



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 125 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGABYGG AS
Forretningsadresse: Kongevegen 18
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Jun Tuffhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		174 000	174 000
Gevinst salg av anleggsmidler			179 507
Sum inntekter		174 000	353 507
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	385 288	990 233
Sum kostnader		385 288	990 233
Driftsresultat		-211 288	-636 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 618	62 914
Annen finansinntekt		2 125	3 519
Sum finansinntekter		65 743	66 433
Annen rentekostnad		25 862	383 093
Sum finanskostnader		25 862	383 093
Netto finans		39 881	-316 660
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 407	-953 387
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-37 710	-209 764
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 697	-743 623
Årsresultat		-133 697	-743 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 697	-743 623
Totalresultat		-133 697	-743 623
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-133 697	-743 623
Sum overføringer og disponeringer		-133 697	-743 623



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 000 000	4 000 000
Sum varige driftsmidler		4 000 000	4 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 247 812	1 205 070
Sum finansielle anleggsmidler		1 247 812	1 205 070
Sum anleggsmidler		5 247 812	5 205 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	190 447	115 019
Andre kortsiktige fordringer		269 338	307 236
Sum fordringer		459 785	422 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 880	40 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 880	40 727
Sum omløpsmidler		531 665	462 982
SUM EIENDELER		5 779 477	5 668 052

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 711 737	2 845 434
Sum opptjent egenkapital		2 711 737	2 845 434
Sum egenkapital		2 811 737	2 945 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	6 372	44 082
Sum avsetninger for forpliktelser		6 372	44 082
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 005 046	1 986 371
Sum annen langsiktig gjeld		2 005 046	1 986 371
Sum langsiktig gjeld		2 011 418	2 030 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 811	34 659
Annen kortsiktig gjeld	6	809 511	657 506
Sum kortsiktig gjeld		956 322	692 165
Sum gjeld		2 967 740	2 722 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 779 477	5 668 052



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 858198

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 125 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGABYGG AS
Forretningsadresse: Kongevegen 18
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Jun Tuffhagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 125 231
SAGABYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		174 000	174 000
Gevinst salg av anleggsmidler			179 507
Sum inntekter		174 000	353 507
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	385 288	990 233
Sum kostnader		385 288	990 233
Driftsresultat		-211 288	-636 727
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		63 618	62 914
Annen finansinntekt		2 125	3 519
Sum finansinntekter		65 743	66 433
Annen rentekostnad		25 862	383 093
Sum finanskostnader		25 862	383 093
Netto finans		39 881	-316 660
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-171 407	-953 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 710	-209 764
Årsresultat		-133 697	-743 623
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-133 697	-743 623
Totalresultat		-133 697	-743 623
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-133 697	-743 623
Sum overføringer og disponeringer		-133 697	-743 623



Organisasjonsnr: 981 125 231
SAGABYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 000 000	4 000 000
Sum varige driftsmidler		4 000 000	4 000 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 247 812	1 205 070
Sum finansielle anleggsmidler		1 247 812	1 205 070
Sum anleggsmidler		5 247 812	5 205 070
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	190 447	115 019
Andre kortsiktige fordringer		269 338	307 236
Sum fordringer		459 785	422 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 880	40 727
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 880	40 727
Sum omløpsmidler		531 665	462 982
SUM EIENDELER		5 779 477	5 668 052
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		2 711 737	2 845 434
Sum opptjent egenkapital		2 711 737	2 845 434
Sum egenkapital		2 811 737	2 945 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	6 372	44 082
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 372	44 082
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 005 046	1 986 371
Sum annen langsiktig gjeld		2 005 046	1 986 371
Sum langsiktig gjeld		2 011 418	2 030 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 811	34 659
Annen kortsiktig gjeld	6	809 511	657 506
Sum kortsiktig gjeld		956 322	692 165
Sum gjeld		2 967 740	2 722 618
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 779 477	5 668 052



Organisasjonsnr: 981 125 231
SAGABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Sagabygg AS			
Resultatregnskap			
	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		174 000	174 000
Gevinst salg av anleggsmidler		0	179 507
Sum driftsinntekter		<u>174 000</u>	<u>353 507</u>
Annen driftskostnad	1	<u>385 288</u>	<u>990 233</u>
Sum driftskostnader		<u>385 288</u>	<u>990 233</u>
Driftsresultat		<u>-211 288</u>	<u>-636 727</u>
Annen renteinntekt		63 618	62 914
Annen finansinntekt		2 125	3 519
Annen rentekostnad		<u>25 862</u>	<u>383 093</u>
Resultat av finansposter		<u>39 881</u>	<u>-316 660</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 407	-953 387
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-37 710</u>	<u>-209 764</u>
Sum skattekostnad		<u>-37 710</u>	<u>-209 764</u>
Årsresultat		<u>-133 697</u>	<u>-743 623</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>133 697</u>	<u>743 623</u>
Sum overføringer		<u>-133 697</u>	<u>-743 623</u>



Sagabygg AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 000 000	4 000 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 000 000</u>	<u>4 000 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	1 247 812	1 205 070
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 247 812</u>	<u>1 205 070</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 247 812</u>	<u>5 205 070</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	190 447	115 019
Andre kortsiktige fordringer		269 338	307 236
Sum fordringer		<u>459 785</u>	<u>422 254</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>71 880</u>	<u>40 727</u>
Sum omløpsmidler		<u>531 665</u>	<u>462 982</u>
Sum eiendeler		<u>5 779 477</u>	<u>5 668 052</u>



Sagabygg AS			
Balanse			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2 711 737</u>	<u>2 845 434</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 711 737</u>	<u>2 845 434</u>
Sum egenkapital		<u>2 811 737</u>	<u>2 945 434</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	<u>6 372</u>	<u>44 082</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 372</u>	<u>44 082</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>2 005 046</u>	<u>1 986 371</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 005 046</u>	<u>1 986 371</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 811	34 659
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>809 511</u>	<u>657 506</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>956 322</u>	<u>692 165</u>
Sum gjeld		<u>2 967 740</u>	<u>2 722 618</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 779 477</u>	<u>5 668 052</u>
Gran, 20. august 2021			
<hr/>			
Olav Jun Tuffhagen styreleder/daglig leder			
<hr/>			



Sagabygg AS

Noter til årsregnskap 2020

Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Boligeiendommer og hytter er ikke avskrevet. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

Note 1 Ansatte, godtgjørelse mv

Det er ingen fast ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret og daglig leder.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 38 494 hvorav kr 7 012 er for teknisk bistand.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr. 100.000 fordelt på 100 aksjer pålydende kr. 1.000.

Selskapets aksjonærer er	Eierandel	
Olav Jun Tuffhagen	100,0%	Daglig leder og styreleder



Sagabygg AS

Noter til årsregnskap 2020

Note 3 Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Næringsbygg	Bolig eiendom	Driftsløsøre Inventar	Sum Bygninger
Anskaffelseskost pr. 1.1	0	16 615 959	0	16 615 959
+ Tilgang i året	0		0	0
- Avgang i året		-12 615 959		-12 615 959
- Samlede av- og nedskrivninger	0	0	0	0
= Bokført verdi 31.12	0	4 000 000	0	4 000 000
Årets ordinære avskrivninger	0	0	0	0
Årets nedskrivning				0
Sats ordinære avskrivninger	2 %	0 %	20 %	

Note 4 Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap på kr 399.651. Tilsvarende avsetning i fjor var kr 399.651.

Note 5 Obligasjoner og andre fordringer

Det er ytet et langsiktig lån som forrentes med 3,5% p.a. Lånet skal tilbakebetales med kr 100 000 pr år.

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld og annen kortsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til aksjonær. Av annen kortsiktig gjeld er kr 791 679 mellomværende med aksjonær. Lånene godskrives skjermingsrenten.

Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	-37 710
Sum skattekostnad	<u>-37 710</u>

Utsatt skatt / skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Gevinst & Tapskonto	994 233	1 242 793	-248 560
Omløpsmidler	-399 651	-399 651	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-565 619	-642 772	77 153
Netto grunnlag	<u>28 963</u>	<u>200 370</u>	<u>-171 407</u>
Utsatt skatt/skattefordel 22%	<u>6 372</u>	<u>44 082</u>	<u>-37 710</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i bergningen av utsatt skattefordel. Forskjell mellom faktisk betalbar skatt og skatt beregnet med nominell skattesats på resultat før skatt skyldes permanente forskjeller og endringer i midlertidige forskjeller.



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR

ERIK CHRISTOFFERSEN

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
E-POST: ERIK.CHRISTOFFERSEN@ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i
Sagabygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sagabygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 133 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Slependen, 20. august 2021

Echas Revisjon AS

Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor