



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 698 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATTISMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mattismoen 3
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 181 687	1 444 580
Sum inntekter		11 181 687	1 444 580
Kostnader			
Varekostnad		11 125	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		423 546
Annen driftskostnad	2	220 349	273 189
Sum kostnader		231 474	696 735
Driftsresultat		10 950 213	747 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		721 796	188
Sum finansinntekter		721 796	188
Annen rentekostnad		8 747	299 341
Annen finanskostnad		186 298	
Sum finanskostnader		195 045	299 341
Netto finans		526 751	-299 153
Resultat før skattekostnad	3	11 476 964	448 693
Skattekostnad på resultat	3	2 565 918	98 712
Årsresultat	4	8 911 046	349 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 911 046	349 981
Totalresultat		8 911 046	349 981
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		260 000
Avsatt til annen egenkapital		8 911 046	89 981
Sum overføringer og disponeringer		8 911 046	349 981



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5		8 791 977
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler			8 791 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 453	223 803
Sum finansielle anleggsmidler		22 453	223 803
Sum anleggsmidler		22 453	9 015 780
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			153 988
Andre kortsiktige fordringer	5	1 648	17 095
Sum fordringer		1 648	171 083
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 238 162	200 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 238 162	200 660
Sum omløpsmidler		16 239 810	371 743
SUM EIENDELER		16 262 263	9 387 523

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 456 061	4 545 015
Sum opptjent egenkapital		13 456 061	4 545 015
Sum egenkapital		13 496 061	4 585 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 107 591	196 875
Sum avsetninger for forpliktelser		2 107 591	196 875
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		3 983 380
Sum annen langsiktig gjeld			3 983 380
Sum langsiktig gjeld		2 107 591	4 180 255
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 409	
Betalbar skatt		655 202	71 863
Skyldig offentlige avgifter			20 044
Utbytte			260 000
Annen kortsiktig gjeld			270 346
Sum kortsiktig gjeld		658 611	622 253
Sum gjeld		2 766 202	4 802 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 262 263	9 387 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 388881

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 698 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MATISMOEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mattismoen 3
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 876 698 412
MATTISMOEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 181 687	1 444 580
Sum inntekter		11 181 687	1 444 580
Kostnader			
Varekostnad		11 125	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		423 546
Annen driftskostnad	2	220 349	273 189
Sum kostnader		231 474	696 735
Driftsresultat		10 950 213	747 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		721 796	188
Sum finansinntekter		721 796	188
Annen rentekostnad		8 747	299 341
Annen finanskostnad		186 298	
Sum finanskostnader		195 045	299 341
Netto finans		526 751	-299 153
Resultat før skattekostnad	3	11 476 964	448 693
Skattekostnad på resultat	3	2 565 918	98 712
Årsresultat	4	8 911 046	349 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 911 046	349 981
Totalresultat		8 911 046	349 981
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		260 000
Avsatt til annen egenkapital		8 911 046	89 981
Sum overføringer og disponeringer		8 911 046	349 981



Organisasjonsnr: 876 698 412
MATTISMOEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5		8 791 977
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler			8 791 977

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		22 453	223 803
Sum finansielle anleggsmidler		22 453	223 803
Sum anleggsmidler		22 453	9 015 780

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			153 988
Andre kortsiktige fordringer	5	1 648	17 095
Sum fordringer		1 648	171 083

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 238 162	200 660
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 238 162	200 660
Sum omløpsmidler		16 239 810	371 743

SUM EIENDELER		16 262 263	9 387 523
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 456 061	4 545 015
Sum opptjent egenkapital		13 456 061	4 545 015
Sum egenkapital		13 496 061	4 585 015
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 107 591	196 875
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 107 591	196 875
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		3 983 380
Sum annen langsiktig gjeld			3 983 380
Sum langsiktig gjeld		2 107 591	4 180 255
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 409	
Betalbar skatt		655 202	71 863
Skyldig offentlige avgifter			20 044
Utbytte			260 000
Annen kortsiktig gjeld			270 346
Sum kortsiktig gjeld		658 611	622 253
Sum gjeld		2 766 202	4 802 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 262 263	9 387 523



Organisasjonsnr: 876 698 412
MATTISMOEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Mattismoen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 876 698 412






Resultatregnskap			
Mattismoen Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		11 181 687	1 444 580
Sum driftsinntekter		11 181 687	1 444 580
Varekostnad		11 125	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	423 546
Annen driftskostnad	2	220 349	273 189
Sum driftskostnader		231 474	696 735
Driftsresultat		10 950 213	747 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		721 796	188
Annen rentekostnad		8 747	299 341
Annen finanskostnad		186 298	0
Resultat av finansposter		526 751	-299 153
Resultat før skattekostnad	3	11 476 964	448 693
Skattekostnad på resultat	3	2 565 918	98 712
Resultat		8 911 046	349 981
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	8 911 046	349 981
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	0	260 000
Avsatt til annen egenkapital		8 911 046	89 981
Sum overføringer		8 911 046	349 981



Balanse			
Mattismoen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	0	8 791 977
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>8 791 977</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 453	223 803
Sum finansielle anleggsmidler		<u>22 453</u>	<u>223 803</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 453</u>	<u>9 015 780</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	153 988
Andre kortsiktige fordringer	5	1 648	17 095
Sum fordringer		<u>1 648</u>	<u>171 083</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 238 162	200 660
Sum omløpsmidler		<u>16 239 810</u>	<u>371 743</u>
Sum eiendeler		<u>16 262 263</u>	<u>9 387 523</u>



Balanse			
Mattismoen Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 456 061	4 545 015
Sum opptjent egenkapital		13 456 061	4 545 015
Sum egenkapital		13 496 061	4 585 015
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 107 591	196 875
Sum avsetning for forpliktelser		2 107 591	196 875
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	3 983 380
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 983 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 409	0
Betalbar skatt		655 202	71 863
Skyldig offentlige avgifter		0	20 044
Utbytte		0	260 000
Annen kortsiktig gjeld		0	270 346
Sum kortsiktig gjeld		658 611	622 253
Sum gjeld		2 766 202	4 802 508
Sum egenkapital og gjeld		16 262 263	9 387 523
Mosjøen den 20.04.25 Styret i Mattismoen Eiendom AS			
 Even Pedersen styreleder	 Leif Guttorm Gabrielsen styremedlem/daglig leder	 May-Britt Wang styremedlem	
Mattismoen Eiendom AS		Side 4	



Mattismoen Eiendom AS

876 698 412

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 366 442	531 648	14 898 091
- Avgang i året	14 366 442	531 648	14 898 091
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0	0
Økonomisk levetid	10-30 år	3-5 år	

Note 2 Lønnskostnader

Mattismoen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.



Mattismoen Eiendom AS

876 698 412

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	655 202	71 863
Endring i utsatt skatt	1 910 716	26 849
Skattekostnad ordinært resultat	2 565 918	98 712
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 476 964	448 693
Permanente forskjeller	186 298	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 685 073	-27 863
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-94 178
Skattepliktig inntekt	2 978 189	326 652
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	655 202	71 863
Sum betalbar skatt i balansen	655 202	71 863

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	894 886	894 886
Gevinst – og tapskonto	9 579 958	0	-9 579 958
Sum	9 579 958	894 886	-8 685 073
Grunnlag for utsatt skatt	9 579 958	894 886	-8 685 073
Utsatt skatt (22 %)	2 107 591	196 875	-1 910 716



Mattismoen Eiendom AS

876 698 412

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	10 000	4 545 015	4 585 015
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2024	30 000	10 000	4 545 015	4 585 015
Pr. 01.01.2024	30 000	10 000	4 545 015	4 585 015
Utbytte				
Årets resultat			8 911 046	8 911 046
Pr 31.12.2024	30 000	10 000	13 456 061	13 496 061

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelse

Gjeld sikret ved pant og garantier:

	2024	2023
Langsiktig gjeld pr. 31.12.	0	3 983 380
Andel som forfaller senere enn 5 år		1 368 995



Årsregnskap 2024

Mattismoen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 876 698 412



Resultatregnskap			
Mattismoen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		11 181 687	1 444 580
Sum driftsinntekter		11 181 687	1 444 580
Varekostnad		11 125	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	423 546
Annen driftskostnad	2	220 349	273 189
Sum driftskostnader		231 474	696 735
Driftsresultat		10 950 213	747 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		721 796	188
Annen rentekostnad		8 747	299 341
Annen finanskostnad		186 298	0
Resultat av finansposter		526 751	-299 153
Resultat før skattekostnad	3	11 476 964	448 693
Skattekostnad på resultat	3	2 565 918	98 712
Resultat		8 911 046	349 981
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	8 911 046	349 981
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	0	260 000
Avsatt til annen egenkapital		8 911 046	89 981
Sum overføringer		8 911 046	349 981



Balanse			
Mattismoen Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	0	8 791 977
Sum varige driftsmidler		0	8 791 977
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		22 453	223 803
Sum finansielle anleggsmidler		22 453	223 803
Sum anleggsmidler		22 453	9 015 780
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	153 988
Andre kortsiktige fordringer	5	1 648	17 095
Sum fordringer		1 648	171 083
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 238 162	200 660
Sum omløpsmidler		16 239 810	371 743
Sum eiendeler		16 262 263	9 387 523



Balanse			
Mattismoen Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs	4	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	13 456 061	4 545 015
Sum opptjent egenkapital		13 456 061	4 545 015
Sum egenkapital		13 496 061	4 585 015
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	2 107 591	196 875
Sum avsetning for forpliktelser		2 107 591	196 875
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	3 983 380
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 983 380
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 409	0
Betalbar skatt		655 202	71 863
Skyldig offentlige avgifter		0	20 044
Utbytte		0	260 000
Annen kortsiktig gjeld		0	270 346
Sum kortsiktig gjeld		658 611	622 253
Sum gjeld		2 766 202	4 802 508
Sum egenkapital og gjeld		16 262 263	9 387 523
Mosjøen den 20.04.25 Styret i Mattismoen Eiendom AS			
<hr/> Even Pedersen styreleder	<hr/> Leif Guttorm Gabrielsen styremedlem/daglig leder	<hr/> May-Britt Wang styremedlem	
Mattismoen Eiendom AS			Side 4



Mattismoen Eiendom AS

876 698 412

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	14 366 442	531 648	14 898 091
- Avgang i året	14 366 442	531 648	14 898 091
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	0	0
= Bokført verdi 31.12.24	0	0	0
Økonomisk levetid	10-30 år	3-5 år	

Note 2 Lønnskostnader

Mattismoen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.



Mattismoen Eiendom AS

876 698 412

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	655 202	71 863
Endring i utsatt skatt	1 910 716	26 849
Skattekostnad ordinært resultat	2 565 918	98 712
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 476 964	448 693
Permanente forskjeller	186 298	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 685 073	-27 863
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-94 178
Skattepliktig inntekt	2 978 189	326 652
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	655 202	71 863
Sum betalbar skatt i balansen	655 202	71 863

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	894 886	894 886
Gevinst – og tapskonto	9 579 958	0	-9 579 958
Sum	9 579 958	894 886	-8 685 073
Grunnlag for utsatt skatt	9 579 958	894 886	-8 685 073
Utsatt skatt (22 %)	2 107 591	196 875	-1 910 716



Mattismoen Eiendom AS

876 698 412

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	10 000	4 545 015	4 585 015
Endringer ført mot EK				0
Pr 01.01.2024	30 000	10 000	4 545 015	4 585 015
Pr. 01.01.2024	30 000	10 000	4 545 015	4 585 015
Utbytte				
Årets resultat			8 911 046	8 911 046
Pr 31.12.2024	30 000	10 000	13 456 061	13 496 061

Note 5 Langsiktig gjeld og pantstillelse

Gjeld sikret ved pant og garantier:

	2024	2023
Langsiktig gjeld pr. 31.12.	0	3 983 380
Andel som forfaller senere enn 5 år		1 368 995