



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	886 309 872
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DOVRE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nils Uhlin Hansens veg 60 7026 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Arne Lodgaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	86 271	73 284
Sum kostnader		86 271	73 284
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 271</b>	<b>-73 284</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	2 348 512
Annen finansinntekt		120 192	21 986
Sum finansinntekter		4 120 192	2 370 498
Annen finanskostnad		107 506	76 885
Sum finanskostnader		107 506	76 885
<b>Netto finans</b>		<b>4 012 686</b>	<b>2 293 613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 926 415</b>	<b>2 220 328</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 853	136 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 887 562</b>	<b>2 083 856</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 887 562</b>	<b>2 083 856</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 887 562</b>	<b>2 083 856</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	3		1 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	3 887 562	583 856
Sum overføringer og disponeringer		3 887 562	2 083 856



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	11 788 730	11 788 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 788 730</b>	<b>11 788 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 788 730</b>	<b>11 788 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	4 000 000	4 848 512
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 000 000</b>	<b>4 848 512</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 199 502	7 208 615
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 199 502</b>	<b>7 208 615</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 199 502</b>	<b>12 057 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 988 232</b>	<b>23 845 857</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	340	340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 340</b>	<b>100 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	23 610 066	19 722 505



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 610 066</b>	<b>19 722 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 710 406</b>	<b>19 822 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 201 713	2 355 082
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 201 713</b>	<b>2 355 082</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 201 713</b>	<b>2 355 082</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 988	28 922
Betalbar skatt	2	38 853	136 472
Utbytte	1		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 272	2 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 113</b>	<b>1 667 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 277 826</b>	<b>4 023 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 988 232</b>	<b>23 845 857</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		72 902 561	75 668 728
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>	1,2	<b>72 902 561</b>	<b>75 668 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	32 688 667	41 386 697
Lønnskostnad	3	23 883 397	23 780 618
Avskrivinger på varige driftsmidler	4	331 934	388 525
Annen driftskostnad	3	11 245 040	7 819 388
<b>Sum kostnader</b>		<b>68 149 038</b>	<b>73 375 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 753 523</b>	<b>2 293 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		194 815	22 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>194 815</b>	<b>22 296</b>
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			
Annen finanskostnad		110 275	101 478
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 275</b>	<b>101 478</b>
<b>Netto finans</b>		<b>84 540</b>	<b>-79 182</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 838 063</b>	<b>2 214 318</b>
Skattekostnad	5	1 068 436	496 209
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 769 627</b>	<b>1 718 109</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>3 769 627</b>	<b>1 718 109</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>	8	<b>3 769 627</b>	<b>1 718 109</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital		3 769 627	218 110



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		3 769 627	1 718 110



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	4	5 253 792	5 357 792
Maskiner og anlegg	4	195 010	
Driftsløsøre	4	84 468	473 056
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 533 270</b>	<b>5 830 848</b>
Investering i aksjer og andeler			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 533 270</b>	<b>5 830 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	17 993 282	21 427 850
Andre fordringer		995 394	831 986
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 988 676</b>	<b>22 259 836</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	6	17 549 538	10 530 415
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 549 538</b>	<b>10 530 415</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 538 214</b>	<b>32 790 251</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>42 071 484</b>	<b>38 621 099</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		340	340



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 340</b>	<b>100 340</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		27 044 011	23 274 378
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	8	<b>27 044 011</b>	<b>23 274 378</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>27 144 351</b>	<b>23 374 718</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 429 276	1 037 739
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 429 276</b>	<b>1 037 739</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 201 713	2 355 082
Øvrig langsiktig gjeld			18 813
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	9	<b>2 201 713</b>	<b>2 373 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 630 989</b>	<b>3 411 634</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 942 459	4 241 336
Betalbar skatt	5	676 899	685 098
Skyldig offentlige avgifter		3 190 419	3 054 531
Utbytte	8		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	2 486 367	2 353 782
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 296 144</b>	<b>11 834 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 927 133</b>	<b>15 246 381</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>42 071 484</b>	<b>38 621 099</b>



## Deloitte.

Deloitte AS  
Dyre Halses gate 1A  
NO-7042 Trondheim  
Norway

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Dovre Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dovre Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret. Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennet Dokumentnøkkel: MB8JP-1ZX66-EVOON-4M63P-S5U3-Y46HE



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Dovre Holding AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 14. juli 2023  
Deloitte AS

**Per Kr. Forseth**  
statsautorisert revisor

Pennet Dokumentnøkkel: MB8JP-1ZX66-EVOON-4M63P-S5U3-Y46HE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Per Kristian Forseth

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5999-4-2709515

IP: 84.202.xxx.xxx

2023-07-14 09:46:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MB8IP-1ZX66-EVOON-4M63P-55IU3-Y46HE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## ***Dovre Holding AS - konsern***

ORG.NR. 886 309 872

### **ÅRSREGNSKAP KONSERN 2022**



## ÅRSBERETNING 2022

### Virksomhetens art

Selskapet virksomhet er gjennom eie av aksjer, andeler og faste eiendommer å delta i annen virksomhet og eiendomsdrift. Virksomheten drives fra Nils Uhlins Hansens vei 60, Trondheim.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat for konsernet

	2022	2021
Driftsinntekter	72 902 561	75 668 728
Driftsresultat	4 753 523	2 293 500
Årsresultat	3 769 627	1 718 110
Balansesum	42 071 484	38 621 099
Egenkapital	27 044 011	23 374 718
Egenkapitalprosent	57,5%	61,0%

### Finansiell risiko

Selskapet er utsatt for kredittisiko og renterisiko i den ordinærere forretningsvirksomhet, og styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Bankinnskudd og gjeld til kredittinstitusjoner løper med flytende rente og er derfor eksponert mot kortsiktige renter.

### Forskning - og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke utført spesielle forsknings- og utviklingsaktiviteter i løpet av året.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekrefter styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernet oversikt over det totale sykefraværet blant konsernets ansatte. I året har det totale sykefraværet for konsernet vært på ca. 3,8 %. Arbeidsmiljøet i konsernet er godt, og det har ikke vært sykefravær ut over det som må anses som normalt. Det har ikke forekommet skader eller arbeidsulykker av betydning i året. Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

### Likestilling

Av konsernets ansatte er 23 menn og 3 kvinner. I styret er det 2 menn.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljø.

### Konsern

Selskapet eier 100 % i Dovre Entreprenør AS og 100 % i Alto Eiendom AS. Virksomhet i Dovre Entreprenør AS er maskinentreprenør i Trondheimsområdet hvor aktiviteten hovedsakelig er innenfor veg-, vann- og avløpsanlegg. Virksomheten i Alto Eiendom AS er å eie og leie ut fast eiendom. Regnskapene er innarbeidet i eget årsregnskap for konsernet.



## Disponering av resultat

Årets overskudd, kr 3 769 627 foreslås disponert slik:

Overføres til annen egenkapital	<u>kr 3 769 627</u>
Sum disponert	kr 3 769 627



Dovre Holding AS - konsern



### RESULTATREGNSKAP

	Noter	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		72 902 561	75 668 728
<b>Sum driftsinntekter</b>	1,2	<b>72 902 561</b>	<b>75 668 728</b>
Varekostnad	2	32 688 667	41 386 697
Lønnskostnad	3	23 883 397	23 780 618
Avskrivning på varige driftsmidler	4	331 934	388 525
Annen driftskostnad	3	11 245 040	7 819 388
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>68 149 038</b>	<b>73 375 228</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 753 523</b>	<b>2 293 500</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen finansinntekt		194 815	22 296
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>194 815</b>	<b>22 296</b>
Annen finanskostnad		110 275	101 478
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>110 275</b>	<b>101 478</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>84 540</b>	<b>-79 181</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 838 063</b>	<b>2 214 319</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 068 436	496 210
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 769 627</b>	<b>1 718 109</b>
<b>Arsresultat</b>	8	<b>3 769 627</b>	<b>1 718 109</b>
<b>Disponering</b>			
Utbytte		0	1 500 000
Overføres til annen egenkapital		3 769 627	218 109
<b>Sum disponert</b>	8	<b>3 769 627</b>	<b>1 718 109</b>



## Dovre Holding AS - konsern

### BALANSE PR. 31.12

	Noter	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomt	4	5 253 792	5 357 792
Maskiner og anlegg	4	195 010	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	84 468	473 056
		<b>5 533 270</b>	<b>5 830 848</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	2	17 993 282	21 427 850
Andre fordringer		995 394	831 986
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	17 549 538	10 530 415
		<b>36 538 214</b>	<b>32 790 251</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>42 071 484</b>	<b>38 621 099</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		340	340
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>100 340</b>	<b>100 340</b>
Annen egenkapital		27 044 011	23 274 378
	8	<b>27 144 351</b>	<b>23 374 718</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	<b>1 429 276</b>	<b>1 037 739</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 201 713	2 355 082
Øvrig langsiktig gjeld		0	18 813
		<b>2 201 713</b>	<b>2 373 895</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 942 459	4 241 336
Betalbar skatt	5	676 899	685 098
Skyldig offentlige avgifter		3 190 419	3 054 531
Utbytte	8	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	2 486 367	2 353 782
		<b>11 296 144</b>	<b>11 834 747</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>42 071 484</b>	<b>38 621 099</b>

Trondheim, .....

Geir Arne Lodgaard  
styrets leder

Hans Petter Lodgaard  
styremedlem



## Dovre Holding AS - konsern

### NOTER TIL REGNSKAP 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Følgende foretak inngår i konsernet og er innarbeidet i regnskapet:

Navn	Forr.kontor	Eierandel
Dovre Entreprenør AS	Trondheim	100 % eid av Dovre Holding AS
Alto Eiendom AS	Trondheim	100 % eid av Dovre Holding AS

Stemmeandelen i de forskjellige selskaper tilsvarer eierandelen.  
Som vurderingsprinsipp for konsernelimineringer er oppkjøpsmetoden benyttet.

For øvrig er følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Inntekt ved levering av tjenester regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har en levetid over tre år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kostpris med fradrag for avskrivninger. Avskrivninger er lineære og er beregnet ut fra antatt økonomisk levetid.

#### Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse vurderes etter løpende avregnings metode.

#### Fordringer / kortsiktig gjeld

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Fordringer som har forfallstid innen ett år er tatt med under omløpsmidler. På tilsvarende måte vil kortsiktig gjeld ha en forfallstid innen ett år.

#### Andre aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid tillagt et fortjenesteelement. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er i hvert selskap utlignet og nettoført.



## Note 1 - Salgsinntekter

### Pr. virksomhetsområde

	2022	2021
Vei, vann og avløp	64 202 562	64 668 728
Tomtegraving mv	8 700 000	11 000 000
	<b>72 902 562</b>	<b>75 668 728</b>

Geografisk marked er Norge.

## Note 2 - Anleggskontrakter

	2022	2021
Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	137 627 706	280 357 916
Kostnader knyttet til opptjent innt. / tapsavsetning	104 429 902	235 122 440
	<b>33 197 804</b>	<b>45 235 476</b>

Netto opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i andre fordringer	6 751 331	11 985 095
Herav innestående	0	902 000

## Note 3 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

### Spesifikasjon av lønnskostnader:

	2022	2021
Lønninger	19 322 037	19 092 189
Arbeidsgiveravgift	2 941 839	2 941 250
Pensjonskostnader	1 305 793	1 460 027
Andre lønnskostnader	313 727	287 152
	<b>23 883 396</b>	<b>23 780 618</b>

Antall årsverk	22	26
----------------	----	----

### Ytelser til ledende personer

Daglig leder	1 241 776
Annen godtgjørelse daglig leder	21 819

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

### Ytelser til revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 107 209, og gjelder i helhet ordinær revisjon. I beløpene er ikke fradragsført mva kr 6 200.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonskostnader er både avgift til AFP-ordningen og kollektiv pensjonsforsikring. Pensjonsforpliktelsen for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte.



## Note 4 - Varige driftsmidler

		<i>Bygninger, tomt mv</i>	<i>Driftsløsøre m.v.</i>	<i>Sum</i>
<i>Anskaffelseskost 01.01</i>		7 698 592	3 384 661	11 083 253
<i>+ Tilgang</i>			48 361	48 361
<i>- Avgang</i>			-144 584	-144 584
<i>Anskaffelseskost 31.12</i>		7 698 592	3 288 438	10 987 030
<i>Akk. Av/nedskr. Pr. 01.01</i>		2 340 800	2 911 605	5 252 405
<i>+ Ordinære avskr.</i>		104 000	227 934	331 934
<i>- Tilbakeførte avskr.</i>			-130 579	-130 579
<i>Akk. av/nedskr. Pr.31.12</i>		2 444 800	3 008 960	5 453 760
<b><i>Balanseført verdi 31.12</i></b>		<b>5 253 792</b>	<b>279 478</b>	<b>5 533 270</b>
<b><i>Årets avskrivninger</i></b>		<b>104 000</b>	<b>227 934</b>	<b>331 934</b>
<i>Årets avskrivninger i %</i>		2	10-33	

### Arlig leie av ikke balanseførte driftsmidler:

Driftsløsøre

Arlig leie

3 693 424



BankID Signing  
Hans Petter Lodgaard  
2023-07-14

BankID Signing  
Geir Arne Lodgaard  
2023-07-14

## Note 5 - Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt	676 899	685 100
Endring i utsatt skatt	391 537	-188 890
<b>Skattekostnad</b>	<b>1 068 436</b>	<b>496 210</b>

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2022	2021
Årets betalbare skattekostnad	676 899	713 299
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>676 899</b>	<b>713 299</b>

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2022	2021
Årsresultat før skatt	4 838 063	2 214 319
Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%)	1 064 374	487 150
Skatteeffekten av følgende poster:		
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	4 062	9 060
Andre ikke skattepliktige inntekter	-	-
Andre poster	-	-
Skattekostnad	1 068 436	496 210
<b>Effektiv skattesats</b>	<b>22 %</b>	<b>22 %</b>

Utsatt skatt:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	6 746 713	4 991 998	1 754 715
Omløpsmidler	0	-25 000	25 000
Avsetning for forpliktelser	-250 000	-250 000	0
Grunnlag utsatt skatt	6 496 713	4 716 998	1 779 715
<b>Utsatt skatt</b>	<b>1 429 276</b>	<b>1 037 739</b>	<b>391 537</b>



## Note 6 - Bundne midler

I posten bankinnskudd, kontanter o.l inngår bundne skattetreksmidler med kr 861 231.

## Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Konsernets aksjekapital er fordelt på 1.000 aksjer pålydende kr 100.

Konsernets aksjonær er:	Eierandel	
Geir Arne Lodgaard	49,0 %	Styrets leder og daglig leder
Hans Petter Lodgaard	49,0 %	Styremedlem
Are Lodgaard	0,5 %	
Kasper Lodgaard	0,5 %	
Kristoffer Lodgaard	0,5 %	
Linn Lodgaard	0,5 %	

Alle aksjene har like rettigheter.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.21	100 000	340	23 274 384	23 374 724
+ Årets resultat			3 769 627	3 769 627
- Ordinært utbytte				0
<b>Pr. 31.12.22</b>	<b>100 000</b>	<b>340</b>	<b>27 044 011</b>	<b>27 144 351</b>

## Note 9 - Langsiktig gjeld, pantestillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		
- Gjeld til kredittinstitusjoner	1 181 056	1 334 425
<b>Gjeld sikret med pant:</b>	<b>2 201 713</b>	<b>2 355 082</b>
Bokført verdi av de eiendeler som er stillet som sikkerhet:		
- Investeringer i datterselskap (fra morselskapet)	11 788 730	11 788 730
	<b>11 788 730</b>	<b>11 788 730</b>



### Dovre Holding AS - konsern

#### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnader	4 838 063	2 214 319
Periodens betalte skatter	-685 091	-3 062 821
Ordinære avskrivninger	331 934	388 525
Gevinst ved salg av driftsmidler	-2 555 994	0
<b>Endringer i driftsmessige eiendeler og gjeld</b>		
Endring i kundefordringer	3 434 568	1 355 336
Endring i kortsiktige fordringer	-163 410	-82 918
Endring i leverandørgjeld	701 123	-2 113 704
Endringer i kortsiktig gjeld	268 473	-1 540 985
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>6 169 666</b>	<b>-2 842 248</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	2 570 000	0
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-48 361	-157 756
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>2 521 639</b>	<b>-157 756</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-172 182	-161 036
Innbetaling ved langsiktig gjeld		18 812
Utbetaling av utbytte	-1 500 000	-2 500 000
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-1 672 182</b>	<b>-2 642 224</b>
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	7 019 123	-5 642 228
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr. 01.01	10 530 415	16 172 643
<b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter pr. 31.12</b>	<b>17 549 538</b>	<b>10 530 415</b>



## Dovre Holding AS

**Kontantstrømoppstilling**

	Note	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		3 926 415	2 220 329
- Periodens betalte skatt		136 472	55 406
- Resultatført konsernbidrag		250 000	748 512
+/- Endring i leverandørgjeld		4 065	5 189
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter		351 736	592 687
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<b>3 895 744</b>	<b>2 014 286</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		153 369	161 036
- Utbetalinger av utbytte		1 500 000	2 500 000
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		748 512	700 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<b>(904 857)</b>	<b>(1 961 036)</b>
= Netto endring i kontanter mv		<b>2 990 887</b>	<b>53 250</b>
+ Beholdning av kontanter 01.01.		7 208 615	7 155 365
= Kontantbeholdning 31.12.		<b>10 199 502</b>	<b>7 208 615</b>
<b>Kontantbeholdning mv framkommer slik:</b>			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		10 199 502	7 208 615
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		<b>10 199 502</b>	<b>7 208 615</b>



Dovre Holding AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Aksjer i andre selskaper

Investeringer i datterselskap og andre selskaper er vurdert etter kostmetoden.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Dovre Holding AS

## Noter 2022

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v

Det var ingen ansatte i selskapet i 2022. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	3 926 415
Permanente og andre forskjeller	-3 999 811
Mottatt konsernbidrag	250 000
<b>Inntekt</b>	<b>176 604</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	38 853
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>38 853</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>38 853</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	38 853
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>38 853</b>

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	100 000	340	19 722 505	19 822 845
Årets resultat			3 887 562	3 887 562
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>340</b>	<b>23 610 066</b>	<b>23 710 406</b>



Dovre Holding AS

## Noter 2022

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.2022:

	Forretningskontor	Eierandel
<u>Morselskap:</u>		
Dovre Holding AS	TRONDHEIM	
<u>Datterselskaper:</u>		
Dovre Entreprenør AS	Trondheim	100,00 %
Alto Eiendom AS	Trondheim	100,00 %

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Dovre Entreprenør AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	3 245 632	11 384 150
Alto Eiendom AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	628 240	374 545

### Note 5 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Årets mottatte konsernbidrag	250 000	748 512
Fordringer på utbytte fra DS/TS	3 750 000	1 600 000
Andre kortsiktige fordringer	0	2 500 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>4 000 000</b>	<b>4 848 512</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapets aksjonærer:	Eierandel	
Geir Arne Lodgaard	49,0 %	Styrets leder og daglig leder
Hans Petter Lodgaard	49,0 %	Styremedlem
Are Lodgaard	0,5 %	
Kasper Lodgaard	0,5 %	
Kristoffer Lodgaard	0,5 %	
Linn Lodgaard	0,5 %	



Dovre Holding AS

## Noter 2022

### Note 7 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Andel gjeld med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. kr 1.407.214.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	2 201 713	2 355 082
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Investeringer i datterselskaper	11 788 730	11 788 730
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>11 788 730</b>	<b>11 788 730</b>



Dovre Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	86 271	73 285
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 271</b>	<b>73 285</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(86 271)</b>	<b>(73 285)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		4 000 000	2 348 512
Annen finansinntekt		120 192	21 986
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 120 192</b>	<b>2 370 498</b>
Annen finanskostnad		107 506	76 885
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>107 506</b>	<b>76 885</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>4 012 686</b>	<b>2 293 613</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 926 415</b>	<b>2 220 329</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	38 853	136 472
<b>Ordinært resultat</b>		<b>3 887 562</b>	<b>2 083 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 887 562</b>	<b>2 083 857</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	3	0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	3	3 887 562	583 857
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 887 562</b>	<b>2 083 857</b>

Årsregnskap for Dovre Holding AS

Organisasjonsnr. 886309872



Dovre Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	11 788 730	11 788 730
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 788 730</b>	<b>11 788 730</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap	5	4 000 000	4 848 512
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 199 502	7 208 615
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 199 502</b>	<b>12 057 127</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 988 232</b>	<b>23 845 857</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,6	100 000	100 000
Overkurs	3	340	340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 340</b>	<b>100 340</b>
Annen egenkapital	3	23 610 066	19 722 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 610 066</b>	<b>19 722 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 710 406</b>	<b>19 822 845</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 201 713	2 355 082
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 201 713</b>	<b>2 355 082</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 988	28 923
Betalbar skatt	2	38 853	136 472
Utbytte	1	0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		4 272	2 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>76 113</b>	<b>1 667 931</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 988 232</b>	<b>23 845 857</b>

Trondheim, / - 2023

Geir Arne Lodgaard  
styreleder

Hans Petter Lodgaard  
styremedlem



Dovre Holding AS

## Årsberetning 2022

### Virksomhetens art

Selskapet virksomhet er gjennom eie av aksjer, andeler og faste eiendommer å delta i annen virksomhet og eiendomsdrift. Virksomheten drives fra Nils Uhlins Hansens vei 60, Trondheim.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat for konsernet

	2020	2019
Driftsinntekter	102 82 285	101 729 686
Driftsresultat	6 385 369	7396 041
Årsresultat	4 912 491	5 659 382
Balansesum	45 766 513	45 794 861
Egenkapital	23 156 608	20 744 118
Egenkapitalprosent	51,0%	45,0%

### Hendelser etter balansedagen

Virusspredningen av COVID-19 gir ikke ny informasjon om forhold som eksisterte på balansedagen 31.12.20, og således har ikke hendelsen regnskapsmessig konsekvens for årsregnskapet for 2019 jf. NRS 3.9-10. Selskapets drift er ikke påvirket av Covid-19.

### Finansiell risiko

Selskapet er utsatt for kredittrisiko og renterisiko i den ordinærere forretningsvirksomhet, og styrer mot å ha en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Bankinnskudd og gjeld til kredittinstitusjoner løper med flytende rente og er derfor eksponert mot kortsiktige renter.

### Forskning - og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke utført spesielle forsknings- og utviklingsaktiviteter i løpet av året.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekrefter styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

### Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet. I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører konsernet oversikt over det totale sykefraværet blant konsernets ansatte. I året har det totale sykefraværet for konsernet vært på ca. 2,98 %. Arbeidsmiljøet i konsernet er godt, og det har ikke vært sykefravær ut over det som må anses som normalt. Det har ikke forekommet skader eller arbeidsulykker av betydning i året.

### Likestilling

Av konsernets ansatte er 24 menn og 4 kvinner. I styret er det 2 menn.

### Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljø.

### Konsern

Selskapet eier 100 % i Dovre Entreprenør AS og 100 % i Alto Eiendom AS. Virksomhet i Dovre Entreprenør AS er maskinentreprenør i Trondheimsområdet hvor aktiviteten hovedsaklig er innenfor veg-, vann- og avløpsanlegg. Virksomheten i Alto Eiendom AS er å eie og leie ut fast eiendom. Regnskapene er innarbeidet i eget årsregnskap for konsernet.



Dovre Holding AS

## Årsberetning 2022

### Disponering av resultat

Årets overskudd, kr 4 912 491 foreslås disponert slik:

Avsettes til ordinært utbytte	2 500 000
Overføres til annen egenkapital	2 412 491

Trondheim,

Geir Arne Lodgaard  
styrets leder / daglig leder

Hans Petter Lodgaard  
styremedlem



**Årsregnskap 2022  
for**

**Dovre Holding AS**

**Foretaksnr. 886309872**

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt  
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim  
Sentralbord: 73 55 70 50  
moholt@smnregnskap.no  
www.smnregnskap.no