



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 943 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLÆKKEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Klekken
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ove Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 250	11 375
Sum kostnader		15 250	11 375
Driftsresultat		-15 250	-11 375
Annen rentekostnad		14 095	
Sum finanskostnader		14 095	
Netto finans		-14 095	
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 345	-11 375
Skattekostnad på resultat	3	215 307	1 173 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 652	-1 184 423
Årsresultat		-244 652	-1 184 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 652	-1 184 423
Totalresultat		-244 652	-1 184 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-244 652	-1 184 423
Sum overføringer og disponeringer		-244 652	-1 184 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	2 995 001	2 995 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Sum anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		14 950	14 950
Sum fordringer		14 950	14 950
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		53 672	53 672
Sum investeringer		53 672	53 672
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 567	16 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 567	16 567
Sum omløpsmidler		85 190	85 190
SUM EIENDELER		3 080 191	3 080 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-254 414	-254 414
Udekket tap	6	244 652	
Sum opptjent egenkapital		-499 066	-254 414
Sum egenkapital	6	1 600 934	1 845 586
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	215 307	1 173 048
Annen kortsiktig gjeld		1 263 950	61 557
Sum kortsiktig gjeld		1 479 257	1 234 605
Sum gjeld		1 479 257	1 234 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 191	3 080 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 649119

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 943 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLÆKKEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Klekken
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Ove Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	15 250	11 375
Sum kostnader		15 250	11 375
Driftsresultat		-15 250	-11 375
Annen rentekostnad		14 095	
Sum finanskostnader		14 095	
Netto finans		-14 095	
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 345	-11 375
Skattekostnad på resultat	3	215 307	1 173 048
Ordinært resultat etter skattekostnad		-244 652	-1 184 423
Årsresultat		-244 652	-1 184 423
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-244 652	-1 184 423
Totalresultat		-244 652	-1 184 423
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-244 652	-1 184 423
Sum overføringer og disponeringer		-244 652	-1 184 423



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		2 995 001	2 995 001
Sum finansielle anleggsmidler		2 995 001	2 995 001
Sum anleggsmidler		2 995 001	2 995 001

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		14 950	14 950
Sum fordringer		14 950	14 950

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		53 672	53 672
Sum investeringer		53 672	53 672

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 567	16 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 567	16 567

Sum omløpsmidler		85 190	85 190
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 080 191	3 080 191
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-254 414	-254 414
Udekket tap	6	244 652	
Sum opptjent egenkapital		-499 066	-254 414

Sum egenkapital	6	1 600 934	1 845 586
------------------------	----------	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		215 307	1 173 048
Annen kortsiktig gjeld	3	1 263 950	61 557
Sum kortsiktig gjeld		1 479 257	1 234 605
Sum gjeld		1 479 257	1 234 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 080 191	3 080 191



Organisasjonsnr: 937 943 253
KLEKKEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Klækken Hotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Klækken Hotell AS som viser et underskudd på kr 244 652. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Penneo Dokumentnr: 1553E-Z1EEE-EZF3C-6WSIN-86XKB-NUET1



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: 1553E-Z1EEE-EZF3C-6WSIN-86XKB-NUET1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grøv, Herman Olav

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2024-07-16 08:50:18 UTC



Penneo Dokumentnr: 1553E-Z1EEE-EZF3O-6WSIN-86XKB-NUET1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Klækken Hotell AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Penneo Dokumentnøkkel: 3WCVE-5UTBM-CL111-T13H4-UJP20-44FJ3

Org.nr.: 937 943 253



Klækken Hotell AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	15 250	11 375
Sum driftskostnader		<u>15 250</u>	<u>11 375</u>
Driftsresultat		<u>-15 250</u>	<u>-11 375</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 095	0
Resultat av finansposter		<u>-14 095</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på resultat	3	215 307	1 173 048
Årsresultat		<u>-244 652</u>	<u>-1 184 423</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-1 184 423
Overført til udekket tap		<u>244 652</u>	<u>0</u>
Sum overføringer		<u>-244 652</u>	<u>-1 184 423</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3WCVE-5UTBM-CL111-T13H4-UJP20-44FJ3



Klækken Hotell AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 995 001</u>	<u>2 995 001</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>14 950</u>	<u>14 950</u>
Sum fordringer		<u>14 950</u>	<u>14 950</u>
Markedsbaserte aksjer		<u>53 672</u>	<u>53 672</u>
Sum investeringer		<u>53 672</u>	<u>53 672</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 567	16 567
Sum omløpsmidler		<u>85 190</u>	<u>85 190</u>
Sum eiendeler		<u>3 080 191</u>	<u>3 080 191</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3WCVE-5UTBM-CL111-T13H4-UJP20-44FJ3



Klækken Hotell AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 100 000</u>	<u>2 100 000</u>
Annen egenkapital	6	-254 414	-254 414
Udekket tap	6	<u>-244 652</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>-499 066</u>	<u>-254 414</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 600 934</u>	<u>1 845 586</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	215 307	1 173 048
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 263 950</u>	<u>61 557</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 479 257</u>	<u>1 234 605</u>
Sum gjeld		<u>1 479 257</u>	<u>1 234 605</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 080 191</u>	<u>3 080 191</u>

15.07.2024
Styret i Klækken Hotell AS

Finn Ove Carlsen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 3WCVE-5UTBM-CL111-T13H4-UJP20-44FJ3



Klækken Hotell AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandard for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 15 000 inkl. mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	215 307	1 173 048
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	215 307	1 173 048
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 345	-11 375
Permanente forskjeller	1 008 012	5 520 779
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-177 367
Skattepliktig inntekt	978 667	5 332 037
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	215 307	1 173 048
Sum betalbar skatt i balansen	215 307	1 173 048

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 3WCVE-5UTBM-CL111-T13H4-UJP20-44FJ3



Klækken Hotell AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Datterselskap

Firma	Kontor- kommune	Eierandel/ Stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Klækken Hotell ANS	Ringerike	99,9%	2 995 001	9 718 425	462 676

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Klækken Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 050 000	2,00	2 100 000
Sum	1 050 000		2 100 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Finn Ove Carlsen (styreleder/ daglig leder)	1 050 000	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2023	2 100 000	-254 414	1 845 586
Årets resultat		-244 652	-244 652
Egenkapital pr 31.12.2023	2 100 000	-499 066	1 600 934

Penneo Dokumentnøkkel: 3WCVE-5UTBM-CL111-T13H4-UJP20-44FJ3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carlsen, Finn Ove

Daglig leder

På vegne av: Klækken Hotell AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1182268

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-07-16 08:10:43 UTC



Carlsen, Finn Ove

Styreleder

På vegne av: Klækken Hotell AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1182268

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-07-16 08:10:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3WCVE-5UTBM-CL111-713H4-UJP20-44FJ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>