



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 312 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGASON HOLDING AS  
Forretningsadresse: Roskdalen 17  
4365 NÆRBØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Helgason  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		204 000	180 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>180 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	87 819	125 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 819</b>	<b>125 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 181</b>	<b>55 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 563	78 966
Annen finansinntekt		3 160	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 723</b>	<b>78 966</b>
Annen rentekostnad		303 288	115 929
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 288</b>	<b>115 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 565</b>	<b>-36 963</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			18 275
Overført fra annen egenkapital		-171 383	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 950 000	3 950 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	37 000	37 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>3 987 000</b>	<b>3 987 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 500 000	2 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	44 486	2 422 782
Andre langsiktige fordringer	8	1 831 397	1 386 397
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 375 883</b>	<b>6 309 179</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 362 883</b>	<b>10 296 179</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 9	<b>3 656 600</b>	<b>3 646 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 848	239 395
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 848</b>	<b>239 395</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 668 448</b>	<b>3 885 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 031 331</b>	<b>14 182 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 104 463	9 275 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 104 463</b>	<b>9 275 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>9 204 463</b>	<b>9 375 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 800 000	4 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 501	6 242
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		25 368	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 868</b>	<b>6 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 826 868</b>	<b>4 806 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 031 331</b>	<b>14 182 088</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 478361

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 312 472  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HELGASON HOLDING AS  
Forretningsadresse: Roskdalen 17  
4365 NÆRBØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Helgason  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 896 312 472  
HELGASON HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		204 000	180 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>180 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	87 819	125 262
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 819</b>	<b>125 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 181</b>	<b>55 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 563	78 966
Annen finansinntekt		3 160	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 723</b>	<b>78 966</b>
Annen rentekostnad		303 288	115 929
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 288</b>	<b>115 929</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-287 565</b>	<b>-36 963</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-171 383	18 275
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			18 275
Overført fra annen egenkapital		-171 383	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>



Organisasjonsnr: 896 312 472  
HELGASON HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 5	3 950 000	3 950 000
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	37 000	37 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>3 987 000</b>	<b>3 987 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	6	4 500 000	2 500 000
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7	44 486	2 422 782
Andre langsiktige			
fordringer	8	1 831 397	1 386 397
<b>Sum finansielle</b>		<b>6 375 883</b>	<b>6 309 179</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 362 883</b>	<b>10 296 179</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5, 9	3 656 600	3 646 514
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		11 848	239 395
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>11 848</b>	<b>239 395</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 668 448</b>	<b>3 885 909</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 031 331</b>	<b>14 182 088</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 104 463	9 275 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 104 463</b>	<b>9 275 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>9 204 463</b>	<b>9 375 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 800 000	4 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 501	6 242
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		25 368	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 868</b>	<b>6 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 826 868</b>	<b>4 806 242</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 031 331</b>	<b>14 182 088</b>



Organisasjonsnr: 896 312 472  
HELGASON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Helgason Holding AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 896 312 472**



## Resultatregnskap Helgason Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		204 000	180 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>204 000</b>	<b>180 500</b>
Annen driftskostnad	1	87 819	125 262
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 819</b>	<b>125 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>116 181</b>	<b>55 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		12 563	78 966
Annen finansinntekt		3 160	0
Annen rentekostnad		303 288	115 929
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-287 565</b>	<b>-36 963</b>
Resultat før skattekostnad	2	-171 383	18 275
<b>Resultat</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	18 275
Overført fra annen egenkapital		171 383	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-171 383</b>	<b>18 275</b>



## Balanse Helgason Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	3 950 000	3 950 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	37 000	37 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>3 987 000</b>	<b>3 987 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	4 500 000	2 500 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	44 486	2 422 782
Andre langsiktige fordringer	8	1 831 397	1 386 397
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 375 883</b>	<b>6 309 179</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 362 883</b>	<b>10 296 179</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Boligprosjekt under utvikling	5, 9	3 656 600	3 646 514
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 848	239 395
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 668 448</b>	<b>3 885 909</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 031 331</b>	<b>14 182 088</b>



## Balanse Helgason Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 104 463	9 275 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 104 463</b>	<b>9 275 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>9 204 463</b>	<b>9 375 846</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 800 000	4 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 501	6 242
Annen kortsiktig gjeld		25 368	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 868</b>	<b>6 242</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 826 868</b>	<b>4 806 242</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 031 331</b>	<b>14 182 088</b>

Nærø, 31.05.2024  
Styret i Helgason Holding AS

---

Sturla Helgason  
Styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Helgason Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har 0 ansatte årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon. Årsregnskapet er satt opp av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-171 383	18 275
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-18 275
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-171 383</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-343 863	-172 480	171 383
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	343 863	172 480	-171 383
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	9 275 846	9 375 846
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>9 275 846</b>	<b>9 375 846</b>
Årets resultat	0	-171 383	-171 383
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>9 104 463</b>	<b>9 204 463</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 950 000	37 000	3 987 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 950 000	37 000	3 987 000
= Bokført verdi 31.12.23	3 950 000	37 000	3 987 000

Selskapets eiendom står ikke oppført med Helgason Holding AS som hjemmelshaver i Grunnboksdata. Det er tinglyst urådighet hvor selskapets bankforbindelse er rettighetshaver.

Fast eiendom og kunst er ikke avskrivbare da de ikke blir utsatt for ordinær verdiforringelse som følge av slit og eldre.

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 800 000	4 800 000
<b>Sum</b>	<b>4 800 000</b>	<b>4 800 000</b>

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 950 000	3 950 000
Boligprosjekt under utvikling	3 656 600	3 646 514
<b>Sum</b>	<b>7 606 600</b>	<b>7 596 514</b>

### Sikkerhet

1. pr pant eiendom G.nr. 46, B.nr. 69 i Sokndal	5 000 000
2. pr pant eiendom G.nr. 55, B.nr. 616 i Stavanger	3 000 000

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller i sin helhet i 2026.

## Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Novaform Gruppen AS	SANDNES	25,7%	4 500 000	4 500 000	45 112 994	-1 627 887
<b>Sum</b>			<b>4 500 000</b>	<b>4 500 000</b>	<b>45 112 994</b>	<b>-1 627 887</b>

Tall for Novaform Gruppen AS er hentet fra konsernregnskapet.



## Note 7 Mellomværende med tilknyttede selskap

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Novaform Gruppen AS	0	0	44 486	2 044 486
Novaform AS	0	0	0	378 296
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>44 486</b>	<b>2 422 782</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det ble foretatt en emisjon ved gjeldskonvertering i 2023 mellom Helgason Holding AS og Novaform Gruppen AS. Resterende beløp på kr 44 486 gjelder påløpte renter pr 31.12.22, og er ikke renteberegnet i 2023. Beløpet blir utbetalt i 2024.

Lån til Novaform AS ble renteberegnet med 5 % frem til det ble nedbetalt i sin helhet i august 2023.

## Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2023	2022
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	1 831 397	1 386 397
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>1 831 397</b>	<b>1 386 397</b>

Fordring på personlig eier er innrapportert som aksjonærlån på aksjonæroppgaven.

## Note 9 Varer

Utvikling av eiendomsprosjektet Strandgaten 3.  
Verdien av kontrakter under utførelse klassifiseres i balansen på linje for varer.

	Strandgaten 3
Anskaffelse pr 31.12.2022	3 646 514
Tilgang prosjekt 2023	10 086
<b>Anskaffelse pr 31.12.2023</b>	<b>3 656 600</b>

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med fullført kontrakt metode. Ved fullført kontrakt metode inntektsføres kontrakten når den er fullført, det vil si at kontraktens samlede inntekter og kostnader først vises i resultatregnskapet på dette tidspunktet.