



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 319 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENS AS
Forretningsadresse: c/o Bedøk AS
Bergemoveien 45
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 038	220 800
Sum inntekter		288 038	220 800
Kostnader			
Lønnskostnad		15 000	15 000
Annen driftskostnad		763 031	110 895
Sum kostnader		778 031	125 895
Driftsresultat		-489 993	94 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		339	4
Sum finansinntekter		339	4
Annen rentekostnad	9	165 190	150 483
Sum finanskostnader		165 190	150 483
Netto finans		-164 851	-150 479
Resultat før skattekostnad		-654 844	-55 573
Skattekostnad på resultat	3	-144 140	-12 227
Årsresultat		-510 704	-43 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-510 704	-43 346
Totalresultat		-510 704	-43 346
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-326 373	-43 346
Overført fra annen egenkapital		-184 332	
Sum overføringer og disponeringer	8	-510 704	-43 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	158 567	14 427
Sum immaterielle eiendeler		158 567	14 427
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	2 819 275	2 819 275
Sum varige driftsmidler		2 819 275	2 819 275
Sum anleggsmidler		2 977 842	2 833 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 450	41 000
Andre kortsiktige fordringer	5	7 600	14 303
Sum fordringer		11 050	55 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	6 061	28 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 061	28 692
Sum omløpsmidler		17 111	83 995
SUM EIENDELER		2 994 953	2 917 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer á kr 1	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		326 373
Udekket tap		184 332	
Sum opptjent egenkapital		-184 332	326 373
Sum egenkapital		-84 332	426 373
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9	2 058 557	2 175 909
Sum annen langsiktig gjeld		2 058 557	2 175 909
Sum langsiktig gjeld		2 058 557	2 175 909
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 047	7 600
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	861 680	307 815
Sum kortsiktig gjeld		1 020 727	315 415
Sum gjeld		3 079 284	2 491 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 994 953	2 917 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 393150

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 319 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENS AS
Forretningsadresse: c/o Bedøk AS
Bergemoveien 45
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Tønnesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 319 016
TORDENS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		288 038	220 800
Sum inntekter		288 038	220 800
Kostnader			
Lønnskostnad		15 000	15 000
Annen driftskostnad		763 031	110 895
Sum kostnader		778 031	125 895
Driftsresultat		-489 993	94 905
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		339	4
Sum finansinntekter		339	4
Annen rentekostnad	9	165 190	150 483
Sum finanskostnader		165 190	150 483
Netto finans		-164 851	-150 479
Resultat før skattekostnad		-654 844	-55 573
Skattekostnad på resultat	3	-144 140	-12 227
Årsresultat		-510 704	-43 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-510 704	-43 346
Totalresultat		-510 704	-43 346
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-326 373	-43 346
Overført fra annen egenkapital		-184 332	
Sum overføringer og disponeringer	8	-510 704	-43 346



Organisasjonsnr: 996 319 016
TORDENS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	158 567	14 427
Sum immaterielle eiendeler		158 567	14 427
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	2 819 275	2 819 275
Sum varige driftsmidler		2 819 275	2 819 275
Sum anleggsmidler		2 977 842	2 833 702
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 450	41 000
Andre kortsiktige fordringer	5	7 600	14 303
Sum fordringer		11 050	55 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	6	6 061	28 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 061	28 692
Sum omløpsmidler		17 111	83 995
SUM EIENDELER		2 994 953	2 917 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer á kr 1	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		326 373
Udekket tap		184 332	
Sum opptjent egenkapital		-184 332	326 373
Sum egenkapital		-84 332	426 373



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 9	2 058 557	2 175 909
Sum annen langsiktig gjeld		2 058 557	2 175 909
Sum langsiktig gjeld		2 058 557	2 175 909
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 047	7 600
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	861 680	307 815
Sum kortsiktig gjeld		1 020 727	315 415
Sum gjeld		3 079 284	2 491 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 994 953	2 917 697



Organisasjonsnr: 996 319 016
TORDENS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Tordens AS

ÅRSRAPPORT

2024

Regnskapsfører; Athene Accounting AS



Tordens AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		288 038	220 800
Sum driftsinntekter		288 038	220 800
Lønnskostnad		15 000	15 000
Annen driftskostnad		763 031	110 895
Sum driftskostnader		778 031	125 895
DRIFTSRESULTAT		-489 993	94 905
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		339	4
Annen rentekostnad	9	165 190	150 483
Resultat av finansposter		-164 851	-150 479
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-654 844	-55 573
Skattekostnad på resultat	3	-144 140	-12 227
ÅRSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)		-510 704	-43 346
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-326 373	-43 346
Overført fra annen egenkapital		184 332	0
Sum overføringer	8	-510 704	-43 346



Tordens AS

BALANSE	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	158 567	14 427
Sum immaterielle eiendeler		158 567	14 427
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	2 819 275	2 819 275
Sum varige driftsmidler		2 819 275	2 819 275
Sum anleggsmidler		2 977 842	2 833 702
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		3 450	41 000
Andre kortsiktige fordringer	5	7 600	14 303
Sum fordringer		11 050	55 303
Bankinnskudd og kontanter	6	6 061	28 692
Sum omløpsmidler		17 111	83 995
SUM EIENDELER		2 994 953	2 917 697



Tordens AS

BALANSE	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 000 aksjer á kr 1	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	326 373
Udekket tap		-184 332	0
Sum opptjent egenkapital		-184 332	326 373
Sum egenkapital		-84 332	426 373
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 9	2 058 557	2 175 909
Sum annen langsiktig gjeld		2 058 557	2 175 909
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		159 047	7 600
Annen kortsiktig gjeld	5	861 680	307 815
Sum kortsiktig gjeld		1 020 727	315 415
Sum gjeld		3 079 284	2 491 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 994 953	2 917 697

Grimstad, 22.04.2025

Øyvind Tønnesen
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet for 2024

Tordens AS
Org nr 996 319 016

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

Bruk av skjønn

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimerer og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimerer og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Investering i andre selskaper

Investering i andre selskaper som ikke omsettes på en regulert markedsplass behandles etter kostmetoden. Det innebærer at det resultatføres inntekt fra investeringen først når selskapet mottar utdeling på investeringen eller investeringen blir realisert. Dersom utdelingen overstiger andel av årsoverskuddet i selskapet etter investeringstidspunktet, blir utbytte likevel ført til reduksjon i investeringens kostpris i stedet for å inntektsføres. Investeringen balanseføres til laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansetidspunktet.

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

Inntektsføring

Selskapets primære inntektskilde er leieinntekter.

Inntekter som ikke er knyttet direkte til den ordinære leieaktiviteten presenteres som andre driftsinntekter.

Inntektsskatt

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og endring i balanseført utsatt skatt/-skattefordel. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år. Utsatt skatt/-skattefordel avsettes basert på balanseorientert metode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. I tråd med god regnskapsskikk beregnes avsetningen etter gjeldende skattesatser på balansedagen uten at skatteavsetningen neddiskonteres til en antatt nåverdi.



Noter til årsregnskapet for 2024

Tordens AS
Org nr 996 319 016

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er heller ikke utbetalt noe styrehonorar i regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for medlemmer av styret eller nærstående.

Selskapet har valgt bort revisor.

Selskapet faller ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opprettet.

Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2024	2023
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	-144 140	-12 227
Årets totale skattekostnad	-144 140	-12 227

Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-654 844	-55 573
Permanente forskjeller	-339	-4
Endring midlertidige forskjeller	-63 450	53 450
Årets skattegrunnlag	-718 633	-2 127
Endring i fremførbart underskudd	718 633	2 127
Grunnlag betalbar skatt	-	-
Skattesats	22 %	22 %

Beregning av utsatt skatt:	01.01.	31.12.	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler	-	-	-
Omløpsmidler	-63 450	-	-63 450
Gevinst- og tapskonto	-	-	-
Sum netto midlertidig forskjeller	-63 450	-	-63 450
Fremførbart underskudd	-2 127	-720 761	-718 634
Netto grunnlag utsatt skatt	-65 577	-720 761	655 184
Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel	-14 427	-158 567	-144 140
Skattesats	22 %	22 %	



Noter til årsregnskapet for 2024

Tordens AS
Org nr 996 319 016

Note 4: Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	2 819 275	2 819 275
Kostpris tilgang	0	0
Kostpris avgang		0
Anskaffelseskost pr 31.12.	2 819 275	2 819 275
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	2 819 275	2 819 275
Årets avskrivninger	-	-
Avskrivningsprosent	Ingen avskrivning	
Avskrivningsplan	Ingen	

Note 5: Fordring, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2024	2023
Fordringer som forfaller senere enn et år regnet fra balansetidspunktet	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år regnet fra balansetidspunktet	1 653 373	1 770 725
Kortsiktig fordring på nærstående selskap inngår i andre kortsiktig fordringer	-	-
Kortsiktig gjeld til aksjonær og nærstående	3 169	3 169
Kortsiktig gjeld til nærstående selskap inngår i annen kortsiktig gjeld	838 399	284 294

Det er ikke beregnet renter på fordring og gjeld.

Note 6: Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 000 aksjer a kr 1.

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Tønnesen Eiendom ou AS v/Øyvind Tønnesen	styreleder / daglig leder	100 000	100 %
		<u>100 000</u>	<u>100,00 %</u>

Alle aksjer har like rettigheter.



Noter til årsregnskapet for 2024

Tordens AS
Org nr 996 319 016

Note 8: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01	100 000	326 373	426 373
Årsresultat		-510 704	-510 704
Egenkapital 31.12	100 000	-184 332	-84 332

Note 9: Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt følgende sikkerhetsstillelser 31.12:

<i>Gjeld, trekkretter og garantier</i>	<i>Lånesaldo</i>	<i>Ubenyttet kreditt</i>	<i>Sum</i>
Langsiktig lån fra kredittinstitusjon	2 058 557	-	2 058 557
Sum gjeld og ubenyttet trekkretter 31.12	2 058 557	-	2 058 557

<i>Eiendeler stilt som sikkerhet for forpliktelser</i>	<i>Bokført verdi</i>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 819 275
Sum eiendeler stilt som sikkerhet	2 819 275

Aksjonæren har personlig stilt garanti med kr 150 000.