



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 171 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLERÅSVEIEN 6 B AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	32 593	31 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 593</b>	<b>31 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 593</b>	<b>-31 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 499	-31 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 814 048	12 814 048
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 814 048</b>	<b>12 814 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 814 048</b>	<b>12 814 048</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		35 484	17 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 484</b>	<b>17 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 484</b>	<b>17 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 849 532</b>	<b>12 832 031</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	12 712 000	12 712 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 912 000</b>	<b>12 912 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	420 468	387 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-420 468</b>	<b>-387 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 491 532</b>	<b>12 524 031</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	6	358 000	308 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>358 000</b>	<b>308 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>358 000</b>	<b>308 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 849 532</b>	<b>12 832 031</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 171 984  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GULLERÅSVEIEN 6 B AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 1  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Hopland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 171 984  
GULLERÅSVEIEN 6 B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	32 593	31 238
<b>Sum kostnader</b>		<b>32 593</b>	<b>31 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 593</b>	<b>-31 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>15</b>
<b>Netto finans</b>		<b>94</b>	<b>15</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-32 499	-31 223
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>



Organisasjonsnr: 994 171 984  
GULLERÅSVEIEN 6 B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 814 048	12 814 048
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 814 048</b>	<b>12 814 048</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 814 048</b>	<b>12 814 048</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		35 484	17 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 484</b>	<b>17 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 484</b>	<b>17 983</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 849 532</b>	<b>12 832 031</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	12 712 000	12 712 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 912 000</b>	<b>12 912 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	420 468	387 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-420 468</b>	<b>-387 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 491 532</b>	<b>12 524 031</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	6	358 000	308 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>358 000</b>	<b>308 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>358 000</b>	<b>308 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 849 532</b>	<b>12 832 031</b>





Organisasjonsnr: 994 171 984  
GULLERÅSVEIEN 6 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

Gulleråsveien 6 B AS

Org.nr.: 994 171 984

Utarbeidet av:

**VIEW.**  
PROCURATOR



### Gulleråsveien 6 B AS

---

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	32 593	31 238
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>32 593</b>	<b>31 238</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32 593</b>	<b>-31 238</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		94	15
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>94</b>	<b>15</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>94</b>	<b>15</b>
Resultat før skattekostnad	3	-32 499	-31 223
<b>Resultat</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		32 499	31 223
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>



## Gulleråsveien 6 B AS

---

### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	12 814 048	12 814 048
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>12 814 048</u>	<u>12 814 048</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>12 814 048</u>	<u>12 814 048</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		35 484	17 983
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<u>35 484</u>	<u>17 983</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>35 484</u>	<u>17 983</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12 849 532</u>	<u>12 832 031</u>



## Gulleråsveien 6 B AS

### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	12 712 000	12 712 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 912 000</b>	<b>12 912 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-420 468	-387 969
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-420 468</b>	<b>-387 969</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 491 532</b>	<b>12 524 031</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	358 000	308 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>358 000</b>	<b>308 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>358 000</b>	<b>308 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 849 532</b>	<b>12 832 031</b>

Oslo, 02.02.2024  
Styret i Gulleråsveien 6 B AS

Hans Helling  
styreleder

Henrik August Christensen  
styremedlem



## Gulleråsveien 6 B AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

#### Note 2 Lønnskostnader, årsverk m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er utført 0 årsverk.



### Gulleråsveien 6 B AS

#### Noter

##### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-32 499	-31 223
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-32 499</b>	<b>-31 223</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-420 468	-387 969	32 499
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	420 468	387 969	-32 499
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

##### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	12 814 048	12 814 048
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>12 814 048</b>	<b>12 814 048</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>12 814 048</b>	<b>12 814 048</b>



## Gulleråsveien 6 B AS

---

### Noter

#### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs/ innskutt kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital 1.1.2023	200 000	12 712 000	-387 969	<b>12 524 031</b>
Årets resultat			-32 499	<b>-32 499</b>
Avsatt utbytte			0	<b>0</b>
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>12 712 000</b>	<b>-420 468</b>	<b>12 491 532</b>

#### Note 6 Konsernmellomværende

Selskapet har gjeld til sitt morselskap Cam AS. Det beregnes ikke renter.