



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 16 AS
Forretningsadresse: Elvetun 14A
5172 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svanevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 237 677 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 183 080 |
| Sum inntekter | | 237 677 | 183 080 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 63 012 | 62 557 |
| Annen driftskostnad | | 112 355 | 68 239 |
| Sum kostnader | | 175 367 | 130 797 |
| Driftsresultat | | 62 310 | 52 283 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 386 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 386 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 20 826 |
| Annen rentekostnad | | 36 327 | 108 |
| Sum finanskostnader | | 36 327 | 20 934 |
| Netto finans | | -35 941 | -20 934 |
| Resultat før skattekostnad | | 26 369 | 31 349 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 9 363 | 9 376 |
| Årsresultat | | 17 006 | 21 973 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 25 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | 33 197 | 0 |
| Annen egenkapital | | -16 191 | -3 027 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 17 006 | 21 973 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 446 505 | 1 464 017 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 446 505 | 1 464 017 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 1 446 505 | 1 464 017 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 35 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 778 214 | 0 |
| Sum fordringer | | 813 214 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 243 574 | 49 814 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 243 574 | 49 814 |
| Sum omløpsmidler | | 1 056 788 | 49 814 |
| SUM EIENDELER | | 2 503 293 | 1 513 830 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 32 562 | 32 562 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 562 | 32 562 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 432 | 30 623 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 432 | 30 623 |
| Sum egenkapital | | 46 993 | 63 185 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 300 000 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 30 000 | 1 409 226 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 330 000 | 1 409 226 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 330 000 | 1 409 226 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 003 | 0 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 10 377 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 5 710 | 4 755 |
| Utbytte | | 0 | 25 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 42 560 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 74 027 | 1 287 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 126 300 | 41 419 |
| Sum gjeld | | 2 456 300 | 1 450 646 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 503 293 | 1 513 830 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 717230

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 900 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEIRVIKFLATEN 29 16 AS
Forretningsadresse: Elvetun 14A
5172 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Svanevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 900 444
LEIRVIKFLATEN 29 16 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 237 677 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 183 080 |
| Sum inntekter | | 237 677 | 183 080 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 63 012 | 62 557 |
| Annen driftskostnad | | 112 355 | 68 239 |
| Sum kostnader | | 175 367 | 130 797 |
| Driftsresultat | | 62 310 | 52 283 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 386 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 386 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | 20 826 |
| Annen rentekostnad | | 36 327 | 108 |
| Sum finanskostnader | | 36 327 | 20 934 |
| Netto finans | | -35 941 | -20 934 |
| Resultat før skattekostnad | | 26 369 | 31 349 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 9 363 | 9 376 |
| Årsresultat | | 17 006 | 21 973 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 25 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | 33 197 | 0 |
| Annen egenkapital | | -16 191 | -3 027 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 17 006 | 21 973 |



Organisasjonsnr: 912 900 444
LEIRVIKFLATEN 29 16 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
|----------------------------|--|---|---|

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1

| | |
|-----------|-----------|
| 1 446 505 | 1 464 017 |
|-----------|-----------|

Sum varige driftsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 1 446 505 | 1 464 017 |
|-----------|-----------|

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler

| | |
|---|---|
| 0 | 0 |
|---|---|

Sum anleggsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 1 446 505 | 1 464 017 |
|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

| | |
|--------|---|
| 35 000 | 0 |
|--------|---|

Andre kortsiktige

fordringer

| | |
|---------|---|
| 778 214 | 0 |
|---------|---|

Sum fordringer

| | |
|---------|---|
| 813 214 | 0 |
|---------|---|

Investeringer

Sum investeringer

| | |
|---|---|
| 0 | 0 |
|---|---|

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

| | |
|---------|--------|
| 243 574 | 49 814 |
|---------|--------|

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

| | |
|---------|--------|
| 243 574 | 49 814 |
|---------|--------|

Sum omløpsmidler

| | |
|-----------|--------|
| 1 056 788 | 49 814 |
|-----------|--------|

SUM EIENDELER

| | |
|-----------|-----------|
| 2 503 293 | 1 513 830 |
|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

| | |
|--------|--------|
| 32 562 | 32 562 |
|--------|--------|

Sum innskutt egenkapital

| | |
|--------|--------|
| 32 562 | 32 562 |
|--------|--------|

Opptjent egenkapital



| | | |
|--|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 14 432 | 30 623 |
| Sum opptjent egenkapital | 14 432 | 30 623 |
| Sum egenkapital | 46 993 | 63 185 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjoner | 5 2 300 000 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 30 000 | 1 409 226 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 2 330 000 | 1 409 226 |
| Sum langsiktig gjeld | 2 330 000 | 1 409 226 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 4 003 | 0 |
| Betalbar skatt | 2, 3 0 | 10 377 |
| Skyldige offentlige avgifter | 5 710 | 4 755 |
| Utbytte | 0 | 25 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 42 560 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 74 027 | 1 287 |
| Sum kortsiktig gjeld | 126 300 | 41 419 |
| Sum gjeld | 2 456 300 | 1 450 646 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 503 293 | 1 513 830 |



Organisasjonsnr: 912 900 444
LEIRVIKFLATEN 29 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1921125.00 | 0.00 |
| <u>Tilgang i året</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 45500.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1966625.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 520120.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1446505.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 63012.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1725000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2300000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1446505.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



LEIRVIKFLATEN 29 16 AS
912 900 444

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 237 677 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 183 080 |
| Sum driftsinntekter | | 237 677 | 183 080 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -63 012 | -62 557 |
| Annen driftskostnad | | -112 355 | -68 239 |
| Sum driftskostnader | | -175 367 | -130 797 |
| Driftsresultat | | 62 310 | 52 283 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 386 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 386 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 0 | -20 826 |
| Annen rentekostnad | | -36 327 | -108 |
| Sum finanskostnader | | -36 327 | -20 934 |
| Netto finans | | -35 941 | -20 934 |
| Resultat før skattekostnad | | 26 369 | 31 349 |
| Skattekostnad | 2, 3 | -9 363 | -9 376 |
| Årsresultat | | 17 006 | 21 973 |
| Overføringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 0 | 25 000 |
| Avgitt konsernbidrag | | 33 197 | 0 |
| Annen egenkapital | | -16 191 | -3 027 |
| Sum overføringer | | 17 006 | 21 973 |



LEIRVIKFLATEN 29 16 AS
912 900 444

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 1 446 505 | 1 464 017 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 446 505 | 1 464 017 |
| Sum anleggsmidler | | 1 446 505 | 1 464 017 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 35 000 | 0 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 778 214 | 0 |
| Sum fordringer | | 813 214 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 243 574 | 49 814 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 243 574 | 49 814 |
| Sum omløpsmidler | | 1 056 788 | 49 814 |
| SUM EIENDELER | | 2 503 293 | 1 513 830 |



LEIRVIKFLATEN 29 16 AS
912 900 444

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 32 562 | 32 562 |
| Sum innskutt egenkapital | | 32 562 | 32 562 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 14 432 | 30 623 |
| Sum opptjent egenkapital | | 14 432 | 30 623 |
| Sum egenkapital | | 46 993 | 63 185 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 2 300 000 | 0 |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 30 000 | 1 409 226 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 330 000 | 1 409 226 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 4 003 | 0 |
| Betalbar skatt | 2, 3 | 0 | 10 377 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 5 710 | 4 755 |
| Utbytte | | 0 | 25 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 42 560 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 74 027 | 1 287 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 126 300 | 41 419 |
| Sum gjeld | | 2 456 300 | 1 450 646 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 503 293 | 1 513 830 |

Bergen, 31.07.2024

Trond Svanevik
styrets leder / daglig leder

Ståle Svanevik
styremedlem



LEIRVIKFLATEN 29 16 AS
912 900 444

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 921 125 |
| Tilgang i året | 45 500 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 966 625 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -520 120 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 1 446 505 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 63 012 |



LEIRVIKFLATEN 29 16 AS
912 900 444

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|--------------|----------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt | 9 363 | 0 |
| Skattekostnad | 9 363 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | 26 369 | 0 |
| Permanente forskjeller | -386 | 0 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 16 578 | 0 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | -42 560 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 1 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 9 363 | 0 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | -9 363 | 0 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler | -11 158 | -27 736 | 16 578 |
| Netto forskjeller | -11 158 | -27 736 | 16 578 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 11 158 | 27 736 | -16 578 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|--------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 10 | 3 256,146 | 32 561 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| SVANEVIK INVEST AS | 10 | 100,00 | Ordinære |

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 1 725 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 2 300 000 |
| Balansført verdi av pantsatte eiendeler | 1 446 505 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LEIRVIKFLATEN 29 16 AS
912 900 444

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.