



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 868 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMO PROPERTY AS
Forretningsadresse: Balders gate 2
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.08.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Siri Horne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		193 118	
Sum inntekter		193 118	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	486 973	5 572
Sum kostnader		486 973	5 572
Driftsresultat		-293 855	-5 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	
Sum finansinntekter		235	
Annen rentekostnad		174 480	
Sum finanskostnader		174 480	
Netto finans		-174 245	
Ordinært resultat før skattekostnad		-468 100	-5 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		-468 100	-5 572
Årsresultat		-468 100	-5 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-468 100	-5 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-468 100	
Overføringer annen egenkapital			-5 572
Sum overføringer og disponeringer		-468 100	-5 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 202 085	
Sum varige driftsmidler		7 202 085	
Sum anleggsmidler		7 202 085	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 275	24 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 275	24 428
Sum omløpsmidler		43 275	24 428
SUM EIENDELER		7 245 360	24 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 400	30 000
Overkurs	5	2 199 600	
Sum innskutt egenkapital		2 230 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	473 672	5 572
Sum opptjent egenkapital		-473 672	-5 572
Sum egenkapital		1 756 328	24 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 360 152	
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 152	
Sum langsiktig gjeld		5 360 152	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	
Annen kortsiktig gjeld		121 380	
Sum kortsiktig gjeld		128 880	
Sum gjeld		5 489 032	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 245 360	24 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 341987

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 868 350
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAMO PROPERTY AS
Forretningsadresse: Balders gate 2
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.08.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janne Siri Horne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 868 350
JAMO PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		193 118	
Sum inntekter		193 118	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	486 973	5 572
Sum kostnader		486 973	5 572
Driftsresultat		-293 855	-5 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		235	
Sum finansinntekter		235	
Annen rentekostnad		174 480	
Sum finanskostnader		174 480	
Netto finans		-174 245	
Ordinært resultat før skattekostnad		-468 100	-5 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		-468 100	-5 572
Årsresultat		-468 100	-5 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-468 100	-5 572
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-468 100	
Overføringer annen egenkapital			-5 572
Sum overføringer og disponeringer		-468 100	-5 572



Organisasjonsnr: 927 868 350
JAMO PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 202 085	
Sum varige driftsmidler		7 202 085	
Sum anleggsmidler		7 202 085	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 275	24 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 275	24 428
Sum omløpsmidler		43 275	24 428
SUM EIENDELER		7 245 360	24 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 400	30 000
Overkurs	5	2 199 600	
Sum innskutt egenkapital		2 230 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	473 672	5 572
Sum opptjent egenkapital		-473 672	-5 572
Sum egenkapital		1 756 328	24 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 360 152	
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 152	
Sum langsiktig gjeld		5 360 152	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 500	
Annen kortsiktig gjeld	121 380	
Sum kortsiktig gjeld	128 880	
Sum gjeld	5 489 032	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 245 360	24 428



Organisasjonsnr: 927 868 350
JAMO PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Jamo Property AS**

Organisasjonsnr. 927868350



Jamo Property AS

Resultatregnskap

	Note	2022	aug-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		193 118	0
Sum driftsinntekter		193 118	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	486 973	5 573
Sum driftskostnader		486 973	5 573
DRIFTSRESULTAT		(293 855)	(5 573)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		235	0
Sum finansinntekter		235	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		174 480	0
Sum finanskostnader		174 480	0
NETTO FINANSPOSTER		(174 245)	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(468 100)	(5 573)
Skattekostnad	2	0	0
ÅRSRESULTAT		(468 100)	(5 573)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(5 573)
Fremføring av udekket tap		(468 100)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(468 100)	(5 573)

Årsregnskap for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



Jamo Property AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 202 085	0
Sum varige driftsmidler		7 202 085	0
SUM ANLEGGSMIDLER		7 202 085	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 275	24 428
SUM OMLØPSMIDLER		43 275	24 428
SUM EIENDELER		7 245 360	24 428
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 400	30 000
Overkurs	5	2 199 600	0
Sum innskutt egenkapital		2 230 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(473 672)	(5 573)
Sum opptjent egenkapital		(473 672)	(5 573)
SUM EGENKAPITAL		1 756 328	24 428
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 360 152	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 152	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 360 152	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 500	0
Annen kortsiktig gjeld		121 380	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		128 880	0
SUM GJELD		5 489 032	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 245 360	24 428

Kristiansand,

Janne Siri Home
Styres leder

Morten Kollerup Bak
Nestleder

Årsregnskap for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



Jamo Property AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen pensjonsforpliktelser

Noter for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



Jamo Property AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	473 672	5 572
= Grunnlag utsatt skatt	-473 672	-5 572
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	473 672	5 572
= Grunnlag utsatt skattefordel	473 672	5 572
Utsatt skattefordel	104 207	1 226
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	473 672	5 573
Ikke bokført utsatt skattefordel	104 207	1 226
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Denne ble anskaffet i 2022 og det er gjort vedlikehold og påkostninger på eiendommen. Den er fullt utleid fra høsten 2022.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 304 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 400.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jsh Holding & Consulting AS	916 646 402	50	50,00 %
Mokoba AS	927 487 411	50	50,00 %

Noter for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



Jamo Property AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	0	-5 572	24 428
-Til årets resultat			0	-468 100	-468 100
+/-Andre transaksjoner	400	2 199 600	0	0	2 200 000
=Pr 31.12.	30 400	2 199 600	0	-473 672	1 756 328

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et langsiktig lån til kredittinstitusjon med løpetid på 24 år og 6 måneder hvor bolig eiendommen er stilt som pant.



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
Jamo Property AS - årsregnskap 2022 v 2.pdf	Home, Janne Siri	28.02.1987	27.03.2023 15:38
Jamo Property AS - årsregnskap 2022 v 2.pdf	Bak, Morten Kollerup	09.06.1981	27.03.2023 11:01

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: y8zKpOafzwmH85SRndsI2*8fwq+YdC+HT/2tqKkUoB=



**Årsregnskap 2022
for
Jamo Property AS**

Organisasjonsnr. 927868350



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: y8zKpOAFzwMH85SRnds/I2+8fwq+YdC+HT/ZtqKkUo8=



Jamo Property AS

Resultatregnskap

	Note	2022	aug-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		193 118	0
Sum driftsinntekter		193 118	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	486 973	5 573
Sum driftskostnader		486 973	5 573
DRIFTSRESULTAT		(293 855)	(5 573)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		235	0
Sum finansinntekter		235	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		174 480	0
Sum finanskostnader		174 480	0
NETTO FINANSPOSTER		(174 245)	0
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(468 100)	(5 573)
Skattekostnad	2	0	0
ÅRSRESULTAT		(468 100)	(5 573)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(5 573)
Fremføring av udekket tap		(468 100)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(468 100)	(5 573)

Årsregnskap for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: y8zKpOAFzwmH85SRnds/I2+8fwq+YdC+HT/ZtqKkUo8=



Jamo Property AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 202 085	0
Sum varige driftsmidler		7 202 085	0
SUM ANLEGGSMIDLER		7 202 085	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 275	24 428
SUM OMLØPSMIDLER		43 275	24 428
SUM EIENDELER		7 245 360	24 428
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 400	30 000
Overkurs	5	2 199 600	0
Sum innskutt egenkapital		2 230 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(473 672)	(5 573)
Sum opptjent egenkapital		(473 672)	(5 573)
SUM EGENKAPITAL		1 756 328	24 428
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 360 152	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 360 152	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 360 152	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 500	0
Annen kortsiktig gjeld		121 380	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		128 880	0
SUM GJELD		5 489 032	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 245 360	24 428

Kristiansand,

Janne Siri Horne
Styres leder

Morten Kollerup Bak
Nestleder

Årsregnskap for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: y8zKpOAFzwmH85SRnds/I2+8fwq+YdC+HT/ZtqKkUo8=



Jamo Property AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ingen pensjonsforpliktelser

Noter for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: y8zKpOAFzwmH85SRndsI2+8fwq+YdC+HTZtqKkUo8=



Jamo Property AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	473 672	5 572
= Grunnlag utsatt skatt	-473 672	-5 572
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	473 672	5 572
= Grunnlag utsatt skattefordel	473 672	5 572
Utsatt skattefordel	104 207	1 226
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	473 672	5 573
Ikke bokført utsatt skattefordel	104 207	1 226
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet eier en boligeiendom som leies ut. Denne ble anskaffet i 2022 og det er gjort vedlikehold og påkostninger på eiendommen. Den er fullt utleid fra høsten 2022.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 304 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 400.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jsh Holding & Consulting AS	916 646 402	50	50,00 %
Mokoba AS	927 487 411	50	50,00 %

Noter for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: y8zKpOAFzwmH85SRnds/I2+8fwq+YdC+HT/ZtqKkUo8=



Jamo Property AS

Noter 2022

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	0	-5 572	24 428
-Til årets resultat			0	-468 100	-468 100
+/-Andre transaksjoner	400	2 199 600	0	0	2 200 000
=Pr 31.12.	30 400	2 199 600	0	-473 672	1 756 328

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et langsiktig lån til kredittinstitusjon med løpetid på 24 år og 6 måneder hvor bolig eiendommen er stilt som pant.

Noter for Jamo Property AS

Organisasjonsnr. 927868350



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: y8zKpOAFzwmH85SRnds/I2+8fwq+YdC+HT/ZtqKkUo8=