



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 883 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLDAL SENTRUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Wilhelms veg 23
2580 FOLLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Brandsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 239	10 135
Sum kostnader		10 239	10 135
Driftsresultat		-10 239	-10 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		446	831
Sum finanskostnader		446	831
Netto finans		-446	-814
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 686	-10 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 686	-10 949
Årsresultat		-10 686	-10 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 686	-10 949
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-10 686	-10 949
Sum overføringer og disponeringer		-10 686	-10 949



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	122 209	122 209
Sum varer		122 209	122 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 230	30 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 230	30 429
Sum omløpsmidler		135 439	152 638
SUM EIENDELER		135 439	152 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		35 439	46 125
Sum innskutt egenkapital		135 439	146 125
Sum egenkapital		135 439	146 125
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 729
Annen kortsiktig gjeld			1 784
Sum kortsiktig gjeld			6 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	6 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 439	152 638



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 768294

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 883 886
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLLDAL SENTRUM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Wilhelms veg 23
2580 FOLLDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Brandsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 883 886
FOLLDAL SENTRUM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	10 239	10 135
Sum kostnader		10 239	10 135
Driftsresultat		-10 239	-10 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad		446	831
Sum finanskostnader		446	831
Netto finans		-446	-814
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 686	-10 949
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 686	-10 949
Årsresultat		-10 686	-10 949
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 686	-10 949
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-10 686	-10 949
Sum overføringer og disponeringer		-10 686	-10 949



Organisasjonsnr: 918 883 886
FOLLDAL SENTRUM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	122 209	122 209
Sum varer		122 209	122 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 230	30 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 230	30 429
Sum omløpsmidler		135 439	152 638
SUM EIENDELER		135 439	152 638
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		35 439	46 125
Sum innskutt egenkapital		135 439	146 125
Sum egenkapital		135 439	146 125
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 729
Annen kortsiktig gjeld			1 784
Sum kortsiktig gjeld			6 513
Sum gjeld		0	6 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 439	152 638



Organisasjonsnr: 918 883 886
FOLLDAL SENTRUM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport 2021

Folldal Sentrum Eiendom AS
Organisasjonsnr. 918 883 886

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.
Folldal Sentrum Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	10 239	10 135
Sum driftskostnader		10 239	10 135
Driftsresultat		-10 239	-10 135
Finansposter			
Annen renteinntekt			17
Annen rentekostnad		446	831
Netto finansposter		-446	-814
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 686	-10 949
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat		-10 686	-10 949
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		-10 686	-10 949
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		-10 686	-10 949
Sum overføringer og disponeringer		-10 686	-10 949



Balanse pr 31.12.
Folldal Sentrum Eiendom AS

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Anleggsmidler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer	1	122 209	122 209
Sum varer		122 209	122 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 230	30 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 230	30 429
Sum omløpsmidler		135 439	152 638
Sum eiendeler		135 439	152 638



Balanse pr 31.12.
Folldal Sentrum Eiendom AS

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		35 439	46 125
Sum innskutt egenkapital		135 439	146 125
Sum egenkapital		135 439	146 125
Gjeld			
Leverandørgjeld			4 729
Annen kortsiktig gjeld			1 784
Sum kortsiktig gjeld			6 513
Sum gjeld			6 513
Sum egenkapital og gjeld		135 439	152 638

Folldal 31.12.2021/28.02.2022
Folldal Sentrum Eiendom AS


Trond Brandsnes
Styreleder / daglig leder


Torgeir Trønnes
Styremedlem



Noter 2021

Folldal Sentrum Eiendom AS
Organisasjonsnr. 918 883 886

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Posten "Varer" i balansen er kjøp av tomteareal for egenutvikling på ca. 9 dekar. Det har ikke vært aktivitet i prosjektet i regnskapsåret. Styret tar imidlertid sikte på å utarbeide prospekt for oppføring av boliger i løpet av året 2022.

Andre opplysninger:

Antall årsverk 0