



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENDEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 130
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Wålen Østerhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 355	806 524
Sum inntekter		7 355	806 524
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 044	327 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 386	51 090
Annen driftskostnad		299 349	259 006
Sum kostnader		325 779	638 017
Driftsresultat		-318 424	168 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		-245	913
Sum finanskostnader		-245	913
Netto finans		245	-913
Resultat før skattekostnad		-318 179	167 594
Skattekostnad		26 363	
Årsresultat		-344 542	167 594
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-344 542	167 594
Sum overføringer og disponeringer		-344 542	167 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			26 363
Sum immaterielle eiendeler		0	26 363
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			163 490
Sum varige driftsmidler		0	163 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	189 853
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		7 010	
Sum fordringer		7 010	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		949	19 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949	19 694
Sum omløpsmidler		7 959	19 694
SUM EIENDELER	1	7 959	209 547

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-404 300	-59 758
Sum opptjent egenkapital		-404 300	-59 758
Sum egenkapital		-386 300	-41 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		186 162	174 258
Skyldige offentlige avgifter			37 225
Annen kortsiktig gjeld		208 095	39 822
Sum kortsiktig gjeld		394 257	251 305
Sum gjeld		394 257	251 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	7 957	209 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738275

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 958 457
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRENDEN EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storgata 130
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vibeke Wålen Østerhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 958 457
BRENDEN EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 355	806 524
Sum inntekter		7 355	806 524
Kostnader			
Lønnskostnad	2	20 044	327 921
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 386	51 090
Annen driftskostnad		299 349	259 006
Sum kostnader		325 779	638 017
Driftsresultat		-318 424	168 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		-245	913
Sum finanskostnader		-245	913
Netto finans		245	-913
Resultat før skattekostnad		-318 179	167 594
Skattekostnad		26 363	
Årsresultat		-344 542	167 594
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-344 542	167 594
Sum overføringer og disponeringer		-344 542	167 594



Organisasjonsnr: 911 958 457
BRENDEN EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			26 363
Sum immaterielle eiendeler		0	26 363
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			163 490
Sum varige driftsmidler		0	163 490
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	189 853
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		7 010	
Sum fordringer		7 010	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		949	19 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		949	19 694
Sum omløpsmidler		7 959	19 694
SUM EIENDELER	1	7 959	209 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-404 300	-59 758
Sum opptjent egenkapital	-404 300	-59 758
Sum egenkapital	-386 300	-41 758
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	186 162	174 258
Skyldige offentlige avgifter		37 225
Annen kortsiktig gjeld	208 095	39 822
Sum kortsiktig gjeld	394 257	251 305
Sum gjeld	394 257	251 305
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	7 957
		209 547



Organisasjonsnr: 911 958 457
BRENDEN EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk, særreglene for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Eiendeler bestemt til varige eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler når de skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen. Det er tilsvarende vurdering for gjeldsposter. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost med fradrag for årlige lineære avskrivninger ut fra beregnet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetningen til tap gjøres ved vurdering av hver enkelt kunde. Skattekostnad Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital per 31.12.2023 er negativ med kr. 386 300 og aksjekapitalen er tapt. Styret skal etter aksjeloven § 3-5 påse at selskapet til enhver tid har en reell egenkapital som er forsvarlig ut i fra risiko og omfang av virksomheten. Styret vurderer situasjonen og jobber for å forbedre den økonomiske situasjonen, gjennom økt fokus på å få økt inntektene og redusert kostnadene. Aksjonær har lånt inn midler for å kunne dekke løpende forpliktelser. Disse forholdene tatt i betrakning er det knyttet usikkerhet til om forutsetning for fortsatt drift er tilstede. På grunn av usikkerhet om fortsatt drift er balanseført utsatt skattefordel på kr. 26 363 reversert i 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16800.00	281440.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2895.00	45998.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	349.00	483.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20044.00	327921.00

Mer om årsverk og lønn

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Note

3

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse