



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 800 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTTA HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Ola Dahls gate 7  
2670 OTTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 136 083	27 818 391
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 136 083</b>	<b>27 818 391</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 231 472	3 862 788
Lønnskostnad	2	11 218 310	10 327 102
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 133	159 447
Annen driftskostnad	4	12 696 106	11 087 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 299 020</b>	<b>25 437 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 837 062</b>	<b>2 381 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74 846	79 828
Annen finansinntekt		994	380
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 840</b>	<b>80 209</b>
Annen rentekostnad		1 294	664
Annen finanskostnad		6 668	5 110
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 962</b>	<b>5 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67 878</b>	<b>74 434</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 904 940</b>	<b>2 455 502</b>
Skattekostnad på resultat	5	648 144	554 580
<b>Årsresultat</b>	6	<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 297 967	1 966 236



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-41 171	-65 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	289 839	360 960
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>289 839</b>	<b>360 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>289 839</b>	<b>360 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		278 421	301 690
<b>Sum varer</b>		<b>278 421</b>	<b>301 690</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		717 970	81 622
Andre kortsiktige fordringer		205 319	306 701
Konsernfordringer	4	6 074 062	5 544 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 997 351</b>	<b>5 932 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 145 510	2 057 750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 145 510</b>	<b>2 057 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 421 283</b>	<b>8 292 231</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 711 122</b>	<b>8 653 191</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	400 000	400 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 757	47 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 757</b>	<b>47 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>406 757</b>	<b>447 927</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		942 005	1 021 203
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		543 167	514 897
Kortsiktig konserngjeld	4	2 946 511	2 546 683
Annen kortsiktig gjeld		4 872 682	4 122 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 304 366</b>	<b>8 205 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 304 366</b>	<b>8 205 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 711 122</b>	<b>8 653 191</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 724566

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 800 141  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTTA HOTELLDRIFT AS  
Forretningsadresse: Ola Dahls gate 7  
2670 OTTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Diana Balinova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 800 141  
OTTA HOTELLDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		31 136 083	27 818 391
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 136 083</b>	<b>27 818 391</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 231 472	3 862 788
Lønnskostnad	2	11 218 310	10 327 102
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 133	159 447
Annen driftskostnad	4	12 696 106	11 087 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>28 299 020</b>	<b>25 437 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 837 062</b>	<b>2 381 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74 846	79 828
Annen finansinntekt		994	380
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 840</b>	<b>80 209</b>
Annen rentekostnad		1 294	664
Annen finanskostnad		6 668	5 110
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 962</b>	<b>5 774</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67 878</b>	<b>74 434</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 904 940</b>	<b>2 455 502</b>
Skattekostnad på resultat	5	648 144	554 580
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		2 297 967	1 966 236
Overført fra annen egenkapital		-41 171	-65 314
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>



Organisasjonsnr: 976 800 141  
OTTA HOTELLDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	289 839	360 960
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>289 839</b>	<b>360 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>289 839</b>	<b>360 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		278 421	301 690
<b>Sum varer</b>		<b>278 421</b>	<b>301 690</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		717 970	81 622
Andre kortsiktige fordringer		205 319	306 701
Konsernfordringer	4	6 074 062	5 544 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 997 351</b>	<b>5 932 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 145 510	2 057 750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 145 510</b>	<b>2 057 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 421 283</b>	<b>8 292 231</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 711 122</b>	<b>8 653 191</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 757	47 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 757</b>	<b>47 927</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>406 757</b>	<b>447 927</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		942 005	1 021 203
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		543 167	514 897
Kortsiktig konserngjeld	4	2 946 511	2 546 683
Annen kortsiktig gjeld		4 872 682	4 122 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 304 366</b>	<b>8 205 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 304 366</b>	<b>8 205 264</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 711 122</b>	<b>8 653 191</b>



Organisasjonsnr: 976 800 141  
OTTA HOTELLDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
24.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**KPMG AS**  
Dronning Eufemias gate 6A  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Otta Hotelldrift AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Otta Hotelldrift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodo	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: QRBZG-JRBOH-UJEEOC-2HRON-JOB19-WAT UK



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 25. juni 2025

KPMG AS

Mona Kristin Lien  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QR8ZG-JR80H-UJEE0C-2HRQN-J0819-WA1UK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lien, Mona Kristin

### Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:20:50 UTC



## Lien, Mona Kristin

### Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-06-25 18:20:50 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: QRBZG-JRBOH-UJEOC-2HRQN-J0819-WA1UK



# Årsregnskap 2024 Otta Hotell drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 800 141



## Resultatregnskap

Otta Hotelldrift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		31 136 083	27 818 391
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>31 136 083</b>	<b>27 818 391</b>
Varekostnad		4 231 472	3 862 788
Lønnskostnad	2	11 218 310	10 327 102
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	153 133	159 447
Annen driftskostnad	4	12 696 106	11 087 985
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>28 299 020</b>	<b>25 437 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 837 062</b>	<b>2 381 067</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74 846	79 828
Annen finansinntekt		994	380
Annen rentekostnad		1 294	664
Annen finanskostnad		6 668	5 110
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>67 878</b>	<b>74 434</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 904 940</b>	<b>2 455 502</b>
Skattekostnad på resultat	5	648 144	554 580
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		2 297 967	1 966 236
Overført fra annen egenkapital		41 171	65 314
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>2 256 796</b>	<b>1 900 922</b>

Otta Hotelldrift AS

Side 2



## Balanse

Otta Hotelldrift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	289 839	360 960
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>289 839</b>	<b>360 960</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>289 839</b>	<b>360 960</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		278 421	301 690
<b>Sum varer</b>		<b>278 421</b>	<b>301 690</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		717 970	81 622
Andre kortsiktige fordringer		205 319	306 701
Konsernfordringer	4	6 074 062	5 544 467
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 997 351</b>	<b>5 932 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 145 510	2 057 750
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 145 510</b>	<b>2 057 750</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 421 283</b>	<b>8 292 231</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 711 122</b>	<b>8 653 191</b>

Otta Hotelldrift AS

Side 3



## Balanse

Otta Hotelldrift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	6 757	47 927
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 757</b>	<b>47 927</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>406 757</b>	<b>447 927</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		942 005	1 021 203
Skyldig offentlige avgifter		543 167	514 897
Kortsiktig konserngjeld	4	2 946 511	2 546 683
Annen kortsiktig gjeld		4 872 682	4 122 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 304 366</b>	<b>8 205 264</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 304 366</b>	<b>8 205 264</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 711 122</b>	<b>8 653 191</b>

Oslo/Otta, 28.05.2025  
Styret i Otta Hotelldrift AS

Morten André Kahrs  
styreleder

Diana Balinova  
styremedlem

Ruth Hege Øien Mæhlum  
daglig leder

Otta Hotelldrift AS

Side 4



## Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **Driftsinntekter**

Selskapet drifter Thon Partner Hotel Otta.

#### *Ved varesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### *Ved tjenestesalg:*

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak (NRS 8) balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### **Anleggsmidler og langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### **Omløpsmidler og kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Konserntilknytning**

Otta Hotelldrift AS er datterselskap av Norlandia Hotel Group AS. Regnskapet til Otta Hotelldrift AS inngår i konsernregnskapet til Norlandia Hotel Group AS med foretningsadresse Rådhusgt 23, 0158 Oslo.

Otta Hotelldrift AS



## Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	10 023 446	9 324 608
Arbeidsgiveravgift	659 130	623 623
Pensjonskostnader	350 642	268 165
Andre ytelser	185 091	110 707
<b>Sum</b>	<b>11 218 310</b>	<b>10 327 102</b>

  

Gjennomsnittlig antall årsverk	21	21
--------------------------------	----	----

### Note 3 Varige driftsmidler

	<b>Påkostninger bygg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar o.l.</b>	<b>EDB, Kontor maskiner</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01	0	2 611 183	0	2 611 183
Tilgang	0	82 012	0	82 012
Korrigerings tidligere år	2 151 629	-365 450	365 454	2 151 633
Avgang	-110 223	-834 751	-292 396	-1 237 370
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 041 406</b>	<b>1 492 994</b>	<b>73 058</b>	<b>3 607 458</b>
Akk. av-/nedskrivninger	-2 041 406	-1 211 554	-64 659	-3 317 619
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>0</b>	<b>281 440</b>	<b>8 399</b>	<b>289 839</b>

  

Årets avskrivninger	0	149 533	3 600	153 133
---------------------	---	---------	-------	---------

  

Avskrivningsssats	10%	10-20 %	10-20 %
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær
Økonomisk levetid	10	3-5 år	3-5 år
Endring i avskrivningsplan	Nei	Nei	Nei

\*Korrigerings tidligere år avser differanse på anskaffelse verdi pr.01.01 mellom de forskjellige gruppene.

### Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 074 062	5 544 467
<b>Sum</b>	<b>6 074 062</b>	<b>5 544 467</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 946 511	2 546 683
<b>Sum</b>	<b>2 946 511</b>	<b>2 546 683</b>

Selskapet er nærstående part med Vestfjord Eiendom AS som de leier lokaler av. Transaksjoner mellom nærstående parter skjer kun på forretningsmessig grunnlag og Otta Hotell drift AS betaler markedsleie for sine lokaler. Leie for 2024 utgjør kr 5 396 312 (og for 2023 kr 4 760 719).

Honorar til forretningsfører konsern utgjør kr 813 744. For 2023 utgjorde dette kr 727 500.

#### Otta Hotell drift AS





## Noter til regnskapet 2024

### Note 7 Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2024	2023
I posten inngår bundne bankinnskudd med følgende beløp:	0	0

Pr 31.12.2024 har selskapet kr 246 700 i skyldig skattetrekk. Skattetrekksmidler er behandlet ihht skattebetalingslovens §5-12.

Matrix Insurance AS er selvskyldnerkausjonist for selskapets riktige betaling av løpende skattetrekk for de ansatte, opp til kr 400 000,-.

### Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Otta Hotelldrift AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent	Bokført
Norlandia Hotel Group AS	40 000	10	100 %	400 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Otta Hotelldrift AS

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Diana Balinova

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Otta Hotell drift AS

7dd1e912-c5e5-4fde-8d61-9263c03aca4e - 2025-05-28 21:45:23 UTC +03:00

BankID - f6284283-3959-4364-b5f9-547332d82240 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Morten André Kahrs

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: NHG

a3d9abcb-77c5-4329-96f3-0fd4825091ad - 2025-05-29 09:51:24 UTC +03:00

BankID - 27992aed-031e-4b2a-98a9-91731b5dd4aa - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ruth Hege Øien Mæhlum

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Otta Hotell drift as

8e0b2d26-259b-45c7-ad87-531d0e943393 - 2025-05-30 09:16:03 UTC +03:00

BankID - 191892b3-7309-4d66-a113-3a8acd77c13d - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
fimateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/f56da623-ee08-4987-be76-3c272d94a274>

 visma sign  
www.vismasign.com