



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	888 189 432
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKJELLFJORDEN KAI AS
Forretningsadresse:	c/o Tom Dahl Sørhamna 20C 8403 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Reinsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		118 800	117 200
Sum inntekter	1	118 800	117 200
Kostnader			
Avskrivning	2	38 715	38 715
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		195 000
Annen driftskostnad		35 461	22 467
Sum kostnader	3	74 176	256 182
Driftsresultat		44 625	-138 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-16 653	-21 075
Sum finansinntekter		-16 653	-21 075
Annen rentekostnad		14 841	4 091
Sum finanskostnader		14 841	4 091
Netto finans		-31 493	-25 166
Ordinært resultat før skattekostnad		13 131	-164 148
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 662	9 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 469	-173 330
Årsresultat		7 469	-173 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 469	-173 330
Totalresultat		7 469	-173 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 469	-128 184
Overført fra annen egenkapital			-45 146
Sum overføringer og disponeringer		7 469	-173 330



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	249 134	287 849
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	249 134	287 849
Sum anleggsmidler		249 134	287 849
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 236	222 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 236	222 464
Sum omløpsmidler		28 236	222 464
SUM EIENDELER		277 370	510 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		120 715	128 184
Sum opptjent egenkapital		-120 715	-128 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-20 715	-28 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			145 669
Øvrig langsiktig gjeld	6	273 000	360 000
Sum annen langsiktig gjeld		273 000	505 669
Sum langsiktig gjeld		273 000	505 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 178	2 412
Betalbar skatt	4	5 662	9 182
Skyldig offentlige avgifter		18 245	20 157
Annen kortsiktig gjeld			1 077
Sum kortsiktig gjeld		25 085	32 828
Sum gjeld		298 085	538 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 370	510 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 151213

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 189 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELLFJORDEN KAI AS
Forretningsadresse: Lykkentreffveien 7A
8400 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Reinsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022



Organisasjonsnr: 888 189 432
SKJELLFJORDEN KAI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		118 800	117 200
Sum inntekter	1	118 800	117 200
Kostnader			
Avskrivning	2	38 715	38 715
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		195 000
Annen driftskostnad		35 461	22 467
Sum kostnader	3	74 176	256 182
Driftsresultat		44 625	-138 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-16 653	-21 075
Sum finansinntekter		-16 653	-21 075
Annen rentekostnad		14 841	4 091
Sum finanskostnader		14 841	4 091
Netto finans		-31 493	-25 166
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 662	9 182
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 469	-173 330
Årsresultat		7 469	-173 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 469	-173 330
Totalresultat		7 469	-173 330
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		7 469	-128 184
Overført fra annen egenkapital			-45 146
Sum overføringer og disponeringer		7 469	-173 330



Organisasjonsnr: 888 189 432
SKJELLFJORDEN KAI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	249 134	287 849
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	249 134	287 849
Sum anleggsmidler		249 134	287 849
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		28 236	222 464
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		28 236	222 464
Sum omløpsmidler		28 236	222 464
SUM EIENDELER		277 370	510 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		120 715	128 184
Sum opptjent egenkapital		-120 715	-128 184
Sum egenkapital		-20 715	-28 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			145 669



Øvrig langsiktig gjeld	6	273 000	360 000
Sum annen langsiktig gjeld		273 000	505 669
Sum langsiktig gjeld		273 000	505 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 178	2 412
Betalbar skatt	4	5 662	9 182
Skyldig offentlige avgifter		18 245	20 157
Annen kortsiktig gjeld			1 077
Sum kortsiktig gjeld		25 085	32 828
Sum gjeld		298 085	538 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		277 370	510 313



Organisasjonsnr: 888 189 432
SKJELLFJORDEN KAI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Skjellfjorden Kai AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 888 189 432



RESULTATREGNSKAP

SKJELLFJORDEN KAI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		118 800	117 200
Sum driftsinntekter	1	118 800	117 200
Avskrivning	2	38 715	38 715
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	195 000
Annen driftskostnad		35 461	22 467
Sum driftskostnader	3	74 176	256 182
Driftsresultat		44 625	-138 982
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-16 653	-21 075
Annen rentekostnad		14 841	4 091
Resultat av finansposter		-31 493	-25 166
Ordinært resultat før skattekostnad		13 131	-164 148
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 662	9 182
Ordinært resultat		7 469	-173 330
Årsresultat		7 469	-173 330
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		7 469	0
Overført til udekket tap		0	128 184
Overført fra annen egenkapital		0	45 146
Sum overføringer		7 469	-173 330



BALANSE

SKJELLFJORDEN KAI AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	249 134	287 849
Sum varige driftsmidler	2	249 134	287 849
Sum anleggsmidler		249 134	287 849
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 236	222 464
Sum omløpsmidler		28 236	222 464
Sum eiendeler		277 370	510 313



BALANSE

SKJELLFJORDEN KAI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-120 715	-128 184
Sum opptjent egenkapital		-120 715	-128 184
Sum egenkapital		-20 715	-28 184
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	145 669
Øvrig langsiktig gjeld	6	273 000	360 000
Sum annen langsiktig gjeld		273 000	505 669
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 178	2 412
Betalbar skatt	4	5 662	9 182
Skyldig offentlige avgifter		18 245	20 157
Annen kortsiktig gjeld		0	1 077
Sum kortsiktig gjeld		25 085	32 828
Sum gjeld		298 085	538 497
Sum egenkapital og gjeld		277 370	510 313

Sortland den 31. mars 2022
Styret i Skjellfjorden Kai AS

Dag Reinsnes
Styreleder

Tom Eirik Dahl
Styremedlem

Torodd Gustavsen
Styremedlem



Skjellfjorden Kai AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	967 887	161 734	1 129 621
= Anskaffelseskost 31.12.21	967 887	161 734	1 129 621
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	523 753	161 734	685 487
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	195 000		195 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	718 753	161 734	880 487
= Bokført verdi 31.12.21	249 134	0	249 134
Årets ordinære avskrivninger	38 715		38 715
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

Utbygg av kaia fra 2015, på kr 250 000 ex mva er avskrevet med omlag 55 000. Den har ikke lenger noen inntektsgivende verdi. Verdifallet anses varig, og restverdi nedskrives derfor med 195 000



Skjellfjorden Kai AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjonærer.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 662	9 182
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 662	9 182
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 131	-164 148
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 604	205 884
Skattepliktig inntekt	25 735	41 736
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 662	9 182
Sum betalbar skatt i balansen	5 662	9 182

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-316 893	-304 289	12 604
Sum	-316 893	-304 289	12 604
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	316 893	304 289	-12 604
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Skjellfjorden Kai AS

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKJELLFJORDEN KAI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øksnes Vestbygd Båtforening	75	75,0	75,0
Øksnes Havnevesen KF	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Øksnes Vestbygd Båtforening har lån på kr 360 000,-, til selskapet. Kr 100.000 er oppgjort i 2021 og lånet er renteberegnet med 5%.

**BALANSE**

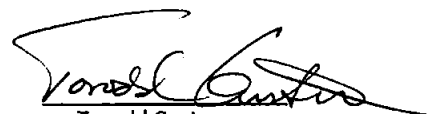
SKJELLFJORDEN KAI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-120 715	-128 184
Sum opptjent egenkapital		-120 715	-128 184
Sum egenkapital		-20 715	-28 184
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	145 669
Øvrig langsiktig gjeld	6	273 000	360 000
Sum annen langsiktig gjeld		273 000	505 669
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 178	2 412
Betalbar skatt	4	5 662	9 182
Skyldig offentlige avgifter		18 245	20 157
Annen kortsiktig gjeld		0	1 077
Sum kortsiktig gjeld		25 085	32 828
Sum gjeld		298 085	538 497
Sum egenkapital og gjeld		277 370	510 313

Sortland den 31. mars 2022
Styret i Skjellfjorden Kai AS


Dag Reinsnes
Styreleder


Tom Dahl
Styremedlem


Torodd Gustavsen
Styremedlem



REVIÇOM

Til generalforsamlingen i
Skjellfjorden Kai AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skjellfjorden Kai AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 7.469. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Sortland, 15. februar 2022

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø