



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 479 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Multeveien 65B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Roger Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 000	48 000
Sum inntekter		46 000	48 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 165	7 427
Sum kostnader		7 165	7 427
Driftsresultat		38 835	40 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Netto finans			3
Ordinært resultat før skattekostnad		38 835	40 576
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 835	40 576
Årsresultat		38 835	40 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 835	40 576
Totalresultat		38 835	40 576
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 835	40 576
Sum overføringer og disponeringer		38 835	40 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 836	
Sum fordringer		29 836	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 967	13 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 967	13 132
Sum omløpsmidler		40 802	13 132
SUM EIENDELER		40 802	13 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	59 198	98 033
Sum opptjent egenkapital		-59 198	-98 033
Sum egenkapital		40 802	1 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			11 164
Sum kortsiktig gjeld			11 164
Sum gjeld		0	11 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 802	13 132



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 404447

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 479 963
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Multeveien 65B
1476 RASTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Roger Johansson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 000	48 000
Sum inntekter		46 000	48 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 165	7 427
Sum kostnader		7 165	7 427
Driftsresultat		38 835	40 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Netto finans			3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	38 835	40 576
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 835	40 576
Årsresultat		38 835	40 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 835	40 576
Totalresultat		38 835	40 576
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 835	40 576
Sum overføringer og disponeringer		38 835	40 576



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 836	
Sum fordringer		29 836	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 967	13 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 967	13 132
Sum omløpsmidler		40 802	13 132
SUM EIENDELER		40 802	13 132
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	59 198	98 033
Sum opptjent egenkapital		-59 198	-98 033
Sum egenkapital		40 802	1 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Betalbar skatt	3	
Annen kortsiktig gjeld		11 164
Sum kortsiktig gjeld		11 164
Sum gjeld	0	11 164
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 802	13 132



Organisasjonsnr: 976 479 963
NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 479 963



RESULTATREGNSKAP

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		46 000	48 000
Sum driftsinntekter		46 000	48 000
Annen driftskostnad		7 165	7 427
Sum driftskostnader		7 165	7 427
Driftsresultat		38 835	40 573
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3
Resultat av finansposter		0	3
Ordinært resultat før skattekostnad		38 835	40 576
Ordinært resultat		38 835	40 576
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		38 835	40 576
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		38 835	40 576
Sum overføringer		38 835	40 576



BALANSE

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		29 836	0
Sum fordringer		29 836	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 967	13 132
Sum omløpsmidler		40 802	13 132
Sum eiendeler		40 802	13 132



BALANSE

NORSK BOLIG OG PROSJEKTUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-59 198	-98 033
Sum opptjent egenkapital		-59 198	-98 033
Sum egenkapital		40 802	1 967
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	11 164
Sum kortsiktig gjeld		0	11 164
Sum gjeld		0	11 164
Sum egenkapital og gjeld		40 802	13 132

Oslo, 30.05.2022

Styret i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

Ulf Roger Johansson
styreleder



NOTER FOR Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjen værende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Ingen lønnsutbetaling i 2021. Ingen ansatt i selskapet.

Revisor

Selskapet har fra valgt revisor.



Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00

Eierstruktur

De største aksjonærene i Norsk Bolig og Prosjektutvikling AS pr. 31.12.2021 var:

Navn	Antall	Eierandel
Ulf Roger Johansson	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100 %

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	38 835	40 576
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-38 835	-40 576
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4. Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, selv om over halvparten av aksjekapitalen er tapt. Det drives ikke for kreditors regning.