



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 550 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSBYGGET AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 10
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Anders Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 050	448
Annen driftsinntekt		2 987 149	2 592 188
Sum inntekter		2 990 199	2 592 636
Kostnader			
Varekostnad			448
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	342 200	342 200
Annen driftskostnad	1	1 113 296	771 462
Sum kostnader		1 455 496	1 114 110
Driftsresultat		1 534 703	1 478 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 685	14 785
Annen finansinntekt		4 533	6 703
Sum finansinntekter		15 218	21 488
Annen rentekostnad		61 559	105 758
Sum finanskostnader		61 559	105 758
Netto finans		-46 341	-84 270
Ordinært resultat før skattekostnad		1 488 362	1 394 256
Skattekostnad på ordinært resultat	3	327 440	306 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 160 922	1 087 376
Årsresultat	5	1 160 922	1 087 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 160 922	1 087 376
Totalresultat		1 160 922	1 087 376
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 160 922	587 376
Sum overføringer og disponeringer		1 160 922	1 087 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 376 348	12 718 548
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		12 376 348	12 718 548
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	107 106	107 106
Sum finansielle anleggsmidler		107 106	107 106
Sum anleggsmidler		12 483 454	12 825 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		367 452	23 638
Andre kortsiktige fordringer		13 910	13 213
Sum fordringer		381 361	36 850
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 805 683	2 230 158
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 805 683	2 230 158
Sum omløpsmidler		2 187 044	2 267 009
SUM EIENDELER		14 670 497	15 092 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 966 000	1 966 000
Sum innskutt egenkapital		1 966 000	1 966 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 219 556	7 058 634
Sum opptjent egenkapital		8 219 556	7 058 634
Sum egenkapital	5	10 185 556	9 024 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	517 999	543 075
Sum avsetninger for forpliktelser		517 999	543 075
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	900 000	2 030 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 531 614	2 531 614
Sum annen langsiktig gjeld		3 431 614	4 561 614
Sum langsiktig gjeld		3 949 613	5 104 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 755	36 629
Betalbar skatt	3	352 516	331 291
Skyldig offentlige avgifter		29 041	54 960
Utbytte	5		500 000
Annen kortsiktig gjeld		10 017	40 459
Sum kortsiktig gjeld		535 328	963 340
Sum gjeld		4 484 941	6 068 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 670 497	15 092 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 368916

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 550 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSBYGGET AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 10
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Anders Straume
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 550 065
STASJONSBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 050	448
Annen driftsinntekt		2 987 149	2 592 188
Sum inntekter		2 990 199	2 592 636
Kostnader			
Varekostnad			448
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	342 200	342 200
Annen driftskostnad	1	1 113 296	771 462
Sum kostnader		1 455 496	1 114 110
Driftsresultat		1 534 703	1 478 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 685	14 785
Annen finansinntekt		4 533	6 703
Sum finansinntekter		15 218	21 488
Annen rentekostnad		61 559	105 758
Sum finanskostnader		61 559	105 758
Netto finans		-46 341	-84 270
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	327 440	306 880
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 160 922	1 087 376
Årsresultat	5	1 160 922	1 087 376
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 160 922	1 087 376
Totalresultat		1 160 922	1 087 376
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		1 160 922	587 376
Sum overføringer og disponeringer		1 160 922	1 087 376



Organisasjonsnr: 921 550 065
STASJONSBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	12 376 348	12 718 548
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		12 376 348	12 718 548
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	4	107 106	107 106
Sum finansielle		107 106	107 106
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		12 483 454	12 825 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		367 452	23 638
Andre kortsiktige			
fordringer		13 910	13 213
Sum fordringer		381 361	36 850
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 805 683	2 230 158
Sum bankinnskudd,		1 805 683	2 230 158
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		2 187 044	2 267 009
SUM EIENDELER		14 670 497	15 092 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		1 966 000	1 966 000
Sum innskutt egenkapital		1 966 000	1 966 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 219 556	7 058 634
Sum opptjent egenkapital		8 219 556	7 058 634
Sum egenkapital	5	10 185 556	9 024 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	517 999	543 075
Sum avsetninger for forpliktelseser		517 999	543 075
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	900 000	2 030 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 531 614	2 531 614
Sum annen langsiktig gjeld		3 431 614	4 561 614
Sum langsiktig gjeld		3 949 613	5 104 689
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 755	36 629
Betalbar skatt	3	352 516	331 291
Skyldig offentlige avgifter		29 041	54 960
Utbytte	5		500 000
Annen kortsiktig gjeld		10 017	40 459
Sum kortsiktig gjeld		535 328	963 340
Sum gjeld		4 484 941	6 068 029
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 670 497	15 092 662



Organisasjonsnr: 921 550 065
STASJONSBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



revisorvest

GODKJENT REVISJONSSKAP



Til generalforsamlingen i Stasjonsbygget AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Stasjonsbygget AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 160 922. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlemmer i Den norske Revisorforening. Ansvarlige Statsautoriserte revisorer: Bjørn Tore Wilhelmsen - Anette Tvedt

Revisor Vest AS - Idrettsvegen 144, 5353 Straume
Tlf: 56 32 38 48 - E-post: post@revisorvest.no - revisorvest.no - Revisornr./Org.nr: NO 997 142 411 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Revisor Vest AS

Bjørn Tore Wilhelmsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



ÅRSREGNSKAP

2021

Stasjonsbygget AS

Organisasjonsnummer: 921 550 065



Resultatregnskap				
Stasjonsbygget AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020	
Salgsinntekt		3 050	448	
Annen driftsinntekt		2 987 149	2 592 188	
Sum driftsinntekter		<u>2 990 199</u>	<u>2 592 636</u>	
Varekostnad		0	448	
Avskrivning av driftsmidler	2	342 200	342 200	
Annen driftskostnad	1	1 113 296	771 462	
Sum driftskostnader		<u>1 455 496</u>	<u>1 114 110</u>	
Driftsresultat		<u>1 534 703</u>	<u>1 478 526</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		10 685	14 785	
Annen finansinntekt		4 533	6 703	
Annen rentekostnad		61 559	105 758	
Resultat av finansposter		<u>-46 341</u>	<u>-84 270</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 488 362	1 394 256	
Skattekostnad på ordinært resultat	3	327 440	306 880	
Ordinært resultat		<u>1 160 922</u>	<u>1 087 376</u>	
Årsresultat	5	<u>1 160 922</u>	<u>1 087 376</u>	
Overføringer				
Avsatt til utbytte		0	500 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 160 922	587 376	
Sum overføringer		<u>1 160 922</u>	<u>1 087 376</u>	



Balanse			
Stasjonsbygget AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	<u>12 376 348</u>	<u>12 718 548</u>
Sum varige driftsmidler		<u>12 376 348</u>	<u>12 718 548</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	<u>107 106</u>	<u>107 106</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>107 106</u>	<u>107 106</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 483 454</u>	<u>12 825 654</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		367 452	23 638
Andre kortsiktige fordringer		<u>13 910</u>	<u>13 213</u>
Sum fordringer		<u>381 361</u>	<u>36 850</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 805 683	2 230 158
Sum omløpsmidler		<u>2 187 044</u>	<u>2 267 009</u>
Sum eiendeler		<u>14 670 497</u>	<u>15 092 662</u>



Balanse			
Stasjonsbygget AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 966 000	1 966 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 966 000</u>	<u>1 966 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 219 556	7 058 634
Sum opptjent egenkapital		<u>8 219 556</u>	<u>7 058 634</u>
Sum egenkapital	5	<u>10 185 556</u>	<u>9 024 634</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	517 999	543 075
Sum avsetning for forpliktelser		<u>517 999</u>	<u>543 075</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	900 000	2 030 000
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 531 614	2 531 614
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 431 614</u>	<u>4 561 614</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		143 755	36 629
Betalbar skatt	3	352 516	331 291
Skyldig offentlige avgifter		29 041	54 960
Utbytte	5	0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		10 017	40 459
Sum kortsiktig gjeld		<u>535 328</u>	<u>963 340</u>
Sum gjeld		<u>4 484 941</u>	<u>6 068 029</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 670 497</u>	<u>15 092 662</u>



Balanse

Stasjonsbygget AS

Straume, 04.05.2022
Styret i Stasjonsbygget AS

Olav Straume
styreleder

Laila Kari Vigsø
styremedlem

Britt Karin Tøkje
styremedlem

Ole Kåre Straume
styremedlem

Johnny Anders Straume
styremedlem/daglig leder



Stasjonsbygget AS

Noter til årsregnskapet 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Stasjonsbygget AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er heller ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2021.

Lån til nærstående

Selskapet har ikke ytt lån til aksjonær, nærstående eller daglig leder pr. 31.12.2021.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	15 450 867	15 450 867
= Anskaffelseskost 31.12.21	15 450 867	15 450 867
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 074 519	3 074 519
= Bokført verdi 31.12.21	12 376 348	12 376 348
Årets ordinære avskrivninger	342 200	342 200
Økonomisk levetid	10-50 år	

Tomten avskrives ikke.



Stasjonsbygget AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	352 516	331 292
Endring i utsatt skatt	-25 076	-24 412
Skattekostnad ordinært resultat	327 440	306 880
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 488 362	1 394 256
Permanente forskjeller	0	650
Endring i midlertidige forskjeller	113 984	110 963
Skattepliktig inntekt	1 602 346	1 505 868
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	352 516	331 291
Sum betalbar skatt i balansen	352 516	331 291

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 074 826	2 118 881	44 055
Gevinst – og tapskonto	279 715	349 644	69 929
Sum	2 354 541	2 468 525	113 984
Grunnlag for utsatt skatt	2 354 541	2 468 525	113 984
Utsatt skatt (22 %)	517 999	543 075	25 076



Stasjonsbygget AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	107 106	107 106
Sum	107 106	107 106
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Annen langsiktig gjeld	-2 531 614	-2 531 614
Sum	-2 531 614	-2 531 614
Gjeld sikret ved pant	900 000	2 030 000
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	12 376 348	12 718 548
Sum	12 376 348	12 718 548

Annen langsiktig gjeld vedrører fisjonsgjeld til Kanos AS.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	1 966 000	7 058 634	9 024 634
Årets resultat		1 160 922	1 160 922
Egenkapital pr 31.12.2021	1 966 000	8 219 556	10 185 556