er til stede av følgende grunner:

- Selskapet har en meget god ordresreserve for året 2018.
- Det er innført streng kostnadskontroll i selskapet.
- Eierne er villig til å skyte mer kapital inn i selskapet om det ikke skulle la seg gjøre å tjene inn egenkapitalen gjennom driften i 2018.

Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener at arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har i 2017 vært 2 stk. ansatte, som begge er eiere i selskapet. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2017. Det har ikke vært utbetalt noen godtgjørelse til styret i 2017.

Selskapet har en kvinnelig ansatt og en kvinne er medlem av selskapets styre.

Ytre miljø

Styret er av den oppfatning at selskapets virksomhet medfører ingen forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2017.

Asker, 22. februar 2018

I styret for Oslo Akershus Taksering AS

Bjørn Johan Tallhaug
Styrets leder