



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 067 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSPARKEN BHT AS
Forretningsadresse: c/o Aleksander Sandnes
Mauds vei 101
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Notto Aleksander Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 223	599 599
Annen driftsinntekt		4 879 595	4 761 607
Sum inntekter		5 785 818	5 361 206
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 869 934	2 832 982
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	81 500	84 000
Annen driftskostnad		2 016 580	1 911 955
Sum kostnader		4 968 014	4 828 938
Driftsresultat		817 804	532 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		466	722
Sum finansinntekter		466	722
Annen rentekostnad		620	
Sum finanskostnader		620	
Netto finans		-154	722
Ordinært resultat før skattekostnad		817 650	532 991
Skattekostnad på resultat	4	182 165	74 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		635 485	458 469
Årsresultat	5	635 485	458 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		635 485	458 469
Totalresultat		635 485	458 469
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		635 485	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital			-791 531
Sum overføringer og disponeringer		635 485	458 469



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	113 440	73 459
Sum varige driftsmidler	3	113 440	73 459
Sum anleggsmidler		113 440	73 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		167 000	167 000
Andre kortsiktige fordringer		66 861	320 806
Sum fordringer		233 861	487 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 889 268	754 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 889 268	754 145
Sum omløpsmidler		2 123 129	1 241 951
SUM EIENDELER		2 236 569	1 315 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 222 029	586 544
Sum opptjent egenkapital		1 222 029	586 544
Sum egenkapital	5	1 252 029	616 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 219	89 011
Betalbar skatt	4	182 165	74 522
Skyldig offentlige avgifter		185 768	184 665
Annen kortsiktig gjeld		517 388	350 667
Sum kortsiktig gjeld		984 540	698 865
Sum gjeld		984 540	698 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 236 569	1 315 410



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403903

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 067 017
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLANDSPARKEN BHT AS
Forretningsadresse: c/o Aleksander Sandnes
Mauds vei 101
4633 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Notto Aleksander Sandnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 067 017
SØRLANDSPARKEN BHT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		906 223	599 599
Annen driftsinntekt		4 879 595	4 761 607
Sum inntekter		5 785 818	5 361 206
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 869 934	2 832 982
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	81 500	84 000
Annen driftskostnad		2 016 580	1 911 955
Sum kostnader		4 968 014	4 828 938
Driftsresultat		817 804	532 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		466	722
Sum finansinntekter		466	722
Annen rentekostnad		620	
Sum finanskostnader		620	
Netto finans		-154	722
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	182 165	74 522
Ordinært resultat etter skattekostnad		635 485	458 469
Årsresultat	5	635 485	458 469
Årsresultat etter minoritetsinteresser		635 485	458 469
Totalresultat		635 485	458 469
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		635 485	
Overført fra annen egenkapital			-791 531
Sum overføringer og disponeringer		635 485	458 469



Organisasjonsnr: 912 067 017
SØRLANDSPARKEN BHT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	113 440	73 459
Sum varige driftsmidler	3	113 440	73 459
Sum anleggsmidler		113 440	73 459
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		167 000	167 000
Andre kortsiktige fordringer		66 861	320 806
Sum fordringer		233 861	487 806
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 889 268	754 145
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 889 268	754 145
Sum omløpsmidler		2 123 129	1 241 951
SUM EIENDELER		2 236 569	1 315 410
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 222 029	586 544



Sum opptjent egenkapital		1 222 029	586 544
Sum egenkapital	5	1 252 029	616 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 219	89 011
Betalbar skatt	4	182 165	74 522
Skyldig offentlige avgifter		185 768	184 665
Annen kortsiktig gjeld		517 388	350 667
Sum kortsiktig gjeld		984 540	698 865
Sum gjeld		984 540	698 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 236 569	1 315 410



Organisasjonsnr: 912 067 017
SØRLANDSPARKEN BHT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Sørlandsparken Bht AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 067 017



RESULTATREGNSKAP

SØRLANDSPARKEN BHT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		906 223	599 599
Annen driftsinntekt		4 879 595	4 761 607
Sum driftsinntekter		5 785 818	5 361 206
Lønnskostnad	2	2 869 934	2 832 982
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	81 500	84 000
Annen driftskostnad		2 016 580	1 911 955
Sum driftskostnader		4 968 014	4 828 938
Driftsresultat		817 804	532 269
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		466	722
Annen rentekostnad		620	0
Resultat av finansposter		-154	722
Resultat før skattekostnad		817 650	532 991
Skattekostnad på resultat	4	182 165	74 522
Resultat		635 485	458 469
Årsresultat	5	635 485	458 469
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		635 485	0
Overført fra annen egenkapital		0	791 531
Sum overføringer		635 485	458 469



BALANSE

SØRLANDSPARKEN BHT AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	113 440	73 459
Sum varige driftsmidler	3	113 440	73 459
Sum anleggsmidler		113 440	73 459
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		167 000	167 000
Andre kortsiktige fordringer		66 861	320 806
Sum fordringer		233 861	487 806
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 889 268	754 145
Sum omløpsmidler		2 123 129	1 241 951
Sum eiendeler		2 236 569	1 315 410



BALANSE

SØRLANDSPARKEN BHT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 222 029	586 544
Sum opptjent egenkapital		1 222 029	586 544
Sum egenkapital	5	1 252 029	616 544
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		99 219	89 011
Betalbar skatt	4	182 165	74 522
Skyldig offentlige avgifter		185 768	184 665
Annen kortsiktig gjeld		517 388	350 667
Sum kortsiktig gjeld		984 540	698 865
Sum gjeld		984 540	698 865
Sum egenkapital og gjeld		2 236 569	1 315 410

Kristiansand, 11.05.2023
Styret i Sørlandsparken Bht AS

Notto Aleksander Sandnes
Styreleder/daglig leder



Sørlandsparken Bht AS-912 067 017

Noter til årsregnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	2 256 314	2 238 264
Arbeidsgiveravgift	327 974	325 038
Pensjonskostnader	128 857	131 778
Andre ytelser	156 789	137 902
Sum	2 869 934	2 832 982

Selskapet har i 2022 sysselsatt 4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven er iverksatt.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens §7-6.

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 8 779. Gjelden anses som kortsiktig og er ikke renteberegnet.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	583 265	583 265
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	121 481	121 481
= Anskaffelseskost 31.12.22	704 746	704 746
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.22	509 812	509 812
+ Årets ordinære avskrivninger	81 500	81 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	591 312	591 312
Bokført verdi 01.01.22	73 453	73 453
+ Tilgang i året	121 481	121 481
- Årets avskrivning og nedskrivning	81 500	81 500
= Bokført verdi 31.12.22	113 434	113 434
Økonomisk levetid	3-5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	182 165	74 522
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	182 165	74 522
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	817 650	532 991
Permanente forskjeller	174	0
Endring i midlertidige forskjeller	10 200	34 244
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-228 499
Skattepliktig inntekt	828 023	338 736
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	182 165	74 522
Sum betalbar skatt i balansen	182 165	74 522

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-96 029	-85 829	10 200
Sum	-96 029	-85 829	10 200
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	96 029	85 829	-10 200
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapit al	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	586 544	616 544
Pr. 01.01.2022	30 000	586 544	616 544
Årets overskudd		635 485	635 485
Pr. 31.12.2022	30 000	1 222 029	1 252 029



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sørlandsparken Bht AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Notto Aleksander Sandnes	30	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Notto Aleksander Sandnes	Styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30