



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	983 868 568
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NAUTIC INVEST AS
Forretningsadresse:	Wilhelmsbakken 1 1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Pedersen Liverød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	118 611	429 848
Sum kostnader		118 611	429 848
Driftsresultat		-118 611	-429 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	20 660	
Annen renteinntekt		10	38 134
Annen finansinntekt	4	2 108 200	4 040 000
Sum finansinntekter		2 128 870	4 078 134
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	400 000	
Sum finanskostnader		400 000	
Netto finans		1 728 870	4 078 134
Ordinært resultat før skattekostnad		1 610 260	3 648 286
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 610 260	3 648 286
Årsresultat		1 610 260	3 648 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 610 260	3 648 286
Totalresultat		1 610 260	3 648 286
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 610 260	3 648 286
Sum overføringer og disponeringer		1 610 260	3 648 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 278 600	5 123 143
Investeringer i aksjer og andeler	4	692 000	1 067 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 970 600	6 190 143
Sum anleggsmidler		7 970 600	6 190 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			100 000
Andre kortsiktige fordringer		10 969	
Sum fordringer		10 969	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	144 414	30 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 414	30 580
Sum omløpsmidler		155 383	130 580
SUM EIENDELER		8 125 983	6 320 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		6 980 982	5 370 722
Sum opptjent egenkapital		6 980 982	5 370 722
Sum egenkapital	5	7 230 982	5 620 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	895 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		895 000	700 000
Sum langsiktig gjeld		895 000	700 000
Sum gjeld		895 000	700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 125 983	6 320 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 681301

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 868 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAUTIC INVEST AS
Forretningsadresse: Wilhelmsbakken 1
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Pedersen Liverød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021



Organisasjonsnr: 983 868 568
NAUTIC INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	118 611	429 848
Sum kostnader		118 611	429 848
Driftsresultat		-118 611	-429 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	20 660	
Annen renteinntekt		10	38 134
Annen finansinntekt	4	2 108 200	4 040 000
Sum finansinntekter		2 128 870	4 078 134
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	400 000	
Sum finanskostnader		400 000	
Netto finans		1 728 870	4 078 134
Ordinært resultat før skattekostnad		1 610 260	3 648 286
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 610 260	3 648 286
Årsresultat		1 610 260	3 648 286
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 610 260	3 648 286
Totalresultat		1 610 260	3 648 286
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 610 260	3 648 286
Sum overføringer og disponeringer		1 610 260	3 648 286



Organisasjonsnr: 983 868 568
NAUTIC INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 278 600	5 123 143
Investeringer i aksjer og andeler	4	692 000	1 067 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 970 600	6 190 143
Sum anleggsmidler		7 970 600	6 190 143
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			100 000
Andre kortsiktige fordringer		10 969	
Sum fordringer		10 969	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	144 414	30 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 414	30 580
Sum omløpsmidler		155 383	130 580
SUM EIENDELER		8 125 983	6 320 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 980 982	5 370 722
Sum opptjent egenkapital		6 980 982	5 370 722
Sum egenkapital	5	7 230 982	5 620 722



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	2	895 000
Sum annen langsiktig gjeld		700 000
Sum langsiktig gjeld		895 000
Sum gjeld		700 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 125 983
		6 320 723



Organisasjonsnr: 983 868 568
NAUTIC INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Nautic Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 983 868 568



RESULTATREGNSKAP

NAUTIC INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	118 611	429 848
Sum driftskostnader		118 611	429 848
Driftsresultat		-118 611	-429 848
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	20 660	0
Annen renteinntekt		10	38 134
Annen finansinntekt	4	2 108 200	4 040 000
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	400 000	0
Resultat av finansposter		1 728 870	4 078 134
Ordinært resultat før skattekostnad		1 610 260	3 648 286
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Ordinært resultat		1 610 260	3 648 286
Årsresultat		1 610 260	3 648 286
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 610 260	3 648 286
Sum overføringer		1 610 260	3 648 286



BALANSE

NAUTIC INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	4	7 278 600	5 123 143
Investeringer i aksjer og andeler	4	692 000	1 067 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 970 600	6 190 143
Sum anleggsmidler		7 970 600	6 190 143
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	100 000
Andre kortsiktige fordringer		10 969	0
Sum fordringer		10 969	100 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	144 414	30 580
Sum omløpsmidler		155 383	130 580
Sum eiendeler		8 125 983	6 320 723



BALANSE

NAUTIC INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 980 982	5 370 722
Sum opptjent egenkapital		6 980 982	5 370 722
Sum egenkapital	5	7 230 982	5 620 722
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	895 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		895 000	700 000
KORTSIKTIG GJELD			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		895 000	700 000
Sum egenkapital og gjeld		8 125 983	6 320 723

Drøbak, 24.08.2021
Styret i Nautic Invest AS

Thomas Pedersen Liverød
styreleder/daglig leder



Nautic Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og GRS for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntektsføringsprinsipp

Utbytte fra datterselskap inntektsføres når de er avsatt i datterselskapet. Utbytte fra tilknyttede selskap inntektsføres når utbytte er vedtatt i underliggende selskap. Utbytte som gjelder resultat opptjent før eierperioden går til reduksjon i kostpris. Øvrige finansinntekter inntektsføres ved opptjening.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet har heller ikke plikt til å etablere pensjonsordning etter lov om OTP.

Revisor

Selskapets årsregnskap er ikke underlagt revisjon, og selskapet har dermed ikke utbetalinger til revisor.



Nautic Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Thomas Pedersen Liverød, styreleder/daglig leder	1 000	250	100,0 %
Totalt	1 000	250 000	100,0 %

Styreleder og daglig leder Thomas P. Liverød eier aksjer gjennom Nautic Invest AS. Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til aksjonær.

Note 3 Skattekostnad

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.19	31.12.20	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-757 281	-788 351	31 070
Sum midlertidige forskjeller	-757 281	-788 351	31 070
Herav ikke utlignet	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt (skattefordel)	-757 281	-788 351	31 070
Utsatt skatt (skattefordel) 22%	-166 602	-173 437	-6 835

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Resultat før skattekostnad	1 610 260
+/- permanente forskjeller	-1 644 954
+/- endring i midlertidige forskjeller	3 624
- bruk av skattemessig underskudd til fremføring	0
Sum skattegrunnlag i året	-31 070
Betalbar inntektsskatt for selskapet	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap, mellomvære

Selskap	Kommune	Andel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Provest AS	Frogn	100 %	208 838	2 088	100 000
Provest Anlegg AS	Frogn	100 %	-232 626	-132 626	100 000
Provest Boligutleie	Frogn	100 %	-152 141	-104 759	100 000
Provest Eiendom A:	Frogn	100 %	-73 542	146 932	100 000
Vestbyveien 42C A:	Frogn	100 %	-8 047	86 132	100 000
Trondalen Utvikling	Frogn	33,4 %	5 162 065	530 557	167 000
Hugin Prosjekt AS	Frogn	25 %	77 891	172 321	25 000
Totalt					692 000

Det er i 2020 inntektsført kr 2.108.200 i utbytte fra underliggende selskap. Det er tapsført kr 400.000 i tap i forbindelse med konkursåpning i Provest Entreprenør AS.

Det er gitt lån til underliggende selskaper med til sammen kr 7.278.600. Deler av lånene er renteregnet. Endelig nedbetalingsplan er ikke fastsatt, men lånene har en langsiktig karakter.



Nautic Invest AS
Noter til årsregnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK
Egenkapital 31.12. forrige år	250 000	5 370 722
Årets endring i egenkapital:		
Årets resultat	0	1 610 260
Foreslått utbytte	0	0
Egenkapital 31. desember 2020	250 000	6 980 982

Note 6 Bankinnskudd

Av selskapets bankinnskudd er kr 100.000 innestående på klientkonto hos selskapets advokatforbindelse.