



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 578 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPTEIN1 INVEST AS
Forretningsadresse: Grodalsåsen 21
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Sætha
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 410	8 763
Sum kostnader		8 410	8 763
Driftsresultat		-8 410	-8 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 172	150 000
Annen renteinntekt		97	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		408	
Sum finansinntekter		150 677	150 000
Netto finans		150 677	150 000
Ordinært resultat før skattekostnad		142 267	141 238
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 267	141 238
Årsresultat	3	142 267	141 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 267	141 238
Totalresultat		142 267	141 238
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 267	141 238
Sum overføringer og disponeringer		142 267	141 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		682 500	532 500
Sum finansielle anleggsmidler		682 500	532 500
Sum anleggsmidler		682 500	532 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 951	29 951
Sum fordringer		29 951	29 951
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		30 408	
Sum investeringer		30 408	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 708	40 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 708	40 849
Sum omløpsmidler		63 067	70 800
SUM EIENDELER		745 567	603 300

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 020	100 020
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		362 042	362 042
Sum innskutt egenkapital		462 062	462 062
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		283 505	141 238
Sum opptjent egenkapital		283 505	141 238
Sum egenkapital	3	745 567	603 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 567	603 300



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 157515

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 578 058
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPTEIN1 INVEST AS
Forretningsadresse: Grodalsåsen 21
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Sætha
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 578 058
KAPTEIN1 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		8 410	8 763
Sum kostnader		8 410	8 763
Driftsresultat		-8 410	-8 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 172	150 000
Annen renteinntekt		97	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		408	
Sum finansinntekter		150 677	150 000
Netto finans		150 677	150 000
Ordinært resultat før skattekostnad		142 267	141 238
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 267	141 238
Årsresultat	3	142 267	141 238
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 267	141 238
Totalresultat		142 267	141 238
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 267	141 238
Sum overføringer og disponeringer		142 267	141 238



Organisasjonsnr: 913 578 058
KAPTEIN1 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i aksjer og

andeler

682 500

532 500

Sum finansielle

anleggsmidler

682 500

532 500

Sum anleggsmidler

682 500

532 500

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

29 951

29 951

Sum fordringer

29 951

29 951

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Markedsbaserte aksjer

30 408

Sum investeringer

30 408

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 708

40 849

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 708

40 849

Sum omløpsmidler

63 067

70 800

SUM EIENDELER

745 567

603 300

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

100 020

100 020

Beholdning av egne aksjer 5



Overkurs		362 042	362 042
Sum innskutt egenkapital		462 062	462 062
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		283 505	141 238
Sum opptjent egenkapital		283 505	141 238
Sum egenkapital	3	745 567	603 300
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		745 567	603 300



Organisasjonsnr: 913 578 058
KAPTEIN1 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Marius Sæthø
2022-03-18



Årsregnskap 2021

Kaptein1 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 913 578 058



Kaptein1 Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		8 410	8 763
Sum driftskostnader		8 410	8 763
Driftsresultat		-8 410	-8 763
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 172	150 000
Annen renteinntekt		97	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		408	0
Resultat av finansposter		150 677	150 000
Ordinært resultat før skattekostnad		142 267	141 238
Ordinært resultat		142 267	141 238
Årsresultat	3	142 267	141 238
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 267	141 238
Sum overføringer		142 267	141 238

**Kaptein1 Invest AS**

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		532 500	532 500
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		682 500	532 500
Sum anleggsmidler		682 500	532 500
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		29 951	29 951
Sum fordringer		29 951	29 951
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		30 408	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 708	40 849
Sum investeringer		33 116	40 849
Sum omløpsmidler		63 067	70 800
Sum eiendeler		745 567	603 300

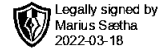
Legally signed by
Marius Sætha
2022-03-18**Kaptein1 Invest AS**

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 020	100 020
Overkurs		362 042	362 042
Sum innskutt egenkapital		462 062	462 062
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		283 505	141 238
Sum opptjent egenkapital		283 505	141 238
Sum egenkapital	3	745 567	603 300
Sum egenkapital og gjeld		745 567	603 300

Asker, 17.03.2022
Styret i Kaptein1 Invest AS

Marius Sætha
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Kaptein1 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	142 267	141 238
Permanente forskjeller	-146 075	-145 500
Skattepliktig inntekt	-3 808	-4 262
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-53 879	-50 071	3 808
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	53 879	50 071	-3 808
Utsatt skattefordel (22 %)	-11 853	-11 016	838

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 020	362 042	0	141 238	603 300
Pr 01.01.2021	100 020	362 042	0	141 238	603 300
Årets resultat		0		141 238	141 238
Pr 31.12.2021	100 020	362 042	0	282 476	744 538



Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Mp Eiendomsinvest AS	ASKER	50,0%	50,0%	144 715	-380
Northern Service AS	ASKER	44,8%	44,8%	1 235 992	673 853
Sum				1 380 707	673 474

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAPTEIN1 INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	3 334	100 020
Sum	30		100 020

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Marius Sætha	30	100	100

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Marius Sætha	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30