



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 122 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Birkelandsvegen 109
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Kvitnes Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		14 700	10 900
Annen driftskostnad	1	18 618	9 057
Sum kostnader		33 318	19 957
Driftsresultat		-33 318	-19 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	4 846	13 195
Annen finansinntekt		201 458	100 000
Sum finansinntekter		206 304	113 195
Netto finans		206 304	113 195
Ordinært resultat før skattekostnad	2	172 986	93 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 986	93 238
Årsresultat	7	172 986	93 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 986	93 238
Totalresultat		172 986	93 238
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		550 000	
Avsatt til annen egenkapital			93 238
Overført fra annen egenkapital		-377 014	
Sum overføringer og disponeringer		172 986	93 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 857	30 557
Sum varige driftsmidler		15 857	30 557
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 054 931	3 054 931
Andre langsiktige fordringer	3		350 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 054 931	3 404 931
Sum anleggsmidler		3 070 788	3 435 488
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 319	7 985
Sum fordringer		50 319	7 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	46 122	100 770
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 122	100 770
Sum omløpsmidler		96 442	108 755
SUM EIENDELER		3 167 229	3 544 243
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	76 288	76 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		76 288	76 288
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	3 090 942	3 467 955
Sum opptjent egenkapital		3 090 942	3 467 955
Sum egenkapital	7	3 167 229	3 544 243
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 167 229	3 544 243



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 572724

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 122 202
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Birkelandsvegen 109
5392 STOREBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sonja Kvitnes Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 917 122 202
SOHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
		14 700	10 900
Annen driftskostnad	1	18 618	9 057
Sum kostnader		33 318	19 957
Driftsresultat		-33 318	-19 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	4 846	13 195
Annen finansinntekt		201 458	100 000
Sum finansinntekter		206 304	113 195
Netto finans		206 304	113 195
Ordinært resultat før skattekostnad	2	172 986	93 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		172 986	93 238
Årsresultat	7	172 986	93 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 986	93 238
Totalresultat		172 986	93 238
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
		550 000	
Avsatt til annen egenkapital			93 238
Overført fra annen egenkapital		-377 014	
Sum overføringer og disponeringer		172 986	93 238



Organisasjonsnr: 917 122 202
SOHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

15 857

30 557

Sum varige driftsmidler

15 857

30 557

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

5

3 054 931

3 054 931

Andre langsiktige
fordringer

3

350 000

Sum finansielle
anleggsmidler

3 054 931

3 404 931

Sum anleggsmidler

3 070 788

3 435 488

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

50 319

7 985

Sum fordringer

50 319

7 985

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4

46 122

100 770

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

46 122

100 770

Sum omløpsmidler

96 442

108 755

SUM EIENDELER

3 167 229

3 544 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

76 288

76 288

Sum innskutt egenkapital

76 288

76 288

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

3 090 942

3 467 955



Sum opptjent egenkapital		3 090 942	3 467 955
Sum egenkapital	7	3 167 229	3 544 243
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 167 229	3 544 243



Organisasjonsnr: 917 122 202
SOHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Legally signed by
Sonja Haugland
13.07.2021



Årsregnskap 2020

Soha Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 122 202



RESULTATREGNSKAP

SOHA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		14 700	10 900
Annen driftskostnad	1	18 618	9 057
Sum driftskostnader		33 318	19 957
Driftsresultat		-33 318	-19 957
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	4 846	13 195
Annen finansinntekt		201 458	100 000
Resultat av finansposter		206 304	113 195
Ordinært resultat før skattekostnad	2	172 986	93 238
Ordinært resultat		172 986	93 238
Årsresultat	7	172 986	93 238
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		550 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	93 238
Overført fra annen egenkapital		377 014	0
Sum overføringer		172 986	93 238



BALANSE

SOHA INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 857	30 557
Sum varige driftsmidler		15 857	30 557
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 054 931	3 054 931
Andre langsiktige fordringer	3	0	350 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 054 931	3 404 931
Sum anleggsmidler		3 070 788	3 435 488
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		50 319	7 985
Sum fordringer		50 319	7 985
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	46 122	100 770
Sum omløpsmidler		96 442	108 755
Sum eiendeler		3 167 229	3 544 243



BALANSE

SOHA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	76 288	76 288
Sum innskutt egenkapital		76 288	76 288
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	3 090 942	3 467 955
Sum opptjent egenkapital		3 090 942	3 467 955
Sum egenkapital	7	3 167 229	3 544 243
Sum egenkapital og gjeld		3 167 229	3 544 243

Storebø, 26.05.2021
Styret i Soha Invest AS

Sonja Kvitnes Haugland
styreleder



SOHA INVEST AS

917 122 202

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Soha Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og andre verdipapirer. Selskapet er lokalisert i Austevoll kommune.

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER

Investeringer i langsiktige aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Markedsbaserte aksjer og fond er vurdert til markedsverdi pr balansedato. Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SOHA INVEST AS

SIDE 5



SOHA INVEST AS

917 122 202

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020 og det er ikke betalt ut lønn eller andre ytelser og godtgjørelser til styre eller andre.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	172 986	93 238
Permanente forskjeller	-201 209	-100 000
Endring i midlertidige forskjeller	7 123	75
Skattepliktig inntekt	-21 100	-6 686
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-1 824	5 299	7 123
Sum	-1 824	5 299	7 123
Akkumulert fremførbart underskudd	-75 401	-54 301	21 100
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	77 224	49 001	-28 223
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

SOHA INVEST AS

SIDE 6



SOHA INVEST AS

917 122 202

Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2020	2019
Lån til andre nærstående selskaper	0	350 000
Sum langsiktige fordringer	0	350 000

Lånene er renteberegnet og har gitt renteinntekter med kr 4 813,- i 2020.

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
ANLEGGSMIDLER					
Ag Mg Invest AS	20,5%	20,5%	2 909 091	2 909 091	4 625 712
Naeva AS	0,4%	0,3%	145 840	145 840	7 465
Sum			3 054 931	3 054 931	4 633 178

Markedsverdi tilsvarer andel av egenkapitalen.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SOHA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	43 593	1,8	76 288
Sum	43 593		76 288

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sonja Kvitnes Haugland	43 593	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sonja Kvitnes Haugland	styreleder	43 593
Totalt antall aksjer		43 593

SOHA INVEST AS

SIDE 7



SOHA INVEST AS

917 122 202

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	76 288	3 467 955	3 544 243
Pr 01.01.2020	76 288	3 467 955	3 544 243
Årets resultat		172 986	172 986
Tilleggsutbytte		-550 000	-550 000
Pr 31.12.2020	76 288	3 090 942	3 167 229

Note 8 Fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsoppgjøret 2020. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SOHA INVEST AS

SIDE 8