



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 481 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATA 143 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 143
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 216
Annen driftsinntekt		380 000	280 000
Sum inntekter		380 000	287 216
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 303	109 180
Annen driftskostnad	2	214 701	139 551
Sum kostnader		325 005	248 732
Driftsresultat		54 995	38 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		24	11
Sum finansinntekter		24	11
Annan rentekostnad		136 992	128 788
Sum finanskostnader		136 992	128 788
Netto finans		-136 968	-128 777
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 973	-90 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 973	-90 293
Årsresultat		-81 973	-90 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-81 973	-90 293
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-81 973	-90 293
Sum overføringer og disponeringar		-81 973	-90 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	3 378 199	3 353 761
Sum varige driftsmiddel		3 378 199	3 353 761
Sum anleggsmiddel		3 378 199	3 353 761
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		17 734	
Konsernkrav		7 431	
Sum krav		25 165	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 469	2 908
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		98 469	2 908
Sum omløpsmiddel		123 635	2 908
SUM EIGEDELAR		3 501 834	3 356 669
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	1 030 000	1 030 000
Annan innskoten eigenkapital	5	-9 970	-9 970
Sum innskoten eigenkapital		1 020 030	1 020 030
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekt tap	5	659 898	577 925
Sum opptent egenkapital		-659 898	-577 925
Sum egenkapital		360 132	442 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	2 622 392	2 270 828
Øvrig langsiktig gjeld	7	277 466	278 368
Sum anna langsiktig gjeld		2 899 858	2 549 196
Sum langsiktig gjeld		2 899 858	2 549 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	206 012	333 143
Skyldig offentlige avgifter			5 245
Kortsiktig konserngjeld		31 963	20 000
Annen kortsiktig gjeld		3 870	6 980
Sum kortsiktig gjeld		241 844	365 368
Sum gjeld		3 141 702	2 914 564
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 501 834	3 356 669



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 150921

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 481 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSGATA 143 AS
Forretningsadresse: Haraldsgata 143
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 481 625
HARALDSGATA 143 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			7 216
Annen driftsinntekt		380 000	280 000
Sum inntekter		380 000	287 216
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 303	109 180
Annen driftskostnad	2	214 701	139 551
Sum kostnader		325 005	248 732
Driftsresultat		54 995	38 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		24	11
Sum finansinntekter		24	11
Annan rentekostnad		136 992	128 788
Sum finanskostnader		136 992	128 788
Netto finans		-136 968	-128 777
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 973	-90 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 973	-90 293
Årsresultat		-81 973	-90 293
Årsresultat etter minoritetsinteressener		-81 973	-90 293
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-81 973	-90 293
Sum overføringer og disponeringar		-81 973	-90 293



Organisasjonsnr: 919 481 625
HARALDSGATA 143 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Innmaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

1,3

3 378 199

3 353 761

Sum varige driftsmiddel

3 378 199

3 353 761

Sum anleggsmiddel

3 378 199

3 353 761

Omløpemiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige

fordringer

17 734

Konsernkrav

7 431

Sum krav

25 165

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

98 469

2 908

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

98 469

2 908

Sum omløpemiddel

123 635

2 908

SUM EIGEDELAR

3 501 834

3 356 669

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

4

1 030 000

1 030 000

Annan innskoten

eigenkapital

5

-9 970

-9 970

Sum innskoten eigenkapital

1 020 030

1 020 030

Opptent eigenkapital

Udekt tap

5

659 898

577 925

Sum opptent eigenkapital

-659 898

-577 925

Sum eigenkapital

360 132

442 105

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3	2 622 392	2 270 828
Øvrig langsiktig gjeld	7	277 466	278 368
Sum anna langsiktig gjeld		2 899 858	2 549 196
Sum langsiktig gjeld		2 899 858	2 549 196
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	206 012	333 143
Skyldig offentlige avgifter			5 245
Kortsiktig konserngjeld		31 963	20 000
Annen kortsiktig gjeld		3 870	6 980
Sum kortsiktig gjeld		241 844	365 368
Sum gjeld		3 141 702	2 914 564
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 501 834	3 356 669



Organisasjonnr: 919 481 625
HARALDSGATA 143 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1030.00	1000.00	1030000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anders Ohm Holding AS	1030.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	1030.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Haraldsgata 143 AS**

Organisasjonsnr. 919481625



Haraldsgata 143 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	7 216
Annen driftsinntekt		380 000	280 000
Sum driftsinntekter		380 000	287 216
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 303	109 180
Annen driftskostnad	2	214 701	139 551
Sum driftskostnader		325 005	248 732
DRIFTSRESULTAT		54 995	38 484
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24	11
Sum finansinntekter		24	11
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		136 992	128 788
Sum finanskostnader		136 992	128 788
NETTO FINANSPOSTER		(136 968)	(128 777)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(81 973)	(90 293)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(81 973)	(90 293)
ÅRSRESULTAT		(81 973)	(90 293)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(81 973)	(90 293)
SUM OVERF. OG DISP.		(81 973)	(90 293)



Haraldsgata 143 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	3 378 199	3 353 761
Sum varige driftsmidler		3 378 199	3 353 761
SUM ANLEGGSMIDLER		3 378 199	3 353 761
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		7 431	0
Andre kortsiktige fordringer		17 734	0
Sum fordringer		25 165	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 469	2 908
SUM OMLØPSMIDLER		123 635	2 908
SUM EIENDELER		3 501 834	3 356 669



Haraldsgata 143 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital	5	(9 970)	(9 970)
Sum innskutt egenkapital		1 020 030	1 020 030
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(659 898)	(577 925)
Sum opptjent egenkapital		(659 898)	(577 925)
SUM EGENKAPITAL		360 132	442 105
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 622 392	2 270 828
Øvrig langsiktig gjeld	7	277 466	278 369
Sum annen langsiktig gjeld		2 899 858	2 549 197
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 899 858	2 549 197
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	206 012	333 143
Skyldig offentlige avgifter		0	5 245
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		31 963	20 000
Annen kortsiktig gjeld		3 870	6 980
SUM KORTSIKTIG GJELD		241 844	365 368
SUM GJELD		3 141 702	2 914 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 501 834	3 356 669

Haugesund, den ____ . ____ . _____

Anders Ohm
Styreleder/daglig leder



Haraldsgata 143 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel blir ikke bokført ihht. GRS for små foretak.



Haraldsgata 143 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 550 190
+ Tilgang	134 741
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 684 931
Akk. av/nedskr. pr 1/1	196 429
+ Ordinære avskrivninger	110 303
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	306 732
Balansført verdi pr 31/12	3 378 199
Prosentats for ord. avskr.	2-3

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer.

Selskapet har valgt fravalg revisjon

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 944 152.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 622 392	2 270 828
Pantsatte eiendeler:		
Forretningsbygg	3 378 199	3 353 761
Sum pantsatte eiendeler	3 378 199	3 353 761

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 030 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 030 000.

Selskapet har en aksjonær:

Noter for Haraldsgata 143 AS

Organisasjonsnr. 919481625



Haraldsgata 143 AS

Noter 2020

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Anders Ohm Holding AS	919 681 489	1 030 100,00 %

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 030 000	0	-587 895	442 105
-Til årets resultat			-81 973	-81 973
Pr 31.12.	1 030 000	0	-669 868	360 132

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av pågående Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.



Haraldsgata 143 AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-81 973
Endring i midlertidige forskjeller		4 105
Inntekt		-77 868

	2020	2019
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	86 496	90 601
- Fremførbart skattemessig underskudd	756 362	678 494
Sum positive skatteøkende forskjeller	86 496	90 601
Sum negative skatteøkende forskjeller	756 362	678 494
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	669 866	587 893

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eier/nærstående.

Note 8 - Leverandørgjeld

I leverandørgjeld inngår gjeld til eier/nærstående sitt enkeltpersonforetak med kr. 86 024.



**Årsregnskap 2020
for
Haraldsgata 143 AS**

Organisasjonsnr. 919481625



Haraldsgata 143 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	7 216
Annen driftsinntekt		380 000	280 000
Sum driftsinntekter		380 000	287 216
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	110 303	109 180
Annen driftskostnad	2	214 701	139 551
Sum driftskostnader		325 005	248 732
DRIFTSRESULTAT		54 995	38 484
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		24	11
Sum finansinntekter		24	11
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		136 992	128 788
Sum finanskostnader		136 992	128 788
NETTO FINANSPOSTER		(136 968)	(128 777)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(81 973)	(90 293)
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(81 973)	(90 293)
ARSRESULTAT		(81 973)	(90 293)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(81 973)	(90 293)
SUM OVERF. OG DISP.		(81 973)	(90 293)



Haraldsgata 143 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	3 378 199	3 353 761
Sum varige driftsmidler		3 378 199	3 353 761
SUM ANLEGGSMIDLER		3 378 199	3 353 761
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap		7 431	0
Andre kortsiktige fordringer		17 734	0
Sum fordringer		25 165	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 469	2 908
SUM OMLØPSMIDLER		123 635	2 908
SUM EIENDELER		3 501 834	3 356 669



Haraldsgata 143 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 030 000	1 030 000
Annen innskutt egenkapital	5	(9 970)	(9 970)
Sum innskutt egenkapital		1 020 030	1 020 030
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(659 898)	(577 925)
Sum opptjent egenkapital		(659 898)	(577 925)
SUM EGENKAPITAL		360 132	442 105
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 622 392	2 270 828
Øvrig langsiktig gjeld	7	277 466	278 369
Sum annen langsiktig gjeld		2 899 858	2 549 197
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 899 858	2 549 197
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	8	206 012	333 143
Skyldig offentlige avgifter		0	5 245
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		31 963	20 000
Annen kortsiktig gjeld		3 870	6 980
SUM KORTSIKTIG GJELD		241 844	365 368
SUM GJELD		3 141 702	2 914 565
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 501 834	3 356 669

Haugesund, den 12. 03. 2021

*Anders Ohm*Anders Ohm
Styreleder/daglig leder



Haraldsgata 143 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel blir ikke bokført ihht. GRS for små foretak.



Haraldsgata 143 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 550 190
+ Tilgang	134 741
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 684 931
Akk. av/nedskr. pr 1/1	196 429
+ Ordinære avskrivninger	110 303
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	306 732
Balansført verdi pr 31/12	3 378 199
Prosentats for ord. avskr.	2-3

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader til ledende personer.

Selskapet har valgt fravalg revisjon

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 944 152.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 622 392	2 270 828
Pantsatte eiendeler:		
Forretningsbygg	3 378 199	3 353 761
Sum pantsatte eiendeler	3 378 199	3 353 761



Haraldsgata 143 AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 030 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 030 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Anders Ohm Holding AS	919 681 489	1 030	100,00 %

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 030 000	0	-587 895	442 105
-Til årets resultat			-81 973	-81 973
Pr 31.12.	1 030 000	0	-669 868	360 132

Effekt av Covid-19/ korona

Selskapet er ikke direkte påvirket av pågående Covid-19 utbrudd, men ser at dette kan forsinke selskapets planer for videre utvikling på kort sikt. Styret og administrasjonen har vurdert selskapets finansielle stilling som solid og har tilstrekkelig finansiering til å dekke opp sine løpende forpliktelser. Styret og administrasjonen vurderer løpende behov for å iverksette kostnadsreducerende tiltak.



Haraldsgata 143 AS

Noter 2020

Note 6 - Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020
Resultat før skattekostnader		-81 973
Endring i midlertidige forskjeller		4 105
Inntekt		-77 868

	2020	2019
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	86 496	90 601
- Fremførbart skattemessig underskudd	756 362	678 494
Sum positive skatteøkende forskjeller	86 496	90 601
Sum negative skatteøkende forskjeller	756 362	678 494
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	669 866	587 893

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eier/nærstående.

Note 8 - Leverandørgjeld

I leverandørgjeld inngår gjeld til eier/nærstående sitt enkeltpersonforetak med kr. 86 024.