



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 097 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYPORTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjævesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 381 876	1 273 323
Sum inntekter		1 381 876	1 273 323
Kostnader			
Varekostnad		116 811	71 656
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	400 000	400 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-400 000	2 600 000
Annen driftskostnad	6	366 375	335 356
Sum kostnader		483 186	3 407 012
Driftsresultat		898 690	-2 133 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151	2 434
Sum finansinntekter		151	2 434
Annen rentekostnad		92 429	617 727
Sum finanskostnader		92 429	617 727
Netto finans		-92 278	-615 293
Ordinært resultat før skattekostnad		806 412	-2 748 982
Skattekostnad på ordinært resultat	8	177 410	-604 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 002	-2 144 205
Årsresultat		629 002	-2 144 205
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		629 002	-2 144 205
Sum overføringer og disponeringer		629 002	-2 144 205



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	12 000 000	12 000 000
Sum varige driftsmidler		12 000 000	12 000 000
Sum anleggsmidler		12 000 000	12 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	29 633	320 417
Andre fordringer	4	141 578	56 215
Sum fordringer		171 211	376 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 652 304	1 594 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 304	1 594 778
Sum omløpsmidler		1 823 515	1 971 410
SUM EIENDELER		13 823 515	13 971 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	1 703 807	2 332 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-1 703 807	-2 332 809
Sum egenkapital	12	-1 603 807	-2 232 809
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 504 098	1 470 157
Sum avsetninger for forpliktelser		1 504 098	1 470 157
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	3 472 750	4 066 250
Øvrig langsiktig gjeld	13	10 262 893	10 262 893
Sum annen langsiktig gjeld		13 735 643	14 329 143
Sum langsiktig gjeld		15 239 741	15 799 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 194	49 824
Betalbar skatt	8	143 469	18 838
Skyldige offentlige avgifter		5 493	
Annen kortsiktig gjeld		30 425	336 258
Sum kortsiktig gjeld		187 581	404 920
Sum gjeld		15 427 322	16 204 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 823 515	13 971 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 773142

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 097 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYPORTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Langgata 12
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Skjøvesland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 896 097 962
BYPORTEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 381 876	1 273 323
Sum inntekter		1 381 876	1 273 323
Kostnader			
Varekostnad		116 811	71 656
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	400 000	400 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-400 000	2 600 000
Annen driftskostnad	6	366 375	335 356
Sum kostnader		483 186	3 407 012
Driftsresultat		898 690	-2 133 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		151	2 434
Sum finansinntekter		151	2 434
Annen rentekostnad		92 429	617 727
Sum finanskostnader		92 429	617 727
Netto finans		-92 278	-615 293
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	177 410	-604 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		629 002	-2 144 205
Årsresultat		629 002	-2 144 205
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		629 002	-2 144 205
Sum overføringer og disponeringer		629 002	-2 144 205



Organisasjonsnr: 896 097 962
BYPORTEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 5 12 000 000 12 000 000
Sum varige driftsmidler 12 000 000 12 000 000

Sum anleggsmidler 12 000 000 12 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 29 633 320 417
Andre fordringer 4 141 578 56 215
Sum fordringer 171 211 376 632

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 11 1 652 304 1 594 778
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 652 304 1 594 778

Sum omløpsmidler 1 823 515 1 971 410

SUM EIENDELER 13 823 515 13 971 410

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer
à kr 1 000,00) 10, 12 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 12 1 703 807 2 332 809
Sum opptjent egenkapital -1 703 807 -2 332 809

Sum egenkapital 12 -1 603 807 -2 232 809

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 9 1 504 098 1 470 157



Sum avsetninger for forpliktelser		1 504 098	1 470 157
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	3 472 750	4 066 250
Øvrig langsiktig gjeld	13	10 262 893	10 262 893
Sum annen langsiktig gjeld		13 735 643	14 329 143
Sum langsiktig gjeld		15 239 741	15 799 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 194	49 824
Betalbar skatt	8	143 469	18 838
Skyldige offentlige avgifter		5 493	
Annen kortsiktig gjeld		30 425	336 258
Sum kortsiktig gjeld		187 581	404 920
Sum gjeld		15 427 322	16 204 220
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 823 515	13 971 410



Organisasjonsnr: 896 097 962
BYPORTEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

13

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
10768143.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3472750.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
11600000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Lån fra aksjonærer: BRG Eiendom AS kr 7.697.170 Remco AS kr 2.565.723

Note



4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

BYPORTEN HOLDING AS
4515 MANDAL

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 BYPORTEN HOLDING AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 381 876	1 273 323
Sum driftsinntekter		1 381 876	1 273 323
Varekostnad		(116 811)	(71 656)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(400 000)	(400 000)
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	400 000	(2 600 000)
Annen driftskostnad	6	(366 375)	(335 356)
Sum driftskostnader		(483 186)	(3 407 012)
Driftsresultat		898 690	(2 133 689)
Annen renteinntekt		151	2 434
Sum finansinntekter		151	2 434
Annen rentekostnad		(92 429)	(617 727)
Sum finanskostnader		(92 429)	(617 727)
Netto finans		(92 278)	(615 293)
Ordinært resultat før skattekostnad		806 412	(2 748 982)
Skattekostnad på ordinært resultat	8	(177 410)	604 777
Ordinært resultat		629 002	(2 144 205)
Årsresultat		629 002	(2 144 205)
Overføringer			
Udekket tap		629 002	(2 144 205)
Sum		629 002	(2 144 205)



Balanse pr. 31. desember 2021
BYPORTEN HOLDING AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	12 000 000	12 000 000
Sum varige driftsmidler		12 000 000	12 000 000
Sum anleggsmidler		12 000 000	12 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	29 633	320 417
Andre fordringer	4	141 578	56 215
Sum fordringer		171 211	376 632
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 652 304	1 594 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 304	1 594 778
Sum omløpsmidler		1 823 515	1 971 410
Sum eiendeler		13 823 515	13 971 410



Balanse pr. 31. desember 2021 BYPORTEN HOLDING AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 12	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	(1 703 807)	(2 332 809)
Sum opptjent egenkapital		(1 703 807)	(2 332 809)
Sum egenkapital	12	(1 603 807)	(2 232 809)
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	1 504 098	1 470 157
Sum avsetning for forpliktelser		1 504 098	1 470 157
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	3 472 750	4 066 250
Øvrig langsiktig gjeld	13	10 262 893	10 262 893
Sum annen langsiktig gjeld		13 735 643	14 329 143
Sum langsiktig gjeld		15 239 741	15 799 300
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 194	49 824
Betalbar skatt	8	143 469	18 838
Skyldige offentlige avgifter		5 493	0
Annen kortsiktig gjeld		30 425	336 258
Sum kortsiktig gjeld		187 581	404 920
Sum gjeld		15 427 322	16 204 220
Sum egenkapital og gjeld		13 823 515	13 971 410

Mandal, 3. juni 2022
Styret i Byporten Holding AS

Jørgen Reme
Styrets leder

Helge Reme
Styremedlem

Annette Reme Lund
Styremedlem

Finn Arne Reme
Styremedlem



Noter 2021

BYPORTEN HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 116 000	20 603 342	21 719 342
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 116 000	20 603 342	21 719 342
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(5 119 342)	(5 119 342)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021		(4 600 000)	(4 600 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 116 000	10 884 000	12 000 000
Årets avskrivninger		(400 000)	(400 000)
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineære	

Note 6 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	14 244	9 375
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	14 244	9 375

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	29 633	320 417
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	29 633	320 417



Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	806 412	(2 748 982)
+/- Permanente forskjeller		(3)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(154 278)	2 834 608
Årets skattegrunnlag	652 134	85 623
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	143 469	18 837
Sum	143 469	18 837
+/- Endring i utsatt skatt	33 941	(623 614)
Skattekostnad i resultatregnskapet	177 410	(604 777)
Betalbar skatt i skattekostnad	143 469	18 837
Betalbar skatt i balansen	143 469	18 837

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	6 682 536	6 836 814	(154 278)
Sum midlertidige forskjeller	6 682 536	6 836 814	(154 278)
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	1 470 158	1 504 099	(33 941)

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BRG Eiendom AS	75	75,00%	Ordinære aksjer
Remco AS	25	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	(2 332 809)	(2 232 809)
Årets resultat		629 002	629 002
Egenkapital 31.12.2021	100 000	(1 703 807)	(1 603 807)



Note 13 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	10 768 143
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 472 750
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	11 600 000

Mer om gjeld

Lån fra aksjonærer: BRG Eiendom AS kr 7.697.170 Remco AS kr 2.565.723

Note 14 - Fortsatt drift

Hele selskapets aksjekapital er tapt. Det forventes at selskapet skal gå med overskudd i fremtiden. Styret vurderer fortløpende kapital situasjonen i selskapet og vil foreta nødvendige tiltak for å sikre fortsatt drift i selskapet. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.



Til generalforsamlingen i Byporten Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byporten Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Byporten Holding AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 3. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2022-07-14 23:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.