



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 759 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE RUDJORD AS
Forretningsadresse: c/o Britt Sørensen
Dagny Bergers vei 2
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 304	302 300
Sum inntekter		195 304	302 300
Kostnader			
Avskrivning	2	420 443	408 229
Annen driftskostnad	3	250 981	238 961
Sum kostnader		671 424	647 190
Driftsresultat		-476 120	-344 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		515 575	813 181
Annen finansinntekt		16	545
Sum finansinntekter		515 591	813 726
Annen finanskostnad		85 597	126 662
Sum finanskostnader		85 597	126 662
Netto finans		429 994	687 064
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 126	342 174
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-120 171	-99 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 045	441 373
Årsresultat		74 045	441 373
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	562 000	562 000
Overføringer annen egenkapital	7	-487 955	-120 627
Sum overføringer og disponeringer		74 045	441 373



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 221 479	7 449 239
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	189 356	313 351
Sum varige driftsmidler		7 410 835	7 762 590
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	80 107	80 107
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Andre fordringer		60 032	60 032
Sum finansielle anleggsmidler		440 139	440 139
Sum anleggsmidler		7 850 974	8 202 729
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			27 884
Andre fordringer		4 887	26 438
Sum fordringer		4 887	54 322
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		797 186	293 796
Sum investeringer		797 186	293 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 608	1 351 134
Sum omløpsmidler		1 331 681	1 699 252
SUM EIENDELER		9 182 655	9 901 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 388 267	5 876 222
Sum opptjent egenkapital		5 388 267	5 876 222
Sum egenkapital		5 418 267	5 906 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	101 825	221 996
Sum avsetninger for forpliktelser		101 825	221 996
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 100 439	3 211 762
Sum annen langsiktig gjeld		3 100 439	3 211 762
Sum langsiktig gjeld		3 202 264	3 433 758
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123	
Annen kortsiktig gjeld		562 001	562 001
Sum kortsiktig gjeld		562 124	562 001
Sum gjeld		3 764 388	3 995 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 182 655	9 901 981



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 164883

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 759 430
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE RUDJORD AS
Forretningsadresse: c/o Britt Sørensen
Dagny Bergers vei 2
1364 FORNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Britt Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Organisasjonsnr: 988 759 430
ARNE RUDJORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		195 304	302 300
Sum inntekter		195 304	302 300
Kostnader			
Avskrivning	2	420 443	408 229
Annen driftskostnad	3	250 981	238 961
Sum kostnader		671 424	647 190
Driftsresultat		-476 120	-344 890
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		515 575	813 181
Annen finansinntekt		16	545
Sum finansinntekter		515 591	813 726
Annen finanskostnad		85 597	126 662
Sum finanskostnader		85 597	126 662
Netto finans		429 994	687 064
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-120 171	-99 199
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 045	441 373
Årsresultat		74 045	441 373
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	562 000	562 000
Overføringer annen egenkapital	7	-487 955	-120 627
Sum overføringer og disponeringer		74 045	441 373



Organisasjonsnr: 988 759 430
ARNE RUDJORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 221 479	7 449 239
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	189 356	313 351
Sum varige driftsmidler		7 410 835	7 762 590

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	80 107	80 107
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Andre fordringer		60 032	60 032
Sum finansielle anleggsmidler		440 139	440 139

Sum anleggsmidler		7 850 974	8 202 729
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			27 884
Andre fordringer		4 887	26 438
Sum fordringer		4 887	54 322

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		797 186	293 796
Sum investeringer		797 186	293 796

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529 608	1 351 134
---	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		1 331 681	1 699 252
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 182 655	9 901 981
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 388 267	5 876 222
Sum opptjent egenkapital		5 388 267	5 876 222
Sum egenkapital		5 418 267	5 906 222
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	101 825	221 996
Sum avsetninger for forpliktelseser		101 825	221 996
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 100 439	3 211 762
Sum annen langsiktig gjeld		3 100 439	3 211 762
Sum langsiktig gjeld		3 202 264	3 433 758
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		123	
Annen kortsiktig gjeld		562 001	562 001
Sum kortsiktig gjeld		562 124	562 001
Sum gjeld		3 764 388	3 995 759
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 182 655	9 901 981



Organisasjonsnr: 988 759 430
ARNE RUDJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	562.00	53.38	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Britt Sørensen	362.00	64.41%	Ordinære aksjer
Guri Rudjord Helgevold	200.00	35.59%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	562.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Stortorget Lillehammer AS	33.40%	33.40%	3215664.00	1388730.00

Egenkapital og resultat i Stortorget Lillehammer AS gjelder totalt for selskapet.
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Arne Rudjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Arne Rudjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 476 883	735 974	9 212 857
Tilgang kjøpte driftsmidler	68 957	0	68 957
Anskaffelseskost 31.12.	8 545 840	735 974	9 281 814
Akk.avskrivning 31.12.	-1 324 362	-546 618	-1 870 980
Balansført pr. 31.12.	7 221 478	189 356	7 410 834
Årets avskrivninger	296 449	123 994	420 443

Tomter, bygninger og annen eiendom gjelder en utleiehytte i Øyer Kommune.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Stortorget Lillehammer AS	07.10.2005	Lillehammer	33 %	1 388 730	3 215 664	80 107

Egenkapital og resultat i Stortorget Lillehammer AS gjelder totalt for selskapet.



Arne Rudjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021
Gjeldsbrevlån DnB	3 100 439
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 221 479

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	562	53,380783	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Britt Sørensen, styrets leder	362	64,41 %	64,41 %
Guri Rudjord Helgevold, styremedlem	200	35,59 %	35,59 %
Sum	562	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	5 876 222	5 906 222
Årsresultat	0	74 045	74 045
Avsatt utbytte	0	-562 000	-562 000
Egenkapital 31.12.2021	30 000	5 388 267	5 418 267



Arne Rudjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	-120 171	-99 199
Årets totale skattekostnad	<u>-120 171</u>	<u>-99 199</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-46 126	342 174
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	15 467	20 040
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-515 575	-668 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-145 120
Endring i midlertidige forskjeller	<u>292 343</u>	<u>311 721</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-253 891</u>	<u>-139 185</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	65 489	133 925
Gevinst- og tapskonto	<u>895 630</u>	<u>1 119 537</u>
Sum	<u>961 119</u>	<u>1 253 462</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-498 280</u>	<u>-244 389</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>462 839</u>	<u>1 009 073</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	101 825	221 996



Arne Rudjord AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Arne Rudjord AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>195 304</u>	<u>302 300</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	420 443	408 229
Annen driftskostnad	3	<u>250 981</u>	<u>238 961</u>
Sum driftskostnader		<u>671 424</u>	<u>647 190</u>
Driftsresultat		<u>-476 120</u>	<u>-344 890</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		515 575	813 181
Annen finansinntekt		16	545
Annen finanskostnad		<u>85 597</u>	<u>126 662</u>
Netto finansposter		<u>429 994</u>	<u>687 064</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-46 126</u>	<u>342 174</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>-120 171</u>	<u>-99 199</u>
Årsresultat		<u>74 045</u>	<u>441 373</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	562 000	562 000
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-487 955</u>	<u>-120 627</u>
Sum disponert		<u>74 045</u>	<u>441 373</u>



Arne Rudjord AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	7 221 479	7 449 239
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	189 356	313 351
Sum varige driftsmidler		<u>7 410 835</u>	<u>7 762 590</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	80 107	80 107
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	300 000
Andre fordringer		60 032	60 032
Sum finansielle anleggsmidler		<u>440 139</u>	<u>440 139</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 850 974</u>	<u>8 202 729</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	27 884
Andre fordringer		4 887	26 438
Sum fordringer		<u>4 887</u>	<u>54 322</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer		797 186	293 796
Sum investeringer		<u>797 186</u>	<u>293 796</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>529 608</u>	<u>1 351 134</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 331 681</u>	<u>1 699 252</u>
Sum eiendeler		<u>9 182 655</u>	<u>9 901 981</u>



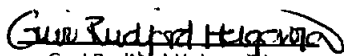
Arne Rudjord AS

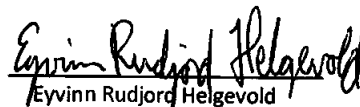
Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	5 388 267	5 876 222
Sum opptjent egenkapital		5 388 267	5 876 222
Sum egenkapital		5 418 267	5 906 222
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	101 825	221 996
Sum avsetning for forpliktelser		101 825	221 996
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 100 439	3 211 762
Sum annen langsiktig gjeld		3 100 439	3 211 762
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		123	0
Annen kortsiktig gjeld		562 001	562 001
Sum kortsiktig gjeld		562 124	562 001
Sum gjeld		3 764 388	3 995 759
Sum egenkapital og gjeld		9 182 655	9 901 981

31. desember 2021
Bærum, 7. mars 2022


Britt Sørensen
daglig leder, styreleder


Guri Rudjord Helgevold
styremedlem


Eyvinn Rudjord Helgevold
styremedlem



Arne Rudjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



Arne Rudjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	8 476 883	735 974	9 212 857
Tilgang kjøpte driftsmidler	68 957	0	68 957
Anskaffelseskost 31.12.	8 545 840	735 974	9 281 814
Akk.avskrivning 31.12.	-1 324 362	-546 618	-1 870 980
Balanseført pr. 31.12.	7 221 478	189 356	7 410 834
Årets avskrivninger	296 449	123 994	420 443

Tomter, bygninger og annen eiendom gjelder en utleiehytte i Øyer Kommune.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Stortorget Lillehammer AS	07.10.2005	Lillehammer	33 %	1 388 730	3 215 664	80 107

Egenkapital og resultat i Stortorget Lillehammer AS gjelder totalt for selskapet.



Arne Rudjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021
Gjeldsbrevlån DnB	3 100 439

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7 221 479

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	562	53,380783	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Britt Sørensen, styrets leder	362	64,41 %	64,41 %
Guri Rudjord Helgevold, styremedlem	200	35,59 %	35,59 %
Sum	562	100,00 %	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	5 876 222	5 906 222
Årsresultat	0	74 045	74 045
Avsatt utbytte	0	-562 000	-562 000
Egenkapital 31.12.2021	30 000	5 388 267	5 418 267



Arne Rudjord AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Endring utsatt skatt	-120 171	-99 199
Årets totale skattekostnad	<u>-120 171</u>	<u>-99 199</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-46 126	342 174
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	15 467	20 040
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-515 575	-668 000
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-145 120
Endring i midlertidige forskjeller	<u>292 343</u>	<u>311 721</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-253 891</u>	<u>-139 185</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	65 489	133 925
Gevinst- og tapskonto	<u>895 630</u>	<u>1 119 537</u>
Sum	<u>961 119</u>	<u>1 253 462</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-498 280</u>	<u>-244 389</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>462 839</u>	<u>1 009 073</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	101 825	221 996



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Arne Rudjord AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Arne Rudjord AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 18. mars 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkket: 81MFZ-VQVA7-UX8Z6-YXOGF-7EGV5-E00M5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Johannes Baukhol

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261839

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-18 15:06:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 81MFZ-VQVA7-UX8Z6-YX06E-7EGV5-E00M5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>